

بناام خدا



شرکت تولیدی کاشی تکسرام

(سهامی عام)

گزارش سالیانه هیات مدیره به مجمع

برای سال مالی منتهی به

۲۹ اسفند ۱۴۰۲

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

فهرست

۵	۱- کلیات
۵	۱-۱- گزیده اطلاعات مالی
۶	۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:
۶	۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران
۷	۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت:
۸	۱-۵- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:
۹	۱-۶- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:
۱۰	۱-۷- محصولات اصلی شرکت:
۱۰	۱-۸- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت
۱۱	۱-۹- روش تولید مورد استفاده شرکت:
۱۱	۱-۱۰- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان:
۱۱	۱-۱۱- مواد اولیه مورد استفاده شرکت:
۱۲	۱-۱۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:
۱۲	۱-۱۳- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:
۱۳	۱-۱۴- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقیهای بر شرکت:
۱۳	۱-۱۵- اختراعات، علائم تجاری، حق چاپ، پروانه بهره برداری، پروانه تولید، گواهینامه ها و..
۱۴	۱-۱۶- کسب و کار فصلی شرکت:
۱۴	۱-۱۷- خدمات پس از فروش محصولات:
۱۴	۱-۱۸- تعداد کارکنان شرکت:
۱۵	۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت
۱۵	۲-۱- فهرست زمین و ساختمان
۱۶	۲-۲- سهام خزانه:
۱۶	۲-۳- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:
۱۶	۲-۴- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت:
۱۷	۲-۵- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:
۱۷	۲-۵-۱- آثار ناشی از قیمتگذاری دستوری (تکلیفی):
۱۸	۲-۵-۲- وضعیت پرداخت های به دولت:
۱۸	۲-۵-۳- وضعیت مطالبات از دولت:
۱۸	۲-۶- کیفیت سود شرکت:
۱۹	۲-۷- نسبتهای مالی
۲۰	۲-۸- وضعیت معافیتهای مالیاتی عملکرد شرکت:
۲۰	۲-۹- پرداخت سود:
۲۰	۲-۱۰- سیاست تقسیم سود شرکتهای فرعی و وابسته

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۲۱	۳-اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت
۲۱	۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام
۲۱	۳-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت
۲۲	۳-۳- بازارگردانی:
۲۳	۴- حاکمیت شرکتی
۲۳	۴-۱- نظام راهبری شرکت
۲۴	۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک
۲۴	۴-۲-۱- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته:
۲۶	۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی
۲۶	۴-۳-۱- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته
۲۶	۴-۳-۲- دلایل هیئت مدیره بابت عدم انجام معامله با اشخاص غیر وابسته
۲۶	۴-۴- گزارش پایداری شرکتی
۲۹	۴-۴-۱- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت های اجتماعی
۲۹	۴-۴-۲- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست
۳۰	۴-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته
۳۰	۴-۶- تشریح برنامه های راهبردی
۳۲	۵- اطلاعات تماس با شرکت

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیأت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیأت مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می‌باشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیأت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ به تایید هیأت مدیره رسیده است.

اعضای هیأت مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضاء
آقای حسن همتی براتی		رئیس هیأت مدیره	
خانم انسیه طهرانچی		نائب رئیس هیأت مدیره	
شرکت گسترش سرمایه و تجارت سایا رابین	آقای علیرضا مهرآبادی	عضو هیأت مدیره	
شرکت ترمه سرامیک	آقای امین همتی براتی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره	
شرکت بین المللی دریا سا اندیشان پویا	آقای مهدی بهارخواه	عضو هیأت مدیره	



شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

پیام هیأت مدیره

با یاد خداوند بخشنده و مهربان

با سلام و احترام حضور شما عزیزان را در مجمع عمومی شرکت گرامی داشته و خیر مقدم عرض می نمائیم ،
برگزاری مجمع عمومی سالیانه شرکت فرصتی است تا کارنامه یکسال تلاش کارکنان زحمتکش و مهندسین و مدیران
شرکت به استحضار صاحبان سهام رسانده شود و چشم انداز آینده شرکت برای سهامداران و تک تک اعضاء این خانواده
بزرگ ترسیم گردد .

اقتصاد و صنعت کاشی و سرامیک در سال گذشته همچنان با تهدیدات عمده ای از جمله رکود شدید بازار مسکن ، تولید
بیش از نیاز مصرف داخلی و دامپینگ توسط رقبا، افزایش قیمت حامل های انرژی و تحریم های بین المللی روبرو بوده
لیکن شرکت تکسرام با استفاده از تجارب نیروی انسانی داخلی و تعمیر و بهسازی گام به گام ماشین آلات و تجهیزات با
تکیه بر همدلی و پشتکار و سخت کوشی کارکنان با تهدیدات مقابله و آن ها را به فرصت تبدیل نموده است .
علیهذا در این راه پر فراز و نشیب هرگز خود را از اشتباهات میرا ندانسته ایم ، همواره وجود کاستی ها را دریافته و برای
غلبه بر مشکلات تلاش بی وقفه را سر لوحه کار خود قرار داده ایم .
در پایان با استعانت از خداوند متعال امیدواریم که بتوانیم در جهت منافع سهامداران محترم و همچنین کارکنان و
مشتریان شرکت در آینده گام های مفید تر و موثرتری برداریم .

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۱- کلیات

۱-۱- گزیده اطلاعات مالی

(مبالغ به میلیون ریال)

درصد تغییر		۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	
نسبت به ۱۴۰۰	نسبت به ۱۴۰۱				
					اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):
۴۹	۴	۲,۵۶۹,۶۳۷	۳,۶۸۶,۶۵۸	۳,۸۲۲,۸۵۹	درآمدهای عملیاتی
۶	(۷)	۹۳۸,۵۵۵	۱,۰۶۷,۲۴۹	۹۹۳,۳۹۸	سود عملیاتی
۹۲	(۷۴)	۱۴,۰۴۳	۱۰۳,۶۲۸	۲۶,۹۵۲	درآمدهای غیرعملیاتی
۵	(۲۶)	۷۰۱,۵۷۰	۱,۰۰۰,۷۹۳	۷۳۴,۸۲۹	سود خالص - پس از کسر مالیات اصلاح اشتباه، تغییر در رویه‌های حسابداری و تجدید طبقه بندی وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
۱۴۸	(۵)	۴۰۱,۴۳۴	۱,۰۴۵,۴۷۷	۹۹۶,۳۳۲	اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۱۰۰	۳۶	۳,۲۲۰,۵۹۶	۴,۸۱۹,۰۴۵	۶,۵۷۱,۵۲۱	جمع داراییها
۱۵۰	۵۰	۱,۴۳۶,۹۸۹	۲,۳۸۴,۲۴۴	۳,۵۹۹,۷۶۹	جمع بدهی‌ها
۴۷۵	۸۹	۲۹۴,۹۸۱	۸۹۶,۴۰۷	۱,۶۹۶,۴۰۷	سرمایه ثبت شده
۶۶	۲۲	۱,۷۸۳,۶۰۷	۲,۴۳۴,۸۰۱	۲,۹۷۱,۷۵۲	جمع حقوق صاحبان سهام
					اطلاعات مربوط به هر سهم:
۴۷۵	۸۹	۲۹۴,۹۸۱,۰۰۰	۸۹۶,۴۰۷,۰۰۰	۱,۶۹۶,۴۰۷,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
		۲,۳۷۸	۱,۳۶۱	۴۳۷	سود هر سهم - ریال
					سایر اطلاعات
					:
۲	(۵)	۲۷۲	۲۹۵	۲۷۹	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- ۱- قانون تجارت و اصلاحیه قانون تجارت
- ۲- اساسنامه، مصوبات تکالیف مجامع عمومی و مصوبات هیات مدیره در چهارچوب قوانین و مقررات
- ۳- قوانین، ضوابط و آیین نامه های اجرایی سازمان بورس و اوراق بهادار
- ۴- مجموعه قوانین مالیاتهای مستقیم و قانون مالیات برارزش افزوده
- ۵- قوانین گمرکی و مقررات حاکم بر صادرات و واردات
- ۶- مجموعه قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی
- ۷- قوانین و ضوابط محیط زیست
- ۸- قوانین و مقررات وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
- ۹- سایر قوانین و مقررات مربوطه

۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ده میلیون ریال (شامل تعداد ۱۰,۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم یک هزار ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح جدول آتی به مبلغ ۱,۶۹۶,۴۰۷ میلیون ریال (شامل تعداد ۱,۶۹۶,۴۰۷ سهم، به ارزش اسمی هر سهم یک هزار ریال) در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ افزایش یافته است. تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح جدول زیر است.

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۷۳/۰۲/۲۰	۱۰۰۰	۱۰.۰۰۰	آورده نقدی سهامداران
۱۳۷۴/۰۳/۰۳	۱۵۰	۲۵.۰۰۰	مطالبات نقدی حال شده
۱۳۸۱/۰۱/۱۹	۱۰۰	۵۰.۰۰۰	اندوخته طرح و توسعه
۱۳۹۲/۰۹/۲۱	۱۲۰	۱۱۰.۰۰۰	مطالبات نقدی حال شده و آورده نقدی سهامداران
۱۳۹۳/۱۱/۱۳	۱۶۸	۲۹۴.۹۸۱	از محل تجدید ارزیابی دارایی ها
۱۴۰۱/۰۴/۰۹	۲۰۴	۸۹۶.۴۰۷	از محل سود انباشته
۱۴۰۲/۰۶/۲۲*	۸۹	۱,۶۹۶,۴۰۷	از محل سود انباشته

* توضیح: به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ شرکت و مجوز شماره DPM-IOP-۰۲A-۰۶۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ سازمان بورس و اوراق بهادار و نامه شماره ۰۷۵-۰۲۹/۱۰۲۹۶۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ سازمان بورس و اوراق بهادار، مقرر گردید سرمایه شرکت از محل سود انباشته از مبلغ ۸۹۶,۴۰۷ میلیون ریال به مبلغ ۱,۶۹۶,۴۰۷ میلیون ریال منقسم به ۱,۶۹۶,۴۰۷ سهم ۱,۰۰۰ ریالی افزایش یابد، که این امر پس از انجام تشریفات قانونی در روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ طی آگهی شماره ۱۴۰۲۳۰۴۰۲۰۸۶۰۰۵۴۷ به ثبت رسیده است.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت به شرح جدول زیر می‌باشند:

سهامداران عمده شرکت (بالای یک درصد)					
ردیف	نام سهامدار	۱۴۰۲/۱۲/۲۹		۱۴۰۱/۱۲/۲۹	
		تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد
۱	خانم لیلا عراقیان	۱۱۷,۸۸۱,۴۹۸	۶.۹	۶۸,۰۴۲,۶۸۵	۷.۶
۲	آقای محمد عراقیان	۱۰۹,۳۴۳,۲۳۸	۶.۴	۷۲,۴۷۹,۷۶۰	۸.۱
۳	آقای امین همتی براتی	۹۶,۷۸۹,۷۸۳	۵.۷	۵۸,۱۹۴,۲۳۶	۶.۵
۴	شرکت ترمه سرامیک	۹۰,۹۴۲,۹۸۵	۵.۴	۳۱,۸۳۳,۳۲۲	۳.۶
۵	صندوق س.ا. بازارگردانی سهم آشنا یکم	۷۱,۴۲۳,۷۳۴	۴.۲	۴۴,۴۴۸,۰۴۴	۵.۰
۶	خانم انسیه طهرانچی	۶۱,۳۷۹,۴۰۵	۳.۶	۳۲,۴۳۳,۸۰۲	۳.۶
۷	شرکت گسترش سرمایه و تجارت سایا رابین	۵,۴۴۵,۸۳۸	۰.۳	۳,۳۰۰,۶۱۶	۰.۴
۸	شرکت بین المللی دریا سا اندیشان پویا	۲,۰۵۰,۰۰۰	۰.۱	۲,۹۰۰,۰۰۰	۰.۳
۹	آقای حسن همتی براتی	۴۹۸,۰۱۵	۰.۰۳	۳۹۲,۵۲۰	۰.۰۴
۱۰	سایر (کمتر از ۰.۵٪)	۱,۱۴۰,۶۵۲,۵۰۴	۶۷.۲	۵۸۲,۳۸۲,۰۱۵	۶۴.۹۷
جمع		۱,۶۹۶,۴۰۷,۰۰۰	۱۰۰	۸۹۶,۴۰۷,۰۰۰	۱۰۰

۴-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام) از تاریخ ۱۳۷۹/۰۴/۱۳ بعنوان یکی از شرکتهای گروه کانی غیر فلزی به عضویت سازمان بورس اوراق بهادار تهران درآمده و با نماد کترام درج شده است. طبق ماده ۲ اساسنامه موضوع فعالیت شرکت عبارت است از تولید انواع کاشیهای گرانیتی کف و دیواری (مات و براق) و محصولات مرتبط. همچنین رعایت استانداردهای کیفی، زیست محیطی به منظور تامین انتظارات ذینفعان در اولویت اقدامات شرکت قرار دارد.

در این راستا شرکت جهت حفظ و ارتقای جایگاه رقابتی خود تنوع تولید در طرحها و ابعاد مختلف و تولید پرسلان لعابدار، لعابدار پولیش، کاشیهای گرانیتی و ضد اسید را با نوآوری های جدید به دلیل تقاضای بیشتر بازار در دستور کار خود قرار داده است.

تولید شرکت در دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ و ظرفیت اسمی به شرح جدول ذیل می باشد:

نوع محصول (اصلی یا فرعی)	واحد اندازه گیری	ظرفیت اسمی سالانه	تولید واقعی ۱۲ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲
سرامیک لعابدار	متر مربع	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۲۲,۴۷۶

با عنایت به تولید کاشی با سایز بزرگ و کاشی پولیش ظرفیت معمول نسبت به ظرفیت اسمی کاهش یافته است.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۵-۱- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:

اهم برنامه های پیش روی شرکت بشرح زیر می باشد :

الف) گسترش بازارهای فروش محصولات و تنوع بخشی شیوه های فروش

جذب نمایندگان فعال صادراتی در کشورهای فاقد نماینده ثابت و فعال مانند کشورهای اروپائی، آفریقائی و آمریکای جنوبی

ب) تنوع در تولید محصولات و معرفی محصولات جدید با استفاده از امکانات موجود

همچنین برپایه ارزیابی های انجام شده، ریسک های تاثیرگذار بر عملیات آتی شرکت و همچنین اقدامات و برنامه ریزی جهت پاسخگویی به ریسک های مذکور به شرح ذیل می باشند:

۱ - ریسک نوسانات نرخ بهره

افزایش نرخ بهره تسهیلات، باعث افزایش هزینه های مالی شرکت می گردد.

۲ - ریسک کیفیت محصولات

با توجه به ویژگی های محصولات تولیدی از جمله مقاومت در برابر یخ زدگی و درصد جذب آب مطلوب، مقاومت در برابر اسیدهای شست و شو و مقاومت در برابر ضربات خارجی و شوکهای حرارتی و برودتی و استفاده از طرحهای متنوع و جدید، ریسک کیفیت محصولات پایین می باشد و قابلیت رقابت با محصولات مشابه داخلی و خارجی را دارا بوده و خطری از این بابت شرکت را تهدید نمی نماید .

۳ - ریسک سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت میکند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذینفعان از طریق بهینه سازی، تعادل بدهی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدهی و حقوق مالکانه تشکیل میشود. استراتژی کلی شرکت در دوره مورد گزارش بدون تغییر باقی مانده است و شرکت در معرض هیچگونه الزامات سرمایه تحمیل شده از خارج از شرکت نیست. شرکت ، ساختار سرمایه را سالانه بررسی میکند. به عنوان بخشی از این بررسی ، هزینه سرمایه و ریسکهای مرتبط با هر طبقه از سرمایه مدنظر قرار می گیرد.

۵ - اهداف مدیریت ریسک مالی

شرکت برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و نظارت و مدیریت ریسک های مالی مربوط به عملیات شرکت ریسک ها را تجزیه و تحلیل می کند. این ریسک ها شامل ریسک اعتباری و ریسک نقدینگی می باشد. هیأت مدیره شرکت ریسک ها و سیاست های اجرا شده را نظارت می کند تا آسیب پذیری از ریسک ها را کاهش دهد.

شرکت به دنبال حداقل کردن اثرات این ریسک ها از طریق اجرای آیین نامه های مصوب داخلی شامل آیین نامه های مرتبط با حوزه کسب و کار می باشد. رعایت سیاست ها و محدودیت های آسیب پذیری ، توسط حسابرس داخلی به طور مستمر بررسی می شود.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۶ - ریسک بازار

دامنه عوامل مرتبط با ریسک بازار بسیار گسترده می باشد ریسک بازار شامل زیان های ناشی از عواملی چون نوسانات عرضه و تقاضا، رکود، نوسانات قیمت فروش در بازارهای داخلی و خارجی، تغییر در تعرفه واردات کالا، تغییر در تصمیمات و رویه های اتحادیه ها و انجمن های صنفی، تغییر در برنامه فعالان محیط کسب و کار مانند ورود یا خروج شرکت ها و سرمایه گذاران جدید یا ایجاد انحصار برای گروهی خاص، تغییر در تعرفه ها و قیمت ها در کشور های مبدا و مقصد، تغییر در قدرت رقبا، ورود محصولات و عرضه کنندگان جدید، تغییر در چرخه عمر محصولات، تغییر در سلاقی و انتظارات مصرف کنندگان، تغییر در شبکه های عرضه کالا، خطر از دست دادن موقعیت و جایگاه بر اثر تحولات بازار عرضه و تقاضا و عملکرد رقبا و تغییرات سهامداری می باشند.

