

شرکت ساختمان اصفهان (سهامی عام)

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی سالیانه صاحبان سهام

سال مالی منتهی به ۹۳/۶/۳۱

مقدمه

در هجدهمین سال فعالیت شرکت و سرآغاز فصل جدید تحویل و تحول شرکت توسط هیئت مدیره فعلی لازم است مختصری از وضعیت موجود بیان گردد. در تاریخ ۹۲/۹/۱۷ و در آغاز ورود به شرکت جهت تحویل و تحول هیئت مدیره با وضعیت خاصی روبرو گردید نخست آنکه برخلاف روال معمول بعلت عدم حضور اعضای هیئت مدیره قبلی صورتجلسه تحویل تهیه نشده و کلیه اسناد و مدارک مالی و نیز اوراق بهادار و در مواردی حتی سخت افزارها و نرم افزارها از شرکت خارج و هیچ گونه مرجعی جهت حل و فصل مسائل شرکت وجود نداشت.

حسابهای بانکی بعلت معوقات بانکی مسدود و شکایت های متعددی از طرف اشخاص حقیقی و حقوقی و ارگانهای دولتی در جریان بود. عدم اطمینان سهامداران و عدم اطلاع از وضعیت شرکت و نیز بازداشت های ارگانهای دولتی از قبیل بیمه و دارائی و نیز پیمانکاران و مالکین واحدهای مسکونی از جمله پروژه مجلسی مزید برعلت شده و اداره شرکت را با مشکلات متعددی روبرو کرده بود. علاوه بر آن هیچگونه نقدینگی در شرکت وجود نداشت و بعلت خارج شدن اوراق بهادار عملاً امکان وصول مطالبات وجود نداشت.

در این مرحله تنها با دریافت مبلغ دویست میلیون ریال به صورت قرض از یکی از سهامداران حقوقی آغاز به کار گردید و در مرحله اول با باز نمودن درب ها و دعوت از سهامداران از طریق پیامک و رادیو تلویزیون تلاش گردید که اطمینان سهامداران جلب و سپس از طریق مذاکره با ارگانهای دولتی و از جمله دارایی تسویه حساب سال های ۸۵ و ۸۸ کسب و تا حدودی از فشار موجود کاسته شد. تلاش زیادی جهت دریافت مطالبات شرکت از بدهکاران و مالکین واحدهای واگذار شده بعمل آمد و در نهایت در طول سال مالی حدود مبلغ ده میلیارد ریال به سیستم تزریق که صورت ریز هزینه های انجام شده آن نیز همه ماهه در هیئت مدیره مطرح و گزارشات آن موجود است.

با کارکنان اخراجی که دارای رای اداره کار بودند توافق لازم بعمل آمده و جهت پرداخت مطالبات آنها زمان بندی بعمل آمد. سیستم های موجود مالی و سایر سیستم ها احیاء و با حداقل امکانات شرکت آغاز به کار نمود.

همزمان دعاوی قضایی و شکایت به مراجع قضایی و انتظامی پیگیری که استرداد اسناد و مدارک از جمله دعاوی مطروحه است.

حدود مبلغ ۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از تسهیلات بانک های ملی و صادرات با مذاکرات انجام شده از طریق واگذاری پردیس ۱ و نیز کمک مالکین پروژه ملاصدرا تسویه شد. ضمناً از طریق فروش سهام سازه های سبک فولادی قسمتی از وام بانک تجارت تسویه گردید. در کنار مسائل حقوقی فراوانی که وجود داشت

قرارداد تکمیل پروژه پردیس ۱۲ پیگیری و اقدام لازم جهت اسکان مالکین فراهم شد. اخذ پروانه پایان کار پروژه فرزندگان جهت صدور اسناد مالکیت پیگیری که در حال انجام میباشد.

در بخش داخلی با احیاء سیستم های مالی و اداری تلاش شد که شرکت در روال عادی جریان یابد اما متأسفانه عدم وجود اسناد و مدارک مالی و اوراق بهادار موجب شد که خسارت سنگینی به شرکت وارد که از آن جمله می توان به عدم وصول مطالبات و نیز تشخیص علی الراس مالیات در سال های ۸۹، ۹۰، ۹۱ و ۹۲ اشاره نمود.

