

## اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت	سرمایه ثبت شده: 600,000
نماد: زکشت	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 014055	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 9 ماهه منتهی به 1403/09/30 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

### صورت سود و زیان

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
				عملیات در حال تداوم:
۳۴	۴,۸۵۴,۷۶۴	۳,۶۴۴,۴۸۷	۴,۸۷۱,۳۵۰	ارزش منصفانه تولیدات کشاورزی
(۲۳)	۲۵۰,۴۳۶	۱۷۸,۴۱۹	۱۳۸,۰۳۸	خالص افزایش (کاهش) ارزش منصفانه دارایی های زیستی غیر مولد
۳۱	۵,۱۰۵,۲۰۰	۳,۸۲۲,۹۰۶	۵,۰۰۹,۳۸۸	مجموع
۳۳	۵,۱۰۵,۲۴۹	۳,۶۷۵,۱۰۱	۴,۸۸۶,۲۵۰	خالص فروش تولیدات کشاورزی و دارایی های زیستی غیر مولد
(۳۶)	(۴,۸۸۶,۵۳۶)	(۳,۵۷۳,۰۳۱)	(۴,۸۷۱,۳۳۰)	بهای تمام شده انتسابی
(۸۵)	۲۱۸,۷۱۳	۱۰۲,۰۷۰	۱۴,۹۳۰	مجموع
۲۸	۵,۳۲۳,۹۱۳	۳,۹۲۴,۹۷۶	۵,۰۲۴,۳۱۸	درآمدهای عملیاتی
(۲۳)	(۴,۴۳۳,۹۲۰)	(۳,۲۷۰,۰۵۵)	(۴,۰۱۸,۳۳۳)	هزینه های تولید
(۶۹)	(۹۹,۳۹۷)	(۷۱,۷۳۵)	(۱۲۱,۴۷۲)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۰	۰	۰	۰	سایر درآمدهای عملیاتی

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
۷۳	(۲۰,۳۶۵)	(۱۳,۱۵۲)	(۳,۵۰۰)	سایر هزینه های عملیاتی
۵۵	۷۷۱,۲۳۱	۵۷۰,۰۳۴	۸۸۱,۰۳۳	سود (زیان) عملیاتی
۲۴	۴۴۳,۸۹۷	۳۰۲,۶۴۴	۳۷۶,۴۱۸	سود (زیان) فروش دارایی زیستی مولد
(۱۲)	۸۶	۵۷	۵۰	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها
۰	۰	۰	۰	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
(۵۲۰)	(۱۰,۵۸۲)	(۴,۹۵۲)	(۳۰,۷۰۰)	هزینه های مالی
۱۶	۴۳۳,۴۰۱	۳۹۷,۷۴۹	۳۴۵,۷۶۸	مجموع
۴۱	۱,۲۰۲,۶۳۲	۸۶۷,۷۸۳	۱,۲۲۶,۷۹۱	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
				هزینه مالیات بر درآمد:
۰	۰	۰	۰	سال جاری
۰	(۳۳۴)	۰	۰	سالهای قبل
۴۱	۱,۲۰۲,۳۹۸	۸۶۷,۷۸۳	۱,۲۲۶,۷۹۱	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
				عملیات متوقف شده:
۰	۰	۰	۰	سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
۴۱	۱,۲۰۲,۳۹۸	۸۶۷,۷۸۳	۱,۲۲۶,۷۹۱	سود (زیان) خالص
				سود (زیان) پایه هر سهم:
۵۵	۱,۲۹۲	۹۵۰	۱,۴۶۸	عملیاتی (ریال)
۱۶	۷۳۴	۴۹۶	۵۷۷	غیرعملیاتی (ریال)
۴۱	۳,۰۱۶	۱,۴۴۶	۲,۰۴۵	ناشی از عملیات در حال تداوم
۰	۰	۰	۰	ناشی از عملیات متوقف شده
۴۱	۳,۰۱۶	۱,۴۴۶	۲,۰۴۵	سود (زیان) پایه هر سهم
۴۱	۳,۰۰۶	۱,۴۴۶	۲,۰۴۵	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
۰	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه

دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰

دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

### صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
۴۱	۱,۲۰۳,۳۹۸	۸۶۷,۷۸۳	۱,۲۲۶,۷۹۱	سود (زیان) خالص
				سایر اقلام سود و زیان جامع:
۰	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
۰	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۰	۰	۰	۰	مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع
۰	۰	۰	۰	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
۴۱	۱,۲۰۳,۳۹۸	۸۶۷,۷۸۳	۱,۲۲۶,۷۹۱	سود (زیان) جامع سال

### صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
				دارایی‌ها
				دارایی‌های غیر جاری
۳۷	۱,۰۳۵,۹۹۱	۱,۵۵۱,۶۶۹	۲,۱۲۶,۱۴۴	دارایی های زیستی مولد
۳۷	۵۴۵,۳۶۴	۸۴۹,۴۸۰	۱,۰۷۹,۳۹۲	دارایی‌های ثابت مشهود

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
۰	۰	۰	۰	سرمایه گذاری در املاک
۰	۳,۵۲۲	۳,۵۲۲	۳,۵۲۲	دارایی‌های نامشهود
۰	۱۲,۰۳۰	۱۲,۰۳۰	۱۲,۰۳۰	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	دریافتی‌های بلندمدت
(۱۶)	۳,۲۱۵	۵,۰۰۵	۴,۱۸۵	سایر دارایی‌ها
۳۳	۱,۵۹۰,۱۲۲	۲,۴۳۱,۷۰۶	۲,۲۲۵,۲۷۳	جمع دارایی‌های غیرجاری
				دارایی‌های جاری
(۱۳)	۹۸,۹۴۴	۱۰۴,۵۲۶	۹۱,۲۵۱	دارایی زیستی غیرمولد
(۳۲)	۲۶,۶۴۳	۷۱,۷۱۲	۴۸,۴۰۷	سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها
۱۰۶	۴۸۸,۲۷۷	۵۱۰,۴۵۰	۱,۰۵۲,۸۸۸	موجودی مواد و کالا
۲۶	۲۵۷,۲۴۷	۷۶۸,۲۲۹	۹۶۶,۵۶۰	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها
۰	۰	۰	۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۴۹	۲۰,۰۷۵	۷۹,۴۶۱	۱۱۸,۱۲۲	موجودی نقد
۴۸	۹۹۱,۲۸۶	۱,۵۳۴,۳۷۸	۲,۲۷۷,۲۲۸	مجموع
۰	۰	۰	۰	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
۴۸	۹۹۱,۲۸۶	۱,۵۳۴,۳۷۸	۲,۲۷۷,۲۲۸	جمع دارایی‌های جاری
۳۹	۲,۵۸۱,۴۰۸	۳,۹۵۶,۰۸۴	۵,۵۰۲,۵۰۱	جمع دارایی‌ها
				حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۳۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه
۰	۰	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان
۰	۰	۰	۰	صرف سهام
۰	۰	۳۸,۴۰۰	۳۸,۴۰۰	صرف سهام خزانه
۰	۳۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	اندوخته قانونی
۰	۰	۰	۰	سایر اندوخته‌ها

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
۰	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
۰	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۴۱	۱,۰۸۷,۴۴۱	۱,۶۰۷,۳۷۱	۲,۲۷۲,۵۶۴	سود (زیان) انباشته
(۸)	(۱۲,۳۱۵)	(۶۵,۶۱۴)	(۷۰,۸۳۵)	سهام خزانه
۲۹	۱,۴۰۴,۳۲۶	۲,۳۴۰,۱۵۷	۲,۹۰۰,۱۲۹	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
۰	۲,۳۴۱	۲,۳۴۱	۲,۳۴۱	پرداختنی‌های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت
۰	۰	۰	۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۰	۲,۳۴۱	۲,۳۴۱	۲,۳۴۱	جمع بدهی‌های غیرجاری
				بدهی‌های جاری
۴۰	۷۸۱,۳۷۹	۱,۰۶۴,۴۳۴	۱,۴۹۳,۰۲۸	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
۰	۰	۰	۰	مالیات پرداختنی
۶۸	۲۹۱,۹۵۹	۵۴۰,۶۵۴	۹۰۵,۷۸۶	سود سهام پرداختنی
۱۱۰	۹۱,۷۱۸	۹۵,۷۸۰	۲۰۱,۰۳۵	تسهیلات مالی
۰	۰	۰	۰	ذخایر
(۹۸)	۹,۹۸۵	۱۲,۸۲۸	۲۸۲	پیش‌دریافت‌ها
۵۲	۱,۱۷۴,۹۴۱	۱,۷۱۳,۶۸۶	۲,۶۰۰,۱۳۱	مجموع
۰	۰	۰	۰	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
۵۲	۱,۱۷۴,۹۴۱	۱,۷۱۳,۶۸۶	۲,۶۰۰,۱۳۱	جمع بدهی‌های جاری
۵۲	۱,۱۷۷,۱۸۲	۱,۷۱۵,۹۳۷	۲,۶۰۲,۳۷۲	جمع بدهی‌ها
۳۹	۲,۵۸۱,۴۰۸	۳,۹۵۶,۰۸۴	۵,۵۰۲,۵۰۱	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۳۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۸۷,۴۴۱	(۱۳,۳۱۵)	۱,۴۰۴,۲۳۶
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۳۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۸۷,۴۴۱	(۱۳,۳۱۵)	۱,۴۰۴,۲۳۶
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۲/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۲/۱۲/۲۹									۱,۲۰۳,۳۹۸		۱,۲۰۳,۳۹۸
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۰۳,۳۹۸	۰	۱,۲۰۳,۳۹۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰
سود (زیان) جامع سال ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۰۳,۳۹۸	۰	۱,۲۰۳,۳۹۸
سود تقسیمی									(۳۶۰,۰۰۰)		(۳۶۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۳۰۰,۰۰۰		۰				۰		(۳۱۳,۶۶۸)		(۱۳,۶۶۸)
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰				۰		۰		۰
خرید سهام خزانه										(۲۳۴,۵۵۷)	(۲۳۴,۵۵۷)
فروش سهام خزانه										۱۷۲,۱۵۸	۱۷۲,۱۵۸
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۱۹,۲۰۰								۱۹,۲۰۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته									۱۹,۲۰۰		۲۸,۴۰۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
تخصیص به اندوخته قانونی					۳۰,۰۰۰				(۳۰,۰۰۰)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۶۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۶۰۷,۳۷۱	(۶۵,۶۱۴)	۲,۲۴۰,۱۵۷
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰											
سود (زیان) خالص در دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰									۱,۲۲۶,۷۹۱		۱,۲۲۶,۷۹۱
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰
سود (زیان) جامع در دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۲۶,۷۹۱	۰	۱,۲۲۶,۷۹۱
سود تقسیمی									(۵۶۱,۵۹۸)		(۵۶۱,۵۹۸)
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									
خرید سهام خزانه									(۵,۲۲۱)	(۵,۲۲۱)	(۵,۲۲۱)
فروش سهام خزانه									۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۰								۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰					۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۶۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۲۷۲,۵۶۴	(۷۰,۸۲۵)	۲,۹۰۰,۱۲۹

#### صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
				جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی:
۹۷	۸۳۵,۵۳۰	۵۱۴,۹۷۵	۱,۰۱۵,۳۰۶	نقد حاصل از عملیات
۰	(۲۳۴)	۰	۰	پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۹۷	۸۳۵,۳۹۶	۵۱۴,۹۷۵	۱,۰۱۵,۳۰۶	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
				جریانهای نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری:
(۱۰)	۶۶۴,۱۰۴	۵۰۰,۱۶۰	۴۵۰,۸۴۲	دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های زیستی مولد
(۴۴)	(۸۸۵,۱۸۷)	(۶۷۲,۳۳۷)	(۹۶۹,۱۱۴)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های زیستی مولد
۰	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود
(۸۵)	(۳۵۰,۳۳۱)	(۱۶۳,۱۳۱)	(۳۰۲,۱۲۵)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
۰	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های نگهداری شده برای فروش
۰	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های نامشهود
۰	۰	۰	۰	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
۰	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری های بلندمدت
۰	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری در املاک
۰	۰	۰	۰	پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری در املاک
۰	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۰	۰	۰	۰	پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۰	۰	۰	۰	تسهیلات اعطایی به دیگران

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
۰	۰	۰	۰	استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
۰	۰	۰	۰	سود دریافتی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
۰	۱۲	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
(۱۲)	۷۴	۵۷	۵۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(۱۴۵)	(۵۷۱,۳۲۸)	(۳۳۵,۳۴۱)	(۸۳۰,۳۴۷)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
۸	۲۶۳,۹۶۸	۱۷۹,۷۳۴	۱۹۴,۹۵۹	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
				جریانهای نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
۰	۱۳,۱۵۵	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
۰	(۱۵,۰۰۰)	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
۱۱۱	۰	۹۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
۰	(۸۸,۱۱۷)	(۹۱,۷۱۸)	(۹۱,۸۱۳)	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
(۳۳۷)	(۸,۴۰۳)	(۴,۸۰۳)	(۲۰,۴۸۵)	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
۰	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
۰	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
(۱۳۰)	(۱۰۶,۳۱۷)	(۱۰۱,۵۵۶)	(۳۳۴,۰۰۰)	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام

درصد تغییرات	تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده	
(۴۵)	(۲۰۴,۵۸۲)	(۱۰۸,۰۷۷)	(۱۵۶,۲۹۸)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
(۴۶)	۵۹,۳۸۶	۷۱,۶۵۷	۳۸,۶۶۱	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۳۹۶	۲۰,۰۷۵	۲۰,۰۷۵	۷۹,۴۶۱	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۰	۰	۰	۰	تاثیر تغییرات نرخ ارز
۳۹	۷۹,۴۶۱	۹۱,۷۳۲	۱۱۸,۱۳۲	مانده موجودی نقد در پایان سال
۰	۰	۰	۰	معاملات غیرنقدی
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.				

### درآمدهای عملیاتی و هزینه های تولید

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نوع محصول	واحد	ظرفیت اسمی	ظرفیت عملی	مبانی و مرجع قیمت گذاری	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				ارقام برآوردی برای دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰		برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰			
					مقدار تولید	مقدار فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	هزینه های تولید	مقدار تولید	مقدار فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	هزینه های تولید		مقدار تولید	مقدار فروش	
شیر	تن			دولت	۳۲,۲۰۰	۳۱,۴۲۸	۱۴۹,۸۴۷,۴۶۰	۴,۷۰۹,۴۰۶	(۴,۱۰۵,۰۹۴)	۲۷,۵۳۳	۲۶,۸۸۶	۱۶۹,۶۸۵,۰۴۱	۴,۵۶۲,۱۵۲	(۳,۷۳۰,۹۶۷)	۹,۹۰۰	۹,۸۰۰	۳۷,۴۳۲	۳۶,۶۸۶

۲,۵۶۳	۱,۵۳۳	۳۹۰	۳۹۰	(۳۵۷,۱۷۳)	۳۰۰,۳۷۳	۳۹۱,۳۴۴,۴۳۳	۱,۰۳۱	۱,۱۴۳	(۳۵۴,۱۱۷)	۳۳۵,۸۸۰	۳۱۶,۱۰۰,۷۹۶	۱,۵۰۸	۱,۳۴۴	نرخ بازار			راس	گوساله نر
۶۸	۱,۵۶۳	۰	۰	(۴۰,۱۸۳)	۳۳,۸۳۵	۳۵۰,۳۶۷,۶۴۷	۶۸	۱,۵۶۳	(۷۳,۷۰۹)	۶۹,۹۶۳	۱۴۹,۴۹۳,۵۹۰	۴۶۸	۴,۷۳۹	نرخ بازار			تن	محصولات زراعی
				(۴,۰۱۸,۳۳۳)	۴,۸۸۶,۳۵۰				(۴,۴۳۳,۹۳۰)	۵,۱۰۵,۳۴۹								جمع
					۴,۸۷۱,۳۵۰					۴,۸۵۴,۷۶۴								ارزش منصفانه تولیدات کشاورزی
					۱۳۸,۰۳۸					۳۵۰,۴۳۶								خالص افزایش (کاهش) ارزش منصفانه داراییهای زیستی غیر مولد
					(۴,۸۷۱,۳۳۰)					(۴,۸۸۶,۵۳۶)								بهای تمام شده انتسابی
					۵,۰۳۴,۳۱۸					۵,۳۳۳,۹۱۳								جمع درآمد های عملیاتی

### درآمدهای عملیاتی و هزینه های تولید در پنج سال اخیر

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	برآورد دوره ۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
درآمدهای عملیاتی	۶۵۶,۴۳۳	۱,۰۲۸,۴۴۴	۱,۷۳۰,۹۳۳	۳,۵۱۲,۴۳۸	۵,۳۳۳,۹۱۳	۵,۰۳۴,۳۱۸	۳,۲۱۸,۰۵۳	۷,۳۴۳,۳۷۰
هزینه های تولید	(۴۶۴,۲۵۱)	(۸۳۳,۳۸۶)	(۱,۳۵۸,۴۵۹)	(۲,۸۰۷,۷۳۴)	(۴,۴۳۳,۹۳۰)	(۴,۰۱۸,۳۳۳)	(۹۸۹,۰۳۸)	(۵,۰۰۷,۳۶۱)

### اهداف و راهبردهای آتی مدیریت

افزایش درآمدهای عملیات و کاهش هزینه های تولید

### هزینه های تولید

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
مواد مستقیم مصرفی	۴,۴۳۷,۰۷۴	۳,۹۱۴,۰۳۱
دستمزد مستقیم تولید	۳۶۸,۶۴۵	۳۹۶,۵۱۷
سربار تولید	۶۵۳,۰۱۶	۶۳۸,۳۷۵

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰
جمع هزینه های تولید	۵,۳۴۷,۷۲۵	۴,۸۳۸,۸۳۳
کار در جریان اول دوره	۰	۰
کار در جریان پایان دوره	۰	۰
ضایعات غیر عادی	۰	۰
هزینه جذب نشده در تولید	۰	۰
مخارج انتقالی به دارایی های زیستی مولد	(۸۸۵,۱۸۷)	(۷۹۵,۵۰۰)
بهای تمام شده کالای تولید شده	۴,۴۶۲,۵۴۸	۴,۰۴۳,۳۳۳
کالای ساخته شده اول دوره	۴۸,۵۴۳	۷۸,۱۷۱
کالای ساخته شده پایان دوره	(۷۸,۱۷۱)	(۱۰۳,۱۷۱)
بهای تمام شده کالای فروش شده	۴,۴۳۳,۹۲۰	۴,۰۱۸,۳۳۳
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیر قطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»		
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.		

### گردش مقداری - ربالی محصولات

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح محصول	واحد	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰														
		موجودی اول دوره			تولید			تعدیلات			فروش			موجودی پایان دوره		
		مقدار	نرخ (ریال)	بهای تمام شده (ریال)	مقدار	نرخ (ریال)	بهای تمام شده (ریال)	مقدار	نرخ (ریال)	بهای تمام شده (ریال)	مقدار	نرخ (ریال)	بهای تمام شده (ریال)	مقدار	نرخ (ریال)	بهای تمام شده (ریال)
کشت در حال رشد کشاورزی	هکتار	۱۵۰	۲۸۰,۹۳۳,۳۳۳	۴۲,۱۴۰	۰	۰	۰	(۸۰)	۲۲۸,۹۳۷,۵۰۰	(۱۸,۳۱۵)	۷۰	۳۴۰,۳۵۷,۱۴۳	۳۳,۸۲۵	۰	۰	۰
گوساله نر	راس	۱۰۴	۲۵۳,۴۱۳,۴۶۲	۲۶,۳۵۵	۱,۱۴۲	۱۵۸,۶۳۳,۱۰۰	۱۸۱,۱۵۹	(۳۷)	۱۳۳,۳۰۷(۴,۹۰۰,۳۵۹,۳۵۹)	۱,۰۳۱	۲۹۱,۲۴۴,۴۲۳	۳۰۰,۳۷۳	۱۸۸	۲۱۰,۳۶۱,۷۰۲	۳۹,۵۴۸	

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰														واحد	شرح محصول	
موجودی پایان دوره			فروش			تعدیلات			تولید			موجودی اول دوره				
بهای تمام شده (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	بهای تمام شده (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	بهای تمام شده (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	بهای تمام شده (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	بهای تمام شده (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار		
۵۱,۷۰۳	۸۳,۶۶۱,۸۱۲	۶۱۸	۰	۰		(۱۳,۳۸۸)			۲۹,۰۷۸	۱۴۳,۵۳۹,۲۱۶	۲۰۴	۳۶,۰۱۳	۸۶,۹۸۷,۹۲۳	۴۱۴	راس	گوساله قبل از تولد (جنین)
۹۱,۲۵۱			۳۳۴,۰۹۸			۱۰۰,۶۰۴			۲۱۰,۲۳۷			۱۰۴,۵۰۸				جمع کل

### خرید و مصرف مواد اولیه

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰														واحد	شرح
موجودی پایان دوره			مصرف			خرید طی دوره			موجودی اول دوره						
مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	
														مواد اولیه داخلی:	
۷۳۸,۰۴۲	۳۴,۳۵۱,۵۴۸	۲۱,۴۸۵	۸۰۳,۲۱۲	۳۶,۵۳۱,۳۵۷	۲۱,۹۹۳	۱,۴۳۶,۰۶۸	۳۵,۷۳۵,۸۳۱	۳۹,۹۱۷	۱۱۵,۱۸۷	۳۲,۳۴۶,۸۱۳	۳,۵۶۱	تن	ذرت علوفه ای		
۱۲۳,۱۹۷	۱۴۳,۷۵۳,۷۹۲	۸۵۷	۳۹۱,۹۰۴	۱۵۳,۳۶۷,۱۱۰	۲,۵۵۷	۴۹۸,۶۱۰	۱۵۰,۳۳۸,۹۸۴	۳,۳۱۹	۱۶,۴۹۱	۱۷۳,۵۸۹,۴۷۴	۹۵	تن	پرس یونجه خشک		
۴۱,۵۲۳	۲۰۷,۶۱۵,۰۰۰	۲۰۰	۴۷۳,۴۴۵	۲۱۸,۳۷۸,۰۰۸	۲,۱۶۹	۵۰۱,۷۴۵	۲۱۷,۱۱۱,۶۴۰	۲,۳۱۱	۱۳,۳۳۳	۲۳۷,۹۸۲,۷۵۹	۵۸	تن	کنجاله سویا		
۲۳,۳۹۶	۱۰۶,۳۴۵,۴۵۵	۲۳۰	۳۰۲,۳۵۸	۱۰۷,۱۴۵,۶۹۳	۲,۸۲۱	۳۱۰,۳۸۳	۱۰۷,۰۲۸,۶۲۰	۲,۹۰۰	۱۵,۲۷۱	۱۰۸,۳۰۴,۹۶۵	۱۴۱	تن	جو		
۱۶۳,۹۸۸	۱۱۷,۳۱۸,۰۱۳	۱,۳۹۹	۵۵۹,۳۷۰	۱۱۴,۸۱۶,۳۵۹	۴,۸۷۱	۶۱۷,۵۳۰	۱۱۵,۸۸۱,۰۲۸	۵,۳۳۹	۱۰۵,۷۳۸	۱۱۳,۳۵۷,۰۶۷	۹۴۱	تن	ذرت دانه ای		
(۳۷,۳۵۹)(۳۷,۳۵۹,۰۰۰,۰۰۰)		۱	۱,۳۸۳,۹۴۳	۱,۳۸۳,۹۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱,۱۰۲,۱۳۳	۱,۱۰۲,۱۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱	۳۴۴,۵۵۰	۳۴۴,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	سایر	سایر		
۱,۰۵۲,۸۸۸			۳,۹۱۴,۰۳۱			۴,۴۵۶,۴۶۹			۵۱۰,۴۵۰			جمع مواد اولیه داخلی:			

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰											واحد	شرح
موجودی پایان دوره			مصرف			خرید طی دوره			موجودی اول دوره			
مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (ریال)	مقدار	
												مواد اولیه وارداتی:
۰			۰			۰			۰			جمع مواد اولیه وارداتی:
۰			۰			۰			۰			سایر
۱,۰۵۲,۸۸۸			۳,۹۱۴,۰۳۱			۴,۴۵۶,۴۶۹			۵۱۰,۴۵۰			جمع کل

#### برآورد شرکت از تغییرات نرخ خرید مواد اولیه

نرخ خرید مواد اولیه	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	نرخ خرید مواد اولیه به میزان ۲۰ درصد افزایش پیش بینی شده است.
نرخ خرید مواد اولیه	برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	پیش بینی نرخ خرید مواد اولیه نسبت به ۹ ماهه گذشته با تغییری محاسبه نگردیده است

#### هزینه های سربرار و هزینه های عمومی و اداری شرکت

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	هزینه سربرار				هزینه های اداری و عمومی		
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰
هزینه حقوق و دستمزد	۲۶,۹۴۵	۲۷,۹۴۷	۱۱,۱۷۹	۳۹,۱۷۱	۳۴,۵۰۳	۲۲,۳۱۹	۱۲,۹۰۶
هزینه استهلاک	۱۷۹,۰۸۰	۱۸۳,۸۷۲	۶۶,۸۴۰	۵۰,۷۱۲	۲,۵۸۱	۵,۴۴۵	۱,۸۱۵
هزینه انرژی (آب، برق، گاز و سوخت)	۵,۱۴۱	۹,۳۱۴	۳,۱۰۵	۱۲,۴۱۹	۳۰۹	۱۷۴	۱۰۸
هزینه مواد مصرفی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هزینه تبلیغات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

هزینه های اداری و عمومی				هزینه سربار				شرح
برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	حق العمل و کمیسیون فروش
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	هزینه خدمات پس از فروش
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	هزینه مطالبات مشکوک الوصول
۸۲,۳۵۱	۲۰,۵۸۸	۶۱,۷۶۳	۲۶,۵۲۷	۱۲,۴۵۰	۳,۱۱۲	۹,۳۳۸	۸,۰۸۱	هزینه حمل و نقل و انتقال
۲۹,۰۲۸	۷,۲۵۷	۲۱,۷۷۱	۲۴,۴۷۷	۷۱۵,۷۴۸	۲۰۲,۲۲۵	۳۹۷,۸۰۴	۴۳۲,۷۶۹	سایر هزینه ها
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۶۴,۱۴۶	۴۳,۶۷۴	۱۲۱,۴۷۲	۹۹,۳۹۷	۸۳۰,۵۰۰	۲۸۶,۴۶۱	۶۲۸,۲۷۵	۶۵۳,۰۱۶	جمع
برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	شرح				
۱۳۰	۱۳۰	۱۳۰	۱۳۰	تعداد پرسنل شرکت در بخش تولید				
۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	تعداد پرسنل شرکت در بخش های اداری و پشتیبانی				

#### برآورد شرکت از تغییرات هزینه های سربار و عمومی و اداری

برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	هزینه های سربار عمومی و اداری به میزان ۲۵ درصد پیش بینی شده است.
برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	پیش بینی هزینه ها نسبت به ۹ ماهه گذشته با تغییری محاسبه نگردیده است
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»	
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.	

#### وضعیت ارزی

شرح	نوع ارز	۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۰۹/۳۰

مبلغ ارزی ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ مبلغ ریالی		مبلغ ارزی ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ مبلغ ریالی		نوع ارز	شرح
مبلغ ارزی	مبلغ ریالی	مبلغ ارزی	مبلغ ریالی		
۰	۰	۰	۰		بدهی های ارزی پایان دوره

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه

نام طرح	هزینه های برآوردی ریالی طرح میلیون ریال	هزینه های برآوردی ارزی طرح	نوع ارز	هزینه های انجام شده تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ میلیون ریال	هزینه های برآوردی تکمیل طرح میلیون ریال	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت	توضیحات
اصلاح تصفیه خانه فاضلاب	۷۰,۰۰۰	۰		۶۶,۳۴۱	۳,۶۵۹	۶۷	۹۵	۱۰۰	۰	۱۴۰۳/۱۰/۳۰	افزایش حجم فعالیت شرکت	
بهاربند ۳۵۰ راسی شماره ۱	۲۸,۰۰۰	۰		۲۷,۰۳۱	۹۶۹	۹۰	۹۷	۱۰۰	۰	۱۴۰۳/۱۰/۳۰	افزایش حجم فعالیت شرکت	
آغوزخانه	۱۶,۴۷۲	۰		۰	۰	۲۰	۰	۰	۰			
بهاربند ۳۵۰ راسی شماره ۲	۲۶,۰۰۰	۰		۲۵,۴۰۲	۵۹۸	۸۹	۹۸	۱۰۰	۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۵	افزایش حجم فعالیت شرکت	
بهاربند ۳۵۰ راسی شماره ۳	۲۶,۰۰۰	۰		۲۵,۲۵۶	۷۴۴	۸۹	۹۷	۱۰۰	۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۵	افزایش حجم فعالیت شرکت	
بهاربند ۳۲۰ راسی	۲۴,۰۰۰	۰		۲۳,۰۵۶	۹۴۴	۸۷	۹۶	۱۰۰	۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۵	افزایش حجم فعالیت شرکت	

نام طرح	هزینه های برآوردی ریالی طرح میلیون ریال	هزینه های برآوردی ارزی طرح	نوع ارز	هزینه های انجام شده تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ میلیون ریال	هزینه های برآوردی تکمیل طرح میلیون ریال	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت	توضیحات
گوساله دانی جدید	۷,۳۷۳	۰		۴,۳۷۳	۳,۰۰۰	۵۹	۱۰۰	۰	۱۴۰۳/۱۱/۱۵	افزایش حجم فعالیت شرکت	

#### وضعیت شرکت های سرمایه پذیر

نام شرکت	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰			تشریح آخرین وضعیت و برنامه های آتی شرکت در شرکت سرمایه پذیر
	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درآمد سرمایه گذاری سال مالی شرکت سرمایه پذیر	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درآمد سرمایه گذاری میلیون ریال	
سایر شرکت های خارج از بورس	۱	۱,۰۴۹	۰	۰	۱,۰۴۹	۰	ندارد
سایر شرکت های پذیرفته شده در بورس	۰	۱۰,۹۸۱	۱۲	۰	۱۰,۹۸۱	۰	ندارد

#### سایر درآمد های عملیاتی

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
	۰	۰
جمع	۰	۰

#### سایر هزینه های عملیاتی

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
تلفات دام	(۲۰,۳۶۵)	(۳,۵۰۰)
جمع	(۲۰,۳۶۵)	(۳,۵۰۰)

#### برآورد شرکت از تغییرات سایر درآمد (هزینه) های عملیاتی

برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	سایر درآمد (هزینه) های عملیاتی با افزایش ۳۰ درصدی نسبت به سال قبل برآورد می گردد.
برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	افزایش ۱۰ درصدی در سایر درآمد (هزینه) های عملیاتی نسبت به ۹ ماهه پیش بینی می گردد

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزینه ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

### جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

مبالغ به میلیون ریال می باشد

سایر توضیحات	مبلغ هزینه مالی طی دوره	مانده پایان دوره به تفکیک سررسید		مانده پایان دوره (اصل و فرع) ارزی			مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	نرخ سود	محل تامین	
		بلند مدت	کوتاه مدت	معادل ریالی تسهیلات ارزی	مبلغ ارزی	نوع ارز				
										انتقال به دارایی
سرمایه در گردش	(۳۰,۷۰۰)	۰	۲۰۱,۰۳۵	۰	۰	۲۰۱,۰۳۵	۹۵,۷۸۰	۲۲	تسهیلات دریافتی از بانکها	
سرمایه در گردش	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲	تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره	
	(۳۰,۷۰۰)	۰	۲۰۱,۰۳۵	۰		۲۰۱,۰۳۵	۹۵,۷۸۰		جمع	
		انتقال به دارایی								
	(۳۰,۷۰۰)	هزینه مالی دوره								

### برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

برآورد دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	با توجه به برنامه شرکت جهت اخذ تسهیلات بانکی برآورد می گردد هزینه مالی نسبت به ۹ ماهه قبل افزایش یابد.
برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	با توجه به برنامه شرکت جهت اخذ تسهیلات بانکی برآورد می گردد هزینه مالی نسبت به سال جاری افزایش یابد.

### سود (زیان) فروش دارایی زیستی مولد

۱۴۰۳/۰۹/۳۰				۱۴۰۲/۱۲/۲۹				شرح
سود (زیان)	ارزش دفتری	مبلغ فروش	تعداد فروش	سود (زیان)	ارزش دفتری	مبلغ فروش	تعداد فروش	
۳۷۶,۴۱۸	۱۸۸,۳۰۹	۵۶۴,۶۲۷	۸۴۵	۴۴۲,۸۹۷	۲۲۱,۲۰۷	۶۶۴,۱۰۴	۱,۰۰۹	دام های مولد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	درختان میوه ثمردار
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سایر دارایی های زیستی مولد

۱۴۰۳/۰۹/۳۰				۱۴۰۲/۱۲/۲۹				شرح
سود (زیان)	ارزش دفتری	مبلغ فروش	تعداد فروش	سود (زیان)	ارزش دفتری	مبلغ فروش	تعداد فروش	
۳۷۶,۴۱۸	۱۸۸,۳۰۹	۵۶۴,۶۲۷		۴۴۲,۸۹۷	۲۲۱,۳۰۷	۶۶۴,۱۰۴		جمع

#### سایر درآمد (هزینه)های غیر عملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها

۱۴۰۳/۰۹/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹		شرح
۵۰		۷۴		
۰		۱۲		درآمد سود سهام
۰		۰		سود (زیان) ناشی از فروش سرمایه گذاری ها
۵۰		۸۶		جمع

#### سایر درآمد (هزینه)های غیر عملیاتی - اقلام متفرقه

۱۴۰۳/۰۹/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹		شرح
۰		۰		

#### برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره در خصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۱,۶۰۷,۳۷۱	۱۲۰,۳۴۰	۱,۲۰۳,۳۹۸	۶۰۰,۰۰۰	۴۰

#### سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برنامه ریزی در جهت تامین منابع مالی مورد نیاز جهت پروژه ها از برنامه های با اهمیت شرکت است
برآورد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برنامه ریزی در جهت تامین منابع مالی مورد نیاز جهت پروژه ها از برنامه های با اهمیت شرکت است

#### سایر توضیحات با اهمیت

سایر توضیحات با اهمیت وجود ندارد
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»



**شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)**

**گزارش تفسیری مدیریت**

**برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰**

## **شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)**

**ناشر پذیرفته شده در بازار فرابورس**

**گزارش تفسیری مدیریت**

**پیوست صورت های مالی برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰**



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

صفحه

۵	مقدمه
۵	۱- ماهیت کسب و کار
۶	ماهیت شرکت و صنعت
۷	۲- مواد اولیه
۸	نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت
۹	جایگاه شرکت در صنعت
۹	۳- جزئیات فروش
۹	جزئیات فروش در داخل
۱۰	مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت
۱۰	آثار ناشی از قیمت‌گذاری دستوری (تکلیفی)
۱۰	وضعیت پرداخت های به دولت
۱۰	وضعیت مطالبات از دولت
۱۰	جزئیات فروش صادراتی:
۱۱	۴- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان
۱۱	۵- وضعیت رقابت
۱۲	۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:
۱۲	۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه
۱۲	۸- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف
۱۳	اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت
۱۴	۹- طرح ها و برنامه های توسعه
۱۴	برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

۱۴	۱۰- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده
۱۵	۱۱- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن
۱۷	۱۲- مهمترین منابع، مصارف، ریسک ها و روابط
۱۷	منابع و مصارف
۱۷	گزارش تجزیه و تحلیل ریسک شرکت
۱۹	وضعیت سرمایه در گردش و منابع مالی در اختیار شرکت
۱۹	۱۳- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته
۱۹	۱۴- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن
۲۰	۱۵- نتایج عملیات و چشم اندازها
۲۰	نتایج عملکرد مالی و عملیاتی
۲۰	جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع
۲۱	۱۶- ترکیب سهامداران
۲۱	۱۷- تحلیل حساسیت
۲۲	۱۸- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده
۲۲	۱۹- جمع بندی



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان گشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آن ها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

<u>امضاء</u>	<u>سمت</u>	<u>نام نماینده اشخاص حقوقی</u>	<u>اعضای هیات مدیره</u>
	رئیس هیات مدیره	عباس عاصمی زواره	موسسه خیریه علی و حسین همدانیان
	نائب رئیس هیات مدیره	مصطفی افشاری	شرکت صنایع نساجی همدانیان
	عضو هیات مدیره	سید عباس حسینی خوابجانی	شرکت حمل و نقل همدانیان
	عضو هیات مدیره	احمدرضا عباسی	شرکت بازرگانی همدانیان
	مدیرعامل و عضو هیات مدیره	حسین خوش اخلاق	شرکت توسعه ساختمان و بتن همدانیان



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

#### مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع‌رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت‌های مالی است و باید همراه با صورت‌های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم‌انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت‌های مالی ارائه نشده‌اند"، فراهم می‌کند و همچنین به‌عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می‌رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

#### ۱- ماهیت کسب و کار شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه بشرح زیر می باشد:

عبارت است از احداث و اجرای فعالیت های دامپروری و کشاورزی اعم از گاوداری، مرغداری، زنبورداری، پرورش ماهی، کرم ابریشم و کاشت، داشت و برداشت مکانیزه محصولات کشاورزی.

ارائه خدمات مکانیزه مورد نیاز کاشت، داشت و برداشت به زارعین حوزه فعالیت شرکت از قبیل تسطیح، کانال کشی و احیانا زهکشی. فراهم نمودن تسهیلات لازم در جهت آموزش فنی زارعین و اعضاء با استفاده از امکانات شرکت و رهنمودهای وزارت جهاد کشاورزی.

ایجاد تعمیرگاه جهت تعمیر و تجهیز ماشین آلات کشاورزی.

سرمایه گذاری در موسسات تولیدی به منظور رفع نیازمندیهای شرکت از نظر تامین ماشین آلات و یا درآمد در چهارچوب قوانین مربوطه.

وارد کردن ادوات کشاورزی و ماشین آلات مربوطه و صادر کردن کالاهای کشاورزی و دامپروری و هر اقدامی که با موضوع شرکت ارتباط داشته باشد.

به موجب پروانه بهره‌برداری به شماره ۴۵۱۴/۱۲۳ مورخ ۱۳۷۵/۳/۵ وزارت جهاد کشاورزی، بهره‌برداری از گاوداری شرکت با ظرفیت ۱۰۰ رأس دام در تاریخ ۱۳۸۴/۶/۱ آغاز شده و در سال ۱۳۸۴ پروانه مزبور با شماره ۱۲۸۷۴/۵۳۰ مورخ ۱۳۸۴/۴/۹ و با ظرفیت کل گله ۶۰۰ رأس گاو اصیل شیری داشتی (شامل ۳۰۰ رأس دام مولد) اصلاح گردیده و در راستای افزایش ظرفیت دام مولد و براساس مجوز شماره ۵۳۰/۱۰۰/۱۷۷۵۴ مورخ ۱۳۸۵/۰۳/۱۳ سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان ظرفیت گله به نگهداری ۱۸۰۰ رأس گاو اصیل شیری (شامل ۹۰۰ رأس دام مولد) اصلاح گردیده است. همچنین طی مجوز توسعه به شماره ۵۰۰/۳۴۶۹۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۵/۱۵ صادر شده از سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان اصفهان، ظرفیت دامداری تا سقف ۳.۲۰۰ رأس افزایش یافته است.

- فعالیت های اصلی شرکت در دوره مالی مورد گزارش عمدتاً تولید شیر، گوشت و محصولات کشاورزی بوده است.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

### ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام) در سال ۱۳۶۶ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و طی شماره ۳۰۵۱۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۳۶۴۶۶ در اداره ثبت شرکتهای فلاورجان به ثبت رسیده است. در تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۰۷ با پذیرش شرکت در بازار دوم فرابورس ایران موافقت گردیده و طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ و مجوز شماره ۳۱۱۱۱/۱۳۲ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۰، شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تغییر یافته است و در تاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۰۵ با شماره ۱۱۵۷۴ و نماد زکشت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ثبت گردیده است. در حال حاضر شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت جزء واحدهای فرعی گروه مؤسسه خیریه علی و حسین همدانیان است. مرکز اصلی گاوداری و مزارع کشاورزی شرکت در کیلومتر ۵۵ جاده اصفهان - تهران جاده پادگان شهید قوچانی می باشد.

انواع محصولات تولیدی در دوره مورد گزارش به شرح زیر است :

ردیف	نوع محصول	نام محصول	واحد محصول	تولید واقعی منتهی ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱	اصلی	شیر	تن	۲۷,۵۳۲
۲	اصلی	جو علوفه ای	تن	۱,۴۸۵
۳	اصلی	دام (نر)	راس	۱,۱۴۲
۴	اصلی	کلزا	تن	۶۸
۵	اصلی	جو	تن	۱۰



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

### ۲- مواد اولیه مصرفی :

اقلام عمده مواد اولیه مصرفی ( خوراک دام ) در طی دوره مورد گزارش با معرفی برخی از تامین کننده های عمده به شرح زیر می باشد :

ردیف	نام ماده اولیه	واحد	میزان مصرفی	تامین کننده ها
۱	ذرت علوفه ای	تن	۲۱,۹۹۳	آقای محمد هادی محمدی - کشت و صنعت و تولیدی ارمنان بندر آسمن - شرکت سپهر دشت آبشار
۲	ذرت دانه ای	تن	۴,۸۷۱	شرکت آرمن گستر راه ابریشم - شرکت نهاده برکت سرافراز - صنایع غذایی میهن
۳	جو	تن	۲,۸۲۱	شرکت آرمن کوثر راه ابریشم - شرکت نهاده برکت سرافراز - شرکت بارمازین رامیلاران
۴	پرس یونجه خشک	تن	۲,۵۵۷	آقای رسول سخاوت - آقای مجتبی فغانی - آقای پرویز قادری - آقای محمدرضا تدین
۵	کنجاله سویا	تن	۲,۱۶۹	شرکت نهاده برکت سرافراز - شرکت طلایه داران نهاده هلی دامی - شرکت آرمن کوثر راه ابریشم



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

### نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

خرید مواد اولیه شرکت از بازار داخلی و وارد کنندگان کالا انجام می پذیرد، سهم دولتی تعیین شده برای شرکت ( عمدتاً ذرت دانه ای، جو و کنجاله سویا ) که توسط وزارت جهاد کشاورزی تعیین و از طریق سامانه بازارگاه نهاده های کشاورزی تامین می گردد، تکافوی مواد اولیه مورد نیاز شرکت را نموده و لذا بخشی از خرید نهاده های مذکور از بازار داخلی و وارد کنندگان با نرخ های بازار بر اساس مصوبات کمیسیون معاملات و هیئت مدیره انجام پذیرفته است. در دوره مالی مورد گزارش مبلغ ۴,۴۵۶,۴۶۹ میلیون ریال مواد اولیه توسط شرکت خریداری شده است. قیمت گذاری مواد اولیه بر اساس نرخ خرید پس از اضافه شدن کرایه حمل صورت می پذیرد.

تامین کنندگان مواد اولیه به تفکیک به شرح زیر است:

ردیف	نام ماده اولیه	مبلغ (میلیون ریال)	تامین کننده ها
۱	ذرت علوفه ای	۱,۴۲۶,۰۶۸	آقای محمد هادی محمدی - کشت و صنعت و تولیدی ارمنغان بذر آسمان - شرکت سپهر دشت آبشار
۲	پرس پونجه خشک	۴۹۸,۶۱۰	آقای رسول سخاوت - آقای مجتبی فغانی - آقای پرویز قادری - آقای محمدرضا تدین
۳	کنجاله سویا	۵۰۱,۷۴۵	شرکت نهاده برکت سرافراز - شرکت طلایه داران نهاده هلی دامی - شرکت آرمین کوثر راه ابریشم
۴	ذرت دانه ای	۶۱۷,۵۳۰	شرکت آرمین گستر راه ابریشم - شرکت نهاده برکت سرافراز - صنایع غذایی میهن
۵	جو	۳۱۰,۳۸۳	شرکت آرمین کوثر راه ابریشم - شرکت نهاده برکت سرافراز - شرکت بارمانزرین رامیاران
۶	سایر	۱,۱۰۲,۱۳۳	-
	جمع کل	۴,۴۵۶,۴۶۹	

### جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکتهای فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکتهای بورسی این صنعت طبق اطلاعات مندرج در سایت کدال به ترتیب با حجم فروش شیر خام به میزان ۲۶,۸۸۶ تن معادل مبلغ ۴,۵۶۲,۱۵۲ میلیون ریال در رده یازدهم از لحاظ مبلغ فروش و حجم فروش قرار دارد.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان گشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

۳- جزئیات فروش:

جزئیات فروش در داخل:

ردیف	نوع محصول	واحد	مقدار فروش داخلی	مبلغ فروش داخلی	مبانی و مرجع قیمت گذاری
۱	شیر	تن	۲۶,۸۸۶	۴,۵۶۲,۱۵۲	شورای قیمت گذاری
۲	دام نر	راس	۱,۰۳۱	۳۰۰,۲۷۳	نرخ بازار (قیمت کارشناسی)
۳	کلزا	تن	۶۸	۲۳,۸۲۵	نرخ بازار (قیمت کارشناسی)
				۴,۸۸۶,۲۵۰	جمع کل

قیمت فروش داخلی شیر خام توسط شورای قیمت گذاری وزارت جهاد کشاورزی تعیین می شود که آخرین قیمت های مصوب برای هر کیلوگرم شیر خام از قرار ۱۸۰.۰۰۰ ریال با مشخصات ۳/۲ درصد چربی، ۳ درصد پروتئین و بار میکروبی زیر ۱۰۰ هزار می باشد.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

### آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

میانگین بهای تمام شده (ریال)		میانگین نرخ فروش (ریال)		مبلغ فروش (میلیون ریال)		نوع محصول
فرضی	واقعی	فرضی	واقعی	فرضی	واقعی	
۱۴۶,۹۴۰	۱۳۳,۵۸۲	۱۸۶,۶۵۴	۱۶۹,۶۸۵	۵,۰۱۸,۳۶۷	۴,۵۶۲,۱۵۲	شیر

### وضعیت پرداخت های به دولت

دلایل تغییرات	درصد تغییرات	سال مالی منتهی ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	نه ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	نه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	ردیف
-	۰	۰	۰	۰	مالیات عملکرد	۱
مصوبه اداره کار	۳۷	۴۰,۶۱۸	۳۶,۶۸۰	۵۰,۲۰۸	بیمه سهم کارفرما	۲
-	۹۷	۳,۰۹۹	۳,۴۸۸	۶,۸۵۹	انرژی (برق و گاز)	۳

### وضعیت مطالبات از دولت

شرکت مطالباتی از دولت ندارد.

### جزئیات فروش صادراتی:

کلیه محصولات تولیدی طی دوره مالی مورد گزارش در بازارهای داخلی کشور به فروش رفته است.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

#### ۴- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از: قانون تجارت، قانون مالیات ها، قانون سامانه مودیان و پایانه های فروشگاه، قانون بازار اوراق بهادار و آئین نامه ها و مقررات سازمان بورس اوراق بهادار، قانون کار و تامین اجتماعی، قوانین و مقررات اعلامی از سوی سازمان محیط زیست، قوانین سازمان حمایت از مصرف کنندگان و استانداردهای حسابداری، شورای قیمت گذاری وزارت جهاد کشاورزی، آئین نامه ها و دستورالعمل های داخلی شرکت می باشد.

#### ۵- وضعیت رقابت:

این شرکت در مقایسه مقدار فروش شیر به عنوان محصول اصلی و گوساله نر بین شرکت های بورسی قابل مقایسه به ترتیب در جایگاه یازدهم و هشتم قرار دارد.

#### ۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:

همچنین خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

بازارگردانی:

عنوان	پارامتر
نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی اکسیر سودا
آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۳
پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۴

#### ۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:

در حال حاضر شرکت، فاقد شرکت زیر مجموعه و مشمول تلفیق می باشد.

#### ۸- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت یکی از بزرگترین و برترین واحدهای تولید کننده شیر کشور، در عرصه های کشاورزی و صنعت دامپروری فعال بوده و با بازدهی موثر در شاخص های مالی با تکیه بر تامین با ثبات مواد اولیه و فروشی پایدار، برخورداری از سرمایه انسانی بهره ور و تکنولوژی روز مبتنی بر سیستم کیفیت، پیشرو در زمینه های پژوهشی در جهت جلب رضایت ذینفعان و حفظ سلامتی آحاد جامعه فعالیت میکند. با توجه به رشد جمعیت و فرهنگ جوامع بشری و افزایش تقاضا برای مواد غذایی سالم و طبیعی، سرانه مصرف شیر به عنوان یکی از ارزان قیمت ترین منابع تامین کننده کلسیم در حال رشد است. این شرکت در جهت افزایش



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

سلامت جامعه و در راستای رئوس اقتصاد مقاومتی، تولید اقتصادی محصولات سالم و با کیفیت را در راستای اهداف خود قرار داده است. بدین منظور هیات مدیره شرکت، اهداف و استراتژی هایی برای این شرکت به شرح ذیل تدوین نموده است.

- ❖ تامین سلامت آحاد جامعه با تولید شیر سالم و با کیفیت
- ❖ افزایش بهره وری با تاکید بر افزایش کیفی و کمی محصولات
- ❖ افزایش درآمد و کاهش هزینه های عملیاتی با بهینه سازی فرآیند ها
- ❖ رعایت قوانین و مقررات زیست محیطی و بهبود شاخصهای مدیریت انرژی
- ❖ مدیریت آب با کاهش مصرف و بهبود تصفیه خانه آب در راستای تامین منابع آبی
- ❖ تحقیق و استفاده از تکنولوژی های جدید و توسعه مکانیزاسیون در بخش تولید و توزیع خوراک دام
- ❖ پیاده سازی مدیریت منابع انسانی در جهت ارتقای سرمایه های فکری
- ❖ ارتقاء سطح کارایی پرسنل از طریق سرمایه گذاری آموزشی و اصلاح ساختار نیروی انسانی با جذب نیروی جوان

### اهداف کلان و برنامه های بلند مدت:

- ✓ افزایش تولید شیر به منظور تامین نیاز جامعه و تامین سلامت و امنیت غذایی جامعه
- ✓ بهره برداری مطلوب و متعادل از منابع طبیعی در جهت حفظ و احیاء این منابع به منظور حمایت و تضمین استمرار پایدار تولیدات دامی با رعایت حفظ محیط زیست
- ✓ بالا بردن توان تولید و کارایی در زیربخش دامپروری و تامین زمینه اشتغال و درآمد



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

#### پروژه ها ، طرح ها و برنامه های توسعه پروژه ها

- تکمیل تصفیه خانه فاضلاب
- ساخت مجموعه بهار بند ۱۲۷۰ راسی
- ساخت سالن آغوزخانه
- اصلاح مجموعه گوساله دانی
- انبار یونجه
- ساختمان اداری تولید و آمار
- شیردوش واحد زایشگاه

#### ۹- طرحها و برنامه های توسعه

- ۱- دستیابی به تولید ۳۷.۵۰۰ تن شیر در سال جاری
- ۲- افزایش کیفیت و سهم علوفه در جیره و تغذیه دامها
- ۳- تاکید بر نگهداشت استانداردهای زیست محیطی

#### برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت در دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ با تولید ۲۷.۵۳۲ تن شیر سهم بزرگی در تامین نیاز شیر استان داشته است، این شرکت در نظر دارد با تامین امنیت غذایی دامها با تکیه بر کشت و تامین علوفه مرغوب و با کاهش قیمت تمام شده و همچنین حذف تمامی واسطه ها به حداکثر سود آوری در سال ۱۴۰۳ برسد.

#### ۱۰- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:

رویه ها و برآوردهای حسابداری شرکت بر اساس آخرین استانداردهای حسابداری ایران به کار گرفته شده و در دوره مالی مورد گزارش تغییر با اهمیتی در رویه ها ، برآوردها، تغییر روش ها و سیاست های اساسی حسابداری شرکت که منجر به تجدید ارائه و اصلاح صورت های مالی شرکت رخ نداده است .

تولیدات کشاورزی (شیر و محصولات کشاورزی) در زمان برداشت به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی، زمان فروش دارایی زیستی غیرمولد (گوساله نر) به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش ارزش منصفانه، قیمتی است که بابت فروش



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان گشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

یک دارایی یا انتقال یک بدهی در معامله ای نظام مند بین فعالان بازار در تاریخ اندازه گیری در شرایط جاری بازار، قابل دریافت یا قابل پرداخت خواهد بود. صرف نظر از اینکه قیمت مزبور بطور مستقیم قابل مشاهده باشد یا با استفاده از تکنیک های دیگر ارزشیابی بر آورد شود. به منظور افزایش ثبات رویه و قابلیت مقایسه در اندازه گیری ارزش منصفانه و افشای مرتبط با آن، سلسله مراتب ارزش منصفانه در سه سطح زیر طبقه بندی می شوند:

الف- داده های ورودی سطح ۱، قیمت های اعلام شده (تعدیل نشده) در بازار فعال برای دارایی ها یا بدهی های همانند است که واحد تجاری می تواند در تاریخ اندازه گیری به آنها دست یابد.

ب- داده های ورودی سطح ۲، داده های ورودی غیر از قیمت های اعلام شده مشمول سطح ۱ هستند و برای دارایی یا بدهی مورد نظر، بطور مستقیم یا غیر مستقیم قابل مشاهده می باشند.

ج - داده های ورودی سطح ۳، داده های ورودی غیرقابل مشاهده دارایی یا بدهی می باشند.

## ۱۱- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

### گزارش پایداری:

در راستای اجرای مفاد ماده ۳۹، ۴۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، اهم اقدامات و مخارج صورت گرفته در این خصوص به شرح ذیل می باشد:

### بعد محیط زیست:

۱- با توجه به افزایش سطح آگاهی مصرف کنندگان نهایی و آثار آن بر رفتار و نگرش مصرف کننده نسبت به محیط زیست تقاضا به سمت محصولات سبز و ارگانیک رو به افزایش می باشد. از این رو شرکت های لبنی به عنوان مشتریان اصلی شرکت تحت تاثیر نگرش مصرف کننده نهایی از قبیل پایین بودن بار میکروبی می باشد. فقدان آنتی بیوتیک در شیر، سلامت شیر (از نظر بیماری های مشترک دام و انسان، عدم فساد شیر، عدم الکل و ترکیبات مضر شیر و ...) تعیین می نماید که این شرکت تاکنون موفق به تولید و تحویل سالم ترین و با کیفیت ترین شیر به مشتریان بوده است و این مهم با اقدامات پیشگیرانه و کنترل کیفی مداوم این شرکت صورت گرفته است.

۲- اقدامات کنترل کیفی، شامل تفکیک شیر دام های تحت درمان آنتی بیوتیک با حساسیت بالا و تحویل شیر عاری از آنتی بیوتیک به مشتریان و همچنین وجود آزمایشگاه مستقر در داخل شرکت و استفاده از آزمایشگاه های خارج از شرکت جهت کنترل مستمر کیفیت و سلامت شیر.

۳- تشکیل مستمر جلسات کمیته انرژی جهت پایش و کنترل میزان انرژی های مصرفی در حوزه های مختلف.

۴- عقد قرارداد سالانه با آزمایشگاه معتمد سازمان حفاظت محیط زیست جهت سنجش آلاینده های زیست محیطی.

۵- تهیه و اجرای دستورالعمل جامع مدیریت پسماند و کنترل ضایعات با نصب سطل های مخصوص برای تفکیک انواع زباله در واحدهای اداری، خدمات و خط تولید و انتقال توسط ماشین های حمل زباله به خارج از شرکت.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

- ۶- تلفات و ضایعات دام : با توجه به حضور دائم نماینده شبکه دامپزشکی در شرکت، دام ها از نظر بیماریها مورد بررسی قرار می گیرند و در صورت غیر قابل مصرف بودن ، ضبط می گردند .
- ۷- با تکمیل تصفیه خانه فاضلاب این شرکت، فاضلاب و پساب خروجی با سرمایه گذاری مناسب صورت گرفته و ایجاد سیستم انتقال و تصفیه خانه پیشرفته و تکنولوژی روز، طی فرآیند استاندارد و تحت مدیریت پایش روزانه از لحاظ پارامترهای زیست محیطی به نحو مناسب مدیریت می گردد .
- ۸- اصلاح الگوی مصرف سوخت با ارایه برنامه های آموزشی در رابطه با کاهش مصرف سوخت از طرق مختلف مانند آموزش تعمیر و نگهداری خودروها، الگوهای رانندگی و عوامل موثر بر میزان مصرف سوخت خودروها.
- ۹- حذف موتورسیکلت ها و تحویل دوچرخه به پرسنل جهت عبور و مرور در سطح دامداری.
- ۱۰- اطلاع رسانی عمومی و ارتقاء سطح آموزش و فرهنگ سازی و برگزاری کلاس های آموزش مجازی
- ۱۱- برای جلوگیری از قطع میلیون ها درخت در سراسر دنیا برای تولید کاغذ، نرم افزارهای اتوماسیون اداری جایگزین نامه نگاری در شرکت گردیده است.

### بعد مسؤلیت اجتماعی:

شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت در راستای ایفای نقش مسؤلیت اجتماعی خود اقدامات ذیل را در دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ انجام داده است :

- اقدامات اصلاحی گسترده روی سیستم تصفیه خانه فاضلاب شرکت از جمله ساخت لاگون و حوضچه ها به مبلغ ۶۶.۳۴۱ میلیون ریال و به حداقل رساندن آلاینده های محیط زیست.
- کشت ۷۰ هکتار و تولید ۶۸ تن کلزا با توجه به نیاز شدید کشور به دانه های روغنی.

### گواهینامه های بهداشت و سلامت کارکنان

- ۱- گواهی های اخذ شده و اقدامات صورت گرفته:
  - معاینات پزشکی پرسنل شامل ادیومتری، اسپیرومتری، نوار قلب، اپتومتری، آزمایش خون و ادرار و تشکیل پرونده پزشکی.
  - تهیه کارت سلامت بهداشتی جهت پرسنل شیردوش، آشپزخانه و آبدارخانه.
  - اخذ گواهی سلامت مخازن تحت فشار ( دیگه ای آبگرم، کمپرسورها و جرثقیل سقفی).
  - عقد قرارداد با پزشک برای حضور در شرکت و پیگیری سلامت پرسنل به صورت ماهیانه.
  - انجام تست های آب آشامیدنی ( میکروبی و شیمیایی) به صورت فصلی.
- ۲- اندازه گیری عوامل زیان آور زیست محیطی شامل صدا، گرد و غبار، آلودگی هوا و.... انجام و با شناسایی مشاغل سخت و زیان آور تسهیلات لازم و قانونی جهت پرسنل مربوطه ایجاد نموده و اقدامات تعدیلی جهت بهبود عوامل زیان آور و اثرات آن بر پرسنل و محیط کار آن ها با حمایت ویژه اعمال می گردد.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

#### بعد اقتصادی:

تولید شیرخام به عنوان محصول اصلی به میزان ۱۸ هزار تن در شش ماهه ابتدای سال معادل کمتر از ۱ درصد از سهم بازار کشور.

#### ۱۲- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

##### منابع و مصارف

منابع اصلی نقدینگی (میلیون ریال)	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۱,۰۱۵,۳۰۶	۵۱۴,۹۷۵	۸۳۵,۲۹۶	۹۷
جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری	(۸۲۰,۳۴۷)	(۳۳۵,۲۴۱)	(۵۷۱,۳۲۸)	۱۴۵
جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تامین مالی	۱۹۴,۹۵۹	۱۷۹,۷۳۴	۲۶۳,۹۶۸	۸
جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی	(۱۵۶,۲۹۸)	(۱۰۸,۰۷۷)	(۲۰۴,۵۸۲)	۴۵
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۳۸,۶۶۱	۷۱,۶۵۷	۵۹,۳۸۶	(۴۶)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۷۹,۴۶۱	۲۰,۰۷۵	۲۰,۰۷۵	۲۹۶
مانده موجودی نقد در پایان دوره	۱۱۸,۱۲۲	۹۱,۷۳۲	۷۹,۴۶۱	۲۹

#### گزارش تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

##### ۱. ریسک نوسانات نرخ بهره

استفاده از روشهای تامین مالی مبتنی بر بدهی بانکی در شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت حدود ۴ درصد مجموع دارایی بوده و هزینه های مربوطه نیز نسبت به سود عملیاتی حدود ۳ درصد و نسبت به فروش حدود ۱ درصد می باشد.

##### ۲. ریسک کیفیت محصولات

شیر به عنوان اصلی ترین محصول شرکت، توسط واحد کنترل کیفیت به طور مرتب و قبل از ارسال برای مشتریان مورد کنترل قرار میگیرد. همچنین نتایج آزمایشات تانکرهای شیر که توسط خریداران (کارخانه های لبنی) به طور مرتب و روزانه انجام میگیرد به شرکت ارائه گردیده و در صورت بروز تغییر در کیفیت، شرکت جهت رفع آن اقدام می نماید. لازم به ذکر است کیفیت شیر به صورت ادواری توسط مراجع ذیربط قانونی نیز کنترل می گردد. با عنایت به اینکه کیفیت محصول تولیدی به صورت مستمر تحت کنترل می باشد، شرکت فاقد ریسک کیفیت محصول است.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان گشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

### ۳. نوسانات نرخ ارز

در صنعت دامپروری، بخش عمده خوراک دام وارداتی بوده و نوسانات نرخ ارز اثرات مستقیمی بر نرخ نهاده ها دارد. لذا واردات سه قلم اصلی خوراک دام ( جو، ذرت و کنجاله سویا ) که بالغ بر ۳۰ درصد خوراک غیر علوفه ای را به خود اختصاص می دهد و حذف ارز مبادله ای، شرایط تورمی حاکم بر فضای کسب و کار و تحریم ها، منجر به افزایش قیمت تمام شده تولیدات خواهد شد.

### ۴. ریسک بازار

آسیب پذیری شرکت از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل نرخ های خرید علوفه و نرخ فروش شیر و گوشت، اندازه گیری می شود. تجزیه و تحلیل یاد شده، تاثیر یک تغییر منطقی محتمل در نرخ های خرید علوفه و فروش محصولات را در طی دوره ارزیابی می کند. شرکت به منظور مدیریت کردن آسیب پذیری از ریسک افزایش نرخ خرید مواد اولیه ، موارد زیر را به کار گرفته است. عمده خریدهای شرکت مربوط به نهاده های دامی می باشد و ریسک مربوط به افزایش قیمت نهاده ها در شرکت با افزایش خرید نهاده های دامی از بازار داخل، تغییر در ترکیب خوراک دام و ذخیره سازی برخی نهاده ها برای حداقل ۳ ماه آینده به حداقل ممکن کاهش می یابد.

### ۵. ریسک اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. با توجه به اینکه مشتریان تجاری شرکت در طیف محدود و معتبری می باشند، شرکت طی سالیان متمادی توانسته است با ایجاد برند مناسب و برنامه ریزی انجام شده ، نسبت به تعامل پایدار اقدام نماید و فاقد ریسک اعتباری می باشد. عدم وجود مطالبات معوق نشانگر این تعامل پایدار می باشد.

### ۶. ریسک نقدینگی

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری سپرده کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سررسید دارایی ها و بدهی های مالی مدیریت می کند.

### ۷. ریسک های خاص صنعت

ریسک های بیان شده فوق ، بعضاً خاص صنعت نمی باشند. لکن ریسکهایی از جمله تداوم خشکسالی، کاهش کمیت و کیفیت آب، فساد پذیری محصول، عدم امکان دپو در شرایط خاص، عدم امکان تعطیلی موقت کار تولید در نوسانات اقتصادی با توجه به کار با موجود زنده، وابستگی تکنولوژی به خارج کشور و انحصاری بودن تقاضا در محصول، خاص صنعت دامداری می باشد.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

### وضعیت سرمایه در گردش و منابع مالی در اختیار شرکت

در پایان دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰، شرکت وجوه نقدی معادل ۱۱۸.۱۲۲ میلیون ریال، دریافتی‌های تجاری و غیرتجاری معادل ۹۶۶.۵۶۰ میلیون ریال، پیش پرداخت ها معادل ۴۸.۴۰۷ میلیون ریال، موجودی مواد و کالا معادل ۱.۰۵۲.۸۸۸ میلیون ریال، مجموع دارایی جاری معادل ۲.۲۷۷.۲۲۸ میلیون ریال و مجموع بدهی جاری معادل ۲۶۰۰.۱۳۱ میلیون ریال داشته است.

### ۱۳- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

معاملات شرکت با اشخاص وابسته طی دوره مالی مورد گزارش به شرح ذیل مورد بررسی کمیته حسابرسی قرار گرفت. (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	خرید کالا و خدمات	فروش کالا	پرداخت وجه
واحد تجاری اصلی و نهایی	خیریه علی و حسین همدانیان	عضو هیات مدیره	-	-	-	-
	شرکت سیمان اصفهان	عضو مشترک هیئت مدیره	√	۱,۵۶۸	-	-
	شرکت توسعه ساختمان و بتن همدانیان	عضو هیئت مدیره	√	۲۹,۳۸۳	-	-
	جمع کل - میلیون ریال			۳۰,۹۵۱	۰	۰

بررسی منصفانه بودن، افشاء کامل و عدم حضور مدیر ذینفع در رای گیری با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات، شرایط و مبالغ معامله با اشخاص وابسته، با مبلغ معادل یا بیش از ۵ درصد مجموع دارایی ها طبق صورت های مالی حسابرسی با بررسی اجمالی شده، قبل از تصویب در هیات مدیره صورت پذیرفت و معاملات شرکت با گروه و شرکت های وابسته به شرح فوق مورد رسیدگی قرار گرفت و در سال مورد نظر ماده ۱۲۹ قانون تجارت و تبصره ۵ دستورالعمل حاکمیت شرکتی برای کلیه معاملات فوق الذکر انجام شده رعایت گردیده است.

### ۱۴- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت در دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ فاقد دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت می باشد.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

#### ۱۵- نتایج عملیات و چشم اندازها

#### نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

#### جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

در ارتباط با سیاست توزیع سود سهام ذکر این نکته ضروری است که سود نقدی تقسیمی سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۶۰۰.۰۰۰ میلیون ریال به ازای هر سهم ۱.۰۰۰ ریال است که طبق برنامه زمانبندی پرداخت سود سهامداران محترم شرکت از طریق سامانه سجام در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ پرداخت گردید. لذا از سهامداران محترمی که تاکنون ثبت نام خود را در سامانه سجام را نهایی ننموده اند، خواهشمند است به منظور دریافت سود سهام خود، در اسرع وقت نسبت به ثبت نام یا تکمیل مشخصات خود در سامانه سجام اقدام نمایند.

تغییرات نسبت به دوره قبل	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲ اسفند ۱۴۰۲	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	شرح	
					میلیون ریال
درصد	مبلغ	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۲۸	۱.۰۹۹,۳۴۲	۵,۳۲۳,۹۱۳	۳,۹۲۴,۹۷۶	۵,۰۲۴,۳۱۸	درآمدهای عملیاتی
۲۳	(۷۴۸,۲۶۸)	(۴,۴۳۲,۹۲۰)	(۳,۲۷۰,۰۵۵)	(۴,۰۱۸,۳۲۳)	هزینه های تولید
۶۹	(۴۹,۷۳۷)	(۹۹,۳۹۷)	(۷۱,۷۳۵)	(۱۲۱,۴۷۲)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۷۳)	۹,۶۵۲	(۲۰,۳۶۵)	(۱۳,۱۵۲)	(۳,۵۰۰)	سایر هزینه ها
۵۵	۳۱۰,۹۹۰	۷۷۱,۲۳۱	۵۷۰,۰۳۴	۸۸۱,۰۲۴	سود عملیاتی
۵۲۰	(۲۵,۷۴۸)	(۱۰,۵۸۲)	(۴,۹۵۲)	(۳۰,۷۰۰)	هزینه های مالی
۲۴	۷۳,۷۷۴	۴۴۲,۸۹۷	۳۰۲,۶۴۴	۳۷۶,۴۱۸	سود فروش دارایی های زیستی مولد
(۱۲)	(۷)	۸۶	۵۷	۵۰	سایر درآمدهای غیر عملیاتی
-	۰	(۲۳۴)	۰	۰	هزینه مالیات بر درآمد
۴۱	۳۵۹,۰۰۹	۱,۲۰۳,۳۹۸	۸۶۷,۷۸۳	۱,۲۲۶,۷۹۲	سود خالص



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

### ۱۶- ترکیب سهامداران:

ترکیب سهامداران شرکت اصلی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ به شرح ریز می باشد:

۱۴۰۳/۰۹/۳۱		نام سهامدار	ردیف
درصد	تعداد سهام		
۷۳٪	۴۳۶,۸۵۶,۸۱۸	موسسه خیریه علی وحسین همدانیان	۱
۱٪	۶,۰۰۰,۰۰۲	شرکت توسعه و احداث همدانیان اصفهان	۲
۱٪	۸,۳۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری نورهمدانیان	۳
کمتر از یک درصد	۱,۷۵۱,۳۱۰	شرکت صنایع نساجی همدانیان	۴
کمتر از یک درصد	۱۰۰,۰۰۰	شرکت حمل و نقل همدانیان	۵
کمتر از یک درصد	۳,۰۰۰	شرکت بازرگانی همدانیان	۶
کمتر از یک درصد	۳,۰۰۰	شرکت توسعه ساختمان و بتن همدانیان	۷
۲۴٪	۱۴۶,۹۸۵,۸۷۰	سایر	۸
۱۰۰٪	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع	

### ۱۷- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

#### مفروضات تحلیل حساسیت

- \* نرخ فروش شیر برای سه ماهه سوم تا چهارم سال ۱۴۰۳ برابر با ۱۸۰.۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است که نرخ های بالاتر و پایین تر در تحلیل حساسیت مورد استفاده قرار گرفته است.
- \* نرخ برابری ارز معادل ۶۰۰.۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است. (در تحلیل حساسیت نرخ های بالاتر و پایین تر نیز محاسبه شده است)
- \* هزینه های فروش، اداری و عمومی با توجه به افزایش دستمزد سالانه و سایر هزینه ها حداقل ۲۵ درصد پیش بینی شده است.
- \* اثرات تغییر صرفا بر قیمت تمام شده شیر به عنوان محصول اصلی محاسبه گردیده است.
- \* مدیریت خرید نهاده ها به خصوص خرید علوفه در فصل مورد نظر به میزان حداقلی.



## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان کشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

۱۸- مهم‌ترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده  
شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

دلایل انحراف	درصد پوشش	عملکرد واقعی دوره		واحد	شرح
		۱۴۰۳/۰۹/۳۰	بودجه ۱۴۰۳/۱۲/۳۰		
بهبود رکورد شیر و افزایش دامروز دام دوشا	۴۹٪	۱۸,۰۹۹	۳۷,۰۰۰	تن	مقدار تولید شیر
بهبود عملکرد در دوره های سوم و چهارم	۵۴٪	۷۳۰	۱,۳۵۰	راس	مقدار تولید گوساله نر
بهبود رکورد شیر و افزایش دامروز دام دوشا	۴۹٪	۱۷,۷۳۰	۳۶,۴۰۰	تن	مقدار فروش شیر
درصد پایین حذف دام نر	۵۳٪	۶۴۸	۱,۲۳۰	تن	مقدار فروش گوساله نر
افزایش مقدار و نرخ فروش شیر	۴۴٪	۲,۸۲۶,۳۰۱	۶,۳۷۰,۰۰۰	میلیون ریال	مبلغ فروش شیر
کاهش تعداد و افزایش نرخ فروش دام نر	۵۸٪	۱۹۸,۹۴۷	۳۴۵,۵۴۵	میلیون ریال	مبلغ فروش گوساله نر



شرکت کشاورزی مکانیزه  
اصفهان گشت

## شرکت کشاورزی مکانیزه اصفهان گشت (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

### ۱۹- مشخصات و سوابق هر یک از اعضای هیات مدیره

نام و نام خانوادگی	تاریخ انتصاب	موظف/غیر موظف	سمت	مدرک تحصیلی	وضعیت وابستگی به سهامداران	سوابق کاری	میزان مالکیت در سهام شرکت
عباس غاصمی زوره	۱۴۰۲/۰۵/۱۴	غیر موظف	رئیس هیات مدیره	کارشناسی حسابداری	موسسه خیریه علی و حسین همدانیان	عضو هیات مدیره شرکت پروت ساژ فاج ، مدیر عامل و عضو هیات مدیره شرکت مهندسی سدوسازه ، عضو هیات مدیره شرکت دلتا پارس کنترل ، عضو هیات مدیره شرکت تامین گستران آلف سپاهان	-
مصطفی افشاری	۱۴۰۲/۰۵/۱۴	غیر موظف	نائب رئیس هیات مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت مالی	شرکت صنایع نساجی همدانیان	پانزده سال سابقه حسابداری در موسسات حسابداری و عضو جامعه حسابداران رسمی ایران	-
سید عباس حسینی خویجانی	۱۴۰۲/۰۵/۱۴	غیر موظف	عضو هیات مدیره	کارشناسی برق الکترونیک	شرکت حمل و نقل همدانیان	عضو هیات مدیره هی انجمنیه مرکزی دامداران ایران، شرکت صدق حمایت توسعه دامپوری و تولیدات دامی کشور، انجمن صنفی گاوآران کشور، انجمن صنفی گاوآران استان اصفهان، انجمنه دامداران استان اصفهان و شرکت تعاونی گاوآران شهرستان اصفهان و جوبه و همچنین مدیرعامل شرکت تعاونی کشاورزی و دامی احاد	-
احمدرضا عباسی	۱۴۰۲/۰۵/۱۴	غیر موظف	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد علوم دامی	شرکت بازرگانی همدانیان	کارشناس تغذیه شرکت قیام اصفهان - مدیر تولید شرکت شیر و گوشت یاسوج - مدیر تولید و عضو هیات مدیره شرکت شیر و دام بنیاد و شرکت دشت گل کردستان و شرکت شیر و دام کنگاور	-
حسین خوش اخلاق	۱۴۰۲/۰۵/۱۴	موظف	مدیرعامل و عضو هیات مدیره	کارشناسی دامپوری	شرکت توسعه ساختمان و بتن همدانیان	مدیر تولید و عضو هیات مدیره شرکت گشت و دام قیام اصفهان - مدیر تولید شرکت کشاورزی و دامپوری فجر اصفهان	-

### ۲۰- جمع بندی

شرکت با عنایت به خط مشی استراتژیک خود و اهداف کلان و عملیاتی سازمان، شاخص های معیارها و عملکرد را در حوزه های مختلف تعیین و تعریف کرده است. این شاخص های معیارها بطور مستمر پایش و اندازه گیری و مقایسه می شوند. میانگین رشد قیمتی فروش ۳۳ درصد است که با توجه به فروش دام مولد، مجموعاً سود شرکت را ۴۱ درصد رشد داده و از مبلغ ۸۶۸ میلیارد ریال سال قبل به مبلغ ۱.۲۲۷ میلیارد ریال در سال جاری رسیده است. با توجه به اینکه اهداف شرکت شامل رشد تولید و سود آوری، ارتقاء تکنولوژی، کنترل قیمت تمام شده و ... می باشد، این شرکت در بخشهای مختلف اقدام به سرمایه گذاری های توسعه ای نموده است که این امر منجر به افزایش رشد تولید و تداوم و بهبود سود شرکت خواهد شد.