ریسک بازار می تواند تشدید کننده و در تعامل با سایر ریسک ها، به خصوص ریسک های اعتبار مالی، نقدینگی، فناوری، هزینه مالی، نوسانات نرخ ارز و تورم و حقوقی، قانونی و قراردادی باشد.

۷ - ریسک ارزی

شرکت معاملاتی را به ارز انجام می دهد که در نتیجه آن حتی الامکان در معرض آسیب پذیری از نوسانات نرخ ارز قرار نگیرد، آسیب پذیری از نوسان نرخ ارز از طریق پرداخت های نقدی مدیریت می شود.

۸ - ریسک اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد و منجر به زیان مالی برای شرکت شود. سیاست شرکت تنها بر انجام معامله با طرف های قرارداد معتبر حتی امکان با اخذ وثیقه است که پس از بررسی های حقوقی و مالی، ارزیابی آنان انجام می پذیرد، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان کاهش یابد. ارزیابی اعتباری مستمر بر اساس وضعیت مالی و حسابهای دریافتنی انجام می شود. همچنین شرکت وثیقه یا سایر روش های افزایش اعتبار به منظور پوشش ریسک های اعتباری مرتبط با دارایی های مالی خود را نگهداری میکند.

۹ - ریسک نقدینگی

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چهارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سر رسید داراییها و بدهیهای مالی، مدیریت میکند.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۶-۱- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:

فعالیت های جاری شرکت با ریسک قابل توجهی مواجه نمی باشد. با این وجود قطعی برق و گاز همواره از مشکلات جاری در فصول مختلف تولید بوده که شرکت با برنامه ریزی مناسب سعی در جبران زمانبندی تولید دارد.

۷-۱- محصولات اصلی شرکت:

محصولات شرکت عبارت است از انواع کاشیهای گرانیتی کف و دیواری (مات و براق) و محصولات مرتبط. با توجه به نام و برند شرکت تکسرام و سابقه بیش از سی سال تولید در زمینه کاشی و سرامیک ، شرکت دارای جایگاه تقریباً مناسب اما کوچکی در بازار رقابتی صنعت کاشی و سرامیک کشوری باشد. لذا در این راستا شرکت جهت حفظ و ارتقای جایگاه رقابتی خود تنوع تولید در طرحها و ابعاد مختلف و تولید کاشی لعابدار، لعابدار پولیش و کاشیهای گرانیتی و ضد اسید با نوآوری های جدید را به دلیل تقاضای بیشتر بازار در دستور کار خود قرار داده است. نرخ فروش محصولات و تخفیفات اعطایی به تناسب کشش بازار و بر اساس فروش نقدی و حجم فروش توافقات فی مابین با مشتریان توسط هیأت مدیره شرکت تعیین گردیده و همراه با برخی از اختیارات تفویض شده به مدیر عامل شرکت به مورد اجرا گذاشته شده است .

۸-۱- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت

بازرسی

۱- بازرسی مواد اولیه(خاک)	
۲- کنترل سنگ های خردشده توسط الک	
۳- کنترل دانسیته,ویسکوزیته,درصدزبره	
۴- کنترل رطوبت,بازرسی دانه بندی گرانول	
۵- کنترل بیسکوییت,ضخامت ووزن	۱-سنگ شکن(خردایش خاک)
۶- کنترل رطوبت بیسکوییت	۲-بالمیل(آماده سازی دوغاب)
۷- بازرسی مواد اولیه(مواد لعاب و انگوب)	۳-اسپری(آماده سازی پودر)
۸- کنترل دانسیته,ویسکوزیته,درصدزبره	۴-پرس(تولید بیسکوییت)
۹- کنترل دمای بیسکوییت,وزن آب	۵-درایر(استحکام بخشیدن)
۱۰- کنترل دانسیته,ویسکوزیته,گرمای	
۱۱- کنترل دمای قبل از چاپ وچاپ از لحاظ خط و باند و طیف	۶-لعاب سازی
۱۲- بازرسی ابعاد,ضخامت,طیف کاشی	
۱۳- جذب آب و تاب کاشی	۷-چاپ
۱۴- کنترل قطر وابعاد,کالیبره,ماتی سطح	۸-کوره(پخت کاشی)
۱۵- طیف کاشی	
۱۶- کنترل چیدمان محصولات روی پالت	۹- اسکوترینگ و پولیش
۱۷- تسمه کشی پالت	۱۰-بسته بندی

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۹-۱- روش تولید مورد استفاده شرکت:

روش تولید به صورت تک پخت سرامیک و گرانیتی می‌باشد و کلیه محصولات اسکوتر می‌شوند.

۱۰-۱- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان:

شرکت در میان شرکت های صنعت در وضعیت مناسبی قرار دارد و با توجه به برنامه بهسازی و بازسازی شامل ماشین آلات تهیه بدنه ، تعویض سنگ شکن و خرید اسپری درایر جدید و ساخت ساختمان سوله اسپری درایر جدید با تکنولوژی روز و رعایت ملاحظات زیست محیطی و کاهش مصرف و همچنین خرید کوره با امکان تولید کاشی با سایز بزرگ بوده تا پس از انجام عملیات بهسازی و نوسازی علاوه بر بهسازی و بازسازی ماشین آلات دستیابی به مقدار تولید اسمی سالانه نیز میسر گردد،

تولید محصولات با بالاترین کیفیت همواره بزرگترین دغدغه مدیران ارشد شرکت بوده و در این خصوص تلاش بی وقفه جهت بروز آوری ماشین آلات تولیدی انجام می پذیرد. لازم به توضیح می باشد که تکنولوژی تولید گرانول و واحد فرم دهی مطلوب و واحد چاپ نیز با استفاده از دو دستگاه چاپ دیجیتال به آخرین تکنولوژی روز مجهز می باشد . همچنین واحد سورتینگ و بسته بندی با استفاده از ماشین آلات جدید به روز آوری گردیده است. ضمناً شرکت دارای کلیه گواهینامه های استاندارد به روز اروپا که لازمه فروش در بازارهای اروپا است می باشد.

۱۱-۱- مواد اولیه مورد استفاده شرکت:

مصارف مواد اولیه شرکت در دوره مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۱۴۰۲ به شرح جدول ذیل می باشد:

نام ماده اولیه	واحد	مقدار مصرف	مبلغ مصرف (به میلیون ریال)	تامین کننده
مواد اولیه داخلی:				
خاک	تن	۵۳،۱۲۲	۳۲۴،۳۳۲	داخلی
رنگ	تن	۱۰	۷۲،۶۰۰	داخلی
مواد لعاب	تن	۱،۴۳۷	۲۳۸،۱۲۶	داخلی
مواد شیمیایی و واسطه	تن	۳۳۵	۱۲۰،۱۴۷	داخلی
جمع مواد اولیه داخلی	تن	۵۴،۹۰۴	۷۵۵،۲۰۵	
مواد اولیه وارداتی:				
رنگ	تن	۲۱	۱۱،۲۰۲	خارجی
مواد لعاب	تن	۱۸۱	۶۲،۹۷۰	خارجی
مواد شیمیایی و واسطه	تن	۲۵	۳۲،۰۴۷	خارجی
جمع مواد اولیه وارداتی	تن	۲۷۷	۱۰۶،۲۱۹	
جمع کل		۵۵،۱۳۱	۸۶۱،۴۲۴	

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۱۲-۱ نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

خریدهای شرکت برطبق دستورالعمل های موجود و براساس آیین نامه خرید و از طریق کمیسیون معاملات با لحاظ کردن صرفه و صلاح شرکت انجام می گردد. خرید مواد اولیه شرکت در دوره مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۱۴۰۲ به شرح جدول ذیل می باشد:

نام ماده اولیه	واحد	مقدار خرید	مبلغ خرید (به میلیون ریال)	تامین کننده
مواد اولیه داخلی:				
خاک	تن	۶۰,۷۲۶	۴۱۱,۶۵۹	داخلی
رنگ	تن	۱۳	۸۲,۲۱۴	داخلی
مواد لعاب	تن	۱,۶۷۳	۳۴۸,۲۸۶	داخلی
مواد شیمیایی و واسطه	تن	۳۱۳	۱۱۸,۴۶۲	داخلی
جمع مواد اولیه داخلی	تن	۶۲,۷۲۶	۹۶۰,۶۲۱	
مواد اولیه وارداتی:				
لعاب	تن	۱۸۱	۶۲,۹۷۰	خارجی
مواد شیمیایی و واسطه	تن	۲۵	۳۲,۰۴۷	خارجی
جمع مواد اولیه وارداتی	تن	۲۰۶	۹۵,۰۱۷	
جمع کل	تن	۶۲,۹۳۲	۱,۰۵۵,۶۳۸	

۱۳-۱ برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:

الف) گسترش بازارهای فروش محصولات و تنوع بخشی شیوه های فروش

جذب نمایندگان فعال صادراتی در کشورهای فاقد نماینده ثابت و فعال مانند کشورهای اروپائی، آفریقائی و آمریکای جنوبی

ب) تنوع در تولید محصولات و معرفی محصولات جدید با استفاده از امکانات موجود

۱- تولید محصولات گرانبه با نوآوری های جدید

۲- مطالعه جهت نوسازی خط تولید و افزایش کیفیت و تولید طرحهای با ارزش افزوده بالاتر

۳- ادامه فعالیت در زمینه اخذ و تمدید گواهینامه های ملی و بین المللی به منظور حضور گسترده تر در بازارهای خارجی

۴- برقراری ارتباط موثر با بانکها به منظور اخذ تسهیلات مناسب و افزایش توانایی تأمین مواد اولیه

۵- تداوم حضور در نمایشگاهها و انجام تبلیغات مناسب برای معرفی بیشتر محصولات به مشتریان

۶- توسعه امکانات آزمایشگاهی و مکانیزمهای نظارتی کمی و کیفی برای افزایش کیفیت محصول و قیمت تمام شده متناسب

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

- وضعیت خرید تجهیزات تولیدی

پیش پرداخت های سرمایه ای به شرح جدول ذیل می باشند:

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱
دستگاه چاپ دیجیتال	۳۳۷,۵۰۷	۰
قالب پرس	۳۸,۲۹۱	۰
درایر افقی - مکتایلز	۰	۱۷۵,۳۷۶
مکانیسم ورودی و خروجی کوره- ابتکار صنعت تابان	۰	۸۱,۹۶۸
میز ورودی پرس- آماد فیدار	۰	۴۲,۵۵۵
سایر	۵۳,۸۸۴	۳۹,۱۱۴
جمع	۴۲۹,۶۸۲	۳۳۹,۰۱۳

دارایی های در جریان تکمیل به شرح جدول ذیل می باشند:

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	درصد تکمیل فیزیکی		برآورد برآورد تاریخ بهره برداری	برآورد مخارج تکمیل	مخارج انباشته		تاثیر بر عملیات
	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱			سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	
کوره- سی تی	۸۰	۱۶	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۹۳,۰۰۰	۸۹۵,۹۵۰	۱۶۰,۴۵۰	افزایش تیراژ تولید تا ظرفیت اسمی
اسپری درایر- ریماس	۸۰	۴۰	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۱۹,۰۰۰	۴۲۵,۵۵۷	۲۱۹,۶۱۸	افزایش تیراژ تولید تا ظرفیت اسمی
سوله اسپری درایر- سپاهان سوله	۹۰	۷۷	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۷,۰۰۰	۱۵۴,۱۶۷	۱۳۱,۷۹۰	افزایش تیراژ تولید تا ظرفیت اسمی
اورهال پرس ۲۸۹۰- ساکمی	۷۵	۸۰	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۷,۰۰۰	۶۰,۹۴۵	۵۴,۴۳۶	تعمیرات اساسی
جمع					۱,۵۳۶,۶۱۹	۵۶۶,۲۹۴	

مبلغ ۳۳۰.۰۰۰ میلیون ریال از پرداختی خرید کوره از محل اوراق مرابحه ۳ ساله تامین گردیده است

۱۴-۱- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای بر شرکت:

نوسانات نرخ ارز، افزایش نرخ تورم، تهیه و تامین مواد اولیه، هزینه های مالی، حضور رقبای چینی و هندی در بازارهای مشترک و ایجاد کارخانه های تولید کاشی و سرامیک در کشورهای CIS و حاشیه خلیج فارس

۱۵-۱- اختراعات، علائم تجاری، حق چاپ، پروانه بهره برداری، پروانه تولید، گواهینامه ها و ... :

- ۱- تداوم اجرای الزامات گواهینامه ۲۰۱۵: ISO ۱۴۰۰۱- (تمدید تا ۳۱ اکتبر ۲۰۲۶)
- ۲- تداوم اجرای الزامات گواهینامه ۲۰۱۵: ISO ۹۰۰۱- (تمدید تا ۳۱ اکتبر ۲۰۲۶)
- ۳- تداوم اجرای الزامات گواهینامه ۲۰۱۱/۳۰۵/EU (تمدید تا ۱۳ ژانویه ۲۰۲۵)
- ۴- تداوم اجرای الزامات گواهینامه ۲۰۱۸: ISO ۱۳۰۰۶- (تمدید تا ۱۷ اکتبر ۲۰۲۶)
- ۵- تداوم اجرای الزامات گواهینامه ۲۰۱۸: ISO ۴۵۰۰۱- (تمدید تا ۳۱ اکتبر ۲۰۲۶)

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۶- تداوم اجرای الزامات گواهینامه ۲۰۱۲: EN ۴۴۱۱- (تمدید تا ۱۳ ژانویه ۲۰۲۵)

۷- تداوم اجرای الزامات گواهینامه کیفیت IMS

۸- ادامه تولید کاشی ۳۰×۳۰ گرانیتی ضد اسید و پرسلان لعابدار ۳۰×۳۰ در طرحهای متنوع

تداوم استاندارد گواهینامه کاشی ضد اسید ۳۰۵۱ و ۲۵ ایران برای محصولات

۱۶-۱- کسب و کار فصلی شرکت:

به طور کلی در صنعت کاشی و سرامیک، در فصول سرد با کاهش ساخت و ساز روبرو بوده و همچنین افزایش قطعی برق و گاز، موجبات کاهش تولید و فروش را فراهم می آورد که با تمهیدات واحد فروش تاثیر این امر حداقل امکان پوشش داده می شود.

۱۷-۱- خدمات پس از فروش محصولات:

شرکت با هدف افزایش رضایت خریداران انواع محصولات تولیدی، مجموعه ای از خدمات پس از فروش را به مشتریان عرضه می نماید خدمات ارائه شده به مشتریان، اثر بسیار مثبتی بر روند فعالیتهای تجاری و ارتباطی شرکت داشته است.

رسیدگی به شکایات مشتریان

به منظور رعایت اصول مشتری مداری و همچنین حفظ منافع شرکت، تیمی متشکل از کارشناسان واحد فروش و کنترل کیفیت، جهت رسیدگی به شکایات مشتریان و جلب رضایت کامل ایشان تشکیل شده است که پس از دریافت شکایت توسط واحد فروش، کارشناسان مربوطه به محل پروژه، که ممکن است در هر نقطه از کشور باشد، عزیمت نموده و با بررسی دقیق اقدام به تنظیم صورتجلسه و نهایتاً رفع شکایت می نمایند

۱۸-۱- تعداد کارکنان شرکت:

سال ۱۴۰۱					سال ۱۴۰۲													شرح
تحصیلات					متوسط تعداد کارکنان (نفر)				تحصیلات					متوسط تعداد کارکنان (نفر)				
دکتری	کارشناسی ارشد	کارشناسی	دیپلم	کمتر از دیپلم	جمع	برون سپاری	موقت	دایم	دکتری	کارشناسی ارشد	کارشناسی	دیپلم	کمتر از دیپلم	جمع	برون سپاری	موقت	دایم	
۰	۰	۲۰	۱۱۹	۷۰	۲۰۹	۰	۲۰۹	۰	۰	۱۷	۱۱۱	۷۰	۱۹۸	۰	۱۹۸	۰	کارکنان بخش عملیاتی	
۰	۵	۱۹	۱۴		۳۸	۰	۳۸	۰	۰	۵	۲۱	۱۵	۰	۴۱	۰	۴۱	۰	کارکنان اداری
۰	۶	۲	۱		۱۰	۰	۱۰	۰	۰	۴	۲	۱	۰	۷	۰	۷	۰	کارکنان فروش
۰	۲	۱۳	۹	۱۴	۳۸	۰	۳۸	۰	۰	۲	۱۳	۷	۱۱	۳۳	۰	۳۳	۰	کارکنان عمومی
۰	۱۳	۵۵	۱۴۳	۸۴	۲۹۵	۰	۲۹۵	۰	۰	۱۱	۵۳	۱۳۴	۸۱	۲۷۹	۰	۲۷۹	۰	جمع

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت

۲-۱- فهرست زمین و ساختمان

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ (مترمربع)	تشریح وضعیت و وثیقه	تشریح پرونده‌های حقوقی
زمین کارخانه	۲۴۰,۵۶۷	۰	۲۴۰,۵۶۷	صنعتی	دفترچه مالکیت شهرکهای صنعتی اصفهان	استان اصفهان، اتوبان ذوب آهن، جاده سیمان سپاهان، شهرک صنعتی اشترجان، خیابان یازدهم، پلاک ۳۲۱	۱۲۶,۶۱۴	در رهن بانک صادرات	ندارد
ساختمان کارخانه	۱۹,۲۲۵	۱۵,۸۲۶	۳,۳۹۹	صنعتی	دفترچه مالکیت شهرکهای صنعتی اصفهان	استان اصفهان، اتوبان ذوب آهن، جاده سیمان سپاهان، شهرک صنعتی اشترجان، خیابان یازدهم، پلاک ۳۲۲	۲۹,۴۵۴	در رهن بانک صادرات	ندارد
آپارتمان	۹,۸۸۳	۱,۵۱۹	۸,۳۶۴	اداری	شش دانگ تک برگی	استان تهران، خیابان دستگردی، خیابان فرید افشار، خیابان بابک شرقی، پلاک ۲۶، طبقه دوم، واحد ۵	۷۲,۴۵	در رهن بانک صادرات	ندارد
آپارتمان	۱۰,۱۵۲	۱,۵۶۲	۸,۵۹۰	اداری	شش دانگ تک برگی	استان تهران، خیابان دستگردی، خیابان فرید افشار، خیابان بابک شرقی، پلاک ۲۶، طبقه دوم، واحد ۶	۷۴,۵۲	در رهن بانک صادرات	ندارد
آپارتمان	۷,۵۴۳	۳,۱۴۳	۴,۴۰۰	اداری	شش دانگ تک برگی	استان تهران، خیابان دستگردی، خیابان فرید افشار، خیابان بابک شرقی، پلاک ۲۶، طبقه دوم، واحد ۷	۵۸,۰۲	در رهن بانک صادرات	ندارد
آپارتمان	۸,۱۶۵	۲,۶۱۳	۵,۵۵۲	اداری	شش دانگ تک برگی	استان تهران، خیابان دستگردی، خیابان فرید افشار، خیابان بابک شرقی، پلاک ۲۶، طبقه دوم، واحد ۱۶	۵۷,۸۴	در رهن بانک صادرات	ندارد
آپارتمان	۲۰,۴۵۰	۲,۵۲۵	۱۷,۹۲۵	اداری	شش دانگ تک برگی	استان تهران، خیابان دستگردی، خیابان فرید افشار، خیابان بابک شرقی، پلاک ۲۶، طبقه دوم، واحد ۱۷	۱۴۷,۶۴	در رهن بانک ملی	ندارد
آپارتمان	۱۰۵,۰۰۰	۸,۱۴۷	۹۶,۸۵۳	پزشکان	شش دانگ دفترچه مالکیت	استان اصفهان، برجهای مسکونی شماره ۳، پزشکان (آبشار)	۱۷۵	نیست	ندارد
جمع	۴۲۰,۹۸۵	۳۵,۳۳۵	۳۸۵,۶۵۰						

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۲-۲-سهام خزانه:

سال ۱۴۰۲		
تعداد	مبلغ	
سهام	میلیون ریال	
۰	۰	مانده ابتدای سال
۱۴,۸۰۳,۴۴۴	۹۷,۴۸۰	خرید طی سال
۰	۰	فروش طی سال
۱۴,۸۰۳,۴۴۴	۹۷,۴۸۰	مانده پایان سال

طبق ماده ۲۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، شرکت می تواند براساس میزان سهام شناور، تا سقف ده درصد از سهام خود را خریداری و تحت عنوان سهام خزانه در شرکت نگهداری کند. خرید و فروش سهام خزانه طبق آیین نامه و دستورالعمل اجرایی خرید، نگهداری و عرضه سهام خزانه، صورت می گیرد. شرکت نسبت به سهام خزانه، فاقد حق رای در مجامع بوده و حق تقدم در خرید سهام جدید را ندارد و در زمان انحلال حق دریافت هیچ گونه دارایی ندارد. به سهام خزانه در موقع تقسیم سود، سودی تعلق نمی گیرد، سهام خزانه از طریق صندوق بازارگردانی طی قرارداد شماره ۰۱/تک/۰۷/ق/ای/۰۲ فیما بین صندوق بازارگردانی یکم هامرز و شرکت تولیدی کاشی تکسرام حسب الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار می باشد.

۲-۳-دعای حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:

دعای حقوقی با اهمیت له یا علیه شرکت، که تاثیرگذار بر روند عملیات شرکت باشد در جریان نمی باشد.

۲-۴-بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت:

سال مالی	کل تولید داخلی	سهام شرکت از تولید داخلی	درصد
۱۳۹۶	۳۷۳ میلیون متر مربع	۱/۲ میلیون متر مربع	۰.۶۰٪
۱۳۹۷	۳۸۱ میلیون متر مربع	۲ میلیون متر مربع	۰.۵۰٪
۱۳۹۸	۳۹۸ میلیون متر مربع	۲ میلیون متر مربع	۰.۵۰٪
۱۳۹۹	۴۴۹ میلیون متر مربع	۲/۱۵ میلیون متر مربع	۰.۵۰٪
۱۴۰۰	۴۵۸ میلیون متر مربع	۲ میلیون متر مربع	۰.۵۰٪
۱۴۰۱	۴۸۰ میلیون متر مربع	۲ میلیون متر مربع	۰.۵۰٪

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

شرکت دارای جایگاه تقریباً مناسب اما کوچکی در بازار رقابتی صنعت کاشی و سرامیک کشور می باشد. لذا در این راستا شرکت جهت حفظ و ارتقای جایگاه رقابتی خود تنوع تولید در طرحها و ابعاد مختلف و تولید کاشی لعابدار، لعابدار پولیش و کاشی های گرانیتی و ضد اسید با نوآوری های جدید را به دلیل تقاضای بیشتر بازار در دستور کار خود قرار داده است.

همچنین سهم فروش محصولات مختلف این شرکت از کل بازار داخلی و صادرات به شرح زیر است: با عنایت به تولید

بیش از ۵۰۰ میلیون متر مربع انواع کاشی و سرامیک در کشور، سهم شرکت تکسرام در تولید یاد شده حداکثر سه میلیون متر مربع می باشد، با توجه به نام و برند شرکت تکسرام و سابقه حدود بیش از سی سال تولید در زمینه کاشی و سرامیک شرکت دارای جایگاه مناسبی در بازار رقابتی می باشد.

فروش محصولات صادراتی عمدتاً به کشورهای همسایه می باشد که با توجه به رقابت شدید موجود در منطقه، قیمت گذاری براساس آیین نامه فروش صورت می پذیرد.

مبلغ فروش صادراتی (میلیون ریال)	مقدار فروش صادراتی (متر مربع)	نوع محصول
۱,۰۸۴,۰۴۹	۴۸۸,۴۴۳	محصول لعابدار

مبلغ فروش داخلی (میلیون ریال)	مقدار فروش داخلی (متر مربع)	نوع محصول
۲,۷۳۸,۸۱۰	۱,۲۷۴,۷۷۵	محصول لعابدار

نرخ فروش محصولات و تخفیفات اعطایی به تناسب کشش بازار و بر اساس فروش نقدی و حجم فروش توافقات فی مابین با مشتریان توسط هیأت مدیره شرکت تعیین گردیده و همراه با برخی از اختیارات تفویض شده به مدیر عامل شرکت به مورد اجرا گذاشته شده است.

۵-۲- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۵-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی):

شرکت مشمول اجرای این بند از قانون بودجه نبوده است و قیمت گذاری محصولات بصورت رقابتی و هماهنگ با بخشنامه های انجمن صنفی کاشی و سرامیک ایران و آیین نامه های مربوطه اجرا می گردد.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۲-۵-۲- وضعیت پرداخت های به دولت:

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	سال مالی ۱۴۰۱	درصد تغییرات نسبت به دوره مشابه
۱	مالیات عملکرد	۸۳,۴۸۵	۱۳۱,۴۲۹	(۳۶)
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۷۳,۰۹۹	۱۲۸,۰۳۱	(۴۲)
۳	بیمه سهم کارفرما	۱۴۵,۲۲۲	۱۱۸,۴۶۰	۲۳
۴	حقوق و عوارض گمرکی (بدون احتساب ارزش افزوده)	۲۱,۸۶۸	۱۳,۴۴۷	۶۳
۵	پرداختی بابت انرژی (بدون احتساب ارزش افزوده)	۱۲۲,۱۲۲	۹۹,۵۰۳	۲۳
	جمع	۴۴۵,۷۹۶	۴۹۰,۸۷۰	(۹)

۲-۵-۳- وضعیت مطالبات از دولت:

در دوره مورد گزارش برای شرکت موردی نداشته است.

۲-۶- کیفیت سود شرکت:

(کلیه مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سود(زیان) خالص	سود(زیان) حاصل از منابع عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع غیرعملیاتی	جریان نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی	نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود(زیان) عملیاتی به درصد
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۷۳۴,۸۲۹	۹۹۳,۳۹۸	(۲۵۱,۲۸۴)	۹۹۶,۳۳۲	۱۰۰
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱,۰۰۰,۷۹۳	۱,۰۶۷,۲۴۹	(۳۶,۰۳۹)	۱,۰۴۵,۴۷۷	۹۸
۱۴۰۰/۱۲/۳۰	۷۰۱,۵۷۰	۹۳۸,۵۵۵	(۷۹,۷۹۱)	۳۷۰,۴۳۴	۳۹

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۷-۲-نسبت‌های مالی

۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	
			الف) نسبت‌های نقدینگی :
۱/۳۲	۱/۱۵	۰/۹۳	نسبت جاری
۱۰/۴	۰/۶۴	۰/۳۹	نسبت آنی
			ب) نسبت‌های اهرمی :
۰/۴۴	۰/۴۶	۰/۵۴	نسبت بدهی
۰/۸۰	۰/۹۷	۱/۲۱	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام
			ج) نسبت‌های فعالیت :
۰/۹۹	۰/۹۲	۰/۶۷	نسبت گردش مجموع دارایی‌ها
۳	۳	۲	نسبت گردش موجودی مواد و کالا
۷۸	۸۶	۹۸	نسبت دوره وصول مطالبات
			د) نسبت‌های سود آوری :
۰/۲۷	۰/۲۵	۰/۱۳	نرخ بازده داراییها
۰/۴۸	۰/۴۷	۰/۲۷	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)
۰/۲۷	۰/۲۷	۰/۱۹	نسبت بازده فروش
			ه) نسبت‌های ارزش بازار :
۰/۱۰۶	۰/۱۱	۰/۵۸	نسبت قیمت به سود هر سهم، تقسیم بر رشد سود سالانه (PEG)
۲۷/۵	۱۱/۶۷	۶/۶۴	نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم - مرتبه
۶۶	۱۹/۷۷	۱۵	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه
			نسبت P/S
۲۷,۵۰۰	۱۱,۶۷۰	۶,۶۴۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش - ریال
۱۰۰۰	۱۰۰۰	۱۰۰۰	ارزش دفتری هر سهم - ریال

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۸-۲- وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت:

ردیف	ماده قانونی موضوع معافیت مالیاتی	درصد معافیت مالیاتی
۱	ماده ۱۴۱ قانون مالیاتهای مستقیم	۱۰۰٪ درآمد حاصل از صادرات
۲	ماده ۱۴۳ قانون مالیاتهای مستقیم	۱۰٪ از مالیات بردرآمد شرکتهایی که سهام آنها برای معامله در بورس‌های داخلی یا خارجی پذیرفته می‌شود و در صورتی که در پایان دوره مالی به تأیید سازمان حداقل ۲۵٪ سهام شناور آزاد وجود داشته باشد معادل دوبرابر نرخ فوق مشمول مالیات به نرخ صفر خواهد شد.
۳	بند ف تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور	اعمال نرخ صفر مالیاتی به سود تقسیم نشده

۹-۲- پرداخت سود:

سال مالی	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع	درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی *	سود سهام پرداخت شده از طریق سهام (تا پایان سال مالی)	سود سهام پرداخت شده از طریق غیر سهام (تا پایان سال مالی)	سود سهام پرداخت شده (تا پایان سال مالی)
۱۴۰۱	۱۰۰,۳۹۷	۱۰۰,۳۹۷	۱۰۰	۹۶,۶۵۵	۰	۹۶,۶۵۵
۱۴۰۰	۷۰,۱۵۷	۳۴۹,۵۹۹	۳۹۸	۲۳۱,۳۴۴	۱۰۲,۹۹۲	۳۳۴,۳۳۶
۱۳۹۹	۶۳,۴۱۴	۶۳,۴۲۰	۱۰۰	۲۳,۸۳۱	۳۶,۲۷۰	۶۰,۱۰۱

دلیل عدم پرداخت کامل سود سهام: عدم وجود اطلاعات در سامانه سجام جهت پرداخت سود توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه می باشد.

۱۰-۲- سیاست تقسیم سود شرکت‌های فرعی و وابسته

در دوره مورد گزارش برای شرکت مورد نداشته است.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام) از تاریخ ۱۳۷۹/۰۴/۱۳ بعنوان یکی از شرکتهای گروه کانی غیر فلزی به عضویت سازمان بورس اوراق بهادار تهران درآمد و با نماد کترام درج شده است و سهام آن از تاریخ ۱۳۷۹/۱۱/۰۴ به بعد در بورس معامله می شود.

وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی			سال مالی منتهی به				
ارزش بازار	قیمت پایانی سهم	سرمایه	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	تعداد روزهای باز بودن نماد	ارزش سهام معامله شده	تعداد سهام معامله شده	سال مالی منتهی به
میلیون ریال	ریال	میلیون ریال	روز	روز	میلیون ریال	سهام	
۱۱,۲۶۴,۱۴۲,۴۸۰	۶,۶۴۰	۱,۶۹۶,۴۰۷	۲۲۴	۲۲۴	۲۶,۴۸۳,۶۵۳	۲,۷۶۷,۳۲۶,۵۲۸	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۱۰,۴۶۱,۰۷۰	۱۱,۶۷۰	۸۹۶,۴۰۷	۲۰۹	۲۰۹	۱۰,۸۳۵,۲۸۱	۱,۰۶۵,۰۳۴,۲۰۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۸,۱۱۱,۹۷۷	۲۷,۵۰۰	۲۹۴,۹۸۱	۲۲۴	۲۲۴	۸,۹۰۸,۲۹۶	۳۴۱,۵۳۳,۰۳۴	۱۴۰۰/۱۲/۳۰

۳-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت

با توجه به نامه با شماره پیگیری ۱۰۸۴۲۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ رتبه شرکت از بازار دوم به تابلو فرعی بازار اول ارتقا یافته است.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

متن نامه ارسالی به شرکت از طرف معاونت محترم ناشران و اعضا

"چنانچه استحضار دارید انتقال سهام پذیرفته شده بین تابلوها و بازارهای بورس اوراق بهادار تهران بر اساس اطلاعات آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده و سایر شرایط مندرج در مواد ۱۲ الی ۱۵ دستورالعمل پذیرش، در پایان مردادماه هر سال انجام می‌شود. با عنایت به اینکه شرکت تولیدی کاشی تکسرام شرایط مقرر برای تابلوی فرعی بازار اول بورس تهران را احراز نموده، نماد معاملاتی آن شرکت از بازار دوم به تابلوی فرعی بازار اول ارتقا یافته است.

ضمن عرض تبریک به مدیران، کارکنان و سهامداران محترم آن شرکت، امید است با تداوم رعایت قوانین و دستورالعمل‌های مقرر، شاهد رشد و تعالی روزافزون و تداوم حضور آن شرکت در بورس تهران باشیم."

۳-۳- بازارگردانی:

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

(مبلغ به میلیون ریال)

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق بازارگردانی یکم هامرز
۲	تاریخ شروع قرارداد	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
۳	تاریخ پایان قرارداد	۱۴۰۳/۱۲/۱۵
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر	۹۷،۴۸۰
۵	مبلغ خرید طی دوره	۹۷،۴۸۰
۶	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۱۴،۸۰۳،۴۴۴
۹	مانده سهام نزد بازارگردان در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴،۸۰۳،۴۴۴

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۴- حاکمیت شرکتی

۴-۱- نظام راهبری شرکت

تعداد حضور در جلسات هیات مدیره	مدرک / رشته تحصیلی	تاریخ انقضا عضویت در هیات مدیره	تجربیات و سوابق کاری	سمت	موظف / غیر موظف	نام و نام خانوادگی (نمایندگی شخصیت حقوقی)
۲۰	دیپلم علوم تجربی	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	۱۵ سال عضو هیات مدیره شرکت های تولیدی و بازرگانی	رئیس هیات مدیره	غیر موظف	آقای حسن همتی براتی
۲۰	دیپلم علوم تجربی	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	۲۰ سال عضو هیات مدیره شرکت های تولیدی و بازرگانی	نایب رئیس هیات مدیره	غیر موظف	خانم انسیه طهرانچی
۱۹	دکترای مدیریت کسب و کار	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	۱۶ سال عضو هیات مدیره شرکت های تولیدی و بازرگانی	عضو هیات مدیره	غیر موظف	شرکت گسترش سرمایه و تجارت سایا رابین آقای علیرضا مهرآبادی
۲۰	لیسانس علوم سیاسی	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	۱۵ سال عضو هیات مدیره شرکت های تولیدی و بازرگانی	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	موظف	شرکت ترمه سرامیک آقای امین همتی براتی
۲۰	فوق لیسانس حسابداری	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	۱۴ سال عضو هیات مدیره شرکت های تولیدی و بازرگانی	عضو هیات مدیره	موظف	شرکت بازرگانی بین المللی دریاسا اندیشان پویا آقای مهدی بهارخواه

تشریح اقدامات و نحوه اثربخشی هیات مدیره:

دستور جلسات و مصوبات هیات مدیره عمدتاً شامل موارد ذیل می باشد.

- ۱- تصویب لیست قیمت فروش محصولات شرکت
- ۲- تصویب خرید های عمده شرکت و انتخاب پیمانکاران
- ۳- تصویب دریافت تسهیلات از بانک ها و تسویه تسهیلات بانکی
- ۴- تصویب صورتهای مالی ۱۲،۹،۶،۳ ماهه شرکت حسابرسی شده و حسابرسی نشده به همراه گزارش تفسیری مدیریت
- ۵- تصویب انجام افزایش سرمایه شرکت
- ۶- بازرنگری و تصویب آئین نامه معاملات شرکت
- ۷- تصویب تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه جهت خرید ماشین آلات و تجهیزات به منظور بازاریابی و بهسازی خطوط تولید
- ۸- تصویب انعقاد قرارداد بیمه تکمیلی
- ۹- انتخاب اعضا کمیته حسابرسی داخلی، ریسک و انتصابات

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۲-۴-اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته حسابرسی	دفعات حضور در جلسات کمیته ریسک	دفعات حضور در جلسات کمیته انتصابات
آقای حسن همتی براتی	رئیس کمیته	دیپلم علوم تجربی	۱۴۰۲/۰۱/۲۰ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸	۱۲	۶	۶
آقای سید مصطفی شاه صاحبی	عضو کمیته	دکترای حسابداری	۱۳۹۵/۰۷/۱۵ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸	۱۲	۶	۶
آقای پویان محمدی	عضو کمیته	دکترای حسابداری	۱۴۰۲/۰۱/۲۰ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸	۱۲	۶	۶

۱-۲-۴-اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته:

اقدامات کمیته حسابرسی در خصوص گزارشات ماهیانه حسابرس داخلی عمدتاً شامل موارد ذیل می باشد:

ارزیابی و نظارت بر کنترل های داخلی، بررسی و بازنگری چرخه های خرید و فروش، درآمد، دریافت و وصول مطالبات، پرداخت، تولید، حقوق و دستمزد، تعمیرات و نگهداری، بررسی گزارشات انبارگردانی و نتایج آن و همچنین عملیات پایان سال و بررسی آیین نامه معاملات خرید و فروش شرکت.

اعضا کمیته حسابرسی معاملات با اشخاص وابسته را از جنبه منصفانه بودن، افشاء کامل و شرکت نداشتن مدیر ذینفع در رای گیری

و ماده ۱۲۹ قانون تجارت بطور پیوسته مورد بررسی قرار داده و نقطه نظرات خویش را به طور جداگانه به هیات مدیره منتقل

می نمایند.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

گزیده اقدامات و تصمیمات کمیته انتصابات و کمیته ریسک به شرح ذیل می باشند:

کمیته انتصابات: بازنگری و طراحی ساختار سازمانی براساس فرآیندهای سازمانی، به روزرسانی شناسنامه مشاغل سازمانی، بازبینی رتبه بندی مشاغل و تطبیق شاغلین، اصلاح نظام جانشین پروری و فرآیند آموزش و توسعه سازمانی و به روز رسانی نظام ارزیابی عملکرد مدیران و سرپرستان و طراحی نظام جبران خدمات کارکنان.

کمیته ریسک: شناسایی و مدیریت انواع ریسکهای که شرکت در زمینه های گوناگون با آنها مواجه می باشد و تحلیل میزان الویت ریسک ها، در زمینه ریسک های عملیاتی، ریسک توقف خطوط تولید بدلیل قطع جریان برق و گاز بطور خاص مورد بررسی قرار گرفت و به لحاظ تاثیرگذاری قابل ملاحظه آن بر روند تولید، تصمیماتی جهت مدیریت و کاهش هرچه بیشتر اثرات نامطلوب ناشی از آن صورت پذیرفت که انجام عملیات اورهال ماشین آلات خطوط تولید در زمان قطع جریانهای انرژی از آن جمله می باشد. در زمینه ریسک های ایمنی، ریسک بیماری های شغلی مورد بررسی قرار گرفته و جهت مدیریت آن انجام معاینات ادواری به صورت سالیانه مورد تاکید قرار گرفته است. در زمینه ریسک خطرات محیط کار، ریسک آتش سوزی شناسایی و جهت مدیریت آن اجرای مانورهای آموزشی اطفای حریق به صورت دوره ای برای کلیه واحد های سازمان برگزار و انعقاد بیمه آتش سوزی با پوشش کامل انجام شده است.

در زمینه ریسک های مالی، بررسی ریسک محدودیت منابع مالی و کمبود نقدینگی در دستور کار جلسه کمیته ریسک قرار گرفت و جهت مدیریت آن، برنامه ریزی جهت اخذ تسهیلات و انتشار اوراق مرابحه مورد تاکید قرار گرفت.

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۳-۴- اصول حاکمیت شرکتی

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	استقرار کامل حاکمیت شرکتی
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	پرداخت سود سهام از طریق سامانه سجام و اطلاعیه های کدال
۳	رعایت حقوق ذینفعان	رعایت کلیه دستورالعمل ها و آیین نامه های جاری شرکت و قرارداد آنها
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	ایجاد انگیزه و اطمینان از ثبات و تداوم فعالیت
۵	افشا و شفافیت	افشاء به موقع و صحیح وضعیت مالی، عملکرد، جریان های نقدی و حاکمیت شرکتی در سامانه کدال
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	نظارت اثربخشی اصول حاکمیت شرکتی توسط هیات مدیره

۱-۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

معاملات با اشخاص وابسته با شرایط حاکم بر معاملات با سایر اشخاص تفاوت نداشته است و اطلاعات معاملات با اشخاص وابسته به شرح یادداشت ۳۳ صورتهای مالی می باشد.

۲-۳-۴- دلایل هیئت مدیره بابت عدم انجام معامله با اشخاص غیر وابسته

جهت بهبود تامین ملزومات مصرفی به منظور ثبات در کیفیت خرید اقلام مصرفی و دستیابی به کیفیت بالاتر در محصولات تولیدی انجام گردیده است.

۴-۴- گزارش پایداری شرکتی

گزارشگری پایداری، دستاوردهای محیطی، اجتماعی و اقتصادی یک شرکت می باشد و نشان می دهد که واحد تجاری با در نظر گرفتن این موضوعات، چگونه طرح های توسعه خود را در آینده به مرحله اجرا در می آورد.

در این ارتباط توجه ویژه ای به کلیه ذینفعان سازمانی و پاسخگویی به نیازها و انتظارات آنان از یکسو و برقراری تعاملات اثر بخش با آنان از سوی دیگر با رویکرد توجه به چرخه توسعه پایدار مد نظر قرار گرفته است و در این خصوص اقدامات متعددی صورت پذیرفته که اهم آنها به شرح ذیل می باشد:

- محیط زیست

- مسئولیت اجتماعی

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

- اقتصادی

- محیط زیست :

الزامات بهداشت محیط زیست

ذخیره انرژی

- تعویض اسپری درایر و کوره جدید با تکنولوژی جدید در جهت کاهش آلاینده‌گی زیست محیطی و کاهش مصرف انرژی در دست اقدام و راه اندازی می‌باشد.

محیط زیست

- پالایش آلاینده های محیطی آب/ هوا به صورت دوره ای توسط نماینده معتمد سازمان محیط زیست
- تفکیک ضایعات با توجه به نوع پسماندهای تولیدی
- پسماندهای ویژه از طریق پیمانکاران معتمد حمل، دفع و امحا می گردند.
- با تعویض سنگ شکن و اسپری درایر آلاینده‌گی بطور قابل ملاحظه ای کاهش یافته است.

محیط کار

- بهبود محیط کار در خطوط تولیدی انجام می گیرد و بهسازی ساختمانها و استفاده بیشتر از فضای سبز و نور پردازی از اقدامات انجام شده می‌باشد.

- مسئولیت اجتماعی :

رفاه کارکنان

- سبدهای رفاهی کارکنان در مناسبت‌های مختلف در طول سال به صورت نقدی و غیر نقدی
- خدمات ایاب و ذهاب به منظور تسهیل در رفت و آمد پرسنل به شرکت از طریق سرویس‌های خدماتی در ساعات مختلف روز به ایشان ارائه می‌گردد.
- امکانات رفاهی غذا خوری و پذیرایی

سلامت کارکنان

- معاینات بدو استخدام جهت حصول اطمینان از تناسب نوع شغل با ظرفیت فیزیکی و جسمی افراد
- انجام معاینات دوره ای سالانه مطابق با الزامات قانونی وزارت کار
- پرداخت حق بیمه عمومی تامین اجتماعی برای پرسنل و علاوه برآن قراردادن کلیه کارکنان تحت پوشش بیمه تکمیلی درمان
- نظارت بروعهده‌های غذایی شرکت جهت حفظ سلامت کارکنان
- توجه به ورزش و سلامت جسمی و روانی کارکنان

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

ایمنی کارکنان

- انجام بازدید های دوره ای از خطوط تولیدی و محیط شغلی جهت حفظ ایمنی کارکنان
- ارائه گزارش عدم انطباق ها به مراجع ذیربط جهت اقدام اصلاحی، کنترلی و پیگیری تا حصول نتیجه

جذب و انفصال

- جذب در راستای تحقق مسئولیت پذیری اجتماعی
 - توجه شرکت به توسعه عملیات و اشتغال آفرینی و استخدام نیروی تحصیلکرده در بخش های مختلف صف و ستاد
- انفصال در راستای ایجاد عدالت اجتماعی
 - پیگیری بازنشستگی پیش از موعد مشاغل سخت و زیان آور و تکمیل پرونده کارکنان طی سنوات گذشته

آموزش کارکنان

- آموزش در سطوح مختلف مدیریتی، کارشناسی، کارگری و بدو استخدام انجام می پذیرد.

- بعد اقتصادی

بهسازی ماشین آلات و تجهیزات شرکت و توانایی افزایش ظرفیت به تولید اسمی در دستور کار قرار گرفته و کاهش هزینه ثابت هر واحد از محصولات تولیدی باعث کنترل هزینه ها و حفظ مزیت های رقابتی در بازار می گردد.

همچنین در راستای رعایت اصول حاکمیت شرکتی، شرکت اقدام به انجام موارد ذیل نموده است:

الف) تهیه و تصویب منشور هیات مدیره، منشور اخلاق، منشور کمیته حسابرسی، منشور کمیته ریسک، منشور کمیته انتصابات

ب) انتصاب دبیر جلسه هیات مدیره

ج) انتصاب اعضای کمیته ریسک

چ) انتصاب اعضای کمیته انتصابات

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۴-۴-۱- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت های اجتماعی

به استناد بند ۸ صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام (نوبت دوم) مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ به هیات مدیره اختیار انجام هزینه در خصوص مسئولیت های اجتماعی تا مبلغ ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال تفویض گردید.

ردیف	موضوع	مبلغ (میلیون ریال)	جزئیات اقدامات انجام شده
۱	کمک های مالی مربوط به تحکیم خانواده و ازدواج	۸,۷۰۰	پرداخت ۴۴ مورد وام بدون بهره به پرسنل
۲	بسته های معیشتی و حمایت از ورزش کارگری	۱,۳۰۰	پرداخت های تشویقی
جمع		۱۰,۰۰۰	

۴-۴-۲- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست

- پالایش آلاینده های محیطی آب/ هوا به صورت دوره ای توسط نماینده معتمد سازمان محیط زیست
- تفکیک ضایعات با توجه به نوع پسماندهای تولیدی
- پسماندهای ویژه از طریق پیمانکاران معتمد حمل، دفع و امحا می گردند.
- با تعویض سنگ شکن و اسپری درایر آلاینده گی بطور قابل ملاحظه ای کاهش خواهد یافت

ردیف	اقدامات انجام شده جهت حمایت از محیط زیست	کل مخارج انجام شده تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	بر آورد مخارج تکمیل (میلیون ریال)	نتایج حاصل از اقدامات حمایتی	بر آورد میزان کاهش خسارات
۱	خرید و نصب یکدستگاه اسپری درایر	۴۲۵,۵۵۷	۱۱۹,۰۰۰	کاهش عوامل آلاینده هوا	با معیارهای مادی قابل اندازه گیری نمی باشد
۲	سوله اسپری درایر	۱۵۴,۱۶۷	۱۷,۰۰۰	کاهش عوامل آلاینده هوا	با معیارهای مادی قابل اندازه گیری نمی باشد
جمع		۵۷۹,۷۲۴	۱۳۶,۰۰۰		

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۵-۴- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

به شرح بند ۱-۴-۴- گزارش حاضر، مبلغ ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال تکلیف مجمع عمومی صاحبان سهام به انجام رسیده است.

۶-۴- تشریح برنامه های راهبردی

برنامه های راهبردی قبلی			
ردیف	اهم اقدامات هیئت مدیره در خصوص پیشرفت برنامه های قبلی	دلایل هیئت مدیره بابت ایجاد برنامه های مذکور	پیشنهادات هیئت مدیره بابت به سرانجام رساندن برنامه ها
۱	خرید و نصب یکدستگاه اسپری درایر و ساختمان سوله مربوطه (جهت استقرار)	کمک به کاهش عوامل آلاینده زیست محیطی و همچنین تهیه گرانول با بالاترین کیفیت و به تبع آن افزایش کیفیت محصولات تولیدی	پیگیری جهت تکمیل مراحل راه اندازی و بهره برداری تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۲	خرید و نصب یکدستگاه کوره	کاهش مصرف انرژی گاز و برق و ایجاد امکان جهت رساندن تولید به ظرفیت اسمی	پیگیری جهت تکمیل مراحل راه اندازی و بهره برداری تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۳	در خصوص خرید یکدستگاه چاپ دیجیتال	استفاده از آخرین تکنولوژی روز جهت تولید محصولات با طرح های متنوع جهت توسعه بازارهای فروش بلاخص فروش صادراتی	پیگیری جهت ورود دستگاه و انجام مراحل نصب و راه اندازی در اسرع وقت

ظرفیت اسمی سالانه تولید شرکت براساس پروانه بهره برداری سه میلیون متر مربع می باشد، طراحی های مهندسی انجام شده ماشین آلات در دهه هفتاد جهت تولید این مقدار کاشی در سایزهای کوچک بوده، که مقادیر تولید واقعی در سال های ۹۱ تا ۹۳ به همین میزان است، پس از آن با شروع تقاضای کاشی با سایز بزرگ در بازار و افول تقاضای کاشی سایز کوچک و کاهش قیمت و حاشیه فروش این محصولات، شرکت جهت حفظ سهم بازار و با اصلاحاتی در خطوط تولیدی، شروع به تولید کاشی با سایز بزرگ نموده که با توجه به محدودیت و عدم تناسب اندازه عرض کوره ها با سایزهای تولیدی کاشی سایز بزرگ ظرفیت عملی تولید به دو میلیون متر مربع کاهش یافته که در مقایسه با تولید و فروش سه میلیون متر مربع کاشی سایز کوچک از حاشیه فروش بالاتری برخوردار است. با توجه به فرسودگی ماشین آلات تولیدی شرکت که با عمر سی ساله عمدتاً مستهلک شده اند و براساس گزارش

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

توجهی افزایش سرمایه منتشر شده در بهمن ماه سال ۱۴۰۱، برنامه بهسازی و بازسازی شامل ماشین آلات تهیه بدنه، تعویض سنگ شکن و خرید اسپری درایر جدید و ساخت ساختمان سوله اسپری درایر جدید با تکنولوژی روز و رعایت ملاحظات زیست محیطی و کاهش مصرف و همچنین خرید کوره با امکان تولید کاشی با سایز بزرگ بوده تا پس از انجام عملیات بهسازی و نوسازی علاوه بر بهسازی و بازسازی ماشین آلات دستیابی به مقدار تولید اسمی سالانه نیز میسر گردد.

برنامه های شرکت برای سال آتی بشرح زیر می باشد :

الف) گسترش بازارهای فروش محصولات و تنوع بخشی شیوه های فروش

جذب نمایندگان فعال صادراتی در کشورهای فاقد نماینده ثابت و فعال مانند کشورهای اروپائی، آفریقائی و آمریکای جنوبی

ب) تنوع در تولید محصولات و معرفی محصولات جدید با استفاده از امکانات موجود

۱. تولید محصولات چاپ دیجیتال با استفاده از طرح های خاص

۲. استفاده بهینه از دستگاه های دیجیتال جهت افزایش کیفیت و کاهش توقفات ناشی از تغییر خطوط

۳. تولید محصولات گرانی با نوآوری های جدید

۴. مطالعه جهت نوسازی خط تولید و افزایش کیفیت و تولید طرحهای با ارزش افزوده بالاتر

۵. ادامه بازسازی و خرید تجهیزات جهت بازسازی خط تولید جهت دستیابی به ظرفیت اسمی تولید

۶. برش محصولات جهت افزایش کمی و کیفی و استفاده از ضایعات و تبدیل به کاشی با ارزش افزوده بالاتر

۷. سیاست شرکت تولید کاشی هایی با قیمت و کیفیت بالاتر می باشد

۸. کاهش ضخامت کاشی در برخی محصولات جهت کاهش هزینه تولید و حمل

۹. تولید کاشی های ترافیکی با ضخامت بالا (حدود ۲۰ میلی متر)

ج مشارکت در نمایشگاه ها

- تلاش در جهت شرکت در نمایشگاههای داخلی و ارائه بهینه محصولات

- تلاش در جهت مشارکت با سایر شرکتهای جهت حضور در نمایشگاههای خارجی با کمترین هزینه

د تامین منابع مالی شرکت از محل فروش نقدی محصولات و خریدهای اعتباری و در صورت نیاز اخذ تسهیلات از بانکها

شرکت تولیدی کاشی تکسرام (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۵- اطلاعات تماس با شرکت

نشانی مرکز اصلی فعالیت:

اصفهان ، شهرک صنعتی اشترجان ، انتهای خیابان یازدهم ، شرکت کاشی تکسرام

تلفن کارخانه: ۰۳۱-۳۷۶۰۸۶۰۹-۱۲

فکس: ۰۳۱-۳۷۶۰۸۶۱۵

تلفن دفتر تهران : ۰۲۱-۹۱۰۳۴۳۴۰

۰۲۱-۲۲۹۲۳۱۰۱

سایت شرکت : WWW.TAKCERAM.CO.IR