با پیگیری بعمل آمده و شرکت در کمیسیون های مختلف حل اختلاف مالیاتی سرانجام پرونده مالیاتی سال ۸۹ به شورای عالی مالیاتی ارسال و سال های ۹۰ و ۹۱ به مجری قرار واگذار گردید. در سال مالی ۹۲-۹۳ جمعاً تعداد ۲۴ جلسه هیئت مدیره برگزار و پس از بررسی مسائل و مشکلات شرکت راهکارهای مطروحه جهت برون رفت از آن به صورت مکتوب تدوین گردید.

قطعاً با توجه به مسائل و مشکلات مطروحه این تصور ایجاد می گردد که امکان ادامه حیات غیر ممکن یا حداقل مستلزم زمان طولانی است اما با برنامه ریزی های انجام شده و نیز همکاری سهامداران محترم امیدواریم که با تجدید ارزیابی اموال و داراییها نخست موضوع ماده ۱۴۱ قانون تجارت را برطرف و با تقسیت باقی مانده وامها و وصول مطالبات و همکاری با شرکت ها و ارگانها مجدداً رونق سابق شرکت را احیا نماییم که در این راه سخت و طولانی صبر و تحمل و راهنماییهای شما سهامداران نقش بسیار ارزنده ای خواهد داشت.

۲- شرکت ساختمان اصفهان در یک نگاه:

شورکت: سهامی عام

شماره ثبت: ۱۲۶۲۲

تاریخ ثبت شرکت: ۱۳۷۵/۱۱/۱۴

موضوع فعالیت: ساخت و ساز، سرمایه گذاری و امور بازرگانی

سرمایه ثبت شده: ۱۶۰ میلیارد ریال

متوسط ظرفیت تولیدی: ۳۰۰۰۰ متر مربع

تاریخ پذیرش در بورس: ۱۳۸۰/۰۱/۲۷

تعداد واحد تولیدی در سال: ۳۰۰ واحد مسکونی

ترتیب سهامداران:

سید محمد هادی هاشمی نسب با ۲۵/۲۷ درصد

بنیاد مسکن با ۱/۴۷ درصد

شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی و شیمیایی تاهمین با ۱ درصد

شرکت مصباح گستر با ۰/۹ درصد

سهامداران حقوقی و حقیقی با ۷۱/۳۶ درصد

بازرس قانونی و حسابرس مستقل:

موسسه حسابرسی متین خردمند

اعضاء هیئت مدیره:

شرکت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به نمایندگی آقای بهروز بزرگراد بعنوان رئیس هیئت مدیره

شرکت مصباح گستر به نمایندگی آقای عزیزا... طاهر فرد بعنوان نایب رئیس هیئت مدیره

شرکت شرکت امین گستر سپاهان به نمایندگی آقای رضا صنعتی زاده بعنوان عضو هیئت مدیره

شرکت توسعه مسکن به نمایندگی آقای حسن تمدن بعنوان عضو هیئت مدیره

آقای محمود براتعلی پور بعنوان عضو هیئت مدیره

۳- تاریخچه و موضوع فعالیت:

تاریخچه:

گروه شامل شرکت ساختمان اصفهان (شرکت اصلی) و شرکتهای فرعی آن است. شرکت ساختمان اصفهان (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۷۵/۱۱/۱۴ تحت شماره ۱۲۶۲۲ در اداره ثبت شرکت های اصفهان به ثبت رسیده است و از تاریخ ثبت شروع به فعالیت نموده است.

شرکت در تاریخ ۱۳۸۰/۰۱/۲۷ توسط هیئت پذیرش سازمان بورس و اوراق بهادار پذیرفته شد و در تاریخ ۱۳۸۰/۱۱/۲۷ رسماً در تابلو سازمان بورس و اوراق بهادار وارد شده است. مرکز اصلی شرکت در اصفهان، بلوار دانشگاه، مقابل درب شمالی دانشگاه، کوچه برزویه، پلاک یک واقع است.

