

شرکت: شرکت ریل پرداز نو آفرین	سرمایه ثبت شده: ۹۵۰۰۰۰۰۰۰
نماد: حآفرین	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۶۰۱۰۰۷	شماره پیگیری: ۱۳۵۴۳۳۰
سال مالی منتهی به: ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

عنوان موضوع افشاء: عدم حصول نتیجه از برگزاری مزایده - گروه ب

موضوع مزایده	مزایده فروش سهام شرکت فرعی ریل گستر نوآوران (مرحله دوم)
تاریخ برگزاری مزایده	۱۴۰۴/۰۳/۱۱
شرح موضوع مزایده و فرآیند آن	۱-درج آگهی ۲- توزیع اسناد و شرایط مزایده ۳- دریافت پیشنهادات ۴- بازگشایی پاکت ها و بررسی پیشنهادات ۵-انتخاب برنده مزایده
دلایل عدم حصول نتیجه	طبق بند ۱۱ ماده ۳ شرایط عمومی مزایده با عنایت به اینکه تعداد شرکت کنندگان شامل یک شرکت پیشنهاد دهنده بود، لذا کمیسیون از بازگشایی پاکت امتناع نمود و مزایده مرحله دوم پایان یافت .
تاریخ مشخص شدن عدم حصول نتیجه	۱۴۰۴/۰۳/۱۱

**باسمه تعالی**



**اسناد مزایده عمومی**

**واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت**

**ریل گستر نوآوران به شماره ثبت ۶۴۴۲۰۷**

**1404/1**

**نوبت دوم**

**تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۴۰۴**



..... تاریخ:  
 ..... شماره:  
 ..... پیوست:

### فهرست مطالب

مقدمه

شرایط عمومی مزایده

سایر شرایط مزایده

فرم پیشنهاد قیمت و نحوه پرداخت

بدین وسیله اینجانب ..... به نمایندگی از طرف شرکت ..... اعلام می دارم  
 کلیه مدارک فوق الاشاره را به طور کامل دریافت نموده ام.

**مهر و امضاء**



تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## ۱- مقدمه

شرکت ریل پرداز نوآفرین (سهامی عام) در نظر دارد صد در صد سهام یکی از شرکت های تابعه خود به نام شرکت ریل گستر نوآوران (سهامی خاص) واقع در شهر تهران، بخش مرکزی، میدان آرژانتین، خیابان الوند، کوچه کامبیز، پلاک ۲ کدپستی ۱۵۱۶۶۳۶۸۱۵ به شماره ثبت ۶۴۴۲۰۷ و شناسه ملی ۱۴۰۱۴۰۹۳۴۶۲ را از طریق مزایده عمومی به صورت نقد و اقساط با قیمت پایه ۹,۰۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و براساس شرایط مندرج در اسناد مزایده حاضر به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید. دارایی این شرکت ۳۰ دستگاه واگن مسافری شامل ۱۸ دستگاه واگن مسافری تکمیل شده کوپه ای (۱۷ دستگاه واگن مسافری تکمیل شده کوپه ای ۴۰ نفره و ۱ دستگاه واگن مسافری تکمیل شده کوپه ای ۴۴ نفره) و ۱۲ دستگاه واگن مسافری تکمیل نشده می باشد.

## ۲- شرایط عمومی مزایده

۲-۱- قیمت پایه مزایده: معادل مبلغ ۹,۰۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۲-۲- مشخصات مورد مزایده:

- نام شرکت: ریل گستر نوآوران
- شخصیت حقوقی شرکت: سهامی خاص
- شماره ثبت: ۶۴۴۲۰۷
- شناسه ملی: ۱۴۰۱۴۰۹۳۴۶۲
- سرمایه ثبتی: ۴,۵۲۷,۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
- تعداد سهام: ۴,۵۲۷,۶۰۵,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی عادی بانام
- سال مالی: اسفند ماه
- مرکز اصلی شرکت طبق اساسنامه: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، کوچه کامبیز، پلاک ۲
- کدپستی: ۱۵۱۶۶۳۶۸۱۵



..... تاریخ:  
..... شماره:  
..... پیوست:

➤ موضوع فعالیت شرکت:

طبق ماده ۲ اساسنامه موضوع فعالیت شرکت عبارت است از:

الف) موضوع اصلی

۱- انجام کلیه پروژه های مرتبط با حمل و نقل ریلی، حمل و نقل و جابجائی ریلی بار و مسافر و انواع کالاها، تامین، تدارک، تجهیز و توسعه تاسیسات و تجهیزات ریلی، تخلیه، بارگیری و بارشماری، انبارداری و ایجاد انبار و سایت، فعالیت فورورداری و تشریفات گمرکی و ترخیص کالا.

ب) موضوع فرعی

۱- خرید، نصب و راه اندازی، بهره برداری، نگهداری، تعمیرات و بازرسی فنی و سرویس تجهیزات و ماشین آلات ریلی مورد نیاز شرکت و انجام پروژه های مرتبط با مطالعه، طراحی، ساخت، بازسازی راهبری نگهداری و تعمیرات انواع تجهیزات حمل و نقل ریلی، بهسازی، زیرسازی و روسازی انواع خطوط، ابنیه، پلها، تونلها، ایستگاه ها و زیر ساختهای ریلی، سیستمهای سیگنالینگ، کنترل، ایمنی و برقی کردن حمل و نقل ریلی.

۲- ارائه خدمات مرتبط با زنجیره حمل و نقل ریلی بار و مسافر (فروش خدمات جابجایی درون شهری با خودروهای سواری، جمعی و اجاره خودرو) از طریق همکاری تجاری با شرکت ها و سازمانهای مرتبط و دارای مجوز، تامین، ارائه و فروش خدمات آموزشی به کادر مهمانداری، سرهمانداری، روسای قطار، لوکوموتیورانی، مامورین برق، تهویه، فنی و ترمزبان قطارهای مسافری، سوزنبان و مامورین سیر و حرکت در راستای موضوع اصلی شرکت.

۳- انجام خدمات فنی مهندسی از قبیل ساخت و تامین تجهیزات آزمایشگاه های دانشگاهی و صنعتی، تعمیرات اساسی انواع ماشینهای ریلی، ارائه خدمات کامپیوتری از قبیل بانکهای اطلاعاتی و ترم افزارهای مربوطه، تهیه دستوراتعملها و فرآیندهای مربوط به بازرسی و کنترل کیفیت، انجام پروژه های تحقیقاتی، مطالعاتی، مشاورهای، نظارتی، اجرایی، مدیریتی، عمرانی، تولیدی و انجام امور خدمات پژوهشی به منظور ایجاد دانش فنی در زمینه های مرتبط با موضوع اصلی شرکت.

۴- اخذ وام و تسهیلات، خذ نمایندگی از شرکتهای داخلی و خارجی، اعطای نمایندگی به اشخاص داخل و خارج از کشور، مشارکت در تاسیس شرکتهای و فعالیت های سرمایه گذاری از قبیل خرید و فروش سهام، مشارکت و جذب سرمایه داخلی و خارجی، انجام خدمات بازرگانی و واردات و صادرات هر نوع مصالح، مواد و تجهیزات، تجارت الکترونیک و فروش خدمات طراحی شده در زمینه و راستای موضوع اصلی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

[www.fadakt4ains.com](http://www.fadakt4ains.com)



تاریخ: .....  
 شماره: .....  
 پیوست: .....

➤ تاریخچه شرکت

شرکت ریل گستر نوآوران در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ به شماره ثبت ۶۴۴۲۰۷ به صورت شرکت سهامی خاص با سرمایه یکصد میلیون ریال تأسیس و در اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران به ثبت رسید. طبق مصوبه مجمع فوق العاده صاحبان سهام در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ سرمایه شرکت به میزان ۴,۵۲۷,۵۰۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل آورده غیر نقد شرکت ریل پرداز نوآفرین و سلب حق تقدم سایر سهامداران افزایش یافت.

➤ ترکیب سهامداران:

ردیف	نام سهامدار	تعداد سهام
۱	شرکت ریل پرداز نوآفرین (سهامی عام)	۴,۵۲۷,۶۰۴,۹۹۸
۲	شرکت ماندگار ریل خاورمیانه (سهامی خاص)	۱
۳	شرکت سیمرغ آهنین ایرانیان (سهامی خاص)	۱
	مجموع	۴,۵۲۷,۶۰۵,۰۰۰

➤ دارائی های شرکت

شرکت دارای ۳۰ دستگاه واگن مسافری؛ شامل ۱۷ دستگاه واگن مسافری تکمیل شده کوپه ای چهل نفره و ۱ دستگاه واگن مسافری تکمیل شده چهل و چهار نفره و ۱۲ دستگاه واگن مسافری متعارف تکمیل نشده که جزئیات آنها به قرار ذیل است.

ردیف	شماره اصلی واگن	شماره جدید (راه آهن)	نوع واگن	وضعیت
۱	۵۱۸۰۸۴-۹۵۲۱۴-۳	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۳۳	۴۰ نفره	در سیر
۲	۵۱۸۰۸۴-۹۵۲۰۳-۶	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۳۴	۴۰ نفره	در سیر
۳	۵۱۸۰۸۴-۹۵۲۰۱-۰	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۳۵	۴۰ نفره	در سیر
۴	۹-۵۱۸۰۸۴-۹۵۲۰۶	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۳۶	۴۰ نفره	در سیر
۵	۸-۵۱۸۰۸۴-۹۵۲۰۲	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۳۷	۴۰ نفره	در سیر
۶	۵۱۸۰۸۴-۹۵۲۰۵-۱	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۳۸	۴۰ نفره	در سیر



تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

ردیف	شماره اصلی واگن	شماره جدید (راه آهن)	نوع واگن	وضعیت
۷	۵۱۸۰۲۱-۹۰۵۱۷-۰	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۳۹	۴۰ نفره	در سیر
۸	۵۱۸۰۲۱-۹۰۵۲۱-۲	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۴۱	۴۰ نفره	در سیر
۹	۵۱۸۰۲۱-۹۵۵۲۶-۶	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۴۲	۴۰ نفره	در سیر
۱۰	۵۱۸۰۲۱-۹۰۵۲۶-۱	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۴۳	۴۰ نفره	در سیر
۱۱	۵۱۸۰۲۱-۹۰۵۰۷-۱	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۴۴	۴۰ نفره	در سیر
۱۲	۵۱۸۰۲۱-۹۵۵۵۷-۱	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۴۸	۴۰ نفره	در سیر
۱۳	۴-۵۱۸۰۲۱-۹۰۵۳۹	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۵۱	۴۰ نفره	در سیر
۱۴	۵۱۸۰۲۲-۹۵۶۷۵-۰	۶۱۹۶۷۱۸۷۱۰۰	۴۴ نفره	در سیر
۱۵	۵۱۸۰۲۲-۹۵۵۵۹-۶	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۶۵	۴۰ نفره	آماده سیر
۱۶	۵۱۸۰۲۲-۹۵۷۱۷-۰	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۶۶	۴۰ نفره	آماده سیر
۱۷	۵۱۸۰۲۲-۹۵۵۲۵-۷	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۶۷	۴۰ نفره	آماده سیر
۱۸	۵۱۸۰۸۴-۹۵۵۲۷-۸	۶۱۹۶۷۰۸۷۰۶۸	۴۰ نفره	آماده سیر
۱۹	۵۱۸۰۲۱-۹۵۵۰۲-۶	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۰	۵۱۸۰۲۲-۹۵۶۶۳-۶	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۱	۵۱۸۰۲۲-۹۵۶۱۱-۵	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۲	۵۱۸۰۲۲-۹۵۶۷۴-۳	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۳	۵۱۸۰۲۲-۹۵۶۴۸-۷	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۴	۸-۹۵۷۰۴-۵۱۸۰۲۲	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۵	۶-۹۵۶۵۸-۵۱۸۰۲۲	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۶	۹-۹۵۵۲۹-۵۱۸۰۲۲	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۷	۴-۹۵۵۴۱-۵۱۸۰۲۲	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۸	۴-۹۵۵۱۷-۵۱۸۰۲۲	عدم آغاز عملیات		متوقف
۲۹	۸-۹۵۵۷۷-۵۸۰۲۲	عدم آغاز عملیات		متوقف
۳۰	۲-۹۵۵۱۱-۵۱۸۰۸۴	عدم آغاز عملیات		متوقف

### ۲-۳- اشخاص مجاز به شرکت در مزایده:

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای تابعیت ایرانی

### ۲-۴- جدول زمان بندی مزایده:

[www.fadakt6gains.com](http://www.fadakt6gains.com)

تهران، بزرگراه بعثت، نرسیده به میدان بهمن، درب جنوبی راه آهن (درب بعثت)، ساختمان فدک تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۰۶۸۸۶ نمابر: ۰۲۱-۵۵۱۲۵۷۶۲  
Fadak Building, South Railway Entrance (Bésat), Bésat Highway, Tehran-IRAN Tel: +98-21-91006886 Fax: +98-21-55125762

SMS: 2154824 fadak\_trains @fadak\_trains crm@fadaktrains.com ارتباط با مشتریان: ۰۲۱-۵۴۸۲۴



تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

شروع توزیع اسناد	پایان مهلت توزیع اسناد	جلسه توجیهی	پایان مهلت ارائه پیشنهادات	بازگشایی پاکات
1404/03/05	1404/03/10	-	1404/03/10	1404/03/11

متقاضیان می بایست پس از تکمیل مدارک خواسته شده، حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ پیشنهاد خود شامل سپرده شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت در پاکت دربسته که روی آن نوشته شده باشد مربوط به مزایده ۱۴۰۴/۱ (نوبت دوم) به نشانی: تهران-خیابان احمد قصیر-نبش خیابان یازدهم- پلاک ۳۶ - طبقه ۵ شرکت ریل پرداز نوآفرین تحویل داده و پس از تحویل مدارک رسید دریافت نمایند.

**تذکر مهم:** پیشنهاداتی که از طریق پست (سفارشی یا پیشتاز و ...) ارسال گردند، به هیچ عنوان مورد پذیرش قرار نگرفته و پیشنهادات صرفاً می بایست توسط نماینده شرکت و با ارائه معرفی نامه تحویل داده شود.

#### ۲-۵- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده:

یک فقره چک معادل ۱٪ قیمت پایه مزایده معادل رقم ۹۰،۱۰۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال در وجه شرکت ریل پرداز نوآفرین با شناسه ملی ۱۰۱۰۳۳۵۷۰۵۳ و یا واریز وجه نقد به میزان مذکور به حساب اعلامی شرکت نزد بانک پارسیان. مبلغ ضمانت مزایده پس از گشایش پاکات و تعیین برنده مزایده، به شرکت کنندگان عودت خواهد شد. همچنین مبلغ ضمانت مذکور به عنوان قسمتی از مبلغ مزایده از مجموع ثمن معامله برنده مزایده کسر می گردد. لازم به ذکر است، در صورت انصراف برنده مزایده، مبلغ ضمانت مذکور به عنوان سپرده شرکت در مزایده توسط شرکت ریل پرداز نوآفرین (سهامی عام) ضبط شده و به هیچ وجه قابل استرداد نخواهد بود.

#### ۲-۶- محتویات پاکت الف:

اصل چک تضمین و یا سند واریزی معادل ۱ درصد قیمت پایه مزایده معادل ۹۰،۱۰۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال

#### ۲-۷- محتویات پاکت ب:

۲-۷-۱- مدارک مورد نیاز اشخاص حقیقی:

- تصویر تمام صفحات شناسنامه و تصویر پشت و رو کارت ملی متقاضی.
- شرایط عمومی مزایده که تمامی صفحات توسط شرکت کننده در محل تعیین شده مهر و امضاء شده باشد.

۲-۷-۱- مدارک مورد نیاز اشخاص حقوقی:

- مدارک مربوط به ثبت شرکت.



..... تاریخ:  
..... شماره:  
..... پیوست:

- آگهی تاسیس، روزنامه رسمی و آخرین تغییرات در روزنامه رسمی (که امضا کنندگان مجاز و سهامداران در آن مشخص باشد)
- آدرس قانونی، کد اقتصادی و شناسه ملی شرکت.
- شرایط عمومی مزایده، که تمامی صفحات توسط شرکت کننده در محل تعیین شده مهر و امضاء شده باشد.

#### ۲-۸- محتویات پاکت ج:

- حاوی پیشنهاد قیمت ونحوه پرداخت ارایه شده توسط شرکت متقاضی برای انجام کار با ذکر مبالغ به شرح فرم پیشنهاد قیمت به حروف و به رقم که بایستی ممهور به مهر شرکت در پاکت در بسته با لفاف مناسب باشد.

#### ۲-۹- محتویات پاکت د:

- کلیه پاکت های (الف)، (ب) و (ج) باید در داخل پاکت (د) قرار گرفته و به صورت در بسته و با لفاف مناسب تحویل گردد.

#### ۲-۱۰- نحوه تعیین برنده مزایده:

کمیسیون مزایده شرکت نوآفرین تشکیل جلسه داده و بدو نسبت به بازگشایی پاکت های «الف» و «ب» پیشنهاد دهندگان در مزایده اقدام می نماید و پس از بررسی مدارک پاکت های «الف» و «ب» و تطبیق سپرده شرکت در مزایده با میزان مقرر و مطابقت محتویات آن با شرایط اعلامی، در صورتی که مدارک ارائه شده کامل باشد، در همان جلسه نسبت به باز نمودن پاکت «ج» اقدام خواهد نمود. در غیر این صورت یعنی در صورت نقص مدارک و یا ابهام در سپرده ارائه شده، پاکت «ج» پیشنهاد کنندگان مذکور باز نخواهد شد. لذا تنها پاکت متقاضیانی که مدارک آنها کامل باشد باز گردیده و بالاترین مبلغ پیشنهادی در مزایده که از قیمت پایه اعلامی کمتر نباشد، به عنوان برنده نهایی مزایده تعیین و اعلام می گردد. شرکت در رد یا قبول هرگونه پیشنهاد مختار است.

#### ۳- سایر شرایط مزایده:

[www.fadaktgains.com](http://www.fadaktgains.com)

تهران، بزرگراه بعثت، نرسیده به میدان بهمن، درب جنوبی راه آهن (درب بعثت)، ساختمان فدک تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۰۶۸۸۶ نمابر: ۰۲۱-۵۵۱۲۵۷۶۲  
Fadak Building, South Railway Entrance (Bésat), Bésat Highway, Tehran-IRAN Tel: +98-21-91006886 Fax: +98-21-55125762

SMS: 2154824 fadak\_trains @fadak\_trains crm@fadaktrains.com ارتباط با مشتریان: ۰۲۱-۵۴۸۲۴



..... تاریخ:  
..... شماره:  
..... پیوست:

- ۱- به پیشنهادهای قیمت که بصورت ناقص، مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد تضمین شرکت در مزایده و یا کمتر از مبلغ تعیین شده باشند و همچنین پیشنهادهایی که بعد از مهلت تعیین شده در آگهی تسلیم شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲- هرگونه نقص در مدارک ارسالی موجب حذف پیشنهاد دهنده از دور رقابت خواهد شد، لذا در تهیه، تکمیل و ارسال اسناد مزایده و مدارک خواسته شده دقت کافی صورت گیرد.
- ۳- هر شرکت کننده صرفاً می تواند یک پیشنهاد قیمت ارائه دهد. در غیر اینصورت نام پیشنهاد دهنده از لیست شرکت کنندگان در مزایده حذف خواهد شد.
- ۴- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله، تجدید مزایده یا انصراف از مزایده فروش، مختار است. شرکت کنندگان در مزایده حق هرگونه اعتراض یا طرح دعوی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمودند.
- ۵- اولویت برنده شدن در مزایده، با پیشنهادهای با قیمت بالاتر و یا پرداخت بیشتر حصه نقدی و مدت کمتر جهت پرداخت اقساط و حسب صلاحدید شرکت ریل پرداز نوآفرین خواهد بود.
- ۶- مدارک ارسالی مسترد نخواهد شد.
- ۷- هزینه انتشار آگهی روزنامه ها به عهده برنده مزایده است و هنگام عقد قرارداد از وی مطالبه می شود.
- ۸- مزایده گذار حق تغییر و اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای برای خود محفوظ می دارد که در صورت وقوع، مراتب به صورت کتبی یا از طریق انتشار آگهی اطلاع رسانی می گردد و همزمان مهلت جدید دریافت پیشنهادهای به شرکت کنندگان اطلاع رسانی خواهد شد.
- ۹- متقاضی با آگاهی کامل از شرایط مزایده می بایست اطلاعات لازم را از مسئولین ذیربط کسب نماید، بدیهی است در صورت برنده شدن در مزایده هرگونه عذر عدم اطلاع از نحوه، میزان و شرایط کار مسموع نخواهد بود.
- ۱۰- متقاضی شرکت در مزایده باید اهلیت معامله داشته و هیچ گونه منع قانونی برای انجام معامله نداشته باشد از جمله اینکه مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نباشد.
- ۱۱- در صورتی که تعداد شرکت کنندگان حائز شرایط (حداقل ممکن) یک شرکت کننده باشد کمیسیون در بازگشایی پاکت ج شرکت کننده مختار بوده و در صورتی که قیمت پیشنهادی مناسب باشد کمیسیون می تواند نسبت به انتخاب ایشان به عنوان برنده مزایده اقدام نماید.
- ۱۲- پیشنهاد دهنده باید در قیمت پیشنهادی کلیه هزینه های جانبی و متعلقه را محاسبه و منظور نماید و در صورت برنده شدن پیشنهاد دهنده در مزایده، مبلغ پیشنهادی به عنوان مبلغ معامله تعیین خواهد شد.



..... تاریخ:  
 ..... شماره:  
 ..... پیوست:

۱۳- مدت اعتبار پیشنهادها از تاریخ بازگشایی پاکات نباید کمتر از ۱۰ روز کاری باشد، چنانچه مدت اعتبار در پیشنهاد ذکر نشده باشد تسلیم پیشنهاد به منزله قبول این شرط از طرف پیشنهاد دهنده خواهد بود.

۱۴- ارائه پیشنهاد از طرف پیشنهاد دهنده به منزله اقرار به بازدید از شرکت ریل گستر نوآوران و دسترسی وی به کلیه اسناد و مدارک شرکت (براساس اسناد مزایده حاضر) و حصول اطلاع از اوصاف، خصوصیات، کمیت و کیفیت سهام موضوع معامله و اموال و دارایی های منقول و غیرمنقول شرکت بوده و با آگاهی کامل از وضعیت مالی، فنی و حقوقی و همچنین ارزش فعلی سهام شرکت، مبادرت به شرکت در مزایده نموده است و حق هرگونه ادعا و رجوع به شرکت ریل پرداز نوآفرین را جهت حل و فصل مسائل یا جبران خسارت وارده را از خود سلب و اسقاط می نماید. کلیه هزینه های ایاب و ذهاب، بازدید و سایر بررسی ها به عهده خریدار می باشد. جهت هماهنگی بازدید با شماره تلفن ۹۱۰۰۶۸۸۶ داخلی ۴۰۱ تماس حاصل نمایید.

۱۵- خریدار سهام شرکت، حق انتقال به غیر و واگذاری تمام و یا بخشی از سهام شرکت موضوع مزایده را تحت هیچ عنوان حتی به صورت نمایندگی، صلح، وکالت یا هر عنوان دیگر تا تسویه حساب نهایی با شرکت ریل پرداز نوآفرین و انتقال رسمی سهام نخواهد داشت؛ مگر با تأیید و موافقت قبلی و کتبی فروشنده.

۱۶- حداقل پیش پرداخت قرارداد ۵ درصد از ثمن معامله می باشد که با عقد قرارداد بصورت نقد پرداخت خواهد شد. مابقی مبلغ قرارداد باید با لحاظ دوره تنفس و دوره اقساط، که حداکثر دوره تسویه ۳۶ ماه می باشد، ارائه گردد. لازم به ذکر است نرخ سود در دوره تنفس و اقساط، باید توسط خریدار پیشنهاد گردد. در صورت خرید اقساطی سهام شرکت مورد معامله یا اسناد واکنهای شرکت در رهن فروشنده قرار خواهد داشت و با تسویه مبلغ بدهی به تدریج آزاد خواهد شد.

۱۷- تمامی موارد خواسته شده جزء لاینفک اوراق مزایده بوده و باید ممهور به مهر شرکت و امضاء صاحبین امضای مجاز شرکت کننده در مزایده باشد.

۱۸- نتیجه کمیسیون به برنده مزایده ابلاغ خواهد شد و برنده مزایده موظف است از تاریخ ابلاغ، ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله (ضمانت بانکی یا واریز وجه نقد و یا چک بانکی به ارزش ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی) اقدام و قرارداد خرید را امضاء نماید، در غیر این صورت سپرده شرکت در مزایده به نفع شرکت ریل پرداز نوآفرین ضبط می گردد. در صورت عدم تفاوت قابل توجه فیما بین پیشنهاد برنده مزایده و برنده دوم مزایده، پیشنهاد انعقاد قرارداد به نفر دوم ارائه می گردد که در صورت امتناع نفر دوم، سپرده شرکت در مزایده وی نیز ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.

۱۹- اطلاعات ثبتی شرکت ریل پرداز نوآفرین (سهامی عام):

[www.fadak10ains.com](http://www.fadak10ains.com)

تهران، بزرگراه بعثت، نرسیده به میدان بهمن، درب جنوبی راه آهن (درب بعثت)، ساختمان فدک تلفن: ۹۱۰۰۶۸۸۶-۰۲۱ نمابر: ۵۵۱۲۵۷۶۲-۰۲۱  
 Fadak Building, South Railway Entrance (Bésat), Bésat Highway, Tehran-IRAN Tel: +98-21-91006886 Fax: +98-21-55125762

SMS: 2154824 fadak\_trains @fadak\_trains crm@fadaktrains.com ارتباط با مشتریان: ۰۲۱-۵۴۸۲۴



..... تاریخ:  
 ..... شماره:  
 ..... پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۳۵۷۰۵۳	کد اقتصادی: ۴۱۱۴۶۸۹۷۹۴۶۹	کد پستی: ۱۵۱۳۶۴۷۱۱۱
	محل ثبت: تهران	شماره ثبت: ۲۹۷۹۵۹
شماره شبای حساب سپرده:		
IR110540126530101675829607 بانک پارسیان شعبه کاتوزیان به کد شعبه ۱۲۶۵		

#### ۴- فرم پیشنهاد قیمت و نحوه پرداخت:

اعلام تقاضای خرید

[www.fadakitains.com](http://www.fadakitains.com)

تهران، بزرگراه بعثت، نرسیده به میدان بهمن، درب جنوبی راه آهن (درب بعثت)، ساختمان فدک تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۰۶۸۸۶ نمابر: ۰۲۱-۵۵۱۲۵۷۶۲  
 Fadak Building, South Railway Entrance (Bésat), Bésat Highway, Tehran-IRAN Tel: +98-21-91006886 Fax: +98-21-55125762

SMS: 2154824 fadak\_trains @fadak\_trains crm@fadaktrains ارتباط با مشتریان: ۰۲۱-۵۴۸۲۴



تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

با توجه به آگهی مزایده منتشره در روزنامه ..... مورخ ..... اینجانب/ اینجانبان خانم/آقای ..... با کد ملی ..... به عنوان مدیر عامل/رئیس هیات مدیره و خانم/آقای ..... کد ملی ..... به عنوان عضو هیأت مدیره شرکت ..... به شماره ثبت ..... و کد اقتصادی ..... به شرح ذیل تقاضای خرید می نمایم.

قیمت و نحوه پرداخت پیشنهادی	
مبلغ کل پیشنهادی به عدد	ریال و به حروف
مبلغ پیش پرداخت به عدد	ریال و به حروف
دوره تنفس: ..... ماه	نرخ سود دوره تنفس: ..... درصد
دوره اقساط: ..... ماه	نرخ سود دوره اقساط: ..... درصد

سپرده خریدار				
چک/ اسناد تعهدآور	شماره چک/ اسناد	نام بانک وشعبه	مبلغ به ریال	مبلغ به حروف

### تأیید دریافت اطلاعات و قبول شرایط مزایده

بدینوسیله اعلام و تأیید می نمایم کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین مربوطه در اختیار نماینده این شرکت قرار گرفته و از مورد مزایده بازدید و شرایط عمومی مزایده را نیز به دقت قرائت نموده و از کم و کیف موضوع مزایده آگاهی کافی و کامل دارم و به عنوان قبول کلیه شرایط مزایده این برگه پیشنهاد را امضاء و اقرار می نمایم چنانچه در مزایده برنده شناخته شوم موظف به رعایت تمام شرایط مندرج در اسناد مزایده بوده و در غیر این صورت شرکت حق ضبط سپرده شرکت در مزایده این شرکت را داشته و بعداً هیچگونه ادعائی از طرف این شرکت قابل قبول نخواهد بود و حق هرگونه اعتراض و طرح دعوایی را از خود سلب و ساقط می نمایم.

نام و نام خانوادگی: ..... تلفن ثابت و همراه جهت تماس ضروری: .....  
نشانی متقاضی: .....

**مهر و امضاء مجاز متقاضی**

