

شرکت گروه صنعتی زرین مس کرمان

(سهامی خاص)

گزارش فعالیت هیات مدیره

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان



## (فهرست مطالب)

شماره صفحه

عنوان

- ۱- پیام هیات مدیره ..... ۳
- ۲- گزیده اطلاعات مالی ..... ۴
- ۳- کلیاتی در باره شرکت ..... ۵
- ۴- سرمایه و ترکیب سهامداران ..... ۶
- ۵- معرفی اعضای هیات مدیره ..... ۷
- ۶- عملکرد و دستاورد های شرکت در حوزه زیر ساخت ..... ۸
- ۷- چشم انداز و اهداف شرکت ، تعداد کارکنان ..... ۸
- ۸- اهم اقدامات انجام شده در سال ۱۴۰۲ ..... ۹
- ۹- میزان سرمایه گذاری انجام شده توسط سرمایه گذاران ..... ۱۰
- ۱۰- مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت ..... ۱۵
- ۱۱- الف) صورت وضعیت مالی ..... ۱۵
- ۱۲- ب) صورت سود و زیان ..... ۱۶
- ۱۳- ج) بررسی نسبت های مالی ..... ۱۷
- ۱۴- د) جدول هزینه های انجام شده و مخارج برآوردی در پروژه ..... ۱۸
- ۱۵- برنامه های آتی هیات مدیره ..... ۱۹
- ۱۶- درخواست هیات مدیره از سهامداران ..... ۲۰



شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم میگردد. گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارشهای سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورتهای مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم میآورد. به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت میباشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیهتهای موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی میتوان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان میشود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

نام اعضای هیئت مدیره	نماینده شخص حقوقی	سمت	امضا
موسسه صندوق بازنشستگی کارکنان شرکت ملی صنایع مس ایران	آقای عبدالرضا اسدی زید آبادی	رئیس هیئت مدیره	
شرکت نمایشگاه های بین المللی جنوب شرق (سهامی خاص)	آقای ابوالفضل سلحشور	نائب رئیس هیئت مدیره	
شرکت خدماتی اطلس مس کویر (سهامی خاص)	آقای روح ا... بهرامشاهی سیستانی	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	



## ۱- پیام هیات مدیره

### سهامداران محترم شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان در راستای منویات مقام معظم رهبری در بیانیه "گام دوم انقلاب" و در راستای ایجاد بستر مناسب جهت سرمایه گذاری و ایجاد اشتغال به عنوان دغدغه اصلی کشور و تحقق اهداف اسناد بالادستی همچون سیاست و راهبردهای اقتصاد مقاومتی، به عنوان یک شرکت خصوصی و سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان در سطح استان مأموریت خود را ارزش آفرینی و رضایتمندی برای کلیه ذینفعان و حفظ و ارتقای ارزش بلند مدت دارایی سهامداران قرار داده است. با عنایت خداوند متعال و برنامه ریزی های صورت گرفته و با همکاری پرسنل و مجموعه پرتلاش شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان، در جهت تحقق اهداف تعریف شده، به مدت یک سال گام برداشتیم.

هیأت مدیره شرکت خود را امانتدار سهامداران دانسته و به منظور حراست و ارتقاء امانت واگذار شده به آنها، وظیفه خود میداند که از انجام هیچ تلاش و کوششی دریغ نرزد. مدیریت شرکت در راستای تحقق این هدف و با اعتقادی راسخ به ادامه روند پویایی و موفقیت شرکت، در سال مالی اقدامات اساسی به عمل آورد. همچنین هیأت مدیره و مدیریت شرکت بر این باور است تمامی افتخارات و موفقیت های کسب شده، در سایه حمایت های بی دریغ و با پشتوانه سهامداران محترم حاصل شده است. تعامل مطلوب و استفاده از نظرات و انتقادات سازنده شما سهامداران محترم بی شک چراغ راه گذشته، حال و آینده بوده و هست. در این راستا بهره مندی از نظرات و رهنمودهای شما عزیزان را ارج نهاده و آن را بستری یگانه در راستای بهبود فرآیندهای تصمیم گیری و برنامه ریزی خود می دانیم. در پایان شایان ذکر است مدیریت شرکت بر خود فرض می داند طبق رسالت و وظایف خود در هر زمان با افتخار، پذیرا و پاسخگوی سهامداران محترم بوده و مقدم سهامداران محترم را که بی شک همراه با خیر و برکت برای شرکت خواهد بود، ارج می نهد.

اینک ضمن ارائه گزارش عملکرد سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ به سهامداران محترم، امیدواریم در سال آتی شاهد دستیابی شرکت به سایر اهداف تدوین شده برای اعتلای مجموعه باشیم. انشا...

منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

## ۲- گزیده اطلاعات مالی

۱۴۰۱/۱۲/۲۹

الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):

۲۸۶,۹۳۶	درآمد خالص
(۲۵۱,۵۰۶)	هزینه های عملیاتی
۳۵,۴۳۰	سود عملیاتی
۱۶۷,۱۲۲	سود خالص - پس از کسر مالیات

ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):

۲,۸۱۶,۲۴۹	جمع دارایی ها
۲,۶۲۵,۹۵۱	جمع بدهی ها
۱۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۱۹۰,۲۹۸	جمع حقوق صاحبان سهام

ج) اطلاعات مربوط به هر سهم:

۵۰۰,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۳۳۴,۲۴۶	سود هر سهم - ریال
۲۰,۰۰۰	ارزش اسمی هر سهم - ریال

۲۱	د) سایر اطلاعات تعداد پرسنل شرکت
----	-------------------------------------



### ۳- کلیاتی درباره شرکت:

#### الف) تاریخچه :

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان سهامی خاص در تاریخ ۸۹/۸/۱ تحت شماره ۱۰۸۱۵ و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۶۷۱۸۶ در اداره ثبت شهرستان کرمان به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۲ خلاصه اظهار نامه آن به شرح ثبت، جهت اطلاع عموم در روزنامه های رسمی کثیرالانتشار درج گردیده است و مدت شرکت از تاریخ ثبت به مدت نامحدود می باشد. در تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۱۲ سرمایه شرکت به ده میلیارد ریال افزایش یافت که خلاصه اظهار نامه مورد اخیر جهت اطلاع عموم در روزنامه های رسمی کثیرالانتشار درج گردیده است. در حال حاضر نشانی مرکز اصلی شرکت در کیلو متر ۲۰ جاده رفسنجان کرمان- سایت منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان با کدپستی ۷۷۳۳۳۴۶۳۴۹ واقع است.

#### ب) فعالیت اصلی شرکت :

الف : مدیریت سرمایه گذاری و جلب مشارکت بخش عمومی و خصوصی جهت احداث و بهره برداری از منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

ب : مدیریت و مشارکت و نظارت در ایجاد و احداث و بهره برداری از کارخانجات، بنگاههای اقتصادی و موسسات و صنایع وابسته جنبی و پایین دستی تکمیلی در قالب اختیارات و فعالیت ها و امکانات و امتیازات منطقه ویژه اقتصادی در زمینه های مختلف نظیر :

- ۱- صنایع فلزات اساسی ( مس - فولاد - آلومینیوم و ... ) .
- ۲- صنایع غذایی و آشامیدنی و فرآوری آن .
- ۳- صنایع تبدیلی و فرآوری مواد اولیه و محصولات اصلی و فرعی کشاورزی ( پسته ، مرکبات ، خرما ، خشکبار و ... ) .
- ۴- صنایع ساخت و مونتاژ انواع محصولات ، قطعات ، مواد اولیه ، ماشین آلات ، تجهیزات ، تاسیسات ، خطوط تولید و مصنوعات و ابزار ( فلزی - غیر فلزی - کاغذی - شیمیایی - چربی - پتروشیمی - فناوری و رایانه ای - الکتریکی و الکترونیک و الکترو مکانیکی - دارویی و بهداشتی و آزمایشگاهی و پزشکی - خودرویی و ترابری - حمل و نقل ریلی ، زمینی ، دریایی ، و هوایی - خانگی - آموزشی ) .

ج : انجام فعالیتهای حق العمل کاری ، خدماتی ، توریستی و جهانگردی و زیارتی ، خدمات فنی و مهندسی ، انبارداری ، سردخانه ای ، امانت داری ، بازرسی کالا در امور تجارت بین المللی ، شبکه های توزیع و پخش محصولات .

د : انجام کلیه فعالیتهای بازرگانی و داد و ستد محلی ، داخلی ، منطقه ای و بین المللی ، به طور مستقیم و مشارکتی واسطه ای و حق العمل کاری تمرکز بر صنایع مس ، پسته ، فولاد ، صنایع دستی و صنایع غذایی و ...

ه : ایجاد و مدیریت و بهره برداری از مراکز و موسسات علمی ، تحقیقاتی ، آموزشی ، فن آوری و دانشگاهی منطقه ای و بین المللی در عرصه اختیارات و ضوابط منطقه ویژه اقتصادی .

و : انجام انواع فعالیت های اعتباری ، سرمایه گذاری ، تامین مالی ، خرید ، فروش داخلی و خارجی از طریق بازارهای داخلی و بین المللی مالی - اوراق بهادار - کالا و فلزات و ... ) .



منطقه ویژه اقتصادی خراسان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

ز : مشارکت با بخش های خصوصی ، دولتی و عمومی مجاز داخلی و خارجی و بین المللی در زمینه انواع سرمایه گذاری ها و تاسیس و مدیریت انواع موسسات ، شرکت ها و بنگاههای منطقه ای و بین المللی.

**ج) سرمایه و ترکیب سهامداران :**

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال شامل تعداد ۵۰۰,۰۰۰ سهم ، به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال بوده است که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۱۲ سرمایه شرکت به مبلغ ۱۰ میلیارد ریال شامل تعداد ۵۰۰,۰۰۰ سهم ، به ارزش اسمی هر سهم ۲۰,۰۰۰ ریال افزایش یافته است .

همچنین فهرست سهامداران شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است:

سهمداران	در صد سهام	تعداد سهام	مبلغ سرمایه به ریال	نوع سهام
موسسه صندوق بازنشستگی شرکت صنایع مس ایران	۴۰٪	۲۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بانام - عادی
شرکت توسعه و آبادانی استان کرمان	۵۹,۴٪	۲۹۷,۰۰۰	۵,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	بانام - عادی
شرکت خدماتی اطلس مس کویر	۰,۴٪	۲۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	بانام - عادی
شرکت نمایشگاه های بین المللی جنوب شرق	۰,۲٪	۱۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	بانام - عادی
<b>جمع</b>	<b>۱۰۰٪</b>	<b>۵۰۰,۰۰۰</b>	<b>۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰</b>	



شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

د) معرفی اعضای هیئت مدیره:

الف: اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره: بر اساس تصمیمات مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۹/۰۴/۱۴۰۲ اشخاص ذیل به عنوان اعضای هیات مدیره انتخاب شدند.

ردیف	نام شخص حقوقی / حقیقی	شماره و محل ثبت	آدرس	درصد سهام	نام نماینده و سمت در هیئت مدیره
۱	موسسه صندوق بازنشستگی شرکت ملی صنایع مس ایران	۲۴۲ کرمان	کرمان - بلوار جمهوری اسلامی بعد از پل راه آهن دفتر موسسه صندوق بازنشستگی مس	۴۰٪	آقای عبدالرضا اسدی زید آبادی رئیس هیئت مدیره
۲	شرکت نمایشگاههای بین المللی جنوب شرق	۷۵۲۲ کرمان	کرمان - کیلومتر ۱۲ جاده کرمان باغین	۰,۲٪	آقای ابوالفضل سلحشور نائب رئیس هیئت مدیره
۳	شرکت خدماتی اطلس مس کویر	۱۲۹۸ کرمان	شهر رفسنجان - عبدالله آباد - کوچه شهید مطهری ۱۳ - خیابان ولیعصر - پلاک ۳	۰,۴٪	آقای روح ا... بهرامشاهی سیستانی مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

ب: ترکیب اعضا

۱- رئیس هیئت مدیره:

نام و نام خانوادگی: عبدالرضا اسدی زید آبادی / فرزند: اصغر / شماره شناسنامه: ۱۱۴۶ / صادره از: زاهدان / متولد: ۱۳۵۷ / تحصیلات: کارشناسی مهندسی صنایع

۲- نائب رئیس هیئت مدیره:

نام و نام خانوادگی: ابوالفضل سلحشور / فرزند: حسین / شماره شناسنامه: ۲۳۰۷ / صادره از: رفسنجان / متولد: ۱۳۶۰ / تحصیلات: کارشناسی مهندسی استخراج معدن

۳- مدیر عامل و عضو هیئت مدیره:

نام و نام خانوادگی: روح ا... بهرامشاهی سیستانی / فرزند: علی / شماره شناسنامه: ۱ / صادره از: رفسنجان / متولد: ۱۳۶۲ / تحصیلات: کارشناسی ارشد حقوق جزا و جرم شناسی



## و) عملکرد و دستاوردهای شرکت در حوزه زیر ساخت :

در چارچوب استراتژی تعیین شده از قبل برای سازماندهی و به بهره برداری رساندن منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان، مهمترین اقدامات شرکت جهت تحقق برنامه ریزی های انجام شده ، تا اکنون ۷۳ درصد پیشرفت فیزیکی در فاز اول و ۴ درصد پیشرفت فیزیکی در فاز دوم داشته است. امید است دستیابی به استراتژی های شرکت در تحقق آرمانهای خود با حمایت سهامداران منطقه ویژه و استقبال سرمایه گذاران هرچه زودتر به واقعیت بپیوندد.

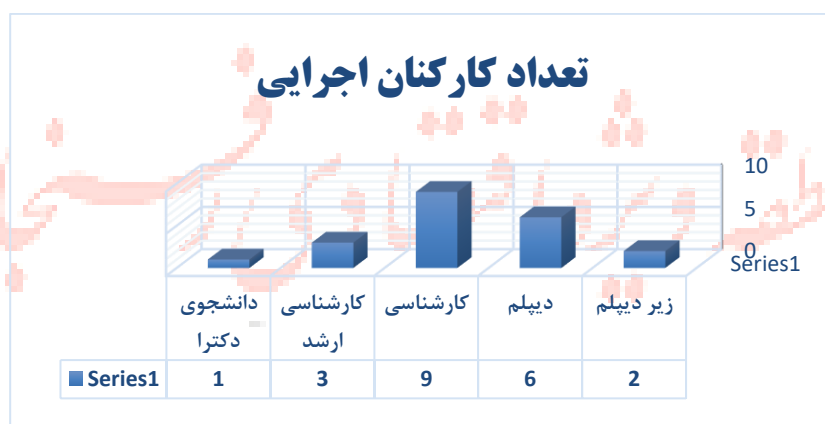
## ه) چشم انداز و اهداف شرکت :