موضوع فعالیت:

موضوع فعالیت اصلی شرکت ساختمان اصفهان (سهامی عام) براساس ماده ۳ اساسنامه عبارت است از توسعه بخش مسکن، ساختمان و عمران شهری از طریق تجهیز پس انداز ها و تامین سرمایه به طور مستقیم یا غیر مستقیم و هدایت آن وجوه به بخش ها و واحدهایی که در امر تولید مسکن، ساختمان و عمران شهری فعالیت می نمایند و شرکتهای فرعی آن عمدتاً در زمینه توسعه بخش مسکن، ساختمان و عمران شهری و عملیات پیمانکاری، سرمایه گذاری، بازرگانی و مشارکت در عملیات بازرگانی می باشد.

۴- مشخصات اعضای هیئت مدیره

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۹۲/۶/۱۰ و جلسه هیئت مدیره مورخ ۹۲/۸/۴ اسامی اعضای هیئت مدیره و نمایندگان آنها و سمت هریک به شرح جدول ذیل میباشد:

مدت ماموریت		سمت	نام نماینده عضو حقوقی	شماره ثبت	نام عضو حقیقی یا حقوقی هیئت مدیره
شروع	خاتمه				
۹۲/۶/۱۰	۹۴/۶/۱۰	رئیس هیئت مدیره	بهروز بزرگزاد	۱۹۶۹۵	شرکت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
۹۲/۶/۱۰	۹۴/۶/۱۰	نایب رئیس هیئت مدیره	عزیزا... طاهر فرد	۱۲۷۳۲	شرکت مصباح گستر
۹۲/۶/۱۰	۹۴/۶/۱۰	عضو اصلی هیئت مدیره	رضا صنعتی زاده	۱۹۶۶۰	شرکت امین گستر سپاهان
۹۲/۶/۱۰	۹۴/۶/۱۰	عضو اصلی هیئت مدیره	حسن تمدن	۱۱۵۶۳	شرکت توسعه مسکن
۹۲/۶/۱۰	۹۴/۶/۱۰	عضو اصلی هیئت مدیره			محمود براتعلی پور
۹۲/۶/۱۰	۹۴/۶/۱۰	عضو علی البدل			سید شهریار میر عظیمی

اهم فعالیت های شرکت

امور فروش و املاک:

- ۱- تهیه صورت حساب کلیه مالکان پروژه فرزندگان به تعداد ۱۷۸ نفر
- ۲- اخذ بدهی وام و سپرده تعدادی از مالکین پروژه فرزندگان به تعداد ۱۰ نفر
- ۳- اخذ هشت فقره سند تک برگی واحد های سپاهان شهر و بهارستان
- ۴- پیگیری امور مالیاتی مجتمع ملاصدرا جهت نقل و انتقال
- ۵- پیگیری اخذ سند المثنی تعدادی از پروژه های شرکت (املاک شرکت)
- ۶- تخلیه و تحویل ملک خیابان طالقانی از پیمانکار قبلی
- ۷- تحویل و تحول ملک طالقانی به شرکت قطار شهری
- ۹- محاسبه و اخذ بدهی وام و سپرده تعداد یازده واحد پردیس ۱۲ و دیگر واحدهای شرکت
- ۱۰- پیگیری پایان کار پروژه فرزندگان بهارستان به تعداد ۱۷۸ واحد در شهرداری بهارستان
- ۱۱- مکاتبات لازم با مالکین پروژه پرستو
- ۱۲- مکاتبات لازم با مالکین پروژه ملاصدرا
- ۱۳- مکاتبات لازم با مالکین پروژه فرزندگان بهارستان حدود ۵۵۰ فقره جهت تعیین تکلیف وضعیت وام و

سپرده

امور فنی و اجرایی

- ۱- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۳۱۲۳ مورخ ۸۶/۵/۱۷ مربوط به شرکت مجلل ساز سپاهان با موضوع دستمزد سفتکاری و نازک کاری پروژه مجلسی فاز ۳
- ۲- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۴۰۶۶ مورخ ۸۲/۱۰/۲۲ مربوط به آقای هوشنگ عزیزیان با موضوع اجرای نازک کاری پروژه پردیس ۲
- ۳- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۴۱۴۵ مورخ ۸۲/۱۱/۱ مربوط به آقای احسان عزیزی با موضوع خرید مصالح نازک کاری پروژه پردیس ۲
- ۴- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۱۴۸۰ مورخ ۸۹/۴/۹ مربوط به آقای ناصر قاسمی با موضوع دستمزد اجرای سرامیک بدنه راه پله و سنگ کاری پردیس ۱۲
- ۵- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۳۳۴۰ مورخ ۸۸/۸/۱۹ مربوط به آقای مصطفی خرسندیبا موضوع دستمزد اجرای عملیات لوله کشی آب و فاضلاب پروژه های پردیس ۱۲ و ملاصدرا و مجلسی
- ۶- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۱۲۲۵ مورخ ۸۹/۳/۲۵ مربوط به آقای مصطفی تقی پور با موضوع اجرای کارهای بنایی باقی مانده در پنجاه و نه پلاک فاز ۲ مجلسی
- ۷- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۳۱۴۹ مورخ ۸۶/۵/۲۲ مربوط به آقای بهزاد اسدالهی نژاد با موضوع کارگزاری خرید مصالح سفت کاری و نازک کاری ۵۰ پلاک فاز ۴
- ۸- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۳۱۵۴ مورخ ۸۶/۵/۲۲ مربوط به شرکت کاوش بتن با موضوع اجرای سفت کاری و نازک کاری ۵۰ پلاک از ۹۷ پلاک فاز ۴ مجلسی
- ۹- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۳۱۹۹ مورخ ۸۸/۸/۱۱ مربوط به آقای محمد ارتنگ با موضوع خرید در و پنجره آلومینیومی پردیس ۱۲
- ۱۰- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۱۱۶۶ مورخ ۹۰/۵/۳ مربوط به آقای کریم دلیخون با موضوع اجرای سفید کاری و کاشیکاری و سرامیک فرش پریس ۱۲
- ۱۱- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۲۶۲۸ مورخ ۹۰/۱۱/۱۱ مربوط به آقای محمد علی جواهری با موضوع خرید لوازم و تجهیزات برقی فاز ۲ مجلسی
- ۱۲- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۲۶۲۷ مورخ ۹۰/۱۱/۱۱ مربوط به آقای وحید جواهری با موضوع دستمزد اجرای عملیات برقی فاز ۲ مجلسی
- ۱۳- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۳۸۵۱ مورخ ۸۸/۹/۲۵ مربوط به آقای مهرداد توکلی با موضوع خرید لوله گاز مجلسی
- ۱۴- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۱۴۰۳ مورخ ۸۹/۴/۷ مربوط به آقای مهرداد توکلی با موضوع دستمزد لوله کشی گاز پردیس ۱۲ و مجلسی

- ۱۵- رسیدگی به صورت وضعیت موقت یک قرارداد شماره ۱۶۷ مورخ ۹۱/۵/۱۵ مربوط به آقای محمدرضا بیضی اصفهانی با موضوع تهیه نقشه های ازبیلت و نقشه های ثبتی ملاصدراو...
- ۱۶- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۸۸۶ مورخ ۹۰/۴/۷ مربوط به آقای داریوش کریمیان با موضوع اجرای کارهای بنایی فاز ۲ مجلسی
- ۱۷- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۲۱۷۱ مورخ ۹۰/۸/۱۴ مربوط به آقای داریوش کریمیان با موضوع اجرای کارهای بنایی باقیمانده سفت کاری و نازک کاری پردیس ۱۲
- ۱۸- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۲۱۷۲ مورخ ۹۰/۸/۱۴ مربوط به آقای داریوش کریمیان با موضوع اجرای رنگ و نقاشی پروژه مجلسی فاز ۲
- ۱۹- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۳۵۲۴ مورخ ۸۹/۱۰/۲۱ مربوط به آقای داریوش کریمیان با موضوع اجرای کارهای بنایی فاز ۲ مجلسی و سفت کاری و نازک کاری پردیس ۱
- ۲۰- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۵۰۴۳ مورخ ۸۸/۱۲/۸ مربوط به آقای داریوش کریمیان با موضوع اجرای کارهای بنایی پارکینگ پردیس ۱۲ و کارهای بنایی مجلسی
- ۲۱- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۲۲۵۹ مورخ ۹۰/۸/۲۸ مربوط به آقای مجید دهقان با موضوع اجرای نقاشی مجلسی فاز ۲
- ۲۲- رسیدگی به صورت وضعیت قطعی قرارداد شماره ۸۶۷ مورخ ۹۰/۴/۶ مربوط به آقای مجید دهقان با موضوع خرید آلومینیوم و PVC دپوشهای پروژه پردیس ۱۲ و مجلسی
- ۲۳- تحویل واحد ۸۰۳ مجلسی به مالک واحد مذکور
- ۲۴- تحویل واحدهای O۲, A۳, X۳, H۱, C, K۳, M۲, Q۲, R۲, N۳, G۳, F۲, E۲, H۲, P۱, P۳, C۲, U۲ مسکونی پردیس ۱۲ و واحدهای Y۲۴, Y۱۲ تجاری پردیس ۱۲ به مالکین مربوطه
- ۲۵- تعمیرات و رفع نواقص فنی واحد های تحویل شده پروژه پردیس ۱۲
- ۲۶- خرید و وصل انشعاب برق و آب پروژه پردیس ۱۲
- ۲۷- انعقاد قرارداد اجرای سیستم اعلام و اطفاء حریق پروژه پردیس ۱۲ با شرکت شهر و خانه
- ۲۸- اجرای آسانسور پروژه پردیس ۱۲ توسط پیمانکار مربوطه

امور مالی و پشتیبانی

- ۱- بروز رسانی سیستم های مالی اداری
- ۲- دریافت دفاتر قانونی سال های ۹۲-۹۳ و ۹۳-۹۴
- ۳- تهیه و تنظیم صورت های مالی ۹۲-۹۳ و ۹۱-۹۲
- ۴- تهیه و تنظیم اظهارنامه مالیاتی سال های ۹۲-۹۳ و ۹۱-۹۲
- ۵- برگزاری مجامع عمومی سالهای ۹۰-۹۱ و ۹۱-۹۲ و ۹۲-۹۳
- ۶- تکمیل مدارک و ارسال به ثبت شرکت ها جهت ثبت مجامع
- ۷- بروز رسانی اطلاعات و صدور اسناد حسابداری
- ۸- تهیه و تنظیم اسناد و مدارک و پیگیری و شرکت در کمیسیون های مختلف مالیاتی
- ۹- پیگیری مالیات عملکرد سال های ۸۹ و ۹۰ و ۹۱ و ۹۲
- ۱۰- اخذ مفاصا حساب مالیاتی سالهای ۸۵ و ۸۸
- ۱۱- تطبیق بانکها و تسهیلات بانکی
- ۱۲- پیگیری تسویه وام بانک صادرات و بانک ملی و پرداخت قسمتی از وام بانک تجارت
- ۱۳- سامان بخشی وجوه دریافتی و پرداختی شرکت
- ۱۴- پیگیری و وصول مطالبات شرکت از بعضی از مالکین واحدهای واگذاری
- ۱۵- فروش سهام سازه های سبک فولادی
- ۱۶- تهیه گزارشات مورد نیاز مدیریت

امور حقوقی

- ۱- تنظیم صورت جلسه توافق پرونده آقای پاستور بختیاروند مالک واحد ۸۲۲ پروژه مجلسی
- ۲- تهیه صورت جلسه توافق با آقای حاج رستمی پیمانکار اجرای عملیات برقی پروژه پردیس ۱۲
- ۳- تهیه اظهارنامه های مطالبات شرکت
- ۴- پیگیری پرونده فرزنانگان شعبه ۴ حقوقی جهت تعیین داور که منجر به صدور رد دعوی خواهان پرونده (مالکین واحد های فرزنانگان) گردید.
- ۵- شروع روند داوری در قراردادهای فرزنانگان (در خصوص قراردادهایی که داور مشاور حقوقی شرکت معرفی شده است)
- ۶- تنظیم لوایح مربوطه به دادخواست های ارسالی به شرکت از طرف مالکین فرزنانگان
- ۷- رسیدگی پرونده خانم مهشید بحرینیان در اتاق بازرگانی
- ۸- رسیدگی پرونده خانم زهرا توکلی (مطالبه)
- ۹- رسیدگی پرونده آقای شیرزاد رحیمی در خصوص مطالبه و فسخ قرارداد
- ۱۰- رسیدگی پرونده های آقای هوشنگ عزیزیان
- ۱۱- رسیدگی پرونده آقای ناصر ستاری
- ۱۲- جمع آوری و بررسی پیرامون ادله پرونده های مورد نظر مدیریت محترم شرکت (مطالبات) مطرح در کمیته حقوقی شرکت.

امور سهام و سرمایه گذاری:

- ۱- پاسخگویی به ارباب رجوع بصورت حضوری و تلفنی
- ۲- مراجعه به بورس و کارگزاریها طی جلسات مختلف در خصوص وضعیت شرکت
- ۳- مراجعه به سپرده گذاری اصفهان در خصوص مسایل شرکتهای و سهامداران حقیقی و حقوقی شرکت
- ۴- ارجاع سهامداران در خصوص اصلاحات و انحصار وراثت به دفاتر پیشخوان سپرده گذاری بورس
- ۵- ارسال اسناد سهامداران از طریق ایمیل با هماهنگی سپرده گذاری
- ۶- اطلاع رسانی از طریق اطلاعیه در تالار بورس اصفهان ، کارگزاریها و سپرده گذاری اصفهان
- ۷- تعویض اسناد سهامداران
- ۸- دریافت اطلاعات از سهامداران (آدرس و موبایل)
- ۹- برگزاری جلسات مجامع ۹۰-۹۱ و ۹۱-۹۲ و ۹۲-۹۳ شرکت و برگزاری جلسات برای حقوقیها
- ۱۰- پاسخ نامه های دریافت شده از سازمان بورس ، شرکتهای و مراجع دیگر و پاسخ نامه سهامداران و پاسخ به نامه های دریافت شده از شرکتهای حقوقی از جمله تعداد سهام ، سند شرکت موردنظر و وضعیت سود آن شرکت

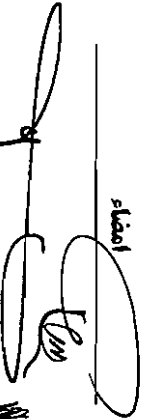



با توجه به گذشت بیش از یکسال از تصدی این هیئت مدیره با اطلاع سهامداران حاضر در مجمع می رساند که هیچ کس از مدیران قبلی، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره در شرکت حاضر نشدند تا نسبت به تحویل شرکت اقدام نمایند. کلیه اسناد مالی از سال ۸۹ لغایت شهریور ماه ۹۲ در محل بایگانی شرکت نبود. سرور اطلاعاتی شرکت که کلیه اطلاعات مالی، فنی، سهامداری از ابتدای تاسیس در آن ثبت و ضبط شده بود در حوزه کامپیوتر وجود نداشت. کلیه اسناد مالکیت شرکت، دسته چک ها و مهر شرکت، پرونده های حقوقی و لیست مطالبات و بدهی، شرکت در محل خود وجود نداشت.

تمام موارد فوق با پلیس ۱۱۰ صورتجلسه و تحت یک شکایت موضوع را به آگاهی اطلاع و در جریان اقدام قانونی می باشد. شرکتی فاقد موجودی ربائی و اطلاعات بود را آغاز کردیم، مجمع آن برگزار نشده بود و از تابلوی اصلی بورس خارج شده و با تلاش در تابلو فرابورس قرار گرفت. هیچگونه اطلاعاتی که بتوان به آن تکیه کرد از سهامداران وجود نداشت. امروز که این گزارش تقدیم شما می شود کلیه مجامع تشکیل شده و آخرین صورتهای مالی منتهی به ۹۳/۶/۳۱ به حسابرس و بازرس قانونی ارائه شده و از این به بعد شرکت سیر طبیعی خود را طی خواهد کرد.

شرکت با مشکلات انبوه بدهی ها و نبود نقدینگی لازم روبرو است که انشا... گزارش لازم و راه حل برون رفت از این معضلات را در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مطرح خواهیم نمود.

در خاتمه آرزوی موفقیت برای سهام داران و رفع مشکلات موجود پیش راه شرکت را دارد.
به امید آن روز.

هیئت مدیره شرکت ساختمان اصفهان

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	امضاء
۱	پرویز بزرگزاد	رئیس هیئت مدیره	
۲	عزیزا... طاهر فرد	نائب رئیس هیئت مدیره	
۳	حسن تمدن	عضو هیئت مدیره	
۴	رضا صنعتی زاده	عضو هیئت مدیره	
۵	محمود پیراقلی پور	عضو هیئت مدیره	