

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش سالانه هیأت مدیره به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲



مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

این گزارش به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات در دسترس طی سال مالی تا تاریخ این گزارش بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد و برنامه‌های هیئت مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴/۱۲/۱۴۰۲ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

امضا	سمت	نام نماینده اشخاص	اعضای هیأت مدیره
	رئیس هیأت مدیره - غیر موظف	سیدجواد احمدی	شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن
	نایب رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل - موظف	سعید زرنادی	بانک صنعت و معدن
	عضو هیأت مدیره - غیر موظف	سجاد طهماسبی	شرکت گروه سرمایه‌گذاری آتیه دماوند (سهامی عام)
	عضو هیأت مدیره - غیر موظف	سهراب ضیائی	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (سهامی خاص)
	عضو هیأت مدیره	-----	شرکت لیزینگ صنعت و معدن (سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

فهرست مطالب گزارش

صفحه	عنوان
۲	۱- کلیات
۲	۱-۱- گزیده اطلاعات مالی:
۳	۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:
۳	۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران:
۵	۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت:
۹	۱-۵- فرصت ها و تهدیدهای پیش روی شرکت:
۱۱	۱-۶- محصولات اصلی شرکت:
۱۱	۱-۷- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت:
۱۲	۱-۸- روش تولید مورد استفاده شرکت:
۱۲	۱-۹- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان:
۱۲	۱-۱۰- مواد اولیه مورد استفاده شرکت:
۱۲	۱-۱۱- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:
۱۳	۱-۱۲- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:
۱۷	۱-۱۳- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای بر شرکت:
۱۸	۱-۱۴- تعداد کارکنان شرکت:
۱۹	۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت
۱۹	۱-۲- فهرست زمین و ساختمان:
۲۰	۲-۲- سهام خزانه:
۲۱	۳-۲- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:
۲۵	۴-۲- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت:
۲۷	۵-۲- مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:
۲۸	۶-۲- کیفیت سود شرکت:
۲۹	۷-۲- نسبت های مالی:

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

- ۸-۲- وضعیت معافیت های مالیاتی عملکرد شرکت: ۳۰.....
- ۹-۲- پرداخت سود: ۳۱.....
- ۱۰-۲- سیاست تقسیم سود شرکت های فرعی و وابسته: ۳۱.....
- ۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت ۳۲.....
- ۱-۳- وضعیت معاملات و قیمت سهام: ۳۲.....
- ۲-۳- بازارگردانی: ۳۳.....
- ۴- حاکمیت شرکتی: ۳۴.....
- ۱-۴- نظام راهبری شرکت: ۳۴.....
- ۲-۴- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک: ۳۶.....
- ۳-۴- اصول حاکمیت شرکتی: ۴۰.....
- ۱-۳-۴- اطلاعات مربوط به مانده معاملات با اشخاص وابسته: ۴۱.....
- ۴-۴- گزارش پایداری شرکتی: ۴۲.....
- ۴-۴- ۱- مسئولیتهای اجتماعی: ۴۲.....
- ۴-۴- ۲- اقدامات زیست محیطی شرکت: ۴۲.....
- ۴-۴- ۳- عملکرد بخش ها یا فعالیت ها: ۴۴.....
- ۴-۴- ۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته: ۶۲.....
- اطلاعات تماس با شرکت ۶۴.....

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۱- کلیات

۱-۱- گزیده اطلاعات مالی:

(ارقام میلیون ریال)

شرکت			گروه			
تجدید ارائه شده			تجدید ارائه شده			
سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	
الف) اطلاعات عملکرد مالی طی سال						
۵۲.۵۰۹.۸۹۸	۷۳.۴۵۳.۳۸۷	۸۶.۹۸۷.۵۱۵	۵۵.۶۴۶.۲۹۲	۸۱.۰۶۵.۹۴۷	۹۹.۴۴۶.۴۱۲	درآمدهای عملیاتی
۲۵.۰۲۷.۹۱۴	۲۲.۲۱۸.۹۱۹	۲۶.۱۶۸.۹۱۹	۲۵.۹۱۳.۶۲۹	۲۶.۳۵۷.۵۰۱	۳۲.۴۸۱.۷۱۳	سود عملیاتی
۳.۱۷۷.۲۰۳	۷.۰۸۰.۳۲۴	۱۰.۴۷۱.۶۰۰	۱.۵۷۹.۱۴۷	۵۸۰.۱۹۳۲	۸.۵۵۳.۰۱۵	درآمدهای غیر عملیاتی
۲۴.۴۰۹.۶۴۸	۲۵.۵۸۰.۶۹۲	۳۳.۰۳۱.۹۲۱	۲۳.۷۰۷.۱۲۴	۲۷.۵۷۵.۳۸۴	۳۷.۱۵۱.۰۴۷	سود خالص پس از کسر مالیات
۲۷۳.۲۶۳	۵.۱۶۵.۵۳۱	۰	۷۳۳.۱۳۳	۴.۷۰۲.۵۱۴	۰	اصلاح اشتباه تغییر در رویه های حسابداری و تجدید طبقه بندی
۲۶.۱۴۱.۷۷۵	۲۲.۱۵۴.۷۶۱	۱۹.۹۴۵.۱۲۴	۲۴.۵۶۸.۰۲۲	۲۹.۰۸۱.۵۲۳	۲۴.۶۲۸.۰۹۷	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال						
۴۹.۱۹۱.۳۵۵	۷۱.۸۱۰.۵۹۵	۱۱۵.۵۰۷.۷۱۹	۶۳.۹۰۳.۵۴۲	۸۸.۷۹۰.۱۳۵	۹۹.۰۲۲.۳۰۶	جمع داراییها
۱۹.۰۲۲.۵۸۴	۳۳.۱۹۱.۰۵۱	۳۰.۴۲۳.۵۹۶	۲۰.۱۰۸.۴۲۱	۳۸.۳۰۴.۵۸۰	۳۳.۹۱۵.۹۶۸	جمع بدهی ها
۹.۶۴۰.۱۷۶	۱۹.۲۸۰.۳۵۲	۵۴.۴۳۳.۶۵۰	۹.۶۴۰.۱۷۶	۱۹.۲۸۰.۳۵۲	۵۴.۴۳۳.۶۵۰	سرمایه ثبت شده
۳۰.۱۶۸.۷۷۱	۳۸.۶۱۹.۵۴۴	۸۵.۰۸۴.۱۲۲	۴۳.۷۹۵.۱۲۱	۵۰.۴۸۵.۵۵۵	۶۵.۱۰۶.۳۳۸	جمع حقوق صاحبان سهام
ج) اطلاعات مربوط به هر سهم:						
۹۶۴۰.۱۷۶.۰۰۰	۱۹.۲۸۰.۳۵۲.۰۰۰	۵۴.۴۳۳.۶۵۰.۰۰۰	۹۶۴۰.۱۷۶.۰۰۰	۱۹.۲۸۰.۳۵۲.۰۰۰	۵۴.۴۳۳.۶۵۰.۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۴۴۹	۴۹۰	۶۴۳	۴۵۲	۴۹۰	۶۶۸	سود واقعی هر سهم - ریال
د) سایر اطلاعات:						
۶۵۱	۶۷۷	۶۷۴	۱.۰۴۸	۱.۱۱۸	۱.۱۵۸	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:

- ۱- قانون تجارت و اصلاحیه‌های مربوطه.
- ۲- قانون کار.
- ۳- قانون مالیات مستقیم و قانون مالیات و عوارض بر ارزش افزوده.
- ۴- قانون بازار اوراق بهادار و دستورالعمل‌های سازمان بورس و اوراق بهادار.
- ۵- قوانین گمرکی در امور صادرات و واردات.
- ۶- دستورالعمل‌های بانک صنعت و معدن به عنوان سهامدار عمده.
- ۷- سازوکارها، دستورالعمل‌ها و ضوابط بانک مرکزی حاکم بر حوزه ارز.
- ۸- تحریم‌ها و تأثیر آن در محدودیت‌های ایجادشده برای صادرات محصولات شرکت.

۲-۱-۱- عواملی که می‌توانند اثر عمده‌ای بر صنعت و محیط بیرونی شرکت داشته باشند:

از عوامل مؤثر بر صنعت می‌توان به مصوبات و ابلاغیه‌های مراجع قانونی و سازمان‌های ذیصلاح (از جمله انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت و دفتر توسعه محصولات پایین دستی پتروشیمی) اشاره کرد که هم بر حوزه تأمین مواد اولیه و خوراک مصرفی واحدهای تولید LAB و هم بر فرآیند فروش محصولات شرکت تأثیر گذار می‌باشد.

*** از مهمترین قوانین و عوامل اثر گذار در سال مالی مورد گزارش میتوان به ابلاغیه شهریورماه گذشته بانک مرکزی در خصوص تغییر نرخ تسعیر ارز قیمت پایه بورس کالا برای محصولات پتروشیمیایی اشاره نمود که بر اساس آن نرخ مذکور از ۲۸۵،۰۰۰ ریال به نرخ فروش حواله مرکز مبادله ارز و طلای ایران تغییر یافت.**

۳-۱- سرمایه و ترکیب سهامداران:

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۶۵ میلیون ریال (شامل تعداد ۱۶۵.۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱.۰۰۰ ریال) بوده که در حال حاضر به مبلغ ۵۴.۴۳۳.۶۵۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۵۴.۴۳۳.۶۵۰.۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱.۰۰۰ ریال) رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح جدول صفحه بعد می‌باشد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
سال ۱۳۹۸	۷۴/۲	۸,۰۶۶,۲۲۰	سود انباشته
سال ۱۳۹۹	۱۹/۵	۹,۶۴۰,۱۷۶	سود انباشته
سال ۱۴۰۱	۱۰۰	۱۹,۲۸۰,۳۵۲	سود انباشته
سال ۱۴۰۲	۱۸۲/۳	۵۴,۴۳۳,۶۵۰	مازاد تجدید ارزیابی

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲ و تاریخ تأیید گزارش به شرح جدول زیر است:

سهامداران عمده شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ و تاریخ تأیید گزارش

ردیف	نام سهامدار	سال مالی منتهی به		تاریخ تأیید گزارش	
		۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۱۴	تعداد سهام	درصد
۱	بانک صنعت و معدن	۲۷,۲۰۸,۲۹۷,۸۶۶	۴۹,۹۸	۲۷,۲۰۸,۲۹۷,۸۶۶	۴۹,۹۸
۲	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند (سهامی عام)	۱۶,۳۳۸,۸۰۷,۲۸۹	۳۰,۰۲	۱۶,۳۳۸,۸۰۷,۲۸۹	۳۰,۰۲
۳	صندوق سرمایه گذاری ا.ب.نماد صنعت و معدن BFM	۲,۶۱۵,۸۶۳,۵۰۵	۴,۸۱	۲,۶۶۲,۴۸۳,۲۵۶	۴,۸۹
۴	شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن (سهامی خاص)	۶۴۸,۰۴۳,۸۶۲	۱,۱۹	۶۴۸,۰۴۳,۸۶۲	۱,۱۹
۵	سایر سهامداران	۷,۶۲۲,۶۳۷,۴۷۸	۱۴	۷,۵۷۶,۰۱۷,۷۲۷	۱۳,۹۲
	جمع	۵۴,۴۳۳,۶۵۰,۰۰۰	۱۰۰	۵۴,۴۳۳,۶۵۰,۰۰۰	۱۰۰

بانک صنعت و معدن با تملک ۸۶ درصد سهام (به صورت مستقیم و غیر مستقیم) به عنوان سهامدار کنترلی در ساختار مالکیت این شرکت ایفای نقش می نماید.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

۴-۱-۱- روند ایجاد شرکت:

طرح الکیل بنزن خطی بعنوان یکی از طرحهای زیربنایی کشور و در زمره طرحهای صنایع شیمیایی وزارت صنایع بوده که در سال ۱۳۶۲ کار خود را آغاز نمود. قبل از بررسیهای اولیه گزارش توجیهی فنی و اقتصادی این طرح در سال ۱۳۶۳ توسط کارشناسان طرح تدوین گردید و بر اساس آن، هزینههای طرح از منابع بودجه عمرانی تا پایان سال ۱۳۶۴ تأمین و در این فاصله قراردادهای لیسانس و مهندسی اصولی منعقد و اعتبارات اسنادی آن مفتوح و عملیات مهندسی پایه توسط پیمانکار به اتمام رسید. در اوایل سال ۱۳۶۵، طرح الکیل بنزن خطی به شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران که متعلق به بانک صنعت و معدن و وزارت صنایع بود، واگذار گردید.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در تاریخ ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۳۶۳ تحت شماره ۵۱۸۷۱ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید و بر اساس صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده به تاریخ ۱۳۷۰/۰۲/۳۱ مرکز اصلی شرکت از تهران به اصفهان تغییر و مراتب تغییر طی شماره ۸۰۲۷ مورخ ۱۳۷۰/۰۵/۱۲ در اداره ثبت شرکتهای اصفهان ثبت و در خرداد ماه ۱۳۷۳ شروع به بهره برداری نموده است.

برابر صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده به تاریخ ۱۳۷۵/۴/۲۷ نوع شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل و نام آن به شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام) اصلاح شد. ضمناً به موجب نامه شماره ۱۵۴۹۰ به تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۲۲ سازمان بورس و اوراق بهادار تهران و طبق صورتجلسه مورخ ۱۳۷۵/۸/۷ هیأت پذیرش سازمان مزبور، سهام شرکت از تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۱۲ در سازمان بورس و اوراق بهادار تهران پذیرفته شد.

مطابق با صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۱/۶/۴ سال مالی شرکت از پایان اسفند ماه به پایان آذرماه هر سال تغییر و بنابراین به موجب ماده ۴۸ اساسنامه شرکت، سال مالی از روز اول دی ماه هر سال آغاز و در روز آخر آذرماه سال بعد به پایان می رسد.

مرکز اصلی شرکت واقع در کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان- تهران، غرب نیروگاه شهید محمد منتظری در اصفهان می باشد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴-۱-۲ - موضوع فعالیت شرکت:

اهم فعالیت‌های شرکت مطابق با اساسنامه به شرح زیر می‌باشد:

الف: انجام کلیه مطالعات اقتصادی، فنی و مالی و ارائه خدمات آزمایشگاهی مربوط به طرح الکیل بنزن خطی و سرمایه‌گذاری در اجرای این طرح و بهره‌برداری از آن و انجام مطالعات و اجرای سایر طرح‌های صنایع شیمیایی که اجرای آنها قابل توجه تشخیص داده شود.

ب: انجام کلیه اقدامات و معاملات مربوط به خرید و فروش داراییهای منقول و غیرمنقول، واردات ماشین‌آلات، تأسیسات، قطعات، لوازم یدکی و مواد اولیه، فروش و صادرات محصولات تولیدی و هرگونه عملیات دیگری که در حدود موضوع شرکت باشد.

ج: مشارکت در سایر شرکت‌ها از طریق تأمین یا تعهد سرمایه شرکت‌های جدید و یا خرید یا تعهد سهام شرکت‌های موجود و ایجاد شعب در داخل یا خارج کشور.

د: بطور کلی شرکت می‌تواند به کلیه عملیات یا مبادلات و معاملات مالی و تجاری و صنعتی که بطور مستقیم یا غیرمستقیم به تمام و یا هر یک از موضوعات مشروحه فوق مربوط باشد در داخل یا خارج کشور مبادرت نماید.

۴-۱-۳ - ماهیت کسب و کار:

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (شرکت اصلی)

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۷۰۲۴۸ در تاریخ ۱۳۶۳/۲/۱۰ تحت شماره ۵۱۸۷۱ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. مرکز اصلی شرکت (به موجب صورت جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده به تاریخ ۱۳۷۰/۲/۳۱) از تهران به اصفهان تغییر و طی شماره ۸۰۲۷ مورخ ۱۳۷۰/۵/۱۲ در اداره ثبت شرکت‌های اصفهان ثبت شد.

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران اولین و بزرگ‌ترین تولیدکننده ماده اولیه شوینده‌ها در ایران است که در خردادماه سال ۱۳۷۳ با ظرفیت اسمی تولید ۵۰ هزار تن الکیل بنزن خطی و ۴۱ هزار تن نرمال پارافین با استفاده از دانش فنی و مهندسی پایه شرکت UOP آمریکا (شعبه لندن) به بهره‌برداری رسید و در سال ۱۳۸۲ با اجرای طرح توسعه

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

اول، ظرفیت اسمی تولید خود را به ۷۵ هزار تن الکیل بنزن خطی و ۱۴۰ هزار تن نرمال پارافین در سال افزایش داد. محل این مجتمع تولیدی در کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان- تهران و در غرب نیروگاه شهید محمد منتظری قرار دارد. به موجب نامه شماره ۱۵۴۹۰ به تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۲۲ سازمان بورس و اوراق بهادار تهران و مطابق با صورت جلسه مورخ ۱۳۷۵/۸/۷ هیأت پذیرش سازمان مزبور، سهام شرکت از تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۱۲ در سازمان بورس و اوراق بهادار تهران پذیرفته شد. سال مالی این شرکت از اول دی ماه هر سال آغاز و در روز آخر آذرماه سال بعد به پایان می رسد.