وجود توانمندی های فوق العاده معدنی در استان کرمان بستر لازم در جهت انجام و توسعه صنایع معدنی را به خوبی فراهم می کند ، بهره برداری از معادن غنی استان ، بهره مندی از تولیدات محصولات کشاورزی بویژه پسته ، خرما، مرکبات و غیره زمینه را برای توسعه صنایع تبدیلی و شکوفایی آن فراهم می نماید . مزیت های منطقه ویژه اقتصادی که قادر است بستر و زمینه پذیرش فعالیت های بخش صنعت را به خوبی ایفا کند ، نیز پتانسیل های مناسبی است تا موجبات توسعه صنعتی استان را بیش از پیش مهیا سازد . به لحاظ اینکه مجتمع مس سرچشمه در منطقه شمال کرمان ( که در فاصله ی ۵۰ کیلومتری رفسنجان واقع شده است ) و مجتمع مس خاتون آباد و میدوک نیز در فواصل ۹۰ و ۱۶۰ کیلومتری منطقه مستقر می باشد، مورد توجه قرار دادن صنایع جنبی مس ، کمک شایانی در بهینه سازی محصولات تولید شده خواهد کرد . باتوجه به سیاست های رونق تولید در جذب سرمایه گذاران خارجی مصوب شد بخشی از اراضی منطقه ویژه اقتصادی به صنایع پایین دستی و بالا دستی و صنایع مصرفی مس واگذار و منجر به جهش اقتصادی قابل قبولی در آینده این منطقه گردد.

## ی) تعداد کارکنان :

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان در سال ۱۴۰۲ دارای ۲۱ نفر نیروی کارشناس با تخصص مالی، حقوقی، اجرایی، اداری، فنی، تبلیغاتی و سرمایه گذاری فعالیت خود را آغاز نموده که در جدول ذیل ارائه گردیده است:

تعداد کارکنان اجرایی					۲۱ نفر
تحصیلات	زیر دیپلم	دیپلم	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دانشجوی دکترا
تعداد	۲	۶	۹	۳	۱





#### ۴- اهم اقدامات انجام شده در سال ۱۴۰۲ (پروژه های زیرساختی)

ردیف	موضوع	توضیحات
۱	آب	اخذ مجوز چاه جدید و شروع حفر چاه و توسعه موردی شبکه پیگیری توسعه پست موجود در منطقه
۲	برق	اخذ مجوز اختصاص فیدر و انتقال خط ۲۰ کیلو ولت با ظرفیت ۱۲ مگاوات و شروع عملیات انتقال توسعه موردی شبکه داخلی ۲۰ کیلو ولت پیگیری تامین گاز طرح توسعه
۳	گاز	مذاکره با مشاور در خصوص طراحی شبکه گاز طرح توسعه توسعه موردی شبکه داخلی گاز
۴	مخابرات	بروز رسانی مرکز مخابرات با تجهیزات روز دنیا با روش FTTH توسعه موردی شبکه داخلی فیبر نوری
۵	خیابان کشی و آسفالت معابر داخلی	انجام مناقصه زیرسازی، جدول گذاری و آسفالت معابر
۶	فضای سبز	کاشت بیش از ۲۰۰۰ اصله درخت
۸	طرح جامع منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان	تصویب طرح جامع منطقه ویژه در شورای پژوهشی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه
۹	باسکول	اجرای باسکول دوم منطقه ویژه با ظرفیت ۸۰ تن

از جمله مهمترین اهداف راهبردی تعریف شده در سال ۱۴۰۲ که در جهت افزایش مزیت های سرمایه گذاری منطقه ویژه و جلب نظر سرمایه گذاران صورت پذیرفته است می توان به موارد ذیل اشاره نمود:

۱) وصول درخواست سرمایه گذاری حدود ۶۰ همت در منطقه ویژه اقتصادی و بررسی آنان در کمیته سرمایه گذاری و استقرار ۳۰ همت از درخواست های مذکور در منطقه بر اساس آینده پژوهی صورت گرفته در چهار محور هدف گذاری:

الف: تولید و مونتاژ ماشین آلات معدنی

ب: قطب IT-ICT استقرار دیتا سنتر جنوب شرق و استقرار کلین روم ها

ج: تولید و مونتاژ پنل های خورشیدی استقرار شرکت فرتاک وابسته به شرکت میدکو

د: قطب تولید کود و سم های شیمیایی (

۲) شروع پژوهش و تدوین سند همکاری و سرمایه گذاری شرکت ملی صنایع مس ایران و صندوق بازنشستگی در راستای استفاده صنایع بزرگ از ظرفیت های منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان بر اساس تصمیم نمایندگان ویژه رئیس جمهور بر مبنای اصل ۱۲۷ قانون اساسی در حوزه صنایع جنبی با اولویت مس (موضوع نامه شماره ۸۲۱۳۰ مورخ ۱۳۹۲/۴/۸ معاون اول رئیس جمهور)

۳) تدوین جدول برنامه زمان بندی توسعه و تکمیل زیرساخت های منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان



منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

۴) تهیه سند راهبردی حمل و نقل ترکیبی با همکاری شرکت حمل و نقل بین المللی ناو صنعت مس وابسته به شرکت ملی صنایع مس ایران در حوزه های لجستیک پارک ، انبار های تخصصی ، کارگو ترمینال فرودگاه رفسنجان و تشکیل کارگروه حمل و نقل ریلی

۵) اخذ سند اجاره اراضی فاز دوم منطقه ویژه به مساحت ۱۸۰۰ هکتار در راستای تکالیف مجمع پیشین

۶) اخذ مصوبه اتصال راه آهن احمد آباد به ایستگاه کرمان و عبور خط مزبور از مجاورت منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان در دور سفر اول ریاست محترم جمهور به استان کرمان و رایزنی و اعلام آمادگی شرکت چینی camce جهت سرمایه گذاری در این حوزه

۷) ایجاد انبار های تخصصی در راستای ارائه خدمات انبار داری و درآمد زایی برای منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

۸) پیگیری های صورت گرفته جهت اخذ بودجه از طریق ماده ۸۱ قانون الحاق برخی از درآمد های دولت

۶) پیگیری اخذ مجوز پردیس پارک علم و فناوری (توافق نامه با پارک علم و فناوری کرمان)

۷) مذاکره در حوزه سرمایه گذاری شرکت انبارهای عمومی و احداث کارگو ترمینال و پهنه لجستیکی

۸) جلب مشارکت بانک ها و موسسات مالی جهت تامین مالی و اعطای تسهیلات سرمایه در گردش و ثابت.

۹) اقدامات صورت گرفته در حوزه زیرساخت

ردیف	عنوان	مقدار
۱	اجرای بستر تقویتی معابر فاز توسعه	۳۰۰,۰۰۰ متر مربع
۲	اجرای لایه زیر اساس	۵۰,۰۰۰ متر مربع
۳	اجرای آسفالت فاز ۱	۳۰,۰۰۰ متر مربع
۴	تولید جدول بتنی	۷۰,۰۰۰ عدد
۵	اجرای جدول معابر	۴۰,۰۰۰ متر
۶	ساخت استخر با حجم ذخیره آب	۲۲۰۰ متر مکعب
۷	نقاشی جداول معابر	۳۵۰۰ متر مربع
۸	اجرای شبکه فیبر نوری	۵ کیلومتر
۹	اجرای لوله شبکه آب فاز توسعه	۸ کیلومتر
۱۰	توسعه شبکه روشنایی معابر فاز ۱	۲ کیلومتر
۱۱	توسعه فضای سبز	۳۰۰۰ اصله
۱۲	اجرای سنگ فرش پیاده رو فاز ۱	۲۰۰۰ متر مربع
۱۳	شروع عملیات محوطه سازی انبار	۱۰,۰۰۰ متر مربع
۱۴	توسعه شبکه آبرسانی فاز ۱	۷ کیلومتر
۱۵	شروع ساخت سوله انبار	۲۳۰۰ متر مربع



### ۵- میزان سرمایه گذاری انجام شده توسط سرمایه گذاران

با توجه به پیگیری های انجام شده تا کنون ۹۳ شخص حقوقی و حقیقی زمین خریداری کرده که از بین آن ها طرح های به بهره برداری رسیده و در حال بهره برداری به شرح ذیل ارائه می گردد .

ردیف	نام شرکت سرمایه گذار	عنوان طرح	تاریخ تقریبی بهره برداری	مبلغ سرمایه گذاری (میلیارد ریال)	میزان اشتغال (نفر)
۱	شرکت ملی صنایع مس ایران	تولید مواد شیمیایی واحد تغلیظ	سال ۱۴۰۳	۱۰۰,۰۰۰	۱۷۰
۲	گروه توسعه سرمایه گذاری ایران و چین	راه اندازی مرکز داده	در حال بهره برداری	۲۵,۰۰۰	۱۵۰
۳	شرکت تاپ اکو خاورمیانه	تولید فروکروم	در حال بهره برداری	۱۵,۰۰۰	۱۷۰
۴	شرکت ثمین خودرو	تولید خودرو های سواری و کشنده	سال ۱۴۰۳	۱۴,۰۰۰	۲,۰۰۰
۵	شرکت توسعه نفت و گاز مرآت آریا	تولید بنزین و گازوئیل	سال ۱۴۰۳	۲,۹۰۰	۸۰
۶	شرکت ملی صنایع مس ایران	ساخت مخازن اسید سولفوریک	در حال بهره برداری	۲,۰۰۰	۲۰
۷	شرکت صنعت الاستومر	تولید مواد یکبار مصرف پزشکی	در حال بهره برداری	۱,۹۰۰	۱۵
۸	شرکت پاک باتری	تولید باتری	سال ۱۴۰۳	۸۳۴	۱۰۰
۹	شرکت آرمان کیمیا اعتماد(اعتمادی)	تولید لعاب سرامیک	در حال بهره برداری	۷۸۰	۷۵
۱۰	شرکت سولار انرژی طاهار(مسعود ترکان)	نیروگاه برق خورشیدی	در حال بهره برداری	۷۱۰	۲
۱۱	شرکت شیمیایی فجر پارسیان	تولید کود های فسفاته	سال ۱۴۰۳	۷۰۰	۱۰۰
۱۲	شرکت کیاسم کارمانیا	تولید کودهای NPK	در حال بهره برداری	۶۸۰	۷۰
۱۳	امیر دایا کویر	پمپ و شناور آب	سال ۱۴۰۳	۶۸۰	۲۵
۱۴	شرکت آرمان صنعت(آقای بهرام پور)	تولید انواع کابل های نوری و تجهیزات مخابراتی	در حال بهره برداری	۶۵۰	۳۰
۱۵	فسفات کیمیا فرآیند بوتیا	تولید کو فسفاته	سال ۱۴۰۳	۶۰۰	۴۰
۱۶	شرکت آرتین ماشین	تولید قطعات ماشین آلات معدنی و صنعتی	در حال بهره برداری	۵۵۰	۲۰
۱۷	شرکت برافزا کشاورز پارس	تولید کود و نهاده های کشاورزی	در حال بهره برداری	۵۱۰	۲۰
۱۸	سپهر اکسیر آریانا	تولید لوازم و مواد بهداشتی	سال ۱۴۰۳	۵۱۰	۳۰



منته و پژوهش‌های اقتصادی

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

ردیف	نام شرکت سرمایه گذار	عنوان طرح	تاریخ تقریبی بهره برداری	مبلغ سرمایه گذاری (میلیارد ریال)	میزان اشتغال (نفر)
۱۹	شرکت ماشین معدنی رستاک	جهت احداث واحد مونتاژ ماشین آلات معدنی، بسته بندی روغن در گالن های پلاستیکی، نمایشگاه، انبار و تعمیرگاه ماشین آلات معدنی	سال ۱۴۰۳	۵۰۰	۴۰
۲۰	شرکت فن آوران رمز محاسب	واحد تولید رمز ارز دیجیتال با استفاده از ژنراتور گازی	در حال بهره برداری	۵۰۰	۳۰
۲۱	شرکت مهرراد انرژی آروند	نیروگاه خورشیدی ۱,۲ مگاوات	در حال بهره برداری	۴۱۰	۱
۲۲	شرکت بتن پیش تنیده آتی بام	تولید تیرچه پیش تنیده	در حال بهره برداری	۴۱۰	۳۰
۲۳	شرکت مدیریت ساخت تجهیزات معادن و صنایع معدنی ایرانیان	تجهیزات معدنی	سال ۱۴۰۳	۴۰۰	۶
۲۴	شرکت مروارید سبز گلرنگ	واحد بازیافت مس با استفاده از غراضه مس با استفاده از کوره ذوب	سال ۱۴۰۳	۳۹۰	۱۵
۲۵	شرکت کیمیای سبز رفسنجان	تولید کود سولفات آمونیوم و سولفات پتاسیم	سال ۱۴۰۳	۳۸۰	۴۰
۲۶	شرکت جوهر گستر ایرانیان	تولید پودر کاتریج و پرینتر	در حال بهره برداری	۳۶۰	۲۵
۲۷	شرکت صنایع غذایی فرجام سالم کویر	واحد تولید، تصفیه و بسته بندی روغن های خوراکی	سال ۱۴۰۳	۳۶۰	۳۰
۲۸	شرکت گسترش آبیاران لوله رفسنجان	تولید لوله های پلی اتیلن	در حال بهره برداری	۳۲۰	۲۵
۲۹	آقای میلانی	تولید MC	سال ۱۴۰۳	۳۱۰	۱۵
۳۰	شرکت راهبرد توسعه ایرانیان	تولید فیبر نوری	سال ۱۴۰۳	۳۱۰	۲۰
۳۱	شرکت آب نگهدار کویر آریا	تولید کود هوشمند	در حال بهره برداری	۳۱۰	۲۰
۳۲	پردیس سلامت ابن سینا	انبار تجهیزات پزشکی	سال ۱۴۰۳	۳۱۰	۱۰
۳۳	شرکت صنعت سوله علمدار	واحد تولید و ساخت سوله	سال ۱۴۰۳	۳۰۰	۱۰
۳۴	شرکت کیمیای سبز رفسنجان	تولید کود سولفات آمونیوم و سولفات پتاسیم	سال ۱۴۰۳	۲۵۲	۵۵
۳۵	مجتبی ریاحی	مواد غذایی چیپس و پفک	سال ۱۴۰۳	۲۱۰	۹
۳۶	شرکت توسعه و کارآفرینی هشت آرزو	روغن صنعتی خام	سال ۱۴۰۳	۲۰۰	۸۰
۳۷	شرکت آرمان درمان اعتماد	تولید فرش ماشینی	سال ۱۴۰۳	۲۰۰	۳۰



منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
 گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

ردیف	نام شرکت سرمایه گذار	عنوان طرح	تاریخ تقریبی بهره برداری	مبلغ سرمایه گذاری (میلیارد ریال)	میزان اشتغال (نفر)
۳۸	شرکت خدمات بازرگانی	انبار	در حال بررسی تکمیلی	۲۰۰	۲۰
۳۹	شرکت پژوهش و نوآوری فرتاک ایرانیان	واحد تولیدی پتل خورشیدی و لوازم	سال ۱۴۰۳	۱۹۰	۶۵
۴۰	شرکت تعاونی اسلامی مجتمع صنعتی رفسنجان	تولید فرمولاسیون کود مایع و روغن کشاورزی تا ظرفیت دو هزارتن	سال ۱۴۰۳	۱۸۰	۲۰
۴۱	شرکت پویا فکور توانا	احداث واحد تولید آلیاژهای فلزی به استفاده از کوره های القایی و قطعات ضد سایش	در حال بهره برداری	۱۴۰	۱۰
۴۲	شرکت پارس گرانتیت رفسنجان	صنایع سلولزی جهت پالت های چوبی	سال ۱۴۰۳	۱۳۵	۱۰
۴۳	شرکت کوشا کانسار	تعمیر و فروش ماشین آلات معدنی	در حال بهره برداری	۱۳۰	۵
۴۴	آقای محسنی مقدم	تولید روغن های خوراکی	سال ۱۴۰۳	۱۲۰	۱۵
۴۵	شرکت صادرات اعتماد رفسنجان	تولید و بسته بندی ادویه جات و خشکبار	سال ۱۴۰۳	۱۲۰	۱۵
۴۶	شرکت راشین کویر	احداث واحد بسته بندی خشکبار و میوه های خشک شده	در حال بهره برداری	۱۱۰	۱۰
۴۷	آقای حمید حسنی کبوترخانی	بسته بندی و خشکبار	در حال بهره برداری	۱۰۰	۱۵
۴۸	شرکت بازرگانی آریا سنگین نوین قلعه خاور میانه (آقای سلاجقه)	تعمیر و فروش ماشین آلات معدنی	در حال بهره برداری	۱۰۰	۱۵
۴۹	شرکت شهید شیر گل پسند رفسنجان (آقای امید رضانی)	تولید پنیر پیتزا	در حال بهره برداری	۱۰۰	۲۵
۵۰	شرکت پویان صنعت زمرد مشرق زمین	احداث واحد تولید لوله و اتصالات برقی upvc	در حال بهره برداری	۱۰۰	۱۲
۵۱	شرکت جهان سینا	دفتر حمل و نقل بار با اخذ مجوز از سازمان حمل و نقل استان کرمان	سال ۱۴۰۳	۱۰۰	۱۰
۵۲	شرکت نانو تجهیزات آسیا	تولید ماسک و مواد ضد عفونی کننده	در حال بهره برداری	۹۸	۱۰



منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
 گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

ردیف	نام شرکت سرمایه گذار	عنوان طرح	تاریخ تقریبی بهره برداری	مبلغ سرمایه گذاری (میلیارد ریال)	میزان اشتغال (نفر)
۵۳	شرکت مکعب گستر ایرانیان	تولید اسباب بازی	سال ۱۴۰۳	۹۰	۱۵
۵۴	شرکت تهیه و تولید مواد معدنی پاسارگاد نشان پارس	تامین مواد اولیه فرو کروم	در حال بهره برداری	۹۰	۲
۵۵	شرکت شیمی سیلیکات رفسنجان	محصولات جانبی سیلیکات سدیم (مواد شوینده)	در حال بهره برداری	۹۰	۲۵
۵۶	شرکت دستکش ایمن گستر رفسنجان	تولید دستکش های جراحی و صنعتی با کف نیتریل	سال ۱۴۰۳	۸۵	۱۵
۵۷	شرکت سپهر آلیاژ قطعه ریزان رفسنجان	اجرای طرح ریخته گری فلزات	در حال بهره برداری	۸۲	۱۵
۵۸	شرکت کوثر کویر	انبار	سال ۱۴۰۳	۸۰	۱۵
۵۹	شرکت پتروسامان آذر تنیس	الکتروود گرافیت	سال ۱۴۰۳	۸۰	۵
۶۰	شرکت ریشه گستر ویرا	تولید کود های کامل یا ماکرو (اوره ، آمونیاک ، فسفات ، نیترا ته ، پتاسیم و سولفات ) و کود های چند عنصره غیر آلی حاوی ریز مغذی به حالت جامد و مایع	سال ۱۴۰۳	۸۰	۱۰
۶۱	شرکت آرمان صنعت کشاورزی کاوه	تولید ماشین آلات کشاورزی و صنعتی	سال ۱۴۰۳	۸۰	۱۵
۶۲	شرکت سود گران پیشرو مهریاد	واحد تولید و بسته بندی قاووت، زیره، پسته و خشکبار	سال ۱۴۰۳	۸۰	۱۰
۶۳	شرکت صنایع بسته بندی فرجام پارسیان کویر	واحد تولید صنایع بسته بندی (پت پلاستیکی، بطری شیشه ای)	سال ۱۴۰۳	۸۰	۱۰
۶۴	شرکت رسپینا صنعت	محصولات نسوز غیر سرامیکی	سال ۱۴۰۳	۷۵	۲۵
۶۵	شرکت ایلیا گستر گواشیر	تولید شمش مس و کاند مس	سال ۱۴۰۳	۷۰	۱۰
۶۶	شرکت کیمیا آژند بوتیا	تولید مواد شیمیایی شامل (سوپر فسفات ساده، سولفات پتاسیم و نیترات پتاسیم)	سال ۱۴۰۳	۷۰	۱۰
۶۷	شرکت آسایش کبیر البرز	تولید کود شیمیایی	سال ۱۴۰۳	۷۰	۱۰



منطقه ویژه اقتصادی خراسان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
 گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

ردیف	نام شرکت سرمایه گذار	عنوان طرح	تاریخ تقریبی بهره برداری	مبلغ سرمایه گذاری (میلیارد ریال)	میزان اشتغال (نفر)
۶۸	شرکت دانش سبز ماهان	تولید انواع کود های (میکرو موشن، الترا روت، مولیبیدن، سیلیکات پتاسیم، کامکس، هیومیک اسید، کود زیستی و کود شیمیایی ماکرو) و سایر نهاده های کشاورزی	در حال بهره برداری	۶۵	۱۰
۶۹	شرکت فتیان صنعت کریمان رفسنجان (آقای غلامرضا پور)	تولید سولفات آمونیوم و سولفات پتاسیم	سال ۱۴۰۳	۶۵	۱۵
۷۰	شرکت دایا تابناک کارمانیا	تولید انواع کود های شیمیایی	سال ۱۴۰۳	۶۲	۱۰
۷۱	شرکت مهسان گستر فناوران کربن ایرانیان	تولید لوازم آرایشی و بهداشتی ، انواع کرم های طبیعی	سال ۱۴۰۳	۶۰	۱۰
۷۲	شرکت کارمانیا پارس ژن	تولید کیت های آزمایشگاهی	در حال بهره برداری	۶۰	۱۰
۷۳	شرکت کیان تجارت سهیل	تولید خوراک دام و طیور	سال ۱۴۰۳	۶۰	۲۰
۷۴	آقای سرمد	بسته بندی فرآورده های گوشتی	سال ۱۴۰۳	۶۰	۱۰
۷۵	شهرداری رفسنجان	در حال بررسی تکمیلی طرح	سال ۱۴۰۳	۵۰	۵
۷۶	شرکت نیکان گوارا رفسنجان	احداث تولید آب آشامیدنی و بسته بندی آن	سال ۱۴۰۳	۵۰	۱۰
۷۷	فرهاد محمدی	نوار تیپ آبیاری	سال ۱۴۰۳	۴۵	۱۵
۷۸	شرکت شکوفا پخش آروند	لوازم آرایشی	سال ۱۴۰۳	۴۰	۱۶۰
<b>جمع کل</b>				<b>۱۷۸،۱۷۸</b>	<b>۴،۳۳۲</b>

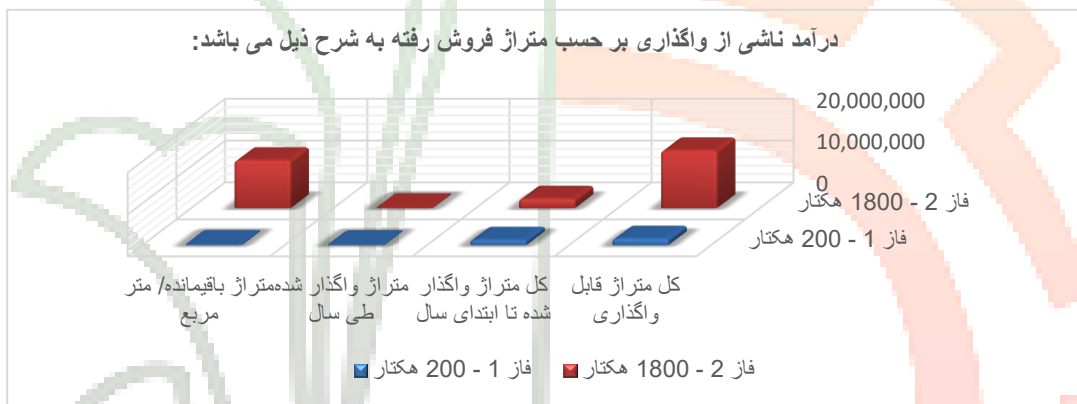


منته و پژوهش‌های اقتصادی رفسنجان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
 گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

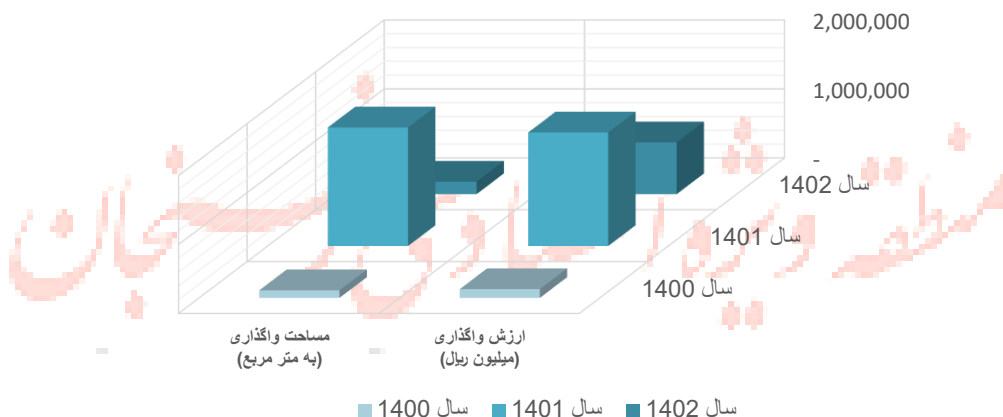
درآمد ناشی از واگذاری بر حسب مترائز فروش رفته به شرح ذیل می باشد:

کل مترائز قابل واگذاری	کل مترائز واگذار شده تا ابتدای سال	مترائز واگذار شده طی سال	مترائز باقیمانده / متر مربع	درصد مترائز باقیمانده	
۱،۵۳۱،۹۱۰	۱،۲۳۷،۷۲۰	۷۶،۲۸۴	۲۱۷،۹۰۶	٪۱۴	فاز ۱ - ۲۰۰ هکتار
۱۳،۸۰۷،۶۱۶	۲،۲۴۶،۵۶۵	۱۰۴،۳۰۹	۱۱،۴۵۶،۷۴۲	٪۸۳	فاز ۲ - ۱۸۰۰ هکتار
۱۵،۳۳۹،۵۲۵	۳،۴۸۴،۲۸۴	۱۸۰،۵۹۳	۱۱،۶۷۴،۶۴۸	٪۹۷	



نمودار مقایسه ای واگذاری در سال های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ به تفکیک ارزش و مساحت

مساحت واگذاری (به متر مربع)	ارزش واگذاری (میلیون ریال)	سال
۱۱۰،۲۵۸	۱۲۷،۲۵۰	سال ۱۴۰۰
۱،۷۱۹،۴۲۶	۱،۶۴۶،۹۷۹	سال ۱۴۰۱
۱۸۰،۵۹۳	۷۵۰،۶۴۴	سال ۱۴۰۲





۶- مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری

الف ( صورت وضعیت مالی

(مبالغ به ریال)	(تجدید ارائه شده)	(تجدید ارائه شده)	
۱۴۰۱/۰۱/۰۱	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
			دارایی‌ها
			دارایی‌های غیر جاری
۲۱.۲۱۶.۰۵۹.۰۹۳	۵۳.۹۱۰.۸۲۳.۰۳۶	۳۳۶.۳۳۹.۳۷۱.۸۶۹	دارایی‌های ثابت مشهود
۴.۲۰۵.۷۹۰.۰۸۳	۴.۱۵۲.۷۶۴.۶۴۳	۵.۸۹۳.۵۲۴.۳۷۰	دارایی‌های نامشهود
۱۵.۰۰۰	۱۵.۰۰۰	۱۵.۰۰۰	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۶۸.۶۸۶.۶۷۲.۰۰۰	۵۰.۳۵۷.۵۴۲.۲۰۰	۷۳.۳۷۲.۷۹۷.۷۰۰	دریافتی‌های بلندمدت
.	۲۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۰.۰۰۰.۰۰۰	سایر دارایی‌ها
۹۴.۱۰۸.۵۳۶.۱۷۶	۱۰۸.۴۴۶.۱۴۴.۸۷۹	۴۱۵.۶۵۵.۷۰۸.۹۳۹	جمع دارایی‌های غیر جاری
			دارایی‌های جاری
۹۶۵.۴۷۵.۵۱۱	۱۶.۴۱۶.۳۴۱.۷۶۲	۱۴۵.۳۵۸.۰۶۰.۳۰۳	پیش پرداخت‌ها
.	۳۰۱.۸۳۴.۸۶۲.۳۹۰	۹۳۵.۶۲۳.۳۸۵.۳۳۰	موجودی کالا
۱۳۴.۸۹۱.۹۶۹.۷۸۸	۱۰۹.۱۵۴.۹۱۲.۹۹۲	۲۷۰.۴۵۱.۰۵۹.۰۴۵	پروژه‌های در جریان
۳۲۷.۰۱۴.۷۵۳.۶۶۹	۱.۶۴۲.۳۴۹.۲۷۲.۸۶۳	۹۱۲.۶۷۴.۰۵۱.۸۶۶	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها
۱۲۱.۹۵۵.۹۶۵.۹۶۵	۲۵۴.۰۶۰.۰۸۲.۳۹۷	۱۳۶.۴۸۷.۴۹۹.۷۳۶	موجودی نقد
۵۸۴.۸۲۸.۱۶۴.۹۳۳	۲.۳۲۳.۸۱۵.۴۷۲.۴۰۴	۲.۴۰۰.۵۹۴.۰۵۶.۲۸۰	جمع دارایی‌های جاری
۶۷۸.۹۳۶.۷۰۱.۱۰۹	۲.۴۳۲.۲۶۱.۶۱۷.۲۸۴	۲.۸۱۶.۲۴۹.۷۶۵.۲۱۹	جمع دارایی‌ها
			حقوق مالکانه و بدهی‌ها
			حقوق مالکانه
۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	سرمایه
۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	اندرخته قانونی
۴۳.۳۰۲.۶۰۲.۸۹۹	۱۱۲.۱۷۵.۹۲۲.۰۹۵	۱۷۹.۲۹۸.۶۹۳.۶۷۷	سود انباشته
۵۴.۳۰۲.۶۰۲.۸۹۹	۱۲۳.۱۷۵.۹۲۲.۰۹۵	۱۹۰.۲۹۸.۶۹۳.۶۷۷	جمع حقوق مالکانه

منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان



شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
 گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

بدهی ها

بدهی های غیر جاری

۱۰.۳۰۹.۶۰۱.۸۷۶	۱۰.۴۳۲.۱۸۱.۵۲۳	۱۴.۳۵۵.۱۸۲.۱۵۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۰.۳۰۹.۶۰۱.۸۷۶	۱۰.۴۳۲.۱۸۱.۵۲۳	۱۴.۳۵۵.۱۸۲.۱۵۰	جمع بدهی های غیر جاری

بدهی های جاری:

۳۳.۰۳۲.۷۲۴.۱۲۴	۶۹.۰۰۶.۲۸۸.۳۸۳	۱۱۰.۶۰۶.۷۳۹.۲۰۱	پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها
۴.۷۴۹.۹۵۳.۵۳۶	۶.۶۳۱.۹۷۹.۵۵۳	۵۴.۱۳۴.۳۴۰.۳۵۸	مالیات پرداختی
۸۷.۶۳۷.۷۴۹.۴۴۹	۸۷.۶۳۷.۷۴۹.۴۴۹	۱.۷۲۱.۶۵۷.۲۷۱	سود سهام پرداختی
۴۸۸.۹۰۴.۰۶۹.۲۲۵	۲.۱۳۵.۳۷۷.۴۹۶.۲۸۱	۲.۴۴۵.۱۳۳.۱۵۲.۵۶۱	پیش دریافت ها
۶۱۴.۳۲۴.۴۹۶.۳۳۴	۲.۲۹۸.۶۵۳.۵۱۳.۶۶۶	۲.۶۱۱.۵۹۵.۸۸۹.۳۹۱	جمع بدهی های جاری
۶۲۴.۶۳۴.۰۹۸.۲۱۰	۲.۳۰۹.۰۸۵.۶۹۵.۱۸۹	۲.۶۲۵.۹۵۱.۰۷۱.۵۴۱	جمع بدهی ها
۶۷۸.۹۳۶.۷۰۱.۱۰۹	۲.۴۳۲.۲۶۱.۶۱۷.۲۸۴	۲.۸۱۶.۲۴۹.۷۶۵.۲۱۹	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها

(ب) صورت سود و زیان

(مبالغ به ریال)		
(تجدید ارائه شده)		
سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	
۲۲۲.۳۰۶.۹۰۵.۷۳۵	۲۸۶.۹۳۶.۷۷۲.۷۷۰	درآمدهای عملیاتی
(۱۱۷.۸۶۳.۰۱۲.۶۳۵)	(۲۵۱.۵۰۶.۶۳۱.۷۰۹)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۰۴.۴۴۳.۸۹۳.۰۹۹	۳۵.۴۳۰.۱۴۱.۰۶۱	سود ناخالص
(۶۱.۰۵۶.۹۰۸.۹۶۷)	(۱۰۹.۱۵۳.۶۰۷.۵۷۰)	هزینه های اداری و عمومی
۴۳.۳۸۶.۹۸۴.۱۳۲	(۷۳.۷۲۳.۴۶۶.۵۰۹)	زیان عملیاتی
۳۱.۵۶۹.۷۱۳.۷۲۵	۲۹۴.۰۰۷.۲۳۷.۸۶۴	سایر درآمدهای غیر عملیاتی
۷۴.۹۵۶.۶۹۷.۸۵۷	۲۲۰.۲۸۳.۷۷۱.۳۵۵	سود خالص قبل از مالیات
(۶۰.۸۳.۳۷۸.۶۶۳)	(۵۳.۱۶۰.۹۹۹.۷۷۳)	هزینه مالیات بر درآمد
۶۸.۸۷۳.۳۱۹.۱۹۴	۱۶۷.۱۲۲.۷۷۱.۵۸۲	دوره جاری
		سود خالص



شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
 گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

ج) بررسی نسبت های مالی شرکت زرینه مس در سال ۱۴۰۲:

سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	
		<b>نسبتهای نقدینگی:</b>
۰,۹۹	۰,۸۴	نسبت جاری
۰,۸۵	۰,۴۳	نسبت سریع (آنی)
۰,۹۳	۰,۷۸	نسبت دارایی جاری
		<b>نسبتهای سودآوری:</b>
٪۳۰	٪۳۸	بازده فروش
٪۷,۴۹	٪۲۲,۳	بازده سرمایه در گردش

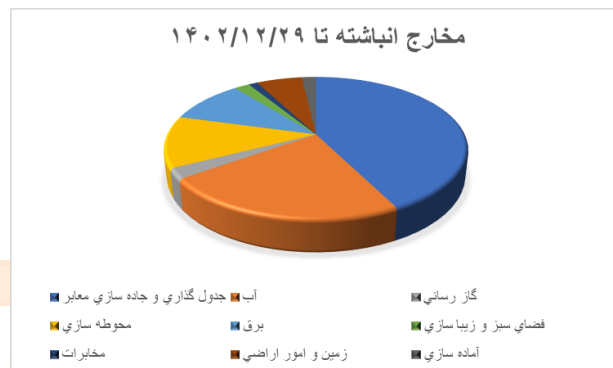
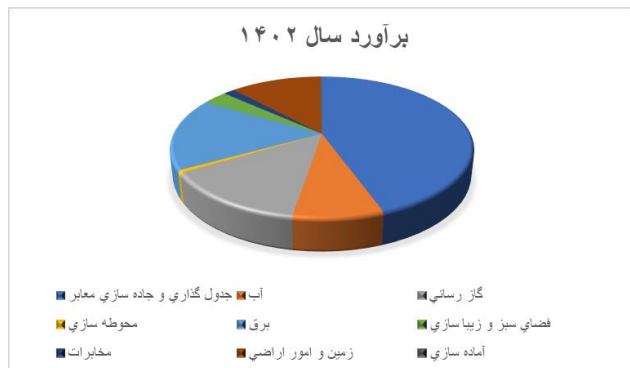
سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	
		<b>نسبتهای ارزیابی:</b>
۱۴۹,۹۱۳	۴۴۰,۵۶۸	سود (عایدی) هر سهم (EPS)
۲۸۲,۶۹۴	۷۲۴,۳۱۴	جریان نقدی هر سهم
۰,۰۳	۰,۰۶	بازده نقدی دارایی

د) جدول هزینه های انجام شده و مخارج برآوردی پروژه:

مخارج برآوردی جهت تکمیل پروژه تا پایان سال ۱۴۰۲	مخارج برآوردی جهت تکمیل پروژه تا پایان سال ۱۴۰۱	مخارج واقعی انجام شده - ریال			شرح اقلام
		مخارج انباشته تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	مخارج انجام شده طی دوره مالی	مخارج انباشته تا ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	
۶,۸۷۸,۸۱۴,۸۰۰,۰۰۰	۵,۳۴۰,۶۱۸,۴۰۰,۰۰۰	۲۵۹,۹۳۸,۱۲۳,۷۵۷	۱۸۳,۱۸۶,۹۲۱,۷۱۱	۷۶,۷۵۱,۲۰۲,۰۴۶	جدول گذاری و جاده سازی معابر
۱,۲۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۱۵۹,۳۰۴,۶۹۰	۱۲۴,۰۰۶,۹۵۹,۵۸۸	۱۴,۱۵۲,۳۴۵,۱۰۲	آب
۲,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۵۲۰,۷۰۰,۳۵۹	--	۱۴,۵۲۰,۷۰۰,۳۵۹	گاز رسانی
۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱,۹۲۵,۷۶۲,۶۸۳	۱۱,۲۷۵,۶۰۰,۰۰۰	۶۰,۶۵۰,۱۶۲,۶۸۳	محوطه سازی
۲,۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۷۰۲,۵۲۵,۸۴۸	۳۶,۷۰۸,۹۹۶,۲۸۵	۲۳,۹۹۳,۵۲۹,۵۶۳	برق
۴۹۷,۹۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۱,۰۲۲,۲۰۰,۰۰۰	۱۱,۹۸۹,۸۲۱,۴۰۳	۶,۱۲۷,۷۳۰,۶۴۰	۵,۸۶۲,۰۰۹,۷۶۳	فضای سبز و زیبا سازی
۲۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۳,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۹۳۶,۵۸۳,۳۳۲	۱,۹۲۶,۹۳۰,۸۰۴	۵,۰۰۹,۶۵۲,۴۲۸	مخابرات
۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۹۵۷,۳۳۷,۹۸۹	۱,۴۳۹,۴۰۰,۰۰۰	۳۴,۶۱۷,۹۳۷,۹۸۹	زمین و امور اراضی
۳۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۸۵۸,۱۳,۳۶۸	۹۳۲,۱۰۰,۰۰۰	۱۰,۱۵۳,۷۱۳,۳۶۸	آماده سازی
۱۵,۴۷۲,۴۳۷,۸۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۹۴,۴۶۵,۶۰۰,۰۰۰	۶۱۱,۲۱۵,۹۷۳,۳۲۹	۳۶۵,۵۰۴,۶۳۹,۰۲۸	۲۴۵,۷۱۱,۳۳۴,۳۰۱	جمع کل

نمودار مخارج برآوردی جهت تکمیل پروژه

نمودار مخارج انجام شده در هریک از پروژه ها تا پایان سال ۱۴۰۲



### برنامه های آتی هیات مدیره

- پیگیری استقرار صنایع پایین دستی مس در منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان
- تداوم عملیات تکمیل زیرساخت ۱,۸۰۰ هکتار (طرح توسعه)
- انجام مطالعات جهت ایجاد درآمد پایدار برای منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان
- ادامه روند حقوقی جهت تعیین تکلیف شرکتهای راکد و معطل در سرمایه گذاری
- پیگیری تامین مالی کلیه پروژه های زیر ساختی از طریق قانون الحاق برخی مواد به قانون بخشی از مقررات مالی دولت ۲
- ارتقاء سطح کیفی قرارداد های واگذاری زمین و تنوع بخشی به آنها با رویکرد مشارکت منطقه ویژه در طرح های سرمایه گذاری در راستای تهیه بسته حقوقی اختصاصی منطقه ویژه
- پیگیری تامین برق فاز توسعه به میزان تقریبی ۳۰۰ مگاوات با برگزاری جلسات با شرکت برق منطقه ای استان و معرفی شرکت نیرو صنعت سرچشمه به عنوان نماینده جهت پیگیری امور تامین برق
- تامین آب از طریق انتقال آب خلیج فارس و خرید چاه آب و مشارکت در طرح فاضلاب شهری شهر رفسنجان و استفاده از آب خروجی
- اخذ پروانه بهره برداری اراضی ۱۸۰۰ هکتار منطقه ویژه از دبیرخانه شورای عالی مناطق و سپس اخذ سند قطعی از سازمان امور اراضی
- راه اندازی سامانه سرمایه گذاری جهت سهولت در انجام مراحل سرمایه گذاری و واگذاری زمین به سرمایه گذاران
- پیگیری معوقات سرمایه گذاران از طریق محاکم قضائی و وصول مطالبات
- راه اندازی کارگروه های مختلف از جمله مالی، حقوقی، هوشمند سازی، ماشین آلات معدنی، مواد شیمیایی، انرژی های تجدید پذیر، ر سانه، و ... در منطقه ویژه متشکل از افراد مجرب جهت حل فصل مشکلات واحد های تولیدی و اخذ نظرات سرمایه گذاران جهت پیشبرد امور
- برگزاری جلسات ماهیانه توسط امور های فوق برای سرمایه گذاران جهت پرسش و پاسخ به سوالات واحد های سرمایه گذار و ارائه مشاوره به آنان



منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

شرکت گروه صنعتی زرینه مس کرمان (سهامی خاص)  
گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲

- برگزاری جلسات مشاوره به نماینده کارگران واحد های تولیدی مستقر در منطقه ویژه توسط واحد حقوقی و کار جهت مشاوره و حل و فصل قضائی مشکلات کارگران شاغل در این منطقه ویژه

## ۷- درخواست هیات مدیره از سهام داران

- با توجه به اینکه سرمایه شرکت مبلغ ۱۰ میلیارد ریال می باشد و سودخالص ابرازی سال ۱۴۰۲ مبلغ ۱۶۷ میلیارد ریال می باشد و نسبت بازده سرمایه در گردش معادل ۱۶,۷ می باشد ((با فرمول محاسبه (سرمایه در گردش / سود خالص) این نسبت رابطه سرمایه در گردش را با سود واحد تجاری نشان می دهد . افزایش نسبت مذکور دلالت بر کمبود سرمایه در گردش می کند)) و همچنین با توجه به تاثیر زیاد تورم بر روی پیشرفت فیزیکی پروژه های سایت منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان خواهشمند است در جهت افزایش سرمایه این شرکت از مبلغ ۱۰ میلیارد ریال به ۲۰۰ میلیارد ریال جهت تکمیل هر چه سریعتر زیر ساخت های منطقه ویژه اقتصادی موافقت فرمایید.

در پایان لازم می دانیم از کلیه عزیزانی که از آغاز فعالیت در کنار تلاش ها و پیگیری های گروه صنعتی زرینه مس (سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان) با نظارت، پیشنهادات و حمایت های قانونی و اجرایی خود ما را در رسیدن به اهداف از پیش تعیین شده، که ارتقاء جایگاه منطقه در سطح استان و کشور بوده یاری نمودند، کمال تقدیر و تشکر را داشته باشیم . امید است که با اتکال به ذات اقدس الهی و در ظل توجهات حضرت ولی عصر (عج) در سایه نظام مقدس جمهوری اسلامی بتوانیم گامی با همدلی بیشتر و در جهت اهداف اقتصاد مقاومتی برداریم .

انشاء الله

منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان