

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد 

شرکت مجتمع کشت و صنعت چین چین - نماد: غچین

موضوع: توضیحات در خصوص اطلاعات و صورت های مالی منتشر شده

بازگشت به نامه شماره 1518530 مورخ 1405/02/10 سازمان بورس و اوراق بهادار مبنی بر بروزرسانی گزارش تفسیری مدیریت نسبت به شرایط بوجود آمده به

استحضار می رساند گزارش تفسیری بروز شده به پیوست تقدیم می گردد.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

شرکت مجتمع گشت و صنعت چین چین (سهامی عام)

ناشر پذیرفته شده در بازار دوم بورس و اوراق بهادار تهران

گزارش تفسیری مدیریت

پیوست صورتهای دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

فهرست مطالب

۴	مقدمه:
۵	۱- ماهیت کسب و کار:
۷	۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:
۷	۱-۲- محیط حقوقی شرکت:
۸	۱-۳- اطلاعات مدیران شرکت و اعضای هیات مدیره:
۸	۱-۴- مواد اولیه، نحوه تامین و وضعیت بازار آن:
۹	۱-۵- جایگاه شرکت در صنعت:
۹	۱-۶- جزئیات فروش:
۱۰	۱-۷- کمیته های تخصصی:
۱۱	۱-۸- تعداد جلسات هیات مدیره:
۱۱	۱-۹- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی موثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مولفه های اقتصاد کلان:
۱۱	۱-۱۰- اطلاعات بازارگردان شرکت:
۱۲	۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف:
۱۳	۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلندمدت و کوتاه مدت:
۱۳	۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:
۱۳	۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:
۱۴	۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:
۱۴	۲-۴-۱- گزارش پایداری شرکت:
۱۶	۲-۵- اهداف شرکت در نحوه و ترکیب سرمایه گذاری ها:
۱۶	۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک ها و روابط:
۱۷	۳-۱- ریسک تغییر تکنولوژی:
۱۷	۳-۲- ریسک ناشی از رقابت در صنعت:
۱۷	۳-۳- ریسک تجاری:



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

- ۳-۴- سایر ریسک ها : ۱۷.....
- ۳-۵- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته : ۱۷.....
- ۳-۶- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن : ۱۷.....
- ۳-۷- تغییر در ظرفیت تولید : ۱۸.....
- ۳-۸- سرمایه انسانی : ۱۸.....
- ۴- نتایج عملیات و چشم‌اندازها :** ۱۹.....
- ۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی: ۱۹.....
- ۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع: ۲۲.....
- ۴-۳- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی): ۲۲.....
- ۴-۴- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی: ۲۲.....
- ۴-۵- عملکرد بخشها یا فعالیت ها: ۲۳.....
- ۵- حاکمیت شرکتی ۲۳.....
- ۵- جمع بندی..... ۲۵.....

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکتهایی که سهام آنها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می‌باشند.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

اعضای هیات مدیره	نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضاء
گروه تولیدی آریاملل زرین (سهامی خاص)	آقای دکتر علیرضا شریفی	رئیس هیات مدیره	
شرکت زرین دام پارس (سهامی خاص)	آقای سید امیرحسین طائریان اصفهانی	نایب رئیس هیات مدیره	
شرکت ره آوران نامدار آریاپاز (سهامی خاص)	خانم ندا صدقی	عضو هیات مدیره	
شرکت سیمان توسعه ماهان کرمان (سهامی عام)	آقای مهرداد احمدی	عضو هیات مدیره	
شرکت توسعه صنعت گردشگری تابران (سهامی عام)	آقای امیر عباس صفاتی	عضو هیات مدیره	
مسعود فکری حکم آباد		مدیر عامل	

مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع‌رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت‌های مالی است و باید همراه با صورت‌های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم‌انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت‌های مالی ارائه نشده‌اند"، فراهم می‌کند و همچنین به‌عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می‌رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.



۱- ماهیت کسب و کار شرکت

تاریخچه و فعالیت:

مجتمع کشت و صنعت چین چین (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۵۳/۰۸/۱۴ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و طی شماره ۱۲۹۶ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی مشهد به ثبت رسیده است. شرکت در تاریخ ۱۳۵۸/۱۲/۱۹ در اجرای قانون توسعه و حفاظت صنایع ایران، مشمول بند ج قانون مذکور شناخته شده و تا سال ۱۳۶۴ تحت پوشش سازمان صنایع ملی ایران اداره گردید. از آذرماه سال ۱۳۶۴ به موجب متمم قانون حفاظت و توسعه صنایع ایران و رأی هیأت ۵ نفره مطالبات بانک صنعت و معدن از شرکت؛ به سرمایه تبدیل و شرکت با ترکیب ۷۲/۸ درصد سهام بانک صنعت و معدن و ۲۷/۲ درصد سهام بخش خصوصی تحت پوشش بانک صنعت و معدن درآمد .

در شهریور ۱۳۶۹ شرکت از سهامی خاص به عام تبدیل گردید و مورد پذیرش سازمان بورس و اوراق بهادار تهران قرار گرفت.

موضوع فعالیت اصلی شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارتست از:

به موجب ماده ۲ اساسنامه شرکت عبارت است از:

۱. ایجاد و تأسیس کارخانجات به منظور تهیه و تولید انواع مواد غذایی اعم از کنسرو شده، یخ زده و یا خشک، کشت هرگونه محصولات کشاورزی و احداث باغات میوه، ایجاد کارخانجات بسته بندی و صنایع وابسته، ایجاد سردخانه به منظور حفظ و نگهداری محصولات غذایی، واردات ماشین آلات و لوازم مورد نیاز کارخانه، خرید یا به هر نحو دیگر، تحصیل کلیه مواد و هر نوع ماشین آلات، تجهیزات و تأسیسات، مواد مصرفی و لوازم بدکی مورد نیاز از داخل و خارج کشور، فروش و توزیع محصولات در داخل کشور و در صورت منقضي صدور آن به خارج از کشور.
۲. مشارکت در سایر شرکتهای از طریق تأسیس و یا تعهد سهام شرکتهای جدید یا خرید با تعهد شرکتهای موجود.
۳. بطور کلی شرکت می تواند نسبت به انجام کلیه عملیات و معاملات تجاری و صنعتی که بطور مستقیم و غیرمستقیم به تمام و یا هر یک از موضوعات مشروحه فوق مربوط باشد مبادرت نماید.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

به موجب پروانه بهره برداری شماره ۱۹۲۲۲/۴۱۰۹/۹۵۰ مورخ ۱۳۵۷/۰۷/۱۰ که توسط وزارت صنایع صادره شده، بهره برداری از کارخانه شرکت با ظرفیت تولید ۱۱.۸۰۰ تن انواع محصولات در تاریخ ۱۳۵۵/۱۰/۰۶ آغاز شده لیکن براساس آخرین پروانه اخذ شده از سازمان جهاد کشاورزی صادر شده مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۷ ظرفیت کارخانه بالغ بر تولید ۱۹,۷۰۰ تن انواع محصولات افزایش یافته است.

سرمایه شرکت و تغییرات آن:

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ یک میلیارد ریال (شامل تعداد یک میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم یک هزار ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ سه هزار میلیارد ریال (شامل تعداد سه میلیارد سهم، به ارزش اسمی هر سهم یک هزار ریال) افزایش یافته است.

تغییرات سرمایه شرکت			
محل افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	درصد افزایش سرمایه	تاریخ افزایش سرمایه
سهام جایزه	۳.۵۰۰	۴۰٪	۱۳۷۱/۰۲/۱۸
سهام پذیره نویسی شده	۷.۰۰۰	۱۰۰٪	۱۳۷۴/۰۷/۲۴
سهام پذیره نویسی شده	۱۴.۰۰۰	۱۰۰٪	۱۳۷۵/۱۲/۱۰
سهام پذیره نویسی شده	۱۶.۸۰۰	۲۰٪	۱۳۷۹/۱۱/۱۰
سهام پذیره نویسی شده	۲۲.۴۰۰	۳۳.۳٪	۱۳۸۱/۰۳/۱۸
سهام پذیره نویسی شده	۱۰۰.۰۰۰	۴۴۶٪	۱۳۹۴/۰۹/۰۳
سهام جایزه	۱۸۰.۰۰۰	۸۰٪	۱۳۹۸/۰۵/۰۵
سهام جایزه	۲۴۰.۰۰۰	۳۳.۳٪	۱۳۹۸/۱۲/۲۲
سهام جایزه	۸۴۰.۰۰۰	۲۵۰٪	۱۳۹۹/۱۱/۱۵
سهام جایزه	۲,۱۴۰,۰۰۰	۱۵۵٪	۱۴۰۱/۱۰/۲۰
سهام جایزه	۳,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪	۱۴۰۳/۰۷/۰۳
سهام جایزه	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵۰٪	۱۴۰۵/۰۱/۱۷



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت

شرکت در گروه صنعت مواد غذایی، ارائه خدمات و کشت محصولات کشاورزی فعالیت می کند. فروش محصولات مختلف این شرکت در دوره مالی جاری و دوره های مالی قبل به شرح زیر می باشد:

۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	۱۴۰۴/۰۳/۳۱	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	شرح
مبلغ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	
۳,۹۰۶,۳۷۲	۶,۴۰۸,۳۴۳	۱۴,۱۴۳,۱۲۱	۱۳,۴۲۱,۰۶۴	۱۷,۱۷۲,۶۳۶	فروش داخلی
۲۹,۲۰۶	۱۳۱,۲۵۹	۰	۰	۰	فروش صادراتی
۰	۰	۰	۱۶۶,۵۷۵	۲۲۷,۵۰۰	درآمد ارائه خدمات
۰	۰	۰	۰	۶۱۱,۷۴۶	فروش درب قوطی
۳,۹۳۵,۵۷۷	۶,۵۳۹,۶۰۲	۱۴,۱۴۳,۱۲۱	۱۳,۵۸۷,۶۳۹	۱۸,۰۱۱,۸۸۲	جمع

تولید محصولات در دوره مورد گزارش به شرح زیر می باشد:

تولید واقعی	واحد اندازه گیری	گروه محصول	ردیف
۱۵,۹۰۲	تن	انواع رب بسته بندی	۱
۱,۳۲۴	تن	انواع کنسرو بسته بندی	۲
۸۷	تن	انواع مربا بسته بندی	۳
۲۶۱	تن	انواع شوربیجات بسته بندی	۴
۱۷,۵۷۴	تن	جمع	

با شروع جنگ رمضان در مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ خوشبختانه این شرکت مورد حمله و آسیب دشمن قرار نگرفت و طبق روال قبل تولید شرکت ادامه داشته است.

۱-۲- محیط حقوقی شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از :

- قانون تجارت
- قانون بازار اوراق بهادار
- قانون مالیات های مستقیم
- قانون مالیات بر ارزش افزوده
- قانون کار و تامین اجتماعی
- اساسنامه شرکت
- مصوبات مجمع عمومی و هیات مدیره
- قوانین مرتبط با فعالیت شرکت در صنایع غذایی



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۱-۳- اطلاعات مدیران شرکت و اعضای هیات مدیره

جدول مربوط به مشخصات و سوابق مدیرعامل و مدیران اجرایی شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر می باشد:

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	سابقه اجرایی در شرکت	میزان مالکیت در سهام شرکت
علیرضا شریفی	رئیس هیات مدیره	دکتری مدیریت بازرگانی (گرایش حسابداری مالی)	۶ سال	۰
امیرحسین طائرین اصفهانی	نائب رئیس هیات مدیره	کارشناسی صنایع	۳ سال	۰
مسعود فکری حکم آباد	مدیر عامل	مهندسی صنایع	۲ سال	۰
مهرداد احمدی	عضو هیات مدیره	مهندسی شیمی	۳ ماه	۰
ندا صدقی	عضو هیات مدیره	دکتری اقتصاد	۸ ماه	۰
امیرعباس صفاتی	عضو هیات مدیره	مدیریت بازرگانی	۳ ماه	۰
مهدی حسن زاده	مدیر مالی	کارشناسی - حسابداری	۹ سال	۰

حقوق اعضای هیات مدیره بر اساس مصوبات مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ بر اساس تشکیل حداقل ۱ جلسه در ماه مبلغ ۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین گردید.

سهامداران عمده شرکت در پایان دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ و تاریخ تایید گزارش :

ردیف	نام سهامدار	۱۴۰۴/۱۲/۲۹		تاریخ تایید گزارش	
		درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام
۱	شرکت آریامل زرین (سهامی خاص)	۵۸	۱,۷۵۵,۸۱۹,۷۹۹	۵۸	۱,۷۵۵,۸۱۹,۷۹۹
۲	شرکت به پخش (سهامی عام)	۴	۱۱۳,۰۵۴,۱۰۹	۴	۱۱۳,۰۵۴,۱۰۹
۶	شرکت آروین ملل زرین (سهامی خاص)	۲	۵۲,۶۲۲,۲۱۱	۲	۵۲,۶۲۲,۲۱۱
۷	شرکت کشت و صنعت بین الملل چین (سهامی خاص)	۱	۳۲,۰۱۲,۹۰۶	۱	۳۲,۰۱۲,۹۰۶
۱۳	سایر	۳۵	۱,۰۴۶,۴۹۰,۹۷۵	۳۵	۱,۰۴۶,۴۹۰,۹۷۵
	جمع	۱۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱-۴- مواد اولیه، نحوه تامین و وضعیت بازار آن

عمده مواد اولیه رب گوجه فرنگی بوده که بسته به فصل و شرایط گوجه و در نظر گرفتن استانداردهای کیفی مورد نیاز، استعلام قیمت و نحوه خرید و پرداخت توسط مدیریت عامل بررسی شده و با در نظر گرفتن سایر مواد مورد نیاز از قبیل قوطی و شیشه، کفی، پلاستیک و ... که از شرکتهای داخلی قابل تامین بوده، خرید انجام می گردد.

با شروع جنگ قیمت خرید بخشی از مواد اولیه افزایش یافت و تامین قوطی به سختی صورت پذیرفت لیکن با تدابیر اخذ شده تاثیری در تامین مواد اولیه شرکت صورت نپذیرفته است. همچنین شرکت درصدد جایگزینی بخشی از محصولات بسته بندی قوطی با شیشه و یا سایر ظروف بسته بندی می باشد.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

فروش محصولات اصلی شرکت در سال های اخیر داخلی بوده است.

۷-۱- کمیته های تخصصی

کمیته های تخصصی فعال در شرکت مشتمل بر کمیته انتصابات، کمیته ریسک و کمیته حسابرسی داخلی می باشد.

کمیته انتصاب وظیفه تغییر و یا جذب مدیران ارشد و همچنین انتخاب اعضای موظف هیات مدیره را بعهده دارد و از اعضای هیات مدیره ذکر شده در بند ۲-۱ تشکیل گردیده است. کمیته طراحی محصول از طریق مطالعه بازار بر اساس چرخه عمر محصولات به طراحی و تهیه محصولات جدید می پردازد. کمیته خرید در جهت خرید مواد اولیه با رعایت صرفه و صلاح شرکت بر اساس آیین نامه معاملات خرید و چانه زنی تشکیل گردیده است.

مشخصات کمیته حسابرسی داخلی به شرح زیر می باشد:

اعضای کمیته حسابرسی:

نام و نام خانوادگی	سمت	عضو مستقل	رشته تحصیلی
دکتر علیرضا شریفی	رییس کمیته	خیر	دکتری مدیریت بازرگانی
حسین کاظم زاده زازرانی	عضو کمیته	بله	کارشناسی ارشد حسابداری
مهسا اردستانی	عضو کمیته	بله	کارشناسی اقتصاد

مطابق با تصمیمات مجمع عمومی عادی سالیانه حق الزحمه کمیته حسابرسی ۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۸-۱- تعداد جلسات هیات مدیره

مطابق با اساسنامه و تکالیف مجمع هیات مدیره موظف به برگزاری جلسه به میزان حداقل یکبار در ماه می باشد که در دوره مورد گزارش ۶ جلسه تشکیل گردیده است.

۹-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه

های اقتصاد کلان

با توجه به اینکه عمده فروش شرکت انواع رب بسته بندی شده بوده و نظر به کشش بازار قیمت فروش رب بسته بندی و عدم توان شرکت در افزایش محصولات ناشی از افزایش مواد اولیه و بسته بندی خریداری شده، سود ناخالص گاهها تحت تاثیر عواملی خارج از اراده و تصمیم هیات مدیره و مدیریت قرار گرفته است.

۱۰-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت

طی دوره شرکت اقدام به انعقاد قرارداد بازارگردانی بر روی سهام شرکت با شرکت نمونه نمود. قرارداد مذکور پس از پایان تمدید خواهد شد.

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی اکسیر سودا
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۴/۰۱/۰۹
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۵/۰۱/۰۹
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	۰
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۵۱۳,۷۵۸
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۱۳۵,۴۴۷
۸	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۱۹۰,۰۱۳,۵۲۸
۹	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	۶۴,۹۳۳,۲۶۳



۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

این شرکت با تکیه بر عوامل داخلی همچون پتانسیل بالا، وجود نیروهای متخصص در بخش های مختلف شرکت از جمله، تولید، مالی، اداری، بازرگانی و سایر بخش های دیگر از تمام پتانسیل های موجود استفاده نماید و به قسمتی از اهداف رسیده و سال موفقی را با در نظر گرفتن شاخصهای صنعت پشت سر بگذارد. شرکت توانسته با سیاست قیمت گذاری و اعمال تخفیفات مناسب، ضمن حفظ سهم خود از بازار مصرف داخلی نسبت به افزایش مقدار تولید و فروش اقدام نماید و به سود مناسبی نیز برسد.

نظر به شرایط تامین قوطی جهت بسته بندی و با توجه به شرایط پیش آمده مدیریت درصدد جایگزینی سایر ظروف بسته بندی و تمرکز بیشتر بر روی شیشه، تغییر اوزان و در صورت امکان واردات ورق و لوبیای خام می باشد.

هیئت مدیره شرکت بر اساس چشم انداز ۲ ساله تدوین شده، چشم انداز شرکت را در دوره آتی تدوین نموده که اهم آن بقرار زیر است:

- حفظ و پایداری و افزایش تولید محصول
- حفظ و توسعه سهم بازار و فروش محصولات و تکریم مشتریان و برنامه ریزی و پایداری و توسعه و صادرات محصول تولیدی
- رشد، توسعه و اعتلای منابع انسانی، افزایش سطح دانش و مهارت های کارکنان، حفظ و ارتقای سلامت و ایمنی و افزایش انگیزه و بهره وری و مشارکت کارکنان در تصمیم گیری.
- حفظ و افزایش کیفیت محصولات و کاهش نوسانات کیفی و توجه به رعایت الزامات زیست محیطی.
- مدیریت هزینه ها و بهای تمام شده محصولات و کاهش مصارف انرژی و مواد، افزایش بهره وری ماشین آلات و کاهش هزینه های تعمیرات و توفیقات تولید، بازبینی فرآیند عملیات تولید، مدیریت هزینه های حمل و نقل.
- مطالعه و برنامه ریزی های لازم جهت ارتقای تکنولوژی ماشین آلات و افزایش توان و ظرفیت تولید و اجرای طرح های توسعه و تکمیل ظرفیت های موجود.
- حفظ و تداوم سودآوری از طریق بازرگانی در فرآیندها، استفاده از فرصت های سودآوری و بهره برداری از نقدینگی، جلوگیری از انباشت مطالبات با پیگیری های مستمر، شناسایی و جلوگیری از صرف مخارج غیر ضروری، تدوین نظام بودجه بندی و کنترل و بازبینی مستمر آن.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۱-۲- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت

پروژه ها ، طرحها و برنامه های توسعه

مجتمع کشت و صنعت چین چین به پشتوانه قدمت بالا، نیروهای متخصص و دانش فنی و ماشین آلات و تجهیزات پیشرفته خود در صدد است با توجه به جایگاه ویژه خود بعنوان یکی از بنیان گذاران در صنعت غذایی رب و کنسرو، محصولات خود را با بهترین کیفیت در بازار داخلی عرضه نماید. همچنین هیات مدیره در حال برنامه ریزی جهت صادرات بیشتر محصولات می باشد. شرکت جهت گسترش خطوط تولیدی و تنوع در کالاهای تولیدی خود تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ در پروژه ها و طرحهای زیر سرمایه گذاری نموده است:

نام پروژه	ارزیابی نتایج
طرح بازسازی کارخانه	شرکت بنا بر نیاز بخش مختلف نیاز به بروز رسانی خطوط و تجهیزات دارد و انجام این امر ضروری است.
سایر طرحها	شرکت بنا بر نیاز بخش مختلف نیاز به بروز رسانی خطوط و تجهیزات دارد و انجام این امر ضروری است.

شرکت در صدد است منابع تامین مالی جهت اتمام پروژه ها را از وجوه نقد در گردش و در صورت کمبود نقدینگی اقدام به اخذ تسهیلات مالی فراهم آورد.

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع

شرکت در صدد است با اخذ پروانه محصولات جدید و تجهیز و خرید ماشین آلات در صورت فراهم آوری منابع مالی اقدام به تولید انواع شوریجات، ترشیجات، رب ساشه ۷۰ گرمی، تغییر شکل مرباجات و تنوع سبد کالایی مربا و کنسروجات و تولید آزمایشی تن ماهی "که در حال حاضر با بازرگانی تن ماهی شروع گردیده" در بهبود تکمیل سبد محصولات خود اقدام نماید.

۳-۲- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده

فاقد موضوع خاص.



۲-۴- سیاست‌های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن

۱-۴-۲- گزارش پایداری شرکت

مقدمه

رشد و توسعه عملکرد پایدار از بخش‌های اصلی و اولیه استراتژی تمامی شرکت‌ها می‌باشد. عملکرد پایدار به معنی عملکرد قابل قبول شرکت از دیدگاه کلیه ذینفعان شرکت و خصوصاً سهامداران آن، نه تنها در دوره جاری بلکه در کلیه دوره‌های آتی است. به عبارت دقیق‌تر خواسته ذینفعان شرکت، کسب منافع برای گروه‌های حاضر بدون صدمه به حق و حقوق گروه‌های آینده یا همان نسل‌های آتی است. در این صورت مباحث بسیار مهمی همچون عدم آسیب به محیط زیست، حفظ و حراست از حقوق کارکنان و همچنین احترام و نفع رساندن به مردم جامعه و خصوصاً آنان که در مجاورت و نزدیکی شرکت زندگی می‌کنند، مطرح می‌گردد.

موارد فوق‌العاده همان گروه‌های مورد نظر در مفهوم پایداری شرکتی و مسئولیت‌های اجتماعی شرکت می‌باشند.

امروزه سازمان‌های مدرن برای برآوردن انتظارات جامعه و توجیه عملیات و سودآوری خود، تحت پایش بیش‌تری از سوی ذینفعان مختلف قرار دارند. مجتمع کشت و صنعت چین چین نیز از این قاعده مستثنی نبوده و در معرض بررسی نقادانه ذینفعان مختلف در زمینه عملکرد اجتماعی، زیست‌محیطی و اقتصادی قرار می‌گیرد. در این راستا گزارش‌گری پایداری به عنوان یک رویکرد مهم برای سازمان‌ها به منظور پاسخگویی به نیازها و انتظارات تمامی ذینفعان در نظر گرفته شده است. در این بخش گزارش پایداری مجتمع کشت و صنعت چین چین که شامل مجموعه اقدامات شرکت در سه بعد اجتماعی، زیست‌محیطی و اقتصادی در پاسخ به نیازهای اطلاعاتی گروه‌های مختلف ذینفعان می‌باشد ارائه می‌گردد.

گزارش عملکرد اجتماعی

این شرکت از محل مسئولیت‌های اجتماعی مصوب مجمع عمومی عادی سالیانه مربوط به عملکرد سال منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ اقدام به چند مورد کمک به افراد بی‌بضاعت و بی‌سرپرست و همچنین اهدای انواع محصولات رایگان نموده است. دیگر اقدامات انجام شده در راستای مسئولیت اجتماعی شرکت، به قرار زیر است.

- انجام معاینات قبل از استخدام و ادواری سالیانه.
- تشکیل کمیته ایمنی و حفاظت فردی و بهداشت کار به صورت ماهیانه به جهت رفع مشکلات.
- شناسایی و ارزیابی ریسک‌ها و مخاطرات ایمنی و بهداشت.
- بررسی و تحقیق حوادث رخ داده در کارگاه‌ها و ارائه راهکارهای مناسب و پیشگیری از آنها.
- نظارت مستمر بر عملکرد ایمنی و بهداشتی پرسنل و هم‌چنین استفاده پرسنل از تجهیزات حفاظت فردی.
- تشکیل کمیته رفاهی پرسنل.
- تهیه برنامه غذایی متنوع در طول هفته برای پرسنل.
- برگزاری دوره‌های مختلف فنی و حرفه‌ای جهت آموزش پرسنل از جمله: ۱- دوره بازاریابی ۲- دوره جوشکاری.
- برنامه ریزی جهت برگزاری دوره‌های مختلف آموزشی جهت ارتقا سطح دانش فنی پرسنل.
- پرداخت‌های غیرنقدی جهت کمک به معیشت پرسنل تحت عناوین روز کارگر، اعیاد ملی، اعیاد مذهبی و ...
- پرداخت وام به کارکنان
- آذین‌بندی مبادی ورودی و ساختمان‌های شرکت.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

- نصب بنرهای تبریک اعیاد.
- تهیه و توزیع بسته های آجیل در شب یلدا و عید نوروز بین کارکنان و افراد بی بضاعت.
- مخارج صورت پذیرفته بهداشت و درمان پرسنل ۱۰۰۰ میلیون ریال بوده است.

گزارش عملکرد زیست محیطی

کنترل عوامل زیان آور زیست محیطی یکی از مهمترین برنامه های شرکت بوده و هست، اهتمام به جلوگیری و کاهش تولید آلاینده های هوا و کنترل آنها در محدوده مجاز، جلوگیری از آلودگی خاک و جلب نظر مثبت سازمان های نظارتی همواره مد نظر می باشد. از آنجائیکه خط تولید این شرکت مکانیزه می باشد و بصورت مداوم در حال تعمیرات اساسی بوده و همچنین ایجاد تصفیه خانه برای صرفه جویی انرژی تمهیدات لازم اندیشیده شده لذا از نظر مصرف برق و سوخت و آب در مقایسه با کارخانجات مشابه تا حدود ۲۵ درصد صرفه جویی بعمل می آید. در ادامه به مهمترین اقدامات انجام شده شرکت در راستای مسائل زیست محیطی اشاره می گردد.

- اندازه گیری عوامل زیان آور واحد های تولیدی و سعی و تلاش در راستای کنترل این عوامل.
- نظارت مستمر بهداشتی بر آب شرب، آشپزخانه، امکان عمومی و غیره کارخانه.
- بازیافت حرارتی از کوره بخار توسط کانالهای هوا به خشک کن بمنظور جلوگیری از آلودگی محیط زیست و استفاده از انرژی آن.
- انجام نمونه برداری فصلی از گازها و ذرات تنها خروجی آلاینده شرکت واقع در کوره بخار
- استفاده از آب مقطر ایجاد شده در کوره بخار جهت شستشو
- تنظیم نسبت سوخت به هوای کوره و استفاده از مشعلهای استاندارد.
- تمیز کردن و تعویض مرتب فیلترهای سیستم تهویه.
- تنظیم دمای داخلی برای سیستمهای گرمایشی و سرمایشی در محل حضور افراد، براساس حدود مجاز مشخص شده در مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان (حداکثر ۲۰ درجه در ماه های سرد، حداقل ۲۸ در ماه های گرم سال و در مناطق گرم و مرطوب حداقل ۲۵ درجه در ماه های گرم سال).
- کنترل سیستم گرمایشی و سرمایشی و اصلاح لوله کشیهای معیوب.
- کاهش درجه حرارت آب گرم مورد استفاده در ساختمان در حد نیاز.
- کاهش درجه سیستمهای گرمایش در تعطیلات و مواقع غیر ضروری.
- بررسی دوره های تجهیزات لوله کشی جهت جلوگیری از نشتی (برنامه منظم تعویض واشرهای معیوب و تعمیر لوله های آب آسیب دیده).
- تعمیر و بهسازی شبکه های توزیع فرسوده و قدیمی آب.
- نظارت مستمر بر لوله ها و شیر آلات به جهت اطمینان از عدم وجود نشتی آب.
- استفاده از محصولات قابل تعویض و غیرقابل دور ریز و سازگار با محیط زیست.
- خرید محصولات با کیفیت و با حداقل بسته بندی.
- تهیه ظروف ویژه و ایجاد مکانهای مخصوص زباله به منظور تفکیک پسماند.
- هدف گذاری کمی جهت کاهش زباله.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

- سفارش اقلام مصرفی مطابق با نیاز سازمان به منظور به حداقل رساندن پسماند (انتخاب محصولات، کالاها و تجهیزاتی که منجر به تولید پسماند کمتری می گردد).
- نگهداری و تعمیر تجهیزات در اولویت نسبت به تعویض آن.
- تفکیک زباله، کاغذ، شیشه، بطری های پلاستیکی، قوطی های فلزی، پسماندهای آلی (خوراکی)، سایر پسماندها و کنترل مستمر تفکیک آنها.
- بررسی امکان فروش زباله های تفکیک شده به بازیافت کنندگان کاغذ، مقوا، پلاستیک، فلزات، شیشه، پسماند آلی
- جمع آوری پسماندهای اداری و پرسنلی کارکنان و انتقال آن توسط ماشین های بخشداری به محل دفن زباله.

گزارش عملکرد اقتصادی

مجتمع کشت و صنعت چین چین با تولید بیش از ۷ نوع محصول سهم بسزایی از انواع رب، کنسروجات غیرگوشتی و مربا را در کشور از آن خود کرده است. این شرکت در طی سال مالی جاری به طور مستقیم برای بیش از ۱۴۹ نفر فرصت شغلی ایجاد نموده است.

اهداف شرکت در نحوه و ترکیب سرمایه گذاری ها

شرکت در دوره جاری نیز مشابه دوره های گذشته با ایجاد تیم مالی و تحلیل بازار سرمایه و با در نظر گرفتن سهام رو به رشد نسبت به سرمایه گذاری در بازار بورس اوراق بهادار مشتمل بر کوتاه مدت در سهام و اوراق با درآمد ثابت و سرمایه گذاری بلند مدت به شرح یادداشت ۱۳ صورت مالی اقدام و تاکنون درآمد خوبی برای شرکت کسب نموده است.

۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسکها و روابط

مهمترین منابع شرکت منابع داخلی شرکت می باشد. در پایان دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹، شرکت وجوه نقدی معادل ۸۱۳,۳۹۲ میلیون ریال، دریافتنی های تجاری و غیرتجاری معادل ۷,۶۹۸,۴۱۷ میلیون ریال و مجموع بدهی های جاری معادل ۴,۶۷۲,۹۲۲ میلیون ریال داشته است که در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱، وجوه نقد به مبلغ ۲۵,۳۷۹ میلیون ریال، دریافتنی های تجاری و غیرتجاری ۶,۸۴۷,۵۸۶ میلیون ریال و مجموع بدهی های جاری به ۵,۴۲۰,۳۸۵ میلیون ریال تغییر یافته است.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

همچنین از جمله مهمترین ریسکهای مرتبط با فعالیت شرکت می توان به موارد زیر اشاره نمود:

۳-۱- ریسک تغییر تکنولوژی

طی سالهای اخیر ماشین آلات تولیدی شرکت تکمیل و تجهیز شده است و با ظرفیت بالا و با استفاده از تکنولوژی روز در حال استفاده می باشد.

۳-۲- ریسک ناشی از رقابت در صنعت

در فضای کسب و کار، ورود و خروج رقبا امری اجتناب ناپذیر است. رقبا نیز همانند ما در حال فعالیت هستند که این امر دائما بر بازار اثرگذار است. بنابراین فضای فعالیت در صنعت و همچنین سایر واحدهای تولیدی، از عوامل تاثیرگذار در روند حرکت شرکت خواهند بود.

۳-۳- ریسک تجاری

عدم حصول اطمینان از فروش محصولات شرکت در بازار و نوسانات قیمت فروش پیش بینی شده، بر نتایج عملکرد شرکت و روند سودآوری آن تاثیرگذار خواهد بود.

۳-۴- سایر ریسک ها

ریسک افزایش نرخ حاملهای انرژی
ریسک تغییر نرخ سود بانکی
ریسک افزایش نرخ مواد اولیه و بسته بندی و قطعات و لوازم یدکی
صدور بخشنامه های متعدد و تغییر سیاست های کلان اقتصادی و اعمال قوانین محدود کننده

۳-۵- ریسک سیاسی

با تدابیر صورت گرفته طی سنوات قبل جهت تجهیز ماشین آلات به منظور تولید محصولات با بسته بندی شیشه تولید و فروش شرکت تاثیر بسزایی نخواهد داشت. لیکن در صورت ادامه دار بودن شرایط و یا شرایط سختتر تامین شیشه و یا عدم توان واردات در آینده ممکن است تولید تحت تاثیر قرار گیرد.

۳-۶- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

شرکت در سال مالی مورد گزارش پس از تایید هیات مدیره نسبت به معامله با اشخاص وابسته به شرح یادداشت ۳۲ صورت مالی پرداخته است. رویه معامله مطابق با سایر معاملات شرکت بوده و هیچگونه مزیتی جهت شرکت فوق لحاظ نگردیده است. همچنین معاملات مذکور توسط کمیته حسابرسی مورد بررسی و تایید قرار گرفته و به هیات مدیره اعلام گردیده است.

۳-۷- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن

فاقد موضوع با اهمیت.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۸-۳- تغییر در ظرفیت تولید

شرکت در سالهای اخیر اقدام به بازسازی، نوسازی و تغییر در چیدمان ماشین آلات خود نموده لذا ظرفیت تولید در سالهای اخیر افزایش قابل توجهی داشته است به همین دلیل شرکت اقدام به بروز نمودن پروانه بهره برداری خود در سال گذشته نموده است.

۹-۳- سرمایه انسانی

یکی از نقاط قوت شرکت در راستای دستیابی به اهداف تعریف شده، استفاده از تجربیات و اتکا به دانش و تخصص همکاران سازمانی می باشد. ما همواره پذیرای ایده های نو، خلاقانه و مشارکت فعال همه همکاران در بهبود فرایندها و دستیابی به اهداف سازمانی هستیم.

آمار کارکنان شرکت به شرح ذیل می باشد:

شرح	پایان دوره	ابتدای دوره
رسمی	۱	۱
کارکنان قراردادی و روزمزد	۱۴۸	۱۵۰
جمع کل	۱۴۹	۱۵۱



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی

شرکت مجتمع کشت و صنعت چین چین (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی

نوسان عمودی	نوسان افقی	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	۱۴۰۴/۰۳/۳۱	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	
		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
					دارایی ها
					دارایی های غیر جاری
		۷۹۹,۹۰۷	۸۷۳,۷۱۹	۸۱۳,۳۹۲	دارایی های ثابت مشهود
		۲۷۲	۵,۵۵۹	۴,۶۴۶	دارایی های نامشهود
		۱۲۲	۱۲۳	۱۲۳	سرمایه گذاری های بلند مدت
		۸۰۰,۳۰۱	۸۷۹,۴۰۱	۸۱۸,۱۶۱	جمع دارایی های غیر جاری
					دارایی های جاری
		۱۶۵,۴۸۴	۳۴۸,۸۸۵	۵۱۸,۸۶۵	پیش پرداخت ها
		۳,۳۰۴,۳۹۰	۲,۳۰۰,۷۱۹	۱,۲۳۸,۳۶۴	موجودی مواد و کالا
		۱۴۶,۲۱۹	۱۳۵,۰۰۰	۳۱۸,۶۷۳	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
		۴,۰۱۸,۹۶۷	۶,۸۴۷,۵۸۷	۷,۶۹۸,۴۱۷	دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها
		۱۱,۸۷۵	۲۵,۳۷۹	۸۲۰,۵۵۲	موجودی نقد
		۷,۶۴۶,۹۳۵	۹,۶۵۷,۵۷۰	۱۰,۵۹۴,۸۷۱	جمع دارایی های جاری
		۸,۴۴۷,۲۳۶	۱۰,۵۳۶,۹۷۱	۱۱,۴۱۳,۰۳۲	جمع دارایی ها
					حقوق مالکانه و بدهی ها
					حقوق مالکانه
		۲,۱۴۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه
		۱۹۶,۵۲۳	۲۴۶,۶۳۰	۳۲۹,۴۵۳	اندوخته قانونی
		۱,۹۱۶,۲۲۱	۱,۸۳۶,۹۰۴	۱,۷۶۰,۵۴۷	سود انباشته
		۴,۲۵۲,۷۴۴	۵,۰۸۳,۵۳۴	۶,۵۹۰,۰۰۰	جمع حقوق مالکانه
					بدهی ها
					بدهی های غیر جاری
		۱۰,۱۸۰	۱۰,۱۸۰	۱۰,۱۸۰	پرداختنی های بلند مدت
		۱۳,۲۸۲	۲۲,۸۷۱	۱۳۹,۹۳۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
		۲۳,۴۶۲	۳۳,۰۵۱	۱۵۰,۱۱۰	جمع بدهی های غیر جاری
					بدهی های جاری
		۳,۹۷۴,۶۲۲	۴,۴۳۰,۵۵۰	۳,۹۷۷,۴۲۷	پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها
		۱۹۶,۰۲۵	۱۳۹,۳۶۱	۲۵,۳۹۹	مالیات پرداختنی
		.	.	۶۲,۹۵۹	سود سهام پرداختنی
		.	۷۵۳,۹۷۱	.	تسهیلات مالی
		.	۳۸,۱۰۸	۳۵۵,۱۴۸	ذخایر
		۳۸۳	۵۸,۳۹۵	۲۵۱,۹۸۹	پیش دریافتها
		۴,۱۷۱,۰۳۰	۵,۴۲۰,۲۸۵	۴,۶۷۲,۹۲۲	جمع بدهی های جاری
		۴,۱۹۴,۴۹۲	۵,۴۵۳,۴۳۶	۴,۸۲۳,۰۳۲	جمع بدهی ها
		۸,۴۴۷,۲۳۶	۱۰,۵۳۶,۹۷۰	۱۱,۴۱۳,۰۳۲	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

شرکت مجتمع کشت و صنعت چین چین (سهامی عام)

صورت سود و زیان

نوسان عمودی نسبت به فروش		نوسان افقی		۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	
				میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۰۰%	۱۰۰%			۸.۶۵۵.۶۱۴	۱۸.۰۱۱.۸۸۲	درآمدهای عملیاتی
۸۸%	۸۸%			(۷.۶۵۹.۳۵۰)	(۱۵.۸۵۷.۴۵۷)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۳%	۱۳%			۹۹۶.۲۶۴	۲.۱۵۴.۴۲۵	سود ناخالص
۶%	۳%			(۵۲۶.۹۸۲)	(۴۷۳.۰۳۱)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۵%	۹%			۴۶۹.۲۸۲	۱.۶۸۱.۳۹۴	سود عملیاتی
				(۳۷.۷۲۷)	(۱۱۴.۳۳۳)	هزینه مالی
۳%	۰%			۲۹۸.۰۰۸	۸۹.۴۰۵	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۸%	۹%			۷۲۹.۵۶۳	۱.۶۵۶.۴۶۶	سود قبل از مالیات
۰%	۰%			۰	۰	هزینه مالیات بر درآمد :
۸%	۹%			۷۲۹.۵۶۳	۱.۶۵۶.۴۶۶	سود خالص

پیش بینی صورت سود و زیان برای سال مالی ۱۴۰۵:

شرکت مجتمع کشت و صنعت چین چین (سهامی عام)

صورت سود و زیان

میلیون ریال			
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	پیش بینی سال مالی ۱۴۰۵	
۹ ماهه	۹ ماهه	مالی ۱۴۰۵	درآمدهای عملیاتی
۸.۶۵۵.۶۱۴	۱۸.۰۱۱.۸۸۲	۲۲.۵۰۰.۰۰۰	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
(۷.۶۵۹.۳۵۰)	(۱۵.۸۵۷.۴۵۷)	(۱۹.۸۰۰.۰۰۰)	سود ناخالص
۹۹۶.۲۶۴	۲.۱۵۴.۴۲۵	۲.۷۰۰.۰۰۰	هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۵۲۶.۹۸۲)	(۴۷۳.۰۳۱)	(۶۶۳.۰۰۰)	سود عملیاتی
۴۶۹.۲۸۲	۱.۶۸۱.۳۹۴	۲.۰۳۷.۰۰۰	هزینه مالی
(۳۷.۷۲۷)	(۱۱۴.۳۳۳)	(۱۵۰.۰۰۰)	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۲۹۸.۰۰۸	۸۹.۴۰۵	۲۵۰.۲۰۰	سود قبل از مالیات
۷۲۹.۵۶۳	۱.۶۵۶.۴۶۶	۲.۱۳۷.۲۰۰	هزینه مالیات بر درآمد :
۰	۰	۰	سود خالص
۷۲۹.۵۶۳	۱.۶۵۶.۴۶۶	۲.۱۳۷.۲۰۰	



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

پیش بینی بهای تمام شده:

بهای تمام شده					
کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد					
شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ (میلیون ریال)	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۶/۰۳/۳۱	
مواد مستقیم مصرفی	۱۲,۰۹۸,۷۵۱	۱۴,۷۰۰,۵۹۳	۴,۴۱۰,۵۲۰	۱۸,۵۰۰,۰۰۰	
دستمزد مستقیم تولید	۲۴۵,۵۱۴	۲۹۴,۹۲۵	۸۸,۵۰۰	۳۷۰,۰۰۰	
سربار تولید	۴۵۸,۳۶۰	۶۵۵,۳۲۶	۱۸۴,۰۰۰	۷۶۵,۰۰۰	
جمع	۱۲,۸۲۲,۶۲۵	۱۵,۶۵۰,۸۴۴	۴,۶۸۳,۰۲۰	۱۹,۶۳۵,۰۰۰	
هزینه جذب نشده در تولید	۰	۰	۰	۰	
جمع هزینه های تولید	۱۲,۸۲۲,۶۲۵	۱۵,۶۵۰,۸۴۴	۴,۶۸۳,۰۲۰	۱۹,۶۳۵,۰۰۰	
خالص موجودی کالای در جریان ساخت	۰	۰	۰	۰	
ضایعات غیرعادی	۰	۰	۰	۰	
بهای تمام شده کالای تولید شده	۱۲,۸۲۲,۶۲۵	۱۵,۶۵۰,۸۴۴	۴,۶۸۳,۰۲۰	۱۹,۶۳۵,۰۰۰	
موجودی کالای ساخته شده اول دوره	۲۲۶,۳۵۶	۶۷۶,۴۸۳	۴۶۹,۸۷۰	۲۸۵,۹۳۶	
موجودی کالای ساخته شده پایان دوره	(۶۷۶,۴۸۳)	(۴۶۹,۸۷۰)	(۲۸۵,۹۳۶)	(۱۴۰,۹۳۶)	
بهای تمام شده کالای فروش رفته	۱۲,۳۷۲,۴۹۸	۱۵,۸۵۷,۴۵۷	۴,۸۶۶,۹۵۴	۱۹,۸۰۰,۰۰۰	
بهای تمام شده خدمات ارائه شده	۰	۰	۰	۰	
جمع بهای تمام شده	۱۲,۳۷۲,۴۹۸	۱۵,۸۵۷,۴۵۷	۴,۸۶۶,۹۵۴	۱۹,۸۰۰,۰۰۰	

پیش بینی سربار و هزینه های اداری و توزیع و فروش:

هزینه های سربار و هزینه های عمومی و اداری شرکت					
کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد					
شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۶/۰۳/۳۱	
هزینه حقوق و دستمزد	۱۱۸,۷۳۳	۱۴۴,۸۶۱	۳۵,۵۰۰	۱۴۵,۰۰۰	
هزینه استهلاک	۱۲۲,۱۴۹	۶۹,۹۵۸	۲,۵۰۰	۱۳,۵۰۰	
هزینه انرژی (آب، برق، گاز و سوخت)	۱۷,۶۰۰	۳۳,۲۰۸	۱,۵۰۰	۴,۵۰۰	
هزینه مواد مصرفی	۷۵,۰۰۱	۳۱,۴۴۷	۰	۰	
هزینه تبلیغات	۰	۰	۰	۵۰۰,۰۰۰	
حق العمل و کمیسیون فروش	۰	۰	۰	۰	
هزینه خدمات پس از فروش	۰	۰	۰	۰	
هزینه مطالبات مشکوک الوصول	۰	۰	۰	۰	
هزینه حمل و نقل و انتقال	۰	۰	۰	۰	
سایر هزینه ها	۴۵,۸۳۶	۳۴,۰۰۰	۰	۰	
	۱۲۹,۰۴۱	۳۶۱,۸۵۷	۵۶,۵۸۰	۱۵۷,۲۸۵	
جمع	۴۵۸,۳۶۰	۶۵۵,۳۲۶	۱۸۴,۰۰۰	۶۶۳,۰۰۰	



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۲-۴- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع

پیروی تصمیم هیات مدیره نسبت به پرداخت سود سهام از طرق سجام، شرکت تمامی سود سهام سهامداران خود را که اطلاعات سجامی داشته پرداخت خواهد نمود.

۳-۴- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی

شرکت مجتمع کشت و صنعت چین چین (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی

تجزیه و تحلیل نسبت های مالی

نسبتهای نقدینگی:		۱۴۰۴/۰۳/۳۱	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	
	نسبت جاری	۱۷۸%	۲۲۷%	دارائیهای جاری / بدهیهای جاری
	نسبت آتی	۱۳۶%	۲۰۰%	دارائیهای جاری - موجودی کالا / به بدهیهای جاری
نسبتهای فعالیت:				
	گردش کالا	۱.۸۰	۸.۹۶	بهای تمام شده کالای فروش رفته / متوسط موجودی کالا
	دوره گردش کالا	۲۰۳	۴۱	۳۶۵ / گردش کالا
	دوره وصول مطالبات	۳۳۶	۱۴۷	فروش نسبه / متوسط حسابهای دریافتی
	دوره گردش عملیات	۵۳۹	۱۸۸	دوره گردش موجودی کالا + دوره وصول مطالبات
	گردش دارائی	۶۳%	۱۶۴%	فروش / میانگین جمع دارائیهها
	نسبت فروش نسبه	۱۱۶%	۴۳%	حسابهای دریافتی / فروش
	گردش دارائی ثابت	۶۷۵%	۲۲۱۴%	فروش / دارائیههای ثابت
نسبتهای اهرمی:				
	نسبت بدهی	۵۲%	۴۲%	بدهی / دارائی
نسبتهای سودآوری:				
	نسبت حاشیه فروش	۱۳%	۹%	سود / فروش
	نسبت بازده دارائی	۷%	۱۵%	سود / مجموع دارائیهها
	نسبت بازده دارائی ثابت (ROI)	۷%	۱۵%	سود / دارائیههای ثابت
	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام (ROE)	۱۵%	۲۸%	سود / حقوق صاحبان سهام



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۴-۴- عملکرد بخش‌ها یا فعالیت‌ها

تولیدات شرکت نسبت به دوره مالی گذشته از تنوع بیشتری برخوردار بوده و همچنین شرکت در دوره جاری به تولید و فروش زیتون شور و خیارشور پرداخته است. همچنین با توجه به وضعیت رو به رشد و مناسب بازار سهام در بورس اوراق بهادار نیز به فعالیت پرداخته است.

بدیهی است به منظور برآورد هزینه‌های سال مالی ۱۴۰۵ می‌بایست شرایط فعلی کشور، نوسانات نرخ ارز، نرخ گاز، برق و تامین پایدار آن، شرایط اقتصادی و تورم را در نظر داشت و از آنجا که برآوردها نشان دهنده انتظارات و باورها با پیش بینی جاری از رویدادها و عملکرد مالی است و در معرض ریسک‌ها، عدم قطعیت بر مفروضات غیر قطعی قرار دارند لذا نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشد.

۵- حاکمیت شرکتی

نظام راهبری شرکت

۱-۱-۵- اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره شامل:

نام عضو هیئت مدیره	نام نماینده	سمت	موظف/موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	تاریخ انتصاب
گروه تولیدی آریا ملل زرین	علیرضا شریفی	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	دکتری	مدیریت بازرگانی	۱۴۰۴/۰۸/۰۱
ره‌آوران نامدار آریا پاژ	ندا صدقی	عضو هیئت مدیره	موظف	دکتری	اقتصاد	۱۴۰۴/۰۸/۰۱
زرین دام پارس	سیدامیرحسین طائریان اصفهانی	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	صنایع غذایی	۱۴۰۴/۰۸/۰۱
سیمان توسعه ماهان کرمان	مهرداد احمدی	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مهندسی شیمی	۱۴۰۴/۰۸/۰۱
توسعه صنعت گردشگری تابران	امیرعباس صفاتی	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مدیریت بازرگانی	۱۴۰۴/۰۸/۰۱

حقوق اعضای هیات مدیره بر اساس مصوبات مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ بر اساس تشکیل حداقل ۱ جلسه در ماه مبلغ ۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین گردید.

تعداد جلسات برگزار شده ۶ مرتبه بوده است و تمامی اعضا حضور داشته اند.

۲-۱-۵- کمیته‌های هیات مدیره:

- اعضا کمیته ریسک شامل:

آقای سیدامیرحسین طائریان اصفهانی بعنوان رئیس و عضو کمیته

آقای مهدی محمدی بعنوان عضو کمیته

خانم مریم حقوقی بعنوان عضو کمیته



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

- اعضای کمیته انتصابات شامل:
 - خانم ندا صدقی بعنوان رییس و عضو کمیته
 - آقای مهدی حافظی بعنوان عضو کمیته
 - آقای حسین کاظم زاده زازرانی بعنوان عضو کمیته
 - اعضای کمیته حسابرسی داخلی در سال مورد رسیدگی شامل:
 - آقای دکتر علیرضا شریفی بعنوان رییس و عضو کمیته حسابرسی داخلی
 - آقای حسین کاظم زاده زازرانی بعنوان عضو کمیته حسابرسی داخلی
 - خانم مهسا اردستانی بعنوان عضو کمیته حسابرسی داخلی
- گزارشات کمیته های فوق توسط هیات مدیره بررسی و اقدامات لازم تصویب، به مدیر عامل ابلاغ و انجام پذیرفته است.
- ۳-۱-۵- مدیران اجرایی:

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	سابقه اجرایی در شرکت	میزان مالکیت در سهام شرکت
مهدی حسن زاده	مدیر مالی	کارشناسی - حسابداری	۹ سال	۰

اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی :

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکت‌ها (ذکر نام شرکت‌ها)	خلاصه سوابق
دکتر علیرضا شریفی	رییس کمیته	دکتری - مدیریت بازرگانی	۱۴۰۴/۰۷/۲۲	۴	خیر	مدیرعامل شرکتهای مختلف - رییس هیات مدیره و ...
حسین کاظم زاده زازرانی	عضو کمیته	کارشناسی ارشد - حسابداری	۱۴۰۴/۰۷/۲۲	۴	خیر	فعالیت‌های مالی و حسابرسی در شرکتهای صنعتی و تولیدی
مهسا اردستانی	عضو کمیته	کارشناسی - اقتصاد	۱۴۰۴/۰۷/۲۲	۴	خیر	حسابدار و رییس حسابداری شرکتهای مختلف

اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته:

کمیته های هیات مدیره طی سال برگزار، موارد مهم بررسی و گزارشات به هیات مدیره تحویل گردید که توسط هیات مدیره بررسی و اقدامات لازم انجام پذیرفت.

معامله با اشخاص وابسته بطور واضح و روشن بررسی و مورد تصویب قرار گرفته و هیچگونه مزیتی به ایشان تعلق نگرفته است.



گزارش تفسیری مدیریت

دوره ۹ ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

طی سال مورد گزارش ۹ جلسه هیات مدیره، ۲ جلسه کمیته حسابرسی داخلی، ۱ جلسه کمیته ریسک، ۱ جلسه کمیته انتصابات برگزار گردیده است.

اصول حاکمیت شرکتی

جدول زیر مطابق با مفاد ماده ۳ دستور العمل حاکمیت شرکتی می بایست تکمیل و ارائه گردد.

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	انجام
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	انجام
۳	رعایت حقوق ذینفعان	انجام
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	انجام
۵	افشا و شفافیت	انجام
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	انجام

۶- جمع بندی

با توجه به عملکرد شرکت در دوره مالی مورد گزارش هیات مدیره شرکت اعتقاد دارند که نتایج حاصل از تغییر روش در سیاست های تولید و فروش و بازرگانی، موفقیت آمیز بوده است. انتظار می رود در سال آتی نیز تولید و فروش با تنوع بیشتر محصولات ادامه یابد.

شرکت برای دوره های مالی آینده، به دنبال راه اندازی خطوط تولیدی جدید و اخذ مجوزهای لازم جهت تولید محصولات متنوع می باشد.