اهم فعالیت شرکت معطوف به مطالعات اقتصادی، فنی و مالی طرح الکیل بنزن خطی و مطالعات و اجرای سایر طرح های شیمیایی، معاملات مربوط به خرید و فروش دارایی ها، واردات ماشین آلات و تجهیزات، فروش و صادرات محصولات تولیدی، مشارکت در سایر شرکت ها از طریق تأمین یا تعهد سرمایه و مشابه آن می باشد. این شرکت تا سال ۱۳۸۴ تنها تولیدکننده ماده اولیه شوینده ها (LAB) در کشور بوده است تا اینکه در سال ۱۳۸۴ شرکت پتروشیمی بیستون با ظرفیت تولیدی ۵۰ هزار تن LAB در سال در کرمانشاه به بهره برداری رسید و در حال حاضر بیش از ۷۰٪ از نیازهای مواد اولیه (LAB) شرکت های تولیدکننده مواد شوینده توسط شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران تأمین می گردد.

ردیف	لیست محصولات	نوع محصول (اصلی یا فرعی)	مقدار تولید - تن	ظرفیت تولید - تن	نحوه تحویل محصول	مصارف
۱	LAB	اصلی	۱۱۷.۴۴۴	۷۵.۰۰۰	درب کارخانه	ماده اولیه شوینده ها
۲	HAB	فرعی	۶.۱۴۵	۶.۰۰۰	درب کارخانه	در صنایع روغن سازی
۳	NP	فرعی	۱۵۴.۳۹۷	۱۴۰.۰۰۰	درب کارخانه	ماده اولیه LAB
۴	محصولات جنبی (سایر برشها)	فرعی	۵.۲۵۹	۴۰.۹۰۰	درب کارخانه	حلالهای صنعتی

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (شرکت فرعی)

این شرکت به عنوان شرکت فرعی شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در تاریخ ۱۳۶۷/۴/۶ تحت شماره ۷۰۲۹۳ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. سرمایه این شرکت ۲۰۰۰۰ میلیارد ریال منقسم به ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم یکصد هزار ریالی بوده و صد در صد آن متعلق به شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران است. فعالیت اصلی این شرکت ارائه کلیه خدمات بندری برای تخلیه محصولات وارداتی و صادراتی و نگهداری آن‌ها در مخازن و انبارها، بارگیری مواد و محصولات، حق‌العمل کاری و ترخیص کالا، مشارکت در سایر شرکت‌ها اعم از تولیدی یا بازرگانی و خدماتی و انجام کلیه امور تجاری که بر طبق اساسنامه و قوانین مصوب مجاز شناخته شده، می‌باشد. شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران دارای اسکله و پورت تخصصی حمل مواد شیمیایی و همچنین ۹ دستگاه مخزن جهت ذخیره مواد نفتی و شیمیایی (جمعاً به ظرفیت ۳۲،۲۵۰ مترمکعب) که در منطقه تأسیسات آن شرکت در استان بوشهر می‌باشد. شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران عمدتاً محصولات صادراتی خود را از محل مجتمع واقع در اصفهان به بندر بوشهر حمل و در مخازن آن شرکت نگهداری و از آنجا صادر می‌نماید.

شرکت نیروکلر (شرکت فرعی)

شرکت نیروکلر (سهامی عام) با نام شرکت تولا (شرکت تولیدی لوازم اندازه گیری الکتریکی) در تاریخ ششم آبان ماه ۱۳۶۳ تشکیل و تحت شماره ۵۴۰۵۵ به ثبت رسید و به موجب تصمیمات مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۶۴/۰۴/۱۱ با اصلاح موادی از اساسنامه نام شرکت به شرکت نیروکلر (سهامی خاص) تغییر یافت، محل اصلی شرکت در پی تصویب مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۳۶۷/۱۲/۲۳ به اصفهان منتقل و در تاریخ ۱۳۶۸/۰۳/۰۴ تحت شماره ۶۵۷۴ در اداره ثبت شرکت‌های اصفهان به ثبت رسید. بر اساس تصمیمات مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۱/۰۴/۲۵ شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل و اساسنامه جدید شرکت در تاریخ ۱۳۸۱/۰۹/۰۴ به ثبت رسید. سرمایه شرکت نیروکلر در حال حاضر یک هزار میلیارد ریال منقسم به یک میلیارد سهم یک هزار ریالی می‌باشد.

اهم فعالیت شرکت نیروکلر طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از احداث، خرید، نصب، راه اندازی و بهره برداری از کارخانجات ساخت مواد شیمیایی کلر، مشتقات و واحدهای بالا یا پایین دستی آن و دانش فنی در واگذاری هر نوع امتیاز و پروانه برای تولید، بازاریابی، توزیع، فروش، عرضه به داخل و صدور به خارج از کشور انواع محصولات

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

تولیدی، سرمایه گذاری در سایر شرکت ها و انجام فعالیت های آزمایشگاهی در زمینه های مرتبط با موضوع شرکت می باشد. این شرکت هم اکنون دارای ۲ واحد تولیدی در استان های اصفهان و یزد می باشد که به تولید محصولات متنوع می پردازد.

۱-۵- فرصت ها و تهدیدهای پیش روی شرکت:

۱-۱-۵ ریسک بازار:

الف) فعالیتهای شرکت در مرحله اول در معرض ریسک تغییرات در نرخ فروش های صادراتی است که با وجود رقبای تولید کننده در کشورهای قطر و عربستان با هزینه تولید مناسب و همچنین وجود تحریم های ظالمانه، تداوم روند صادرات محصولات شرکت را مشکلاتی مواجه ساخته که با مدیریت های انجام شده (از جمله گسترش بازارهای فروش در کشورهای همجوار و آسیای میانه) سعی در کاهش و کنترل این ریسک شده است.

ب) با توجه به کیفیت محصولات تولیدی این شرکت (LAB و NP) و عدم وجود رقبای تولیدی متعدد در داخل کشور و در نظر داشتن میزان تقاضای بازار، در شرایط فعلی آسیب پذیری به شرکت در رابطه با ریسک های بازار داخلی متصور نیست.

۱-۵-۲ ریسک ارز:

مواد اولیه اصلی تولید (هیدروکربورهای بدون شاخه و بنزن) از داخل کشور تأمین می گردد، قیمت تمام شده این مواد اولیه تابع نرخ ارز بوده و بدین ترتیب نوسانات نرخ ارز تأثیر مستقیم بر سودآوری شرکت دارد. با توجه به اینکه نرخ های فروش محصولات شرکت نیز متأثر از نرخ ارز می باشد لذا اثر ریسک ارز بر سود و زیان شرکت از این بابت کاهش می یابد. لازم به توضیح است که بهره شرکت از معاملاتی که به ارز انجام می دهد در معرض آسیب پذیری ناشی از نوسانات نرخ ارز و مشکلات ناشی از فرآیند انتقال ارز در رابطه با تحریم قرار می گیرد که جهت کاهش این آسیب ها، راهکارهای مختلف همواره بررسی و کنترل می شود. مبالغ دفتری دارایی ها و بدهی های پولی ارزی شرکت در یادداشت ۴۲ صورتهای مالی ارائه شده است.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۱-۵-۳ ریسک سایر قیمت ها:

شرکت در معرض ریسک های قیمت اوراق بهادار مالکانه (سهام) ناشی از سرمایه گذاری ها در اوراق بهادار مالکانه قرار دارد. برخی از سرمایه گذاری ها در اوراق بهادار مالکانه در شرکت به جای اهداف مبادله برای اهداف استراتژیک نگهداری می شود. شرکت به طور فعال این سرمایه گذاری ها را مبادله نمی کند. همچنین شرکت سایر سرمایه گذاری ها در اوراق بهادار مالکانه را برای اهداف مبادله نگهداری می کند.

۱-۵-۴ ریسک اعتباری:

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان بوده و منجر به بروز زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر فروش های داخلی بصورت نقدی از طریق بورس کالا و فروش های خارجی به صورت نقدی اتخاذ کرده است تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را به حداقل کاهش دهد. از طرف دیگر این شرکت تنها با شرکت هایی معامله می کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشند و با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی، مشتریان عمده خود را رتبه بندی می کند. آسیب پذیری شرکت و رتبه بندی اعتباری طرف قراردادها، به طور مستمر توسط مدیریت، نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می یابد. دریافتی های تجاری شامل تعداد محدودی از مشتریان است که عمدتاً در بین صنایع شوینده گسترده شده است. همچنین شرکت در موارد مقتضی نسبت به اخذ وثیقه و تضامین لازم جهت کاهش ریسک اعتباری مرتبط با دارائی های مالی خود اقدام می نماید. به غیر از شرکتهایی که در فهرست بدهکاران سنواتی به شرح یادداشت ۲-۲-۱۹ صورتهای مالی می باشند، شرکت آسیب پذیری ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرف های قراردادهای جاری ندارد و تمرکز ریسک اعتباری مرتبط با طرف های قرارداد از ۱۰ درصد ناخالص دارایی های پولی، در هر زمانی در طول دوره، تجاوز نمی کند.

۱-۵-۵ ریسک نقدینگی:

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی گروه، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تأمین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری سپرده کافی، نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی، کاهش دوره وصول مطالبات و تطبیق مقاطع سررسید دارایی ها و بدهی های مالی، مدیریت می کند. ضمناً شرکت در نظر دارد با هدف تأمین

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

نقدینگی با پیگیری مستمر مطالبات ناشی از فروشهای خارجی سال های گذشته و نیز با مدیریت نمودن بدهی های جاری، ریسک نقدینگی را به حداقل برساند.

۶-۱- محصولات اصلی شرکت:

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران با استفاده از برش میانی C10-C13 که با استحصال از نفت سفید امانی دریافتی از پالایشگاه اصفهان حاصل می شود، محصول میانی نرمال پارافین (NP) را تولید می نماید. نرمال پارافین تولیدی این شرکت (هیدروکربورهای بدون شاخه) در فرآیند بعدی در ترکیب با بنزن، تبدیل به LAB می شود. حدود ۵٪ از تولید LAB تحت عنوان الکیلات سنگین HAB (به عنوان محصول جانبی) بدست می آید که تولید سالانه آن بالغ بر ۷.۵۰۰ تن بوده و عمدتاً صادراتی می باشد و در صنایع روغن سازی کاربرد دارد.

تحویل فرآورده ها به خریداران داخلی، به صورت فله ای و EX-WORK است و صادرات آن ها عمدتاً به شیوه FOB در بندر بوشهر و یا EX-WORK در گمرک اصفهان صورت می پذیرد.

۷-۱- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت:

خرید مواد اولیه اصلی شامل نفت (نفت سفید ویژه LAB) و بنزن از منابع داخلی انجام می گیرد و خرید بخشی از مواد اولیه کمکی تولید (شامل کاتالیست، Hot Oil، ...) از منابع خارجی صورت می گیرد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران با استحصال برش میانی C10-C13 که در حدود ۱۵٪ از نفت سفید امانی دریافتی از پالایشگاه اصفهان و نفت خریداری شده از سایر منابع می باشد، محصول میانی نرمال پارافین (NP) را تولید می نماید. نرمال پارافین تولیدی این شرکت (هیدروکربورهای بدون شاخه) در فرآیند بعدی در ترکیب با بنزن، تبدیل به محصول LAB می شود و به طور همزمان در این فرآیند محصول جانبی HAB (الکیلات سنگین) که در حدود ۵٪ تولید LAB می باشد بدست می آید که تولید سالانه آن بالغ بر ۷.۵۰۰ تن بوده و عمدتاً در صنایع روغن سازی کاربرد دارد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران نفت سفید ویژه LAB مورد نیاز خود را بر مبنای نرخ های اعلامی توسط انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت، از داخل کشور تأمین می نماید.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

همچنین نرخ بنزن مصرفی بر اساس نرخهای جهانی (مجله I.C.I.S) و بر مبنای نرخ حواله ارزی سامانه بازار متشکل ارزی تعیین می شود که به صورت هفتگی توسط دفتر توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی اعلام می گردد.

۸-۱- روش تولید مورد استفاده شرکت:

محصول LAB این شرکت در حال حاضر به روش کاتالیست مایع (اسید HF) تولید می گردد. تکنولوژی روز جهانی جهت تولید این محصول استفاده از کاتالیست جامد (DETAL) می باشد. شرکت در سنوات گذشته با خرید دانش فنی این تکنولوژی از شرکت UOP آمریکا، تلاش کرد با تکنولوژی روز و با حداقل اثرات زیست محیطی محصولات خود را تولید نماید، لیکن از سال ۱۳۹۸ و به دلیل اعمال تحریم های ضالمانه جهانی و آمریکا علیه کشورمان فرآیند نهایی شدن این پروژه با چالش توقف همراه گردیده اما شرکت طبق تکالیف مجمع سال گذشته و مصوبات هیات مدیره در تلاش است این پروژه را مجدداً در دستور کار قرار داده و به بهره برداری برساند.

۹-۱- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان:

محصول LAB این شرکت در حال حاضر به روش کاتالیست مایع (اسید HF) تولید می گردد. تکنولوژی روز جهانی جهت تولید این محصول استفاده از کاتالیست جامد (DETAL) می باشد.

۱۰-۱- مواد اولیه مورد استفاده شرکت:

ردیف	نام ماده اولیه	واحد اندازه گیری	میزان مصرف	تامین کننده ها
۱	نفت سفید	تن	۱۵۴.۱۸۱	پالایش نفت اصفهان
۲	بنزن	تن	۳۹.۳۶۳	پتروشیمی بوعلی سینا، اصفهان و بندر امام
۳	نفت سفید	تن	۶.۳۷۳	پالایش نفت تبریز

۱۱-۱- نحوه تأمین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

خرید مواد اولیه اصلی شامل نفت (نفت سفید ویژه LAB) و بنزن از منابع داخلی انجام می گیرد و خرید بخشی از مواد اولیه کمکی تولید (شامل کاتالیست، Hot Oil، ...) از منابع خارجی صورت می گیرد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران با استحصال برش میانی C10-C13 (که در حدود ۱۵٪ از نفت سفید امانی دریافتی از پالایشگاه اصفهان و نفت خریداری شده از سایر منابع می باشد)، محصول میانی نرمال پارافین (NP) را تولید می نماید. نرمال پارافین تولیدی این شرکت (هیدروکربورهای بدون شاخه) در فرآیند بعدی در ترکیب با بنزن، تبدیل به محصول LAB می شود و به طور همزمان در این فرآیند محصول جانبی HAB (الکیلات سنگین) که در

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

حدود ۵٪ تولید LAB ست بدست می آید که تولید سالانه آن بالغ بر ۷.۵۰۰ تن بوده و عمدتاً در صنایع روغن سازی کاربرد دارد. شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران نفت سفید ویژه LAB مورد نیاز خود را بر مبنای نرخ های اعلامی توسط انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت، از داخل کشور تأمین می نماید.

همچنین نرخ بنزن مصرفی بر اساس نرخهای جهانی (مجله I.C.I.S) و بر مبنای نرخ حواله ارزی سامانه بازار متشکل ارزی تعیین می شود که به صورت هفتگی توسط دفتر توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی اعلام می گردد.

تامین خوراک از سایر منابع:

لازم بذکر است با هدف بهره برداری از سود فروش برشهای استحصالی در فرایند تولید، و نیز جبران کاهش ظرفیت نفت دریافتی از پالایشگاه اصفهان، شرکت اقدام به خرید نفت از سایر منابع نموده است. لذا از اواخر آذرماه گذشته تا کنون در حدود ۸۰ هزار تن نفت از منابع مختلف (عمدتاً پالایشگاه تبریز) خریداری گردیده و با توجه به نفت برنامه ریزیهای صورت گرفته (از بابت بررسی زیرساختهای لجستیکی و عملیاتی و نیز شرایط بازرگانی و بازار فروش این محصولات) این روند ادامه خواهد یافت.

۱-۱۲- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:

۱-۱-۱۲- شرکت اصلی:

نام طرح های عمده در دست اجرا	سرمایه گذاری مورد نیاز طرح طبق برآورد اولیه (میلیون ریال)	مخارج برآوردی نهایی		مخارج انجام شده تا پایان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ (میلیون ریال)	درصد پیشرفت کار تا پایان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	برآورد مخارج باقیمانده تا تکمیل طرح (میلیون ریال)	منابع تامین مالی	تاریخ شروع	برآورد تاریخ بهره برداری	اثرات سودآوری هر سهم (ریال)	تشریح خروجی مورد انتظار طرح
		میلیون ریال	ارزی - یورو								
طرح توسعه به روش کاتالیست دتال	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۵۰.۰۰۰	۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۶۹.۷۳۹	-	۴۱.۰۰۰.۰۰۰	منابع بانکی	۱۳۹۴	نامشخص	-	افزایش ظرفیت تولید محصول LAB به میزان ۱۰۰ هزار تن در سال
طرح توسعه و نوسازی LAB به روش کاتالیست مایع	۳۶.۳۰۰.۰۰۰	۱۰.۲۰۰.۰۰۰	۵۷.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۹۸.۹۱۳	۵۲	۲۴.۰۰۰.۰۰۰	منابع بانکی	۱۳۹۹	نیمه دوم سال ۱۴۰۳	-	افزایش ارزش افزوده محصولات شرکت با تبدیل محصول میانی (نرمال پارافین) به محصول نهایی LAB
سایر	-	-	-	۴۲۰.۸۹۴	-	۳۵۱.۵۰۰	-	-	-	-	-
جمع	۷۸.۳۰۰.۰۰۰	۱۴.۷۵۰.۰۰۰	۱۵۲.۰۰۰.۰۰۰	۶.۴۸۹.۵۴۶	-	۶۵.۳۵۱.۵۰۰	-	-	-	-	-

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۱۲-۱-۲- شرکتهای فرعی:

تشریح خروجی مورد انتظار طرح	برآورد اثرات سودآوری هر سهم (ریال)	برآورد تاریخ بهره برداری	تاریخ شروع	منابع تامین مالی	برآورد مخارج باقیمانده تا تکمیل طرح (میلیون ریال)	درصد پیشرفت کار تا پایان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	مخارج انجام شده تا پایان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ (میلیون ریال)	مخارج برآوردی نهایی		سرمایه گذاری مورد نیاز طرح طبق برآورد اولیه (میلیون ریال)	نام طرح های عمده در دست اجرا
								ارزی - دلار	میلیون ریال		
افزایش تولید گاز کلر به ۱۵۰ تن در روز	۲.۵۰۰	۱۴۰۴	۱۴۰۲	افزایش سرمایه- منابع بانکی	۹.۳۶۸.۰۰۰	۲۲	۳۶۸.۳۸۳	۹.۰۰۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰	۷.۵۰۰.۰۰۰	طرح جایگزینی الکترولایزر
افزایش ظرفیت ذخیره سازی مواد پتروشیمیایی	-	۱۴۰۴	۱۴۰۲	افزایش سرمایه- منابع بانکی	۲.۶۴۰.۰۲۱	۶	۹.۹۷۹	-	۲.۶۵۰.۰۰۰	۲.۶۵۰.۰۰۰	طرح توسعه مخازن و ذخیره سازی مواد پتروشیمیایی شرکت خدمات بندری ایران
-	-	-	-	-	-	-	۴۹۱.۱۵۷	-	-	-	سایر
-	-	-	-	-	۱۲.۰۰۸.۰۲۱	-	۸۶۹.۵۱۹	۹.۰۰۰.۰۰۰	۵.۶۵۰.۰۰۰	۱۰.۱۵۰.۰۰۰	جمع

۱۲-۱-۳- برنامه توسعه محصولات و ورود به بازارهای جدید:

صنایع شوینده و بهداشتی در کشور از اهمیت راهبردی برخوردار بوده و شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران با تأمین حدود ۷۰ درصد نیاز داخلی به LAB به عنوان ماده اولیه اصلی این صنعت، جایگاه کلیدی در این زیست بوم دارد. توسعه سرمایه گذاری براساس مزیت های رقابتی و استراتژیک، در راستای تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی و کاهش وابستگی به واردات، ارتقاء جایگاه شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در بین رقبای خارجی، افزایش سودآوری و رقابت پذیری مجموعه بسیار ضروری است.

یکی از این راهکارهای اساسی در این مسیر، به کارگیری تکنولوژی های نوین از جمله تولید LAB با تکنولوژی DETAL شرکت UOP آمریکایی باشد. این تکنولوژی، با حذف نمودن استفاده از اسید فلئوریدریک (HF) توانسته است مخاطرات مالی و جانی و همچنین نرخ استهلاک واحدهای تولید LAB را بشدت کاهش دهد و هزینه های تعمیر و نگهداری این واحدها را تا حد زیادی پایین آورد. از سوی دیگر، محصول LAB حاصل از این تکنولوژی در پارامترهای اصلی دارای برتری های مهمی است که سبب

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

تمایل بیشتر بازار به این محصول و حتی تقاضای بیشتر آن خواهد شد. همچنین این برتری‌ها تهدید قابل توجهی را متوجه واحدهای صاحب نسل‌های قبلی تکنولوژی تولید LAB نظیر مجتمع تولیدی فعلی شرکت می‌نماید؛ فلذا سرمایه‌گذاری در اجرای طرح تولید LAB با فناوری DETAL، ضامن بقا و پیشگامی شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران در صنایع بالادستی شوینده‌ها یک ضرورت انکارناپذیر است.

از سوی دیگر با توجه به انعقاد قراردادهای تأمین دانش فنی و مهندسی پایه واحدهای PEP, Define و Detal با سرجمع ۳۲ میلیون یورو با شرکت UOP شعبه لندن و پرداخت حدود ۳۰ درصد مبلغ قراردادهای مذکور، و نیز انعقاد قراردادهای خدمات مهندسی تفصیلی و خرید تجهیزات اصلی پروژه با شرکت SCT کره جنوبی، با مبلغ حدود ۱۵ میلیون دلار و پرداخت حدود ۶۰ درصدی این قراردادها، تکمیل سرمایه‌گذاری‌های انجام شده و شروع مجدد طرح از تاریخ تیرماه ۱۴۰۱، با مجوز هیأت مدیره محترم شرکت در دستور کار قرار گرفت.

در این راستا سناریوهای تکمیل دانش فنی و مهندسی موجود پروژه و فرایند اجرایی از مرحله تولید نرمال پارافین، در جلسات متعدد کارشناسی و مدیریتی تدوین گردید. همچنین بروزرسانی دقیق مطالعات بازار و امکان‌سنجی مجدد فنی و اقتصادی طرح نیز توسط شرکت مهندسی مشاور در همکاری با کارشناسان شرکت تکمیل گردید، بر اساس این مطالعات و مشکلات موجود در دریافت مجوز محیط زیست و نیز تأمین خوراک در اصفهان، همچنین صادراتی بودن محصول تولیدی، ادامه انجام این پروژه در بندرعباس در جلسه شماره ۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ هیأت مدیره شرکت به تصویب رسید و موضوع سرمایه‌گذاری مذکور در جلسه هیأت مدیره بانک صنعت و معدن نیز ارائه و مورد تأیید قرار گرفته و دریافت مصوبه در دست پیگیری است.

در ادامه، جواز تأسیس طرح از سازمان صنعت، معدن و تجارت استان هرمزگان اخذ شده و زمین موردنیاز با مساحت حدود ۷۰ هکتار در ضلع شمالی پالایشگاه‌های بندرعباس و ستاره خلیج فارس نیز انتخاب گردید که پس از تصویب واگذاری زمین مذکور در شوراها و مرتبط استانی و موافقت محیط زیست، هم‌اکنون قرارداد واگذاری زمین در اداره کل راه و شهرسازی استان با جدیت در دست پیگیری

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

است. همچنین از سوی دیگر با پالایشگاه‌های تولیدکننده نفت سفید برای تأمین خوراک طرح و یا مشارکت در سرمایه گذاری مذاکراتی به عمل آمده و در دست پیگیری است.

در خصوص برنامه توسعه فروش و ورود به بازارهای جدید، با توجه به تحریم های ظالمانه علیه کشورمان و شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران و بمنظور حضور پررنگ و مستقیم در بازار های بین المللی و فروش بی واسطه به مصرف کننده های نهایی، همچنین امکان ایجاد فضای خرده فروشی، حضور در کشورهای منطقه در دستور کار قرار گرفت.

لذا ضمن اجاره مخازن محصولات تولیدی برای فروش در بازارهای هدف (مانند آفریقا و آسیای جنوب شرقی و ترکیه) از محل مخازن مذکور عرضه می گردد.

مزایای این حضور:

۱- امکان فروش مستقیم به مصرف کنندگان نهایی

۲- امکان اخذ ال سی از بانک های معتبر خارجی

۳- امکان خرده فروشی محصولات تولیدی (معمولا با نرخهای بالاتر)

۴- توسعه بازار فروش محصولات تولیدی به خارج از منطقه و آسیا

۵- امکان ایجاد تنوع در مدل های فروش

در راستای تنوع بخشی و توسعه سبد محصولات تولیدی شرکت، مطالعات مختلفی برای شناسایی فرصت های سرمایه گذاری در تولید محصولات شیمیایی در زنجیره ارزش مرتبط و یا محصولات دارای ارزش افزوده بالا در پایین دست صنایع پتروشیمی از جمله طرح تولید اتیلن دی آمین (EDA) انجام گرفت. این طرح توسط شرکت صنایع شیمیایی اکسیر دانش آرش در شهرک صنعتی خمین شروع گردیده و بر اساس آخرین گزارش سازمان صنعت، معدن و تجارت استان (تیر ماه سال جاری)، پیشرفت فیزیکی آن، معادل ۳۸ درصد اعلام گردیده است. لذا پس از تکمیل گزارش های ارزش گذاری توسط کارشناسان رسمی دادگستری و شرکت سرمایه گذاری ایده مفید و مذاکرات متعدد با صاحبان سهام آن شرکت، قرارداد اکتساب کامل شرکت مذکور توسط شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ به امضا رسید و مراحل تحویل و تحول آن در حال انجام است. همزمان با انعقاد قرارداد، معادل

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۱۰ درصد ثمن معامله به مبلغ ۲۰۷ میلیارد ریال طی یک فقره چک به فروشنده پرداخت و مابقی ثمن معامله نیز پس از انتقال رسمی کامل آن شرکت به شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران، پرداخت و تسویه خواهد شد. براساس مستندات موجود، طرح تولید دی اتیلن آمین (EDA) برای نخستین بار در کشور در حال اجراست و میزان سرمایه گذاری ثابت این طرح، حدود ۳۵ میلیون دلار و دوره اتمام طرح، حدود یک و نیم سال برآورد شده است و دوره بازگشت سرمایه حدود ۳ سال از آغاز بهره برداری طرح خواهد بود که ضمن ایجاد اشتغال ۱۱۰ نفر، به میزان ۱۰.۰۰۰ تن محصول دی اتیلن آمین (EDA) به همراه ۴.۰۰۰ تن از ۴ نوع آمین های مورد نیاز را برای کاربرد هایی نظیر صنایع شوینده، روغن و روان کارها، دارو سازی، کشاورزی، پلاستیک و رزین و ... تولید خواهد کرد.

۱-۱۳- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای بر شرکت:

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران مواد اولیه مورد نیاز خود را از داخل کشور تأمین می نماید. نرخ برشهای استحصالی از نفت سفید ویژه LAB دریافتی از شرکت پالایش نفت اصفهان (به عنوان تأمین کننده اصلی) و بر مبنای نرخ حواله ارزی سامانه بازار متشکل ارزی و میانگین نرخ تن دلار نفت سفید فوب خلیج فارس با اعمال (۵٪ تخفیف) می باشد که توسط انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت اعلام می گردد.

همچنین نرخ بنزن مصرفی بر اساس نرخهای جهانی (مجله I.C.I.S) و بر مبنای نرخ حواله ارزی سامانه بازار متشکل ارزی تعیین می شود که به صورت هفتگی توسط دفتر توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی اعلام می گردد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۱۴-۱- تعداد کارکنان شرکت:

سال مالی ۱۴۰۱					سال مالی ۱۴۰۲					شرح								
تحصیلات					متوسط تعداد کارکنان (نفر)													
دکتری	کارشناسی ارشد	کارشناسی	دیپلم و فوق دیپلم	کمتر از دیپلم	جمع	برون سپاری	موقت	دایم	دکتری		کارشناسی ارشد	کارشناسی	دیپلم و فوق دیپلم	کمتر از دیپلم	جمع	برون سپاری	موقت	دایم
۳	۶۴	۱۴۶	۱۴۵	۲۰	۳۷۸	۰	۵۹	۳۱۹	۴	۸۰	۱۴۱	۱۲۸	۱۶	۳۶۹	۰	۵۸	۳۱۱	کارکنان بخش عملیاتی
۳	۲۷	۶۲	۵۰	۳۵	۱۷۷	۰	۱۲	۱۶۵	۵	۳۰	۶۰	۴۶	۳۱	۱۷۲	۰	۱۶	۱۵۶	کارکنان اداری و عمومی
۰	۱	۴	۰	۰	۵	۰	۰	۵	۰	۲	۳	۰	۰	۵	۰	۰	۵	کارکنان فروش
۶	۹۲	۲۱۲	۱۹۵	۵۵	۵۶۰	۰	۷۱	۴۸۹	۹	۱۱۲	۲۰۴	۱۷۴	۴۷	۵۴۶	۰	۷۴	۴۷۲	جمع

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت

۱-۲- فهرست زمین و ساختمان:

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ (متر مربع)	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
زمین									
زمین کارخانه	۳۳.۷۳۷.۸۷۶	۰	۳۳.۷۳۷.۸۷۶	تولیدی	مالک	کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان تهران	۳.۴۳۲.۰۷۵	مورد ندارد	مورد ندارد
زمین دفتر تهران	۱.۲۸۰.۰۰۰	۰	۱.۲۸۰.۰۰۰	اداری	مالک	تهران خیابان نلسون ماندلا خیابان شهید سعیدی شماره ۱۶	۸۰۰	مورد ندارد	مورد ندارد
زمین دفتر اصفهان	۱۶۴.۹۰۰	۰	۱۶۴.۹۰۰	اداری	مالک	اصفهان خیابان محتشم کاشانی کوچه لادن پلاک ۴۶	۱۹۴	مورد ندارد	مورد ندارد
ساختمان									
ساختمان کارخانه	۲۳۹.۶۹۰	۵۷.۷۶۲	۱۸۱.۹۲۸	تولیدی	مالک	کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان تهران	۷۰.۲۴۰	مورد ندارد	مورد ندارد
ساختمان دفتر تهران	۹.۴۹۳	۶.۰۴۸	۳.۴۴۵	اداری	مالک	تهران خیابان نلسون ماندلا خیابان شهید سعیدی شماره ۱۶	۱.۴۴۵	مورد ندارد	مورد ندارد
ساختمان دفتر اصفهان	۳.۶۸۳	۲.۵۰۴	۱.۱۷۹	اداری	مالک	اصفهان خیابان محتشم کاشانی کوچه لادن پلاک ۴۶	۶۱۹	مورد ندارد	مورد ندارد

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۲-۲- سهام خزانہ:

طی سالیان گذشته بخش قابل توجهی از منابع مالی و نقدینگی شرکت برای بازارگردانی سهام شیران و به اصطلاح خریداری سهام خزانہ اختصاص یافته که ضمن پایین آمدن میزان سهام شناور، موجب غیرمولد شدن این بخش از منابع مالی شرکت نیز گردیده است. لذا یکی از برنامه های اصلی مدیریت شرکت این است که با توجه به شرایط خوب سهام شیران در بورس و استقبال صاحبان سرمایه و نهادهای مالی یا هلدینگ ها از سرمایه گذاری بر روی این سهم، در فرصت مناسب سهام خزانہ شیران را در چارچوب ضوابط بازار سرمایه، با سهام شرکت های دارای بازدهی و ارزش افزوده مطلوب، تهاثر نماید و یا اینکه با فروش بلوکی سهام خزانہ و تبدیل آن به نقدینگی، این منابع را به تأمین مالی پروژه ها و طرح های توسعه اختصاص دهد. در همین راستا مطالعات و بررسی های کارشناسی و مذاکراتی نیز صورت گرفته که امید است در آینده نزدیک شاهد تحقق این برنامه مهم به منظور استفاده بهینه از منابع مالی و سرمایه گذاری های صورت گرفته در بورس باشیم.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۲-۳- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:

ردیف	موضوع (خواستہ یا شکایت)	تاریخ دعاوی	له شرکت	مرجع رسیدگی	ارزش ریالی (میلیون ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره)	خلاصه ای از رای صادره	توضیحات
۱	مطالبه وجه به مبلغ ۱۰۰،۱۰۴،۷۹۴ درهم	۱۳۹۸	شرکت Hazel Mercantile Limited	دادگاه دبی کشور امارات	۹۹۶،۰۴۳	قطعی	رای دیوان عالی کشور دبی مبنی بر تایید رای بدوی به نفع شرکت صادر شد و در مرحله اجرای احکام در حال پیگیری است	پس از صدور رای دادگاه تجدیدنظر به نفع شرکت رای دیوان عالی کشور امارات نیز به نفع شرکت مبنی بر پرداخت اصل بدهی به مبلغ ۴۳،۹۶۲،۴۲۷/۶۰ خسارت و ۱۰۰،۱۰۴،۷۹۴ درهم و خسارت تاخیر سالیانه ۵ درصد اخذ شد و پرونده اجرائی برای وصول مطالبات تشکیل و اخذ نیابت قضائی از دبی به شارجه برای توقیف اموال پیگیری و دستور توقیف و ممنوعیت نقل و انتقال ۲ شرکت تابعه محکوم علیه و ارائه صورتهای مالی سالیانه به واحد اجرا اخذ شد و جهت وصول مطالبات در حال پیگیری می باشد.
۲	مطالبه مبلغ ۳،۲۶۰،۰۰۰ دلار بابت تحویل دو محموله HAB	۱۳۹۷	شرکت Bab Group	دادگاه تجاری بدوی استانبول شعبه ۲۱	۱۳۶،۶۰۸	بدوی	دادگاه تجدیدنظر ضمن نقض رای بدوی به نفع شرکت پرونده را برای رسیدگی ماهیتی به دادگاه بدوی ارجاع نمود.	با عنایت به اقامه دعوا در سنوات قبل علیه گروه مذکور و رد دعاوی مطروحه به لحاظ ایرادات وارد بر دفاتر کارگزار شرکت متبوع مجدداً پس از رفع ایرادات نسبت به رای صادره تجدیدنظر خواهی بعمل آمد و حسب گزارش موسسه حقوقی طرف قرارداد، دادگاه تجدیدنظر ضمن نقض رای دادگاه بدوی پرونده را برای رسیدگی ماهیتی به محکمه بدوی اعاده کرد که در حال حاضر به کارشناسان فنی و مالی ارجاع گردید که کارشناس اولیه به نفع شرکت اعلام نظر نمود و متعاقب اعتراض طرح طرف دعوا پرونده به کارشناس جدید جهت تعیین جنس و مبلغ کالا ارجاع گردید.
۳	مطالبه مبلغ ۲۶۱،۴۵۸ دلار بابت تحویل محموله HAB	۱۳۹۷	PAG Kimya	شعبه سوم دادگاه اجرای احکام حقوقی استانبول- آناتولی	۱۱،۷۳۵	-	-	وکیل جدید انتخاب و در حال پیگیری می باشد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

در مرحله کارشناسی و تامین دلیل	-	-	۱۳۱.۳۸۱		Mahima Export	۱۴۰۱	مطالبه به مبلغ ۱۳.۲۲۴.۱۶۵ درم که برای مبلغ ۲۴.۱۶۵ درم در دادگاه ایران رای اخذ شد.	۴
سوابق به موسسه حقوقی علی ابراهیم تحویل گردید لیکن با عنایت به اختلاف موجود با شرکت گروه انتخاب و احتمال صدور رای علیه شرکت، پرونده جهت رسیدگی در مراجع ذیربط مطرح نگردید.	-	-	۵۹.۸۶۲		Global Trust	۱۳۹۸	مطالبه مبلغ ۵.۴۵۰.۰۰۰ درم	۵
پرونده جهت رسیدگی مجدد به هیات همعرض ارجاع گردید.	رای به نفع شرکت صادر شد.	قطعی	-	شعبه ۶۱ دیوان عدالت اداری	سازمان تامین اجتماعی	۱۴۰۰	نقض رای هیات تجدیدنظر تامین اجتماعی	۶
اصل مطالبات به طور کامل پرداخت شد.	رای به نفع شرکت صادر شد.	قطعی	۳۳.۷۳۳	شعبه ۱۱ مجتمع شهید بهشتی	راک شیمی	۱۳۹۶	مطالبه ۳۳.۷۳۳.۴۷۳.۰۶۱ ریال	۷
تاکنون مبلغ ۸.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال وصول و باقیمانده به صورت اقساط در حال وصول است.	رای به نفع شرکت صادر شد.	قطعی	۱۲.۹۵۸	شعبه ۱۷ شهید بهشتی	پارس ایده سبز	۱۳۹۵	مطالبه ۱۲.۹۵۸.۳۰۴.۱۰۶ ریال	۸

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	تاریخ دعاوی	علیه شرکت	مرجع رسیدگی	ارزش ریالی (میلیون ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره)	خلاصه ای از رای صادره	توضیحات
۱	مطالبه وجه به مبلغ ۴,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مطالبه خسارت دادرسی و خسارت تادیه	۱۴۰۰	شرکت فولاد تدبیر پالایش	شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شاهین شهر	۴,۲۸۰	بدوی	پس از اعتراض به کارشناس اولیه، کارشناس ۳ نفره با پذیرش اعتراض شرکت متبوع و کاهش رقم نظریه کارشناسی اولیه صرفاً به مبلغ ۲,۷۶۱,۷۲۶,۹۰۸ ریال اعلام نظر نمودند.	تاکنون رای دادگاه صادر نشده است.
۲	مطالبه دیه ناشی از حادثه کار	۱۳۹۹	وراث مرحوم صفرعلی باتوانی	شعبه سوم دادگاه کیفری ۲ شاهین شهر (شعبه ۳ تجدیدنظر استان)	-	تجدیدنظر	رای بدوی بر محکومیت تا میزان ۳۰ درصد صادر شد.	با توجه به پیگیری انجام شده و غیر عمد بودن موضوع، پس از صدور حکم قطعی، دیه از طریق شرکت بیمه دانا پرداخت و پرونده مختومه شد.
۳	مطالبه ۱۳۹,۶۸۳ یورو به نرخ یوم الاداء	۱۴۰۲	شرکت مهندسی لوید	شعبه ۷۸ مجتمع قضائی شهید صدر تهران	۱۳۹,۶۸۳ یورو	بدوی	رای به عدم صلاحیت به شایستگی دادگاه و صلاحیت دادگاه عمومی حقوقی شهر اصفهان	
۴	مطالبه وجه به میزان ۵ درصد ثمن خوراک صادراتی از سال ۱۳۹۴ لغایت پایان ۱۴۰۰	۱۴۰۲	پالایشگاه اصفهان	شعبه سوم دادگاه عمومی شاهین شهر	-	-	وقت رسیدگی به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ می باشد.	

پیگیریهای حقوقی در رابطه با قرارداد خوراک با شرکت پالایش نفت اصفهان:

بر اساس قرارداد فی مابین با شرکت پالایش نفت اصفهان و روند طولانی سال های گذشته، خوراک این مجتمع تولیدی به میزان روزانه ۲۵ هزار بشکه نفت سفید (معادل ۳.۲۰۰ تن) از طریق خط لوله دریافت و پس از عملیات جداسازی هیدروکربورهای بدون شاخه، حدود ۸۵ درصد نفت سفید دریافتی (روزانه حدود ۲.۷۲۰ تن) در قالب سه محصول برش سبک (Light End)، برش سنگین (Heavy End) و رافینیت (Raffinate) که عمدتاً دارای ارزش افزوده بالاتری از نفت سفید هستند، پس از ذخیره سازی در مخازن شرکت، بدون دریافت هیچ گونه هزینه نگهداری و کارمزد، از طریق خطوط لوله به پالایشگاه مرجوع می شود. این در حالی است که برای تولید این محصولات هزینه های عملیاتی قابل توجهی در شرکت صرف می گردد.

در اوایل سال ۱۴۰۱ با مقایسه قیمت تمام شده محصولات این شرکت با شرکت پتروشیمی بیستون، به عنوان تنها صنعت مشابه این واحد تولیدی در کشور، گران فروشی نفت سفید دریافتی از شرکت پالایش نفت اصفهان برای این شرکت محرز گردید. به نحوی که فروش خوراک به این شرکت، با میانگین قیمت ۱۲۰ درصد فوب خلیج فارس محاسبه شده بود. لذا طی جلسات، مذاکرات و مکاتبات متعدد، درخواست اصلاح قرارداد فی مابین به پالایشگاه اصفهان منعکس گردید ولی با گذشت بیش از ۲۰ ماه و پیگیری های متعدد از مقام عالی وزرات نفت، شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران، پالایشگاه اصفهان و سایر دستگاه ها و نهادهای دولتی ملی و استانی، و با توجه به مصوبات مجمع عمومی شرکت و مطالبات جدی سهامداران، موضوع همچنان با جدیت در دست پیگیری است و به دلیل عدم دستیابی به توافق لازم علیرغم همه خویشتنداری ها اقدام قضایی علیه شرکت پالایش نفت اصفهان آغاز گردیده است.

خاطر نشان می سازد شرکت پالایش نفت اصفهان به منظور اعمال فشار بر مدیران شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران برای انصراف از پیگیری مطالبات مربوط به اصلاح و منصفانه نمودن قرارداد ارسال خوراک به مجتمع تولیدی این شرکت، نسبت به طرح دعوی در دادگاه عمومی شهرستان شاهین شهر با موضوع مطالبه وجه بابت الزام به پرداخت ۵ درصد ما به التفاوت نرخ خوراک ارسالی مربوط به محصولات صادراتی این شرکت (از ۹۵ درصد قیمت نفت سفید فوب خلیج فارس به ۱۰۰ درصد) اقدام نموده است که دفاعیات لازم در این زمینه بطور کارشناسی و دقیق تدوین گردیده و در حال رسیدگی است. خاطر نشان می شود برابر اسناد موجود، شرکت پالایش نفت اصفهان، برای

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

خوراک ارسال به این شرکت عملاً به جای ۹۵ درصد نرخ فوب خلیج فارس نفت سفید، خوراک را با نرخ میانگین بیش از ۱۱۶ درصد و بعضاً تا ۱۶۰ درصد نسبت به قیمت نفت سفید فوب خلیج فارس، صورت حساب صادر می کند و تاکنون نیز وجه آنها را به رغم همه اعتراضات و مکاتبات این شرکت، بطور کامل دریافت نموده است که بر خلاف نص صریح قرارداد فی مابین می باشد.

باتوجه به توضیحات فوق و اشکالات متعدد شکلی، محتوایی و قانونی قرارداد تأمین خوراک و نیز گرانفروشی محرز نفت سفید توسط پالایشگاه اصفهان، که موجب افزایش قابل توجه قیمت تمام شده محصولات تولیدی شرکت و کاهش قدرت رقابت شرکت شده است، از اوایل سال ۱۴۰۱ ابعاد مختلف موضوع در جلسات متعدد کارشناسی و مدیریتی مورد بررسی و پیگیری اصلاح قرارداد با جدیت کامل در دستور کار قرار گرفت. همچنین براساس گزارش سازمان حسابرسی کشور، به عنوان بازرس قانونی و حسابرس شرکت، مجمع عمومی صاحبان سهام مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ نیز پیگیری موضوع را به عنوان یکی از تکالیف مجمع به مدیران شرکت ابلاغ نمود.

لذا شرکت با توجه به اقدامات صورت گرفته فوق الذکر، بر اساس ماده ۱۴ قرارداد خوراک، اقدام به پیگیری حقوق خود و سهامداران از طریق مراجع قضایی و تنظیم و ارائه اظهارنامه علیه پالایشگاه اصفهان نموده است.

۲-۴- بازار فروش و جایگاه شرکت در صنعت:

در حوزه تولید محصول LAB این شرکت و شرکت پتروشیمی بیستون کرمانشاه تنها تولیدکنندگان داخلی این صنعت می باشند که سهم شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در حدود ۷۰٪ از کل بازار می باشد.

شرکت در سال مالی مورد گزارش در بین شرکت های فعال در این صنعت به ترتیب با حجم فروش ۸۱۰۰۲۴ تن محصول LAB (معادل مبلغ ۳۵۰۵۱۹ میلیارد ریال) و با حجم فروش ۱۹۰۳۹۸ تن محصول NP (معادل مبلغ ۶۰۹۰۶ میلیارد ریال) در رده اول فروش در بازار داخلی از لحاظ مقدار و مبلغ فروش قرار دارد.

اهم فعالیت شرکت معطوف به مطالعات اقتصادی، فنی و مالی تولید الکیل بنزن خطی و نرمال پارافین و مطالعات و اجرای سایر طرح های شیمیایی، معاملات مربوط به خرید و فروش دارایی ها، واردات ماشین آلات و تجهیزات، فروش و صادرات محصولات تولیدی، مشارکت در سایر شرکت ها از طریق تأمین یا تعهد سرمایه و مشابه آن می باشد. این شرکت تا سال ۱۳۸۴ تنها تولیدکننده ماده اولیه شوینده ها (LAB) در کشور بوده است تا اینکه در سال ۱۳۸۴ شرکت پتروشیمی بیستون با ظرفیت تولیدی ۵۰ هزار تن LAB در سال در کرمانشاه به بهره برداری رسید. در حال حاضر بیش از

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۷۰٪ از مواد اولیه (LAB) مورد نیاز شرکت های تولید کننده مواد شوینده توسط شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران تأمین می گردد.

لازم به ذکر است در سال مالی مورد گزارش فرآیند اخذ کد استاندارد جهت محصولات جانبی شرکت شامل «لایت اند» (Light end)، «هوی اند» (Heavy end) و «رافینت» (Raffinate)، از کار گروه ملی استاندارد با موفقیت انجام گردید. این مجوز نقش مهمی در تثبیت جایگاه شرکت در تولید و تجارت فرآورده های نفتی فوق (از محل خوراک نفت سفید تأمین شده از سایر منابع) خواهد داشت و موجب افزایش درآمدهای عملیاتی می گردد.

این فرآورده ها علاوه بر صادرات مستقیم، قابلیت فروش در بورس انرژی را نیز داشته و امکان استفاده از آن ها به عنوان مواد اولیه برخی محصولات پایین دست در زنجیره تولید محصولات نهایی، وجود دارد.

در منطقه غرب آسیا، کشورهای قطر و عربستان سعودی از تولید کنندگان بزرگ LAB و نرمال پارافین در منطقه محسوب می شوند. از آنجائی که کشورهای قطر و عربستان محدودیت های تحریم در مبادلات تجاری و روابط مالی را ندارند و به شیوه های مختلف می توانند محصولات خود را عرضه کنند و این شرکت به علت مشکلات تحریم های ظالمانه سال های اخیر از این ظرفیت ها محروم است، لذا رقابت نابرابری در این زمینه با رقبای منطقه ای خود دارد.

۱-۴-۲- جزئیات فروش در داخل:

ردیف	نوع محصول	کل مقدار فروش داخلی - تن	سهم شرکت از فروش داخل در بازار محصول	کل مقدار فروش داخلی در بورس کالا - تن	مقدار فروش شرکت در بورس کالا - تن	سهم شرکت از تعداد فروش در بورس کالا	کل مبلغ فروش داخلی در بورس کالا - میلیون ریال	مبلغ فروش شرکت در بورس کالا - میلیون ریال	سهم شرکت از مبلغ فروش در بورس کالا
۱	LAB	۸۱۰۲۴	٪۶۶	۱۲۲۷۵۰	۷۴۵۱۵	٪۶۱	۵۴۶۴۹۴۳۷	۳۳۰۳۹۴۸۶	۶۱٪
۲	HAB	۳۵۵۶	*	۱۵۵۶۲۹	۱۰	۰	۳۷۳۹۹۶۱۱	۳۲۸۰	۰
۳	NP	۱۹۳۹۸	۱۰۰٪	*	*	*	۶۷۸۲	*	*
	جمع	۱۰۳۹۷۸	**	۲۷۸۳۷۹	۷۴۵۲۵	۲۷٪	۹۲۰۵۵۸۳۰	۳۳۰۴۲۷۶۶	۳۶٪

قیمت فروش داخلی محصولات LAB به صورت هفتگی توسط مدیریت توسعه صنایع پایین دستی تعیین می شود.

نرخ عرضه داخلی محصول LAB نیز تابعی از نرخ مجله I.C.I.S (با اعمال ۵٪ تخفیف) و بر مبنای نرخ حواله ارزی سامانه بازار متشکل ارزی می باشد که به صورت هفتگی توسط دفتر توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی اعلام می گردد (آخرین قیمت های مصوب برای هر کیلو از این محصول ۵۱۶۴۰۹ ریال می باشد).

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

قیمت فروش محصول NP و HAB با در نظر گرفتن نیاز بازار و طبق مصوبات کمیته قیمت گذاری تعیین می گردد.

۲-۵-۰- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۲-۵-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی):

بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار با توجه به وجود محصول LAB به عنوان ماده اصلی تولید محصولات بهداشتی در سبد معیشت خانوار و حساسیت آن در موضوع بهداشت جامعه، این محصول می بایست از طریق بورس کالا عرضه و قیمت گذاری آن بر اساس نرخ نامه دفتر توسعه صنایع پایین دستی صنعت پتروشیمی (که هر هفته منتشر می شود) صورت می پذیرد.

مبنای این نرخ گذاری، نرخ اعلام شده جهانی این محصول در مجله I.C.I.S با اعمال ضریب ۹۵٪ (۵٪ تخفیف فوب خلیج فارس) و بر مبنای نرخ حواله ارزی سامانه بازار متشکل ارزی می باشد.

نام محصول	مبلغ فروش محصول طی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲ - میلیون ریال	میانگین نرخ فروش محصول طی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲ واقعی) - ریال	میانگین بهای تمام شده محصول طی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲ واقعی) - ریال
LAB	۳۵.۵۱۸.۷۳۷	۴۳۸.۳۷۳	۳۰.۶.۲۳۷

۲-۵-۲- وضعیت پرداخت ها به دولت:

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲ - میلیون ریال	سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۱ - میلیون ریال	سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۰ - میلیون ریال
۱	مالیات عملکرد	۲.۶۷۵.۵۴۶	۲.۶۰۴.۰۳۰	۱.۵۰۸.۶۵۸
۲	مالیات بر ارزش افزوده	-	-	-
۳	بیمه سهم کارفرما	۴۲۴.۵۴۳	۳۰۳.۹۲۲	۲۰۲.۱۳۹
۴	حقوق و عوارض گمرکی	۳۰۹.۱۳۷	۵۹.۰۴۸	۷۷.۱۲۵
۵	پرداختی بابت خوراک	-	-	-
۶	پرداختی بابت انرژی	۱.۴۶۷.۳۳۸	۱.۳۶۸.۰۵۳	۶۷۴.۰۴۷
۷	پرداختی بابت تسهیلات تکلیفی دولت	-	-	-
	جمع	۴.۸۷۶.۵۶۴	۴.۳۳۵.۰۵۳	۲.۴۶۱.۹۶۹

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۲-۵-۳- وضعیت مطالبات از دولت:

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲ میلیون ریال	سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۱ میلیون ریال	سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۰ میلیون ریال
۱	تخفیفات (عوارض-گمرک و ...)	-	-	-
۲	ارز ترجیحی	مورد ندارد	مورد ندارد	مورد ندارد
۳	نرخ خوراک یا مواد اولیه ارزان تر	-	-	-
۴	درآمد ناشی از کارمزد خدمات ارائه شده به دولت	مورد ندارد	مورد ندارد	مورد ندارد
۵	مالیات بر ارزش افزوده	۲,۹۰۱,۱۴۸	۳,۰۲۰,۰۲۳	(۲۱۴,۷۷۸)

۲-۶- کیفیت سود شرکت:

(کلیه مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سود خالص	سود حاصل از منابع عملیاتی	سود حاصل از منابع غیر عملیاتی	نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود عملیاتی
۳۰ آذر ۱۴۰۲	۳۳,۰۳۱,۹۲۱	۲۴,۳۸۱,۳۶۰	۸,۶۵۰,۵۶۱	٪۷۳
۳۰ آذر ۱۴۰۱	۲۵,۵۸۰,۶۹۲	۱۹,۵۷۲,۶۴۶	۶,۰۰۸,۰۴۶	٪۱۰۰
۳۰ آذر ۱۴۰۰	۲۴,۴۰۹,۶۴۸	۲۱,۷۴۷,۸۰۱	۲,۶۶۱,۸۴۷	٪۱۰۴

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۲-۷- نسبت های مالی:

شرکت		گروه		شرح	
سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲		
۱.۲۱	۰.۹۳	۱.۰۶	۱.۰۶	نسبت گردش مجموع دارایی ها	نسبت های فعالیت
۲.۹۹	۳.۱۴	۲.۸۰	۳.۰۴	نسبت گردش موجودی ها	
۲۰.۶۲	۲۲.۱۰	۲۷.۶۵	۲۵.۴۱	نسبت گردش مطالبات تجاری	
۱.۶۲	۱.۸۷	۱.۶۲	۱.۹۷	نسبت جاری	نسبت های نقدینگی
۰.۹۳	۱.۱۸	۰.۹۱	۱.۲۰	نسبت آتی	
۰.۴۶	۰.۲۵	۰.۴۳	۰.۳۳	نسبت بدهی	نسبت های اهرمی
۰.۸۶	۰.۳۴	۰.۷۶	۰.۵۰	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	
۰.۴۲	۰.۳۶	۰.۳۶	۰.۴۱	نسبت بازده مجموع دارائیهها	نسبت های سودآوری
۰.۷۴	۰.۵۵	۰.۵۸	۰.۶۵	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	
۰.۳۵	۰.۳۹	۰.۳۴	۰.۳۸	نسبت بازده فروش	
۴.۹۵	۳.۰۱	۱.۸۹	۱.۳۹	نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم	نسبت های ارزش بازار
۲۰.۲۴	۷.۳۵	۲۰.۲۴	۶.۹۳	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم	
۳	۳	۲	۳	نسبت P/S	
۹.۹۲۰	۴.۹۱۲	۹.۹۲۰	۴.۹۱۲	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش - ریال	
۲.۰۰۳	۱.۵۸۱	۵.۲۳۷	۳.۴۲۹	ارزش دفتری هر سهم - ریال	

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۸-۲- وضعیت معافیت های مالیاتی عملکرد شرکت:

ردیف	ماده قانونی موضوع معافیت مالیاتی	درصد معافیت مالیاتی	تاریخ شروع معافیت	تاریخ اتمام معافیت
۱	ماده ۱۴۳-معافیت ده درصد از مالیات سود شرکتهای پذیرفته شده در بورس	٪۱۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۲	ماده ۱۴۳-معافیت ده درصد مالیات بر سود حاصل از فروش محصولات در بورس کالا با رعایت دستورالعمل	٪۱۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۳	ماده ۱۴۱ - سود فروش محصولات صادراتی	٪۱۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۴	ماده ۱۴۵ احکام دائمی برنامه توسعه کشور- معافیت سود حاصل از تسعیر ارز حاصل از صادرات	٪۱۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۵	ماده ۱۴۵ - سود سپرده بانکی نه ماهه ابتدای ۱۴۰۲	٪۱۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۶	تبصره یک ماده ۱۴۳-خالص سود حاصل از فروش سرمایه گذاریها	٪۱۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۷	تبصره ۴ ماده ۱۰۵-سود سهام سرمایه گذاری در سهام شرکت ها	٪۱۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۸	بخشنامه شماره ۲۸/۱۲/۱۳۹۷ - ۱۷۷/۹۷/۲۰۰ سازمان امور مالیاتی کشور-معافیت برگشت کاهش ارزش سرمایه گذاری	٪۱۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۹	معافیت ماده ۱۴۵ - سود اوراق مشارکت و اوراق سرمایه گذاری	٪۱۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۰	تخفیف در نرخ مالیات (موضوع قانون بودجه)	۷ واحد تخفیف مالیاتی	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۱	تخفیف در نرخ مالیات (تبصره ۷ ماده ۱۰۵) با رعایت دستورالعمل	۵ واحد تخفیف مالیاتی	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۹-۲- پرداخت سود:

سال مالی	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع	درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی	سود سهام پرداخت شده از طریق سجام (تا پایان سال مالی)	سود سهام پرداخت شده (تا پایان سال مالی)	دلایل عدم پرداخت کامل سود سهام
۱۴۰۱	۶۳۲	۱.۳۵۰	٪۲۱۴	۲.۳۶۲.۷۳۱	۲۴.۳۳۷.۴۵۹	کمبود نقدینگی
۱۴۰۰	۷۵۰	۱.۸۰۰	٪۲۴۰	۱.۸۲۳.۲۴۴	۱۶.۳۳۹.۶۱۶	پرداخت شده
۱۳۹۹	۱.۴۲۰	۲.۰۰۰	٪۱۴۱	۲.۱۶۵.۶۴۳	۱۹.۲۳۸.۴۷۳	پرداخت شده

۱۰-۲- سیاست تقسیم سود شرکت های فرعی و وابسته:

نام شرکت	درصد مالکیت	سود خالص (میلیون ریال)	سود عملیاتی (میلیون ریال)	سود غیر عملیاتی (میلیون ریال)	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع	نام حسابرس شرکت	نماینده سهامدار عمده در شرکت فرعی
بازرگانی و خدمات بندری ایران	۱۰۰	۲.۰۹۲.۶۲۷	۱.۱۴۰.۳۹۳	۱.۲۹۳.۱۹۱	۱.۴۰۰.۰۰۰	۱.۴۰۰.۰۰۰	موسسه حسابرسی کاربرد تحقیق	علی داوود ترکمان
نیروکلر	۴۱	۵.۵۵۶.۷۵۳	۵.۶۰۹.۱۹۳۸	۳۷۸.۹۱۴	۳.۰۰۰.۰۰۰	۳.۵۰۰.۰۰۰	موسسه حسابرسی کاربرد تحقیق	امیر رحیمی
کارگزاری بانک صنعت و معدن	۲۶	۱.۸۰۰.۳۳۹	۱.۹۳۸.۳۱۵	۱۱.۴۵۷	۱۸۰.۰۳۳	۱.۲۶۰.۰۰۰	موسسه حسابرسی سامان پندار	غلامحسین مظفری

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام:

شرکت در تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۱۲ در بورس اوراق بهادار تهران - فرابورس ایران در گروه محصولات شیمیایی با نماد شیران درج شده و سهام آن برای اولین بار در نیمه دوم اسفندماه سال ۱۳۷۵ مورد معامله قرار گرفته است.

وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی		ارزش بازار	درصد سهام شناور آزاد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	تعداد روزهای باز بودن نماد	ارزش سهام معامله شده (میلیون ریال)	تعداد سهام معامله شده	سال مالی منتهی به
سرمایه (م.ریال)	قیمت سهم (ریال)	(م.ریال)						
۵۴.۴۳۳.۶۵۰	۵.۱۲۰	۲۷۸.۷۰۰.۲۸۸	۱۴	۲۲۶	۲۲۶	۴۶.۰۹۷.۴۲۵	۴.۷۳۹.۷۶۸.۰۳۲	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۹.۲۸۰.۳۵۲	۱۰.۲۳۰	۱۹۷.۲۳۸.۰۰۱	۱۵	۲۲۵	۲۲۵	۱۴.۲۴۹.۱۴۸	۱.۰۰۲.۵۵۲.۳۹۶	۱۴۰۱/۰۹/۳۰
۹.۶۴۰.۱۷۶	۱۹.۷۳۰	۱۹۰.۲۰۰.۶۷۲	۱۵	۲۱۴	۲۱۴	۳۶.۲۹۱.۹۸۸	۱.۳۲۹.۲۵۰.۷۷۹	۱۴۰۰/۰۹/۳۰

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۳-۲- بازارگردانی:

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق اختصاصی بازارگردانی نماد صنعت و معدن
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۲/۰۲/۱۷
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۲/۱۷
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	۶۵۰.۰۰۰
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	۰
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۲۰.۵۳.۰۶۸
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۵.۰۲۷.۴۹۴
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	(۲۱۸.۳۷۴)
۹	افزایش سرمایه	۲.۱۰۱.۰۹۹.۹۴۶
۱۰	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۲۰۲.۰۴۳.۸۳۳
۱۱	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	۷۹۲.۴۰۳.۰۹۱
۱۲	مانده سهام نزد بازارگردان	۲.۶۴۵.۲۴۶.۰۸۳

• علاوه بر صندوق اختصاصی بازارگردانی نماد صنعت و معدن، صندوق های بازارگردانی اختصاصی آرمان اندیش و اتحاد بازار

سرمایه نیز تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ فعالیت بازارگردانی داشته اند که آثار آن در محاسبات جدول فوق لحاظ گردیده است.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴- حاکمیت شرکتی

۴-۱- نظام راهبری شرکت:

اطلاعات مدیران شرکت							
ردیف	شخصیت حقوقی عضو هیأت مدیره	نماینده	سمت	تاریخ عضویت	کد ملی	سوابق کاری	مدرک تحصیلی
1	شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن (سهامی خاص)	سید جواد احمدی	رئیس هیأت مدیره - غیرموظف	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	۰۷۹۴۳۷۸۷۵۷	مدیرعامل شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران - مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران	دکتر
2	بانک صنعت و معدن	سعید زرندی	نایب رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل - موظف	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	۰۳۲۳۰۶۳۹۶۹	معاونت طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن، تجارت	دکتر
3	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (سهامی خاص)	سهراب ضیائی	عضو هیأت مدیره - غیرموظف	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	۰۰۴۲۸۸۵۵۴۱	عضو هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت آریا پیشرو قرن	فوق لیسانس
4	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند (سهامی عام)	سجاد طهماسبی	عضو هیأت مدیره - غیرموظف	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	۴۱۹۹۷۴۸۰۴۰	فائز مقام مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی ایران - مدیر عامل شرکت فولاد آذر حدید بناب	فوق لیسانس
5	شرکت لیزینگ صنعت و معدن (سهامی عام)	-	عضو هیأت مدیره	-	-	-	-

• مدت مأموریت هیأت مدیره ۲ ساله می باشد.

• تعداد جلسات رسمی برگزار شده طی سال مالی مورد گزارش ۲۲ جلسه بوده (با حضور همه اعضا) که موارد مربوط به دستور جلسات و تصمیم گیری ها و تعیین خط مشی ها، طی صورتجلسات شماره ۵۷۲ تا ۵۹۱ نوشته شده و به تصویب اعضای هیأت مدیره رسیده اند.

• کلیه اعضای هیأت مدیره در تمامی جلسات حضور داشته اند.

• میزان حق حضور و پاداش اعضای هیأت مدیره همه ساله توسط مجمع عمومی عادی صاحبان سهام مطابق با مفاد مندرج در اصلاحیه قسمتی از قانون تجارت، و حقوق و مزایای مدیرعامل شرکت توسط اعضای حقوقی هیأت مدیره تعیین می گردد.

۴-۱-۱: شرکت از منظر سازمان محترم بورس و اوراق بهادار

رعایت دستورالعمل سازمان بورس در خصوص رعایت اصول حاکمیت شرکتی:

در راستای اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی و مقررات و ضوابط مطرح شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار اقدامات ذیل تحقق یافته است:

۱- رعایت اصول حاکمیت شرکتی از طریق تعریف و پیاده سازی فرآیندها و مکانیسم های مستند و قابل اطمینان از جمله تشکیل کمیته های فنی و تخصصی مورد نیاز (حسابرسی، سرمایه گذاری، قیمت گذاری، نفت، منابع انسانی، انتصابات، مستندات، بازرگانی، استراتژی و حقوقی) و نیز تشکیل دبیرخانه هیأت مدیره و ارائه گزارش های دوره-ای و موردی جهت تبیین تصمیمات و برنامه های آتی، شفاف سازی نارسائی ها و تلاش در جهت برطرف نمودن آن ها.

۲- پایبندی به دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص انتصاب اعضاء موظف و غیرموظف هیأت مدیره و بررسی سوابق کاری این اعضاء توسط کمیته انتصابات.

۳- پیگیری مستمر در راستای شناسایی، کنترل و ثبت معاملات با اشخاص وابسته و نیز طرح، بررسی و تأیید در جلسات هیأت مدیره (بدون حق رأی مدیر ذینفع) و افشا نمودن جزئیات معاملات مذکور در یادداشت های صورت های مالی و گزارش تفسیری مدیریت.

۴- انجام اصلاحات مورد نیاز و اجرای کامل دستورالعمل حاکمیت شرکتی ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص تفکیک وظایف، اختیارات و مسئولیت های رئیس هیأت مدیره، مدیرعامل و سایر اعضاء هیأت مدیره و نیز پیگیری مستمر در خصوص کنترل و عدم ایجاد تداخل در مسئولیت اعضاء طبق آخرین مقررات ابلاغی.

۵- در راستای اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی در زمینه حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنان، رعایت حقوق سایر ذینفعان، افشا و شفافیت و نیز انعکاس مسئولیت پذیری هیأت مدیره، پورتال سهامداران شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران به آدرس www.stockapp.psaapp.ir در سایت اصلی شرکت راه اندازی و در دسترس سهامداران محترم قرار گرفته است. بدین ترتیب سهامداران محترم ضمن اطلاع از رویدادهای مهم شرکت، امکان دسترسی به پرتفوی سهام خود را نیز خواهند داشت و همچنین سایر اطلاعات مرتبط با نظام راهبری شرکت از طریق سایت شرکت به آدرس www.iciiclab.com در دسترس سهامداران محترم می باشد. در همین راستا پرداخت سود سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ سهامداران محترم از طریق سامانه سجام صورت پذیرفت است.

۶- در راستای اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی در زمینه اهداف اثر بخشی چارچوب حاکمیت شرکتی، مسئولیت پذیری هیأت مدیره و نیز تحقق آن در شرکت های فرعی و نظارت بر اجرای اثر بخش آن، ضمن

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

بازنگری در ساختار سازمانی شرکت ، ایجاد مدیریت سهام و مجامع در زیر مجموعه " معاونت مالی و اقتصادی " به تصویب و تأیید هیأت مدیره رسیده تا ضمن پیگیری اهداف و برنامه های شرکت اصلی در شرکت های زیر مجموعه ، کفایت اثر بخشی سازمانی دستورالعمل حاکمیت شرکتی نیز به طور مستمر پایش و رصد شود.

۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی ، کمیته انتصابات و کمیته ریسک:

کمیته حسابرسی

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات / مدارک حرفه ای	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکت ها (ذکر نام شرکت ها)	خلاصه سوابق
سهراب ضیایی	رئیس	کارشناسی ارشد مهندسی سازه	-	۶	کمیته حسابرسی و انتصابات و ریسک	عضو هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران - مدیرعامل شرکت آریا پشرو قرن - عضو هیأت مدیره شرکت توسعه مهندسی دلوار
ساسان محمدیه فامیلی	عضو	-	-	۶	-	کارشناس بانک صنعت و معدن - عضو سابق غیر موظف هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران
جعفر هاشمی	عضو	-	-	۶	-	معاون مالی و ذیحسابی در دستگاه های دولتی و نیروهای مسلح - عضو هیأت مدیره شرکت های کالسیمین، سسها هلال، ذوب اهباء روی قشقم و سازمان تدارکات پزشکی حلال احمر

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

کمیته انتصابات

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات / مدارک حرفه‌ای	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکت‌ها (ذکر نام شرکت‌ها)	خلاصه سوابق
سید جواد احمدی	رئیس هیات مدیره	دکتری رشته علم و مواد	-	۳	-	مدیرعامل شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران - مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران
سهراب ضیایی	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد مهندسی سازه	-	۳	-	عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران - مدیرعامل شرکت آریا پیشرو قرن - عضو هیات مدیره شرکت توسعه مهندسی دلوار
قهرمان قهرمانی	مشاور اجرایی مدیر عامل	-	-	-	-	-
نعمت اله شهبازی	معاون مالی و اقتصادی	کارشناسی ارشد علوم اقتصادی	-	-	-	عضو هیات مدیره بورس کالای ایران مدیرکل سرمایه گذاری و تامین مالی وزارت صمت - معاونت مالی و اقتصادی شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران - نایب رییس کارگزاری بانک صنعت و معدن
مهدی سعیدی	مدیر منابع انسانی	-	-	-	-	-
حامد جوازی طرقي	مدیر حراست	-	-	-	-	-

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

کمیته ریسک

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات / مدارک حرفه‌ای	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکت‌ها (ذکر نام شرکت‌ها)	خلاصه سوابق
سهراب ضیایی	رئیس	کارشناسی ارشد مهندسی سازه	-	-	کمیته حسابرسی و انتصابات و ریسک	عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران - مدیرعامل شرکت آریا پیشرو قرن - عضو هیات مدیره شرکت توسعه مهندسی دلوآر
روح الله سلحشوری	عضو	-	-	-	-	-
میلاد روئین ازناوسر	عضو	-	-	-	-	-

۴-۲-۱- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی

گذشته:

اقدامات کمیته حسابرسی: (تعداد جلسات برگزار شده ۶)

- تدوین و تصویب منشورهای کمیته حسابرسی، حسابرسی داخلی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک و ارائه به هیأت مدیره جهت تصویب.
- تدوین برنامه های حسابرسی داخلی جهت سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ و ارائه به هیأت مدیره جهت تصویب.
- پیگیری های لازم جهت اجرای کامل دستورالعمل حاکمیت شرکتی.
- پیگیری های لازم جهت تدوین منشورهای موضوع حاکمیت شرکتی در شرکت های گروه.
- بررسی بودجه سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ شرکت بر اساس اطلاعات واقعی ۹ ماهه سال ۱۴۰۲.
- استقرار واحد حسابرسی داخلی و فعال نمودن آن.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

- بررسی بندهای گزارش حسابرسی مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ و اقدامات لازم جهت رفع آنها.
- بررسی گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران از محل سود انباشته و مطالبات.
- بررسی نامه مدیریت سازمان حسابرسی مربوط به سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰.
- بررسی صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰.
- بررسی و ارائه گزارش تحلیلی در خصوص عملکرد شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران بر اساس گزارش دوره مالی ۶ ماهه شرکت مذکور.
- **اقدامات انجام شده توسط کمیته انتصابات :**
- بررسی انتصاب آقای دکتر علیرضا هادی به عضویت هیأت مدیره شرکت نیروکالر.
- بررسی انتصاب آقای مهدی سعیدی به عنوان مدیر منابع انسانی شرکت.
- بررسی انتصاب آقای محمد قدیری به عنوان مدیریت نظارت فرآیندی شرکت.
- بررسی انتصاب خانم مهشید مزروعی به عنوان عضو غیرموظف هیأت مدیره شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران.
- بررسی انتصاب آقای یونس دانشمند به عنوان سرپرست مدیریت ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی:

جدول زیر مطابق با مفاد ماده ۳ دستور العمل حاکمیت شرکتی می بایست تکمیل و ارائه گردد.

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	استقرار واحد حسابرسی داخلی و فعال نمودن آن، تدوین منشورها موضوع حاکمیت شرکتی
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	واریز سود سهامداران طبق برنامه زمانبندی
۳	رعایت حقوق ذینفعان	ایفای تعهدات در موعد مقرر
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	افشای اطلاعات مورد نیاز استفاده کنندگان در سامانه کدال
۵	افشا و شفافیت	افشای اطلاعات با اهمیت در صورتهای مالی در سامانه کدال
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	برگزاری منظم جلسات هیئت مدیره در طی سال، آرایه راهکارهای لازم در خصوص برنامه های توسعه ای شرکت، تصویب منشور کمیته ها، تدوین دستور العمل حاکمیت شرکتی

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴-۳-۱- اطلاعات مربوط به مانده معاملات با اشخاص وابسته:

مبلغ (میلیون ریال)	موضوع معامله	اشخاص وابسته
(۶.۲۲۷.۶۲۴)	خرید کالا و خدمات	شرکت پالایش نفت اصفهان
۲.۳۰۲.۲۵۹	فروش LAB و ارائه خدمات	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (شرکت فرعی)
۱.۴۴۰.۳۷۳	خرید کالا و خدمات	شرکت نیرو کلر (شرکت فرعی)
۲.۷۲۵.۲۶۷	تسهیلات و سود سپرده	بانک صنعت و معدن
۷۱۴.۷۶۳	کارمزد سهام و معاملات	شرکت کارگزاری بانک صنعت و معدن
۴۸۵.۳۹۶	سود اوراق گواهی	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نماد صنعت و معدن
۹۷.۷۱۵	سود سهام	شرکت لیزینگ صنعت و معدن
۸۰۰.۳۱	کارگزاری سهام	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نماد صنعت و معدن (لیزینگ صنعت و معدن)
۱.۸۴۸	سود سهام دریافتی	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند

- معاملات با اشخاص وابسته با در نظر گرفتن کلیه الزامات و دستورالعمل های مربوطه و نیز در چهارچوب ماده ۱۲۹ قانون تجارت کشور، صورت پذیرفته است.

۴-۳-۲- دلایل هیئت مدیره بابت عدم انجام معامله با اشخاص غیر وابسته:

دلایل هیئت مدیره بابت عدم انجام معامله با اشخاص غیر وابسته	موضوع معامله	ردیف
انجام این معامله با توجه به برنامه های بلند مدت شرکت در زمینه ورود به بازار محصولات پایین دست و کسب ارزش افزوده بالاتر از زنجیره ارزش محصولات بوده است. همچنین این معامله خللی در روند ایفای تعهدات و عرضه مواد اولیه تولیدکنندگان داخلی ایجاد نکرده است.	فروش LAB به شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران	۱

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴-۴- گزارش پایداری شرکتی:

۴-۴-۱: مسئولیت های اجتماعی:

شرکت در جهت انجام مسئولیت های اجتماعی و عمل به تکالیف مقرر شده در مجمع عمومی سالانه صاحبان سهام اقدام به انجام کمک های خیریه در قالب کمک هایی به هم وطنان نیازمند ، مساجد ، مراکز فرهنگی ، خیریه ها ، مدارس و ... نموده است.

موضوع	مبلغ (میلیون ریال)
کمک جهت ساخت پل عابر پیاده روستای فرنجیک توسط شرکت آتیه سازان صنعت و معدن	۲۵,۰۰۰
کمک به نهادهای خیریه به خصوص بهزیستی در قالب اقلام مورد نیاز	۶,۴۷۴
کمک به موسسات قرآنی	۴,۴۰۰
میزبانی از نشست های فرهنگی، سیاسی و اجتماعی با ارگانهای ذیربط	۵,۲۰۰
کمک و مساعدت جشن ها و گلریزان	۱۶۰
کمک به دانشگاه ها، دانشکده ها و مدارس	۴,۳۰۰
واریز به حساب صندوق مهر کارکنان	۱,۰۰۰
کمک به مساجد ، پایگاه های بسیج ، بیمارستان ها و موبک های صلواتی	۳,۰۴۱
جمع کل	۴۹.۵۷۵

۴-۴-۲ اقدامات زیست محیطی شرکت:

پروژه استقرار صنعت سبز:

شرح پروژه: این پروژه به عنوان مهمترین پروژه واحد محیط زیست توسط مدیریت محترم عامل عنوان گردید که برای رسیدن به این هدف زیست محیطی بایستی در ابتدا معیارهای انتخاب صنعت سبز رعایت گردیده و همچنین اقدامات زیست محیطی نیز گزارش می گردید.

اهم معیار های انتخاب این شرکت بعنوان شرکت منتخب در شاخص صنعت سبز و اقدامات انجام شده:

*عدم قرار گیری نام واحد در فهرست صنایع آلاینده سازمان حفاظت محیط زیست

*بهبود سیستم های پایش و کنترل آلاینده ها

*مدیریت بازیافت مواد زائد (تفکیک در مبدا و 3R و ...)

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

*مدیریت پساب های شرکت (خوداظهاری پساب ، تصفیه پساب و RO)

*جایگزینی انرژی های پاک (انرژی خورشیدی و ...)

*اخذ گواهینامه استقرار مدیریت زیست محیطی ISO14001:2015

*استقرار مدیریت HSE و واحد محیط زیست بصورت مستقل

*سازگاری با فرایند تولید پاک

*توسعه فضای سبز

*مصرف بهینه حامل های انرژی و افزایش بهره وری در مصرف انرژی

*ارتقا سطح دانش و فرهنگ زیست محیطی مدیران و کارکنان واحدها

*کاهش اثرات منفی ضایعات صنعت بر محیط زیست

*اخذ سایر گواهینامه های بین المللی از قبیل ISO-50001 , ISO45001

۴-۳ عملکرد بخش ها یا فعالیت ها:

مدیریت تولید

*** اهمیت فعالیت های انجام شده**

پیگیری مستمر در راستای حفظ و کنترل شرایط عملیاتی به منظور تداوم تولید نرمال پارافین و الکیل بنزن خطی با حفظ حداکثر کیفیت و کمیت و با در نظر گرفتن مسائل ایمنی و زیست محیطی

با توجه به رویکرد جدید شرکت در خصوص فروش برشهای برگشتی از نفت سایر منابع، برنامه ریزی جهت تخصیص تانکهای ذخیره به نفت خریداری شده از سایر منابع، چگونگی ذخیره سازی و بارگیری برشهای حاصله و برنامه ریزی های پرسنلی در این راستا صورت گرفته تا بتوان در فاز اول تا ۱۰ درصد خوراک از سایر منابع تامین و برشهای آن به صورت محصول بارگیری گردد.

با توجه به بحران تامین انرژی پایدار در کشور اقداماتی در راستای کاهش مصرف حاملهای انرژی انجام و در حال پیگیری می باشد. از مهمترین اقدامات صورت گرفته می توان به موارد زیر اشاره کرد - : کاهش مصرف سوخت گاز با بهینه سازی عملکرد تجهیزاتی چون کوره ها و برج ها -تنظیم و بهینه سازی مصرف آب در تجهیزاتی مانند برجهای خنک کننده.

با توجه به نوسانات زیاد روی ظرفیت راکتور واحد پاکول در برخی از run ها که طی چند سال اخیر ایجاد و باعث کاهش ظرفیت تولید در آن run شده بود بررسی ها، مطالعات و تست های مربوطه جهت شناسایی و رفع عیب این مشکل آغاز شد که خوشبختانه منشا این مورد شناسایی و رفع گردید و این موضوع باعث شد حداکثر بهره برداری از کاتالیست واحد پاکول و بالتبع آن افزایش تولید و کاهش هزینه ها به دنبال داشته باشد.

با توجه به بحران انرژی برق در کشور و تصمیم مدیریت ارشد سازمان در خصوص احداث فاز دوم نیروگاه خورشیدی، طرح افزایش ظرفیت نیروگاه خورشیدی از ۳ به ۶ مگاوات آغاز شد.

با توجه به رویکرد جدید شرکت در خصوص بارگیری و فروش محصولات به صورت فله و خرده فروشی، سامانه بشکه پرکنی خریداری و نصب شد و در حال آماده سازی برای بهره برداری است.

***اهم مشکلاتی که واحد با آن روبرو بوده است:**

از اصلی ترین موانع و مشکلات واحدهای تولیدی تغییرات نامساعد در کیفیت خوراک نفت سفید دریافتی از پالایشگاه است که در مقاطع مختلف برشهای سنگین یا سبک آن تغییر پیدا می کند و ادامه دار بودن آن در بلند مدت بر کمیت و کیفیت محصول LAB تاثیر نامطلوب می گذارد. در این راستا مرتباً با مسئولین پالایشگاه مکاتبه و جلسات مربوطه جهت به حداقل رساندن مشکلات برگزار شده است

مشکلات مربوط به تامین قطعات که نهایتاً منجر به عدم تامین قطعات مصرفی اصلی و با کیفیت می گردد. این موضوع ضمن ایجاد مخاطرات و ایجاد پتانسیل های خطر باعث خرابی و عدم کارایی مناسب تجهیزات نیز می گردد. همچنین این شرایط، تامین اقلامی چون کاتالیستهای واحد ۲۰۰ را از منابع خارجی دچار مشکل نموده است که این موضوع می تواند باعث آسیب به شرایط تولید پایدار گردد

مواجه شدن با بحران کمبود آب و گاز طبیعی که باعث ایجاد نگرانی در تامین آنها به صورت پایدار در سالهای پیش رو شده است. در این خصوص اقداماتی از جمله ذخیره آب به مقدار حدود ۵۰ روز تداوم تولید شده ولی با توجه به ذخیره آب در تانکهای فلزی با مشکلات مربوطه از جمله تخلیه سالیانه آن به منظور بازرسیهای مورد نیاز روبرو می باشیم. همچنین کمبود گاز طبیعی و از طرفی مشکلات تامین مازوت به عنوان سوخت جایگزین به دلیل شرایط سخت صدور مجوزهای محیط زیست باعث شده تا قابلیت اطمینان تولید پایدار کاهش یابد

افزایش عمر تجهیزات و خطوط فرایندی باعث شده ضمن افزایش تعمیرات آنها شاهد سوراخ شدگی ها و خوردگی هایی باشیم که نهایتاً منجر به نشت سیالات خطرناک به محیط اطراف و به دنبال آن ایجاد پتانسیل خطر می گردد. این موضوع بخصوص در تجهیزاتی که حاوی اسید HF می باشند و همچنین تجهیزاتی که حاوی سیال ترش هستند بیشتر مشهود است و الزم است حتی المقدور نسبت به تامین یدک تجهیزات خاص مانند باندل E201- اقدام گردد.

از مهمترین مشکلاتی که طی یکسال گذشته با آن مواجه بودیم عدم تامین مقدار مکفی خوراک نفت سفید از طرف پالایشگاه نفت اصفهان بدنبال اصلاح قرارداد فی مابین بوده که باعث کاهش ظرفیت تولید حدود ۱۰ نرمال پارافین طی این سال مالی در مقایسه به سالهای قبل بودیم.

*معاونت توسعه و نوآوری

با هدف ارتقاء جایگاه شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در بین رقبای خارجی و افزایش سودآوری و رقابت پذیری شرکت، تبدیل مجموعه از یک مجتمع تولیدی به هلدینگ سرمایه گذاری در دستور کار قرار گرفته است. این مهم از طریق توسعه سرمایه گذاری براساس مزیت های رقابتی و تکمیل زنجیره ارزش محصولات تولیدی شرکت در دست پیگیری و انجام است، اهم فعالیت های انجام شده در واحد تحقیق و توسعه در سال ۱۴۰۲ در قالب سرفصل های زیر، تدوین شده و در دست پیگیری است:

(۱) سرمایه گذاری جدید و مشارکت در پروژه های عملیاتی و طرح های نیمه تمام

(۲) توسعه و تنوع بخشی به محصولات تولیدی شرکت

(۳) رفع نیازهای فرایندی مجموعه

در ادامه جزئیات و موضوعات در دست پیگیری در هر یک از سرفصل های فوق شرح داده می شود:

(۱) سرمایه گذاری جدید و مشارکت در پروژه های عملیاتی و طرح های نیمه تمام

۱-۱ اجرای طرح تولید آلکیل بنزن خطی با تکنولوژی DETAL

باتوجه به ضرورت تکمیل سرمایه گذاری های انجام شده، با دستور مدیریت محترم عامل، از اردیبهشت ۱۴۰۱، شروع مجدد طرح به معاونت نوآوری و توسعه ابلاغ گردید و براساس نظرات کارگروهی متشکل از معاونان و مدیران شرکت، مقرر شد برای کسب اطمینان از کامل بودن مدارک مهندسی موجود طرح، از شرکت های مهندسی مشاور معتبر ایرانی دعوت به عمل آید که در این راستا با چندین شرکت معتبر مهندسی کشور مذاکرات و یا مکاتبات لازم صورت گرفته است. در حال حاضر مطالعات این طرح از جنبه فنی و اقتصادی پایان یافته، راهکارهای رفع گلوگاه های موجود شناسایی شده، زمین و مجوزهای مربوطه تامین گردیده، برنامه زمان بندی فازهای مهندسی و عملیاتی اولیه تدوین شده و در دست اجرا می باشد.

۲-۱ تولید الکل های شوینده

تولید الکل های شوینده از طرح های بزرگ و کلان تعریف شده در مجموعه است این طرح به تولید محصولاتی با کاربری مشابه آلکیل بنزن خطی در سبد بالادستی صنایع شوینده است. مطالعات تکمیلی امکان سنجی اولیه و تصمیم گیری برای نحوه اجرا انجام شده است. در حال حاضر انتقال تکنولوژی و انجام فرایند سرمایه گذاری و عملیات اجرایی در دستور کار این طرح می باشد.

۳-۱ توسعه و تنوع بخشی به محصولات تولیدی شرکت

در راستای این سرفصل به عنوان مهم ترین بازیگر صنایع بالادستی شوینده ایران، ابتدا نسبت به شناسایی مسیر و سبد محصولات قابل تولید برای مجموعه اقدام شد که در این راه با استفاده از اطلاعات و الگوهای صنعتی مشابه جهانی درخت محصولات قابل تولید در زنجیره محصولات شرکت تدوین گردید.

پس از تکمیل این گام و شناسایی ظرفیت های توسعه ای موجود، نسبت به عملیاتی سازی و ورود به عرصه تولید هر یک از محصولات اقدام شد که تاکنون طرح های زیر در این حوزه به اجرا درآمده است.

۴-۱ توسعه عملیاتی و تجاری سازی روغن پایه ترانسفورماتور

باتوجه به نیاز بازار به روغن ترانسفورماتور و واردات ده ها هزار تن از این محصول در کشور و در راستای گسترش سبد محصولات شرکت، پس از تکمیل دانش فنی، تولید از مهرماه سال جاری تولید محصول آغاز گردید و فرایند تولید و فروش ۱۴۰۰ تن از این محصول در حال انجام است، که بیش از ۷۰۰ تن محصول تولید و تحویل شده است و باتوجه به سودآوری مناسب این فرآورده، این روند همچنان ادامه دارد و براساس قرارداد موجود، با بهبود ویژگی های فنی این محصول، فروش بیش از ۲۰۰۰۰ تن در سال آتی در دستور کار قرار دارد و هدف اصلی این پروژه، صادرات محصول نهایی با استانداردهای بین المللی است. در این راستا به منظور دستیابی به فرمولاسیون و روش تولید جدید و نزدیک شدن به استاندارد و نتایج بهتر توافقاتی با شرکت پترو فناور جوان چهل ستون انجام شد که محصول با فرمولاسیون جدید قابلیت فروش با قیمت مناسب و استاندارد خوب در بازارهای داخلی و خارجی را داشته باشد.

۵-۱ توسعه دانش تولید حلال های تجاری (طرح فراورش)

با توجه به اولویت استراتژیک سازمان مبنی بر توسعه محصولات و در راستای تکمیل زنجیره ارزش محصولات، اقدام به تعریف پروژه فراورش با هدف تنوع بخشی به سبد محصولی مجتمع و ایجاد ارزش افزوده بیشتر برای برش ها و محصولات موجود در مجتمع نموده است. در حال حاضر مطالعات اولیه طرح مذکور پایان یافته و تعدادی از محصولات هدف در مقیاس آزمایشگاهی تولید شده و شناسایی مبادی تولید بدون کارخانه در مقیاس صنعتی نیز صورت گرفته است. به موازات این موضوع، طرح بررسی فنی و اقتصادی در معاونت توسعه در دست انجام است و در حال اتمام مرحله پیش امکان سنجی می باشد.

۶-۱ توسعه دانش فنی تولید سورفکتانت ها :

با انجام مطالعات گسترده و برگزاری جلسات متعدد با شرکت های دانش بنیان فعال در این حوزه، مشخص گردید که امکان دستیابی به دانش فنی تولید مواد با ارزش افزوده بسیار مناسب با استفاده از محصولات تولیدی شرکت در زمینه افزودنی روانکارها وجود دارد، در حال حاضر نمونه آزمایشگاهی و نیمه صنعتی این محصولات تهیه شده و جهت تأیید فنی و عملکردی با مشتریان داخلی و خارجی به اشتراک گذاشته شده است. تولید نیمه صنعتی و سپس طراحی واحد تولیدی مستقل با همکاری شرکت های دانش بنیان داخلی در مرحله اجرا قرار دارد. جهت اجرای تولید عملیاتی این محصولات، ضمن شناسایی تکنولوژی ها و روش های تولید موجود، طرح اقتصادی در دست تدوین می باشد. اجرای این طرح علاوه بر ارزش افزوده قابل توجه، کاهش شدید وابستگی به این محصولات که از درجه پیچیدگی بالایی برخوردار هستند، وجود دارد. این طرح در قالب یک قرارداد همکاری توسعه محور با شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان تنظیم شده و در حال اخذ مصوبه و تایید مدیریت برای پیشبرد می باشد.

۲) رفع نیازهای فرایندی مجموعه

۲-۱ احیاء کاتالیست واحد پاکول توسط شرکت نانو پارس اسپادانا:

در راستای قرارداد "طراحی و ساخت واحد صنعتی احیاء کاتالیست NDC8 راکتور پاکول" و مشکلات به وجود آمده در این طرح در تاریخ ۹۹/۰۱/۱۰ قرارداد با عنوان "احیاء و فعال سازی کاتالیست دهیدروژناسیون با هیدروژن به مقدار ۱.۷۰۰ کیلوگرم توسط شرکت نانو پارس اسپادانا (مجری) برای شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (کارفرما) منعقد شد. مطابق با بررسی های انجام شده؛ شرکت نانو پارس اسپادانا از ابتدای شروع قرارداد، تست های پایلوتی در مقیاس ۳۰۰ گرم برای احیاء هیدروژنی کاتالیست های کلرینه شده را انجام داده و با مشاهده نتایج مثبت از تست های پایلوتی، شروع به ساخت کوره و راکتور مورد نیاز در مقیاس بزرگتر نموده است. با اتمام ساخت تجهیزات مورد نیاز، تست های شبانه روزی آغاز شده ولی نتایج مناسبی حاصل نشده بود. در این راستا جلساتی به منظور تمدید قرارداد و رصد اقدامات شرکت مذکور انجام و نمونه از کاتالیست NDC10 به منظور تکمیل تحقیقات آنها ارسال مقرر شد مطابق با گزارشات ارائه شده تغییراتی در فرایند مذکور انجام و اصلاحات مناسب را انجام دهند.

۲-۲ طرح تولید کاتالیست واحد پاکول شرکت ماهان

این طرح صنعتی - پژوهشی در فاز اولیه در مقیاس آزمایشگاهی در شرکت ماهان اجرا و مقداری محصول جهت تست اولیه تولید شده است، بنابراین به منظور انجام تست‌ها در شرایط عملیاتی مشابه فرایند شرکت ICIC، نیاز به دو مرحله تست و اصلاحات محصول دارد.

۳-۲ مدل سازی راکتور بستر ثابت جریان شعاعی تبدیل پارافین به الفین (پاکول)

اجرای طرح پژوهشی با موضوع مدل سازی راکتور بستر ثابت جریان شعاعی تبدیل پارافین به الفین (پاکول) شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران و مطالعه سینتیک واکنش‌های کاتالیستی طی قراردادی با دانشگاه اصفهان منعقد گردید. هدف از این طرح شناسایی بهتر فرایند واکنش پاکول بعنوان گلوگاه تعیین ظرفیت تولید محصول اصلی سازمان به تصویب رسیده و هم اکنون پس از طی مراحل آماده سازی راکتور عملیاتی، مراحل اجرایی مدل سازی را طی می کند.

مدیریت HSE

واحد ایمنی و آتش نشانی

اهم فعالیت های انجام شده

- ۱- بررسی شرایط مخاطره آمیز و ارزیابی ریسک در سازمان
- ۲- سرویس و کالیبراسیون اجزا و قطعات ایمنی
- ۳- برگزاری مانور شرایط اضطراری و جلسات ایمنی در واحدها
- ۴- برگزاری دوره های آموزش ایمنی، پرسنل و سایر مراجعه کنندگان به شرکت

واحد بهداری و بهداشت حرفه ای

- ۱- انجام معاینات دوره ای جهت پرسنل و نفرات جدیدالورود و شرکت تابعه و بازنشسته
- ۲- انجام طرح پوشش ملی غربالگری فشار خون

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۳- عقد قرارداد با مشاور تغذیه و نظارت بر فعالیت رستوران

۴- شرکت در همایشات و جلسات سلامت و بهداشت کارکنان

۵- راه اندازی قسمت بهداشت روان در واحد بهداری

۶- پیگیری و هماهنگی با شرکت های ارائه دهنده خدمات بهداشت حرفه ای جهت اندازه گیری عوامل زیان آور

محیط زیست

واحد محیط زیست

*اهم فعالیت های انجام شده

۱- پروژه استقرار صنعت سبز

۲- پروژه اجرایی نمودن طرح تفکیک پسماند در سطح مجتمع

۳- پروژه امکان سنجی استفاده از لجن های خروجی واحد تصفیه خانه بهداشتی (۲۹۰۰) به عنوان کود کشاورزی

۴- پروژه امحاء پسماندهای ویژه لجن شیمیایی شرکت توسط شرکت امحاکننده مورد تائید سازمان حفاظت

محیط زیست

۵- پروژه اتصال سیستم پایش آنلاین پارامترهای زیست محیطی پساب صنعتی تصفیه شده و گاز خروجی از منابع

احتراقی، به سامانه جامع اطلاعاتی صنایع سازمان حفاظت محیط زیست

۶- پروژه شناسایی و رفع نشتی های فرایندی LDAR (Leak Detection And Repair)

۷- حضور در هجدهمین همایش مدیریت سبز و ارسال گزارش مربوطه

*واحد تضمین کیفیت

۱- برگزاری ممیزی شخص ثالث (SGS) برای سیستم های مدیریت کیفیت، زیست محیطی، ایمنی و بهداشت

شغلی و سیستم مدیریت ارزش و پیگیری انجام اقدامات اصلاحی

۲- تهیه گزارش بازنگری مدیریت

۳- برگزاری ممیزی داخلی و پیگیری انجام اقدامات اصلاحی

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴- شروع پروژه مدیریت دانش و پیگیری انجام مراحل مختلف آن مطابق با برنامه زمانبندی ارائه شده از طرف گروه مشاوره مدیریت دانش دانا به نحوی که تا پایان سال مالی ۱۴۰۲ این پروژه نزدیک به ۸۰ درصد پیشرفت داشته است و هم اکنون در مراحل نهایی سازی قرار دارد؛

۵- به روزرسانی جداول ریسک های سازمانی واحدهای مختلف؛

۶- پیگیری و به روزرسانی اسنادی که نیاز به ویرایش و به روزرسانی داشته اند؛

۷- پیگیری جهت برگزاری دوره آموزشی الزامات ممیزی سیستم های مدیریتی به منظور افزایش تعداد ممیزان داخلی شرکت؛

واحد بازرگانی

اهم فعالیت های انجام شده

۱- تعداد کل درخواستهای خرید صادره ۳۱۴۸ مورد می باشد که از این تعداد ۲۶۲۵ مورد درخواست خرید و تعداد ۵۲۳ مورد درخواست خدمات بوده است.

۲- تعداد ۴۴۷ مورد از درخواستهای خدمات و تعداد ۱۹۳۴ مورد از درخواستهای تامین تعیین تکلیف گردیده است.

۳- انجام مناقصات مربوط به خریدهای طرح نوسازی

۴- انعقاد قراردادهای خرید قطعات طرح نوسازی

*تامین اقلام طرح نوسازی:

- قرارداد مربوط به ولوهای اسیدی در آذر ماه ۱۴۰۱ منعقد و اولین پارت ولوها به گمرک شهید رجایی بندرعباس رسیده است همچنین دومین پارت ولوهای اسیدی بارگیری و در حال حرکت به سمت بندر جبل علی می باشد، روند ثبت سفارش انجام گردیده است.
- قرارداد خرید PSV غیر اسیدی در تیرماه ۱۴۰۲ منعقد و روند ساخت PSV غیر اسیدی در حال نهایی شدن هست و به زودی مرحله بازرسی و تحویل کالا انجام خواهد شد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

- قرارداد خرید vacuum pumps منعقد شده و فرایند ساخت در حال انجام است.
- قرارداد مربوط به displacer level transmitters در آذرماه ۱۴۰۲ منعقد و پیش پرداخت مربوطه واریز شده است.
- برنده مناقصه Field gauges انتخاب شده و قرارداد مربوطه در حال منعقد شدن است.
- قرارداد مربوط به capacitance level switch در آبان ۱۴۰۲ منعقد و پیش پرداخت مربوطه واریز شده است.
- مرحله اول بازرسی crude mixer واحد DSH و آخر ژانویه ۲۰۲۴ انجام شده و در حال هماهنگی برای مرحله دوم بازرسی هستیم.
- قرارداد های مربوط به بانک خازنی، تابلو برق، ترانسفورماتور و Rotameter نیز منعقد شده است.

از ۱۴۰۱/۱۰/۱ تا ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ تعداد درخواست های سفارش گذاری و تحویل داده شده به

شرح زیر میباشد:

*اهم فعالیت های واحد بازرگانی طرح نوسازی

ردیف	عنوان پروژه انجام شده در سال مالی ۱۴۰۲
1	ساخت FILTER جهت طرح نوسازی
2	۱۹۰ ردیف لوله و اتصالات جهت طرح نوسازی
3	۵۵ ردیف استرینر جهت طرح نوسازی
4	ساخت قرارداد Sample cabinets & Sample coolers
5	خدمات انجام احداث جاده جهت حمل و نقل تجهیزات
6	بازسازی و احداث ساختمان طرح نوسازی احد
7	احداث واحد تخلیه بنزن جهت طرح نوسازی
8	انجام خدمات مهندسی مشاور
9	انجام بیش از ۵۰ خدمات درخصوص انالیز متریال جهت طرح نوسازی
10	تامین ۸۰۰ عدد ولو جهت اورهال آتی
11	تامین ۱۰۰۰۰ عدد شیم پلیت جهت طرح نوسازی
12	تامین ۲۴۹ ردیف اتصالات اورهال آتی
13	تامین ۳۱۷ ردیف اتصالات جهت طرح نوسازی

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

14	تامین ۴۰۰ عدد گسکت های مونل جهت طرح نوسازی
15	تامین ۵.۷۶۵ عدد گسکت جهت راه اندازی طرح نوسازی
16	تامین ۶۴ عدد استاد بولت
17	تامین ۹۷ ردیف جهت طرح نوسازی
18	تامین اقلام پست ۶۳KV جهت طرح نوسازی
19	تامین الکتروود های طرح نوسازی
20	تامین باسداکت های طرح نوسازی
21	تامین پکیج فن ۱۴۰۲ جهت طرح نوسازی
22	تامین پمپ های رفت و برگشتی جهت طرح نوسازی
23	تامین پمپ های عمودی جهت طرح نوسازی
24	تامین الکتروموتور و پمپ جهت طرح نوسازی
25	تامین طرح نوسازی تابلو های برق
26	تامین ترانسفورماتور جهت طرح نوسازی
27	تامین تله بخار ها طرح نوسازی
28	تامین جهت طرح نوسازی رگولاتور
29	تامین کابل های برق جهت طرح نوسازی
30	تامین لدر و سینی کابل های طرح نوسازی
31	تامین یک دستگاه آنالیزر
32	تعمیر ۵۸۳ عدد گسکت ولو جهت طرح نوسازی
33	تامین ۲۲.۰۰۰ عدد stud bolt جهت طرح نوسازی
34	قرارداد تامین VALVE نوسازی ۱۴۳۰ جهت طرح نوسازی
35	ساخت ۳۲ دستگاه anti freez valve جهت طرح نوسازی
36	ساخت EXPANSION JOINT جهت طرح نوسازی
37	تامین FIELD SIGNAL INDICATOR جهت طرح نوسازی
38	قرارداد ساخت Flare جهت طرح نوسازی
39	ساخت SPRING HANGER جهت طرح نوسازی
40	حمل تجهیزات سنگین جهت طرح نوسازی

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

خدمات افزایش پست ۶۳ جهت طرح نوسازی	41
خرید اسید HF	42
خرید تجهیزات ارتینگ جهت طرح نوسازی	43
خرید تجهیزات ارتینگ جهت طرح نوسازی	44
تامین یک دستگاه میکسر و گیربکس جهت طرح نوسازی	45
طراحی ساخت واحد آب دمن جهت طرح نوسازی	46
طراحی و ساخت واحد کولینگ جهت طرح نوسازی	47
mov قرارداد جهت طرح نوسازی	48
قرارداد تامین استاتیک میکسر جهت طرح نوسازی	49
قرارداد تامین کابل های ابزار دقیق	50
قرارداد ساخت اجکتور جهت طرح نوسازی	51
قرارداد بازرسی شخص ثالث	52
VENTURI & ORIFICE قرارداد ساخت	53
قرارداد ساخت یک دستگاه tube bundle for fa-201 جهت اورهال آتی	54
قرارداد ساخت یک دستگاه LP , HP Element جهت اورهال آتی	55
قرارداد ساخت قطعات کمپرسور	56
قرارداد ساخت ۵ ست Tray Assembly جهت اورهال آتی	57
قرارداد ساخت ۴ عدد sheel جهت اورهال آتی	58

واحد فروش خارجی

۱- ثبت رکورد بالاترین میزان فروش صادراتی در سالیان اخیر چه از بعد مقادیر وزنی و چه از بعد ارزش ارزی (از سال مالی ۹۵ تاکنون) میزان صادرات مجموع ثبت شده در سال مالی ۱۴۰۲ برابر ۱۲۳ میلیون دلار بوده که بالاترین میزان در ۸ سال اخیر می باشد. از بعد وزنی نیز، میزان صادرات انجام شده در حدود ۱۰۷ هزار تن بوده که رکورد ۷ سال گذشته می باشد.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۲- حضور فعال تر در سایر بازارهای صادراتی در حوزه فرآورده LAB از طرق مختلف به کشورهای حوزه قاره آفریقا و خاورمیانه شامل سوریه، اردن، کنیا، تانزانیا، آفریقای جنوبی و اختصاص سهم بیشتری به کشور همسایه، پاکستان. با توجه به عدم امکان صادرات به مقصد کشور هندوستان به عنوان اصلی ترین بازار هدف صادراتی در بیست سال گذشته، بدلیل عدم دریافت گواهینامه BIS طی سال گذشته، ناگزیر به حضور فعال تر در سایر بازارهای هدف صادراتی بوده ایم که این امر با تعامل و همکاری مدیران شرکت و تلاش بی وقفه همکاران واحد فروش خارجی محقق شده است.

۳- استفاده گسترده تر از مدل های فروش تحویل محصول در مقاصد مختلف و شرایط پرداخت اعتباری شامل LC بانکی برای اولین بار در دوازده سال گذشته موجب امکان ورود به بازارهای جدید شده است. (برخی از موارد قید شده به یمن خرده فروشی از امارات و کاهش زمان حمل محقق شده است).

*مدیریت مهندسی

واحد بازرسی فنی

- ضخامت سنجی از خطوط لوله و تجهیزات در سال مالی گذشته به منظور جلوگیری از بروز نشتی و حادثه عملیاتی و امکان هدر رفت مواد اولیه و محصول
- اندازه گیری نرخ خوردگی تست کوپن های برج های خنک کننده جهت بهینه سازی و کنترل مصرف مواد افزودنی به برج های خنک کننده با دوره زمانی ۲ ماهه
- اندازه گیری پتانسیل حفاظت کاتدی به منظور پایش و کنترل خوردگی لوله های زیرزمینی و مخازن ذخیره با دوره زمانی ۲ ماهه
- انجام دماسنجی بر روی تیوبهای کوره های مجتمع با دوره های زمانی ۲ و ۳ ماهه
- صدور دستور کار بازرسی فنی با توجه به درخواست واحد های بهره بردار
- صدور کتابچه فنی ساخت و ارائه الزامات متریالی قطعات و تجهیزات
- بررسی پیشنهادهای فنی مربوط به ساخت، تامین و خرید تجهیزات یا قطعات مورد نیاز مجموعه

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

- انجام بازرسی مترالی کالا در فرایند تایید اقلام ورودی به مجتمع
- نظارت بر بازسازی و تعمیرات و ساخت اجزا و قطعات مصرفی

واحد نگهداری تجهیزات

*اهم فعالیت های انجام شده

- برنامه ریزی تعمیرات پیشگیرانه
- انجام ارتعاش سنجی تجهیزات دوار به صورت دوره ای و اضطراری به منظور پایش وضعیت تجهیزات حدود ۲۴۰۸ مورد
- ارسال **P.M.** هماهنگ تجهیزات حساس بین واحدهای برق ، مکانیک و ابزار دقیق و پیگیری انجام دستورالعمل ها
- ارسال دستورالعمل و نظارت بر روی تجهیزات در زمان تعمیرات پیشگیرانه ، پیشینانه و اضطراری از قبیل پمپ کمپرسورها ، میکسرها ، فن های هوایی و دمنده ها
- پیگیری استقرار سیستم آنالین و ایرلس جهت پایش وضعیت ارتعاشات تجهیزات دوار
- طراحی و ساخت پکینگ های گاز کمپرسورهای رفت و برگشتی در راستای کاهش هزینه ها و افزایش بهره وری و بومی سازی
- تغییر طراحی ولوهای کمپرسورهای رفت و برگشتی و بیش از ۲ برابر کردن عمر مفید ولوها و عیب یابی و تغییر مترال مکانیکال سیل پمپ های دما بالا
- تغییر طراحی پمپ های عمودی شرکت در راستای بهبود عملکرد پمپ ها و کاهش هزینه های تعمیراتی
- تعمیرات اساسی الکتروموتورها و ترانس های مجتمع
- مشارکت در پروژه پرووینگ میترهای دریافت خوراک از پالایشگاه و ارسال برش های برگشتی

واحد مهندسی عمومی

*اهم فعالیت های انجام شده

- طراحی ، تهیه نقشه و برآورد پروژه های مهندسی مجتمع (به صورت مستمر)

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

- نظارت بر پروژه طراحی و بازسازی ساختمان های واحدهای شرکت
- نظارت بر پروژه طراحی و ساخت و نصب فن FA-301 I/J
- نظارت بر پروژه طراحی و ساخت مخزن آتش نشانی TK-1502
- نظارت بر راه اندازی و رفع نواقص واحد RO
- نظارت بر پروژه احداث نیروگاه جدید
- نظارت بر پروژه ساخت، نصب و راه اندازی دستگاه های تهویه مطبوع ساختمان آتش نشانی، بهداری و نیروگاه

واحد مهندسی خرید

*اهم فعالیت های انجام شده

- بررسی بیش از ۱۷۰۰ عنوان پیشنهاد فنی در حوزه های مکانیک، ابزار دقیق و برق
- بررسی کیفی بیش از ۱۵۰۰ ردیف کالای خریداری شده و ویرایش بیش از ۱۰۰۰۰ عدد شناسنامه کالا
- ترسیم نقشه و تدوین کتابچه فنی برای بیش از ۲۰۰ عدد درخواست ساخت قطعات یدکی
- بومی سازی کنترل ولو سرویس اصلی اسید و سرویس بخار
- پیگیری جهت ساخت داخل ترموول های با متریا ل
- ادامه کار پروژه ساخت قطعات یدکی کمپرسورها
- بررسی و انجام فرایند ارزیابی تامین کنندگان برای ۴۵ شرکت متقاضی و اضافه شدن ۳۲ شرکت به لیست تامین کنندگان مجاز

*مدیریت فنی

مهندسی ساختمانی و عمرانی

*اهم فعالیت های انجام شده

- ترمیم پوشش بتنی کف استخرهای 1815، شامل تخریب بتن، آرماتوربندی و بتن ریزی مجدد به مساحت تقریبی 700m² و حجم 140m³
- ایجاد رمپ بتنی برای استخر ۱۸۱۵
- ترمیم سرامیک ضد اسید واحد ۱۲۰۰ و ۱۳۰۰

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

- حفاری محل نشست واحد ۳۰۰ (سه نقطه)
- احداث انبار جدید واحد ایمنی
- اجرای **Road crossing**، اجرای فنداسیون ساپورت و کرگیری بتن مربوط به خط لوله پلی اتیلن آب مربوط به تانک های ۱۰۵ و ۳۰۵
- حفاری محل نشستی خط لوله ۱۲ اینچ آب آتش نشانی خیابان ۱۸ به ۲۱
- حفاری مسیر خط و اجرای ولویاکس مربوط به خط لوله گاز کارگاه مرکزی
- حفر ۴ عدد سونداژ اطرف محوطه **TK-1501** جهت بررسی نشستی احتمالی
- جابجایی ضایعات و دیوارهای بلوکی انبار ضایعات و اجرای مجدد آنها جهت آماده سازی محوطه اجرای فاز ۲ نیروگاه خورشیدی
- تسطیح و کوبش محوطه انبار روباز جدید به مساحت تقریبی ۵۰۰۰ متر مربع
- ترمیم بتن و عایق استخر آبیاری قطره ای
- اصلاح مسیر خطوط زیرزمینی واحد ۱۲۰۰

*مدیریت نظارت فرایندی

واحد مهندسی فرآیند

*اهم فعالیت های انجام شده

بدین وسیله فهرستی از مهم ترین فعالیت های واحد مهندسی فرایند در سال مالی اخیر تقدیم حضور می گردد:

شماره	فعالیت	مزایا
۱	کاهش تولید برش سبک (Light End)	<ul style="list-style-type: none">• افزایش سودآوری تولید نرمال پارافین از ۵ تا ۱۴ میلیون دلار در سال بسته به محتوای خوراک نفت سفید و ظرفیت تولید.• افزایش تنوع پذیری محصول نرمال پارافین تولیدی و LAB تولیدی.
۲	رفع مغایرت بین مقادیر جریان سنج - های شرکت و پالایشگاه اصفهان	<ul style="list-style-type: none">• بازگشت حدود ۱۷۰۰ میلیارد ریال به شرکت حاصل از اصلاح خطاهای موجود.
۳	راه اندازی واحد RO	<ul style="list-style-type: none">• بازیابی پساب به چرخه مصرفی آب و کاهش

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

مصرف آب.		
• کاهش چشمگیر مصرف روزانه‌ی گاز نیتروژن.	نصب رگلاتور روی مسیر نیتروژن در واحد اسیدی	۴
• افزایش تاب‌آوری مجموعه و قدرت راهبردی در تأمین خوراک. • امکان‌پذیری فروش برش‌های تولیدی. • افزایش سودآوری شرکت.	همکاری علمی و فنی در تأمین نفت از سایر منابع	۵
• افزایش فروش محصولات جنبی شرکت.	همکاری علمی و فنی در خصوص استانداردسازی برش‌های تولیدی	۶

واحد انرژی

(۱) پروژه پایش سالانه سیستم بخار و تعمیر و یا تعویض تله های بخار در سطح مجتمع :

(۲) پروژه ممیزی تفصیلی انرژی

(۳) همکاری جهت انجام پروژه تحقیقاتی :

طرح پیشنهادی با عنوان "تحلیل انرژی، اکسرژی و بهینه سازی مصرف انرژی فرایند تولید آلکیل بنزن خطی مجتمع" در کمیته انرژی بررسی و تایید گردید. در این طرح میزان اتلافات اکسرژی در واحدهای مختلف مجتمع با استفاده از شبیه سازی واحدهای فرایند LAB با استفاده از نرم افزار شبیه ساز و طراحی شبکه مبدل های فرایند و تعیین میزان حداقل مصرف utility با به کارگیری تکنولوژی پینچ و پل و بهینه سازی کل فرایند در جهت کاهش مصرف انرژی با حفظ ظرفیت تولید بررسی می گردد .

(۴) پروژه واحد پساب صنعتی به روش RO که به مرحله بهره برداری رسید.

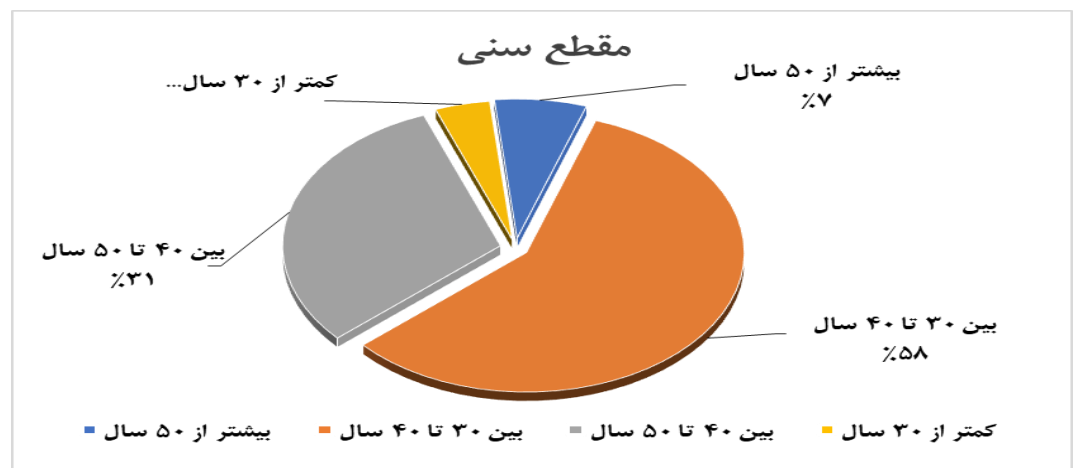
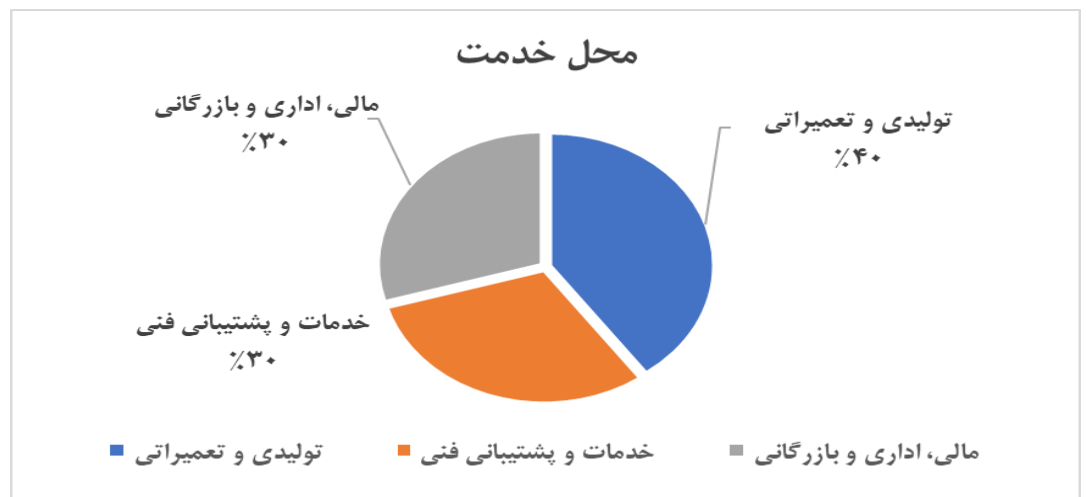
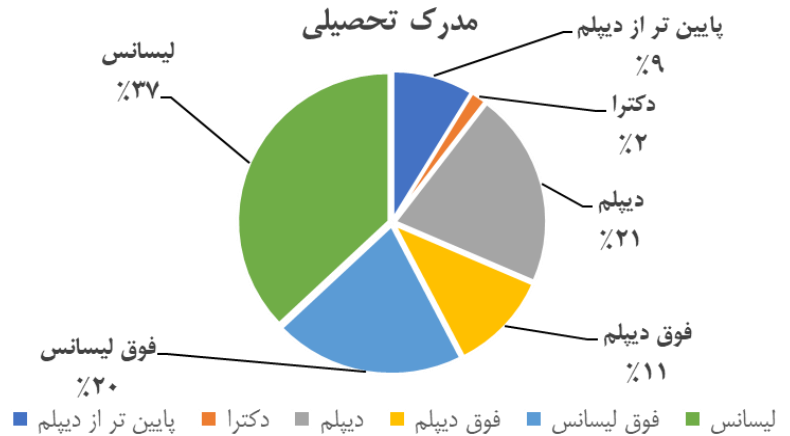
شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

*واحد منابع انسانی

واحد کارگزینی



شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

واحد آموزش

آموزشهای برگزار شده برای پرسنل شرکت در سه گروه اصلی زیر طبقه بندی می شود:

تکمیل برنامه شش ماهه دوم سال **1401** و اجرای برنامه شش ماهه اول و دوم سال **1402**

جهت تقویت توان علمی و عملی همکاران شاغل

کسب شایستگی های مورد نیاز نفرات تغییر پست داده شده

دوره های خارج از برنامه آموزشی بنا به دستور مدیریت

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۴-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته:

شماره بند صورت جلسه	تکالیف مجمع	خلاصه اقدامات انجام شده
۱-۲ بند ۴	مقرر گردید کماکان پیگیری های لازم در مورد انعقاد قرارداد با شرکت پالایش نفت اصفهان بعمل آمده و متعاقباً براساس قرارداد منعقد شده در صورت لزوم تعدیلات احتمالی در حسابها انجام پذیرد.	بر اساس تکلیف مقرر شده در مجمع عمومی صاحبان سهام، از اوایل سال ۱۴۰۱ پیگیری اصلاح قرارداد با جدیت در دستور کار قرار گرفت و جلسات و مکاتبات و پیگیری های متعدد با پالایشگاه، مقامات دولتی استانی و وزارت نفت، سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان و دستگاه های نظارتی به عمل آمده است ولی متأسفانه علی رغم تلاش ها و جلسات برگزار شده پالایشگاه همچنان بر رویه خود اصرار ورزیده است. لیکن مدیریت شرکت با در نظر گرفتن اهمیت ریالی موضوع و تاثیر آن بر سال های آینده، ضمن در نظر گرفتن مصالح اصلی و اساسی شرکت، اقدام به طرح موضوع در دعاوی حقوقی و پیگیری حقوق شرکت و سهامداران از مراجع ذیصلاح نموده است.
۲-۲ بند ۵	در رابطه با بند ۵ گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی، مقرر شد پیگیری لازم و جدی در مورد کاهش مالیات مندرج در برگ تشخیص مالیاتی عملکرد سال مالی ۱۴۰۰ مطابق ضوابط و مقررات قانونی بعمل آید. ضمناً تأکید گردید موارد مالیاتی شرکت مورد پیگیری جدی قرار گیرد.	صدور برگه قطعی و کاهش مالیات بر طبق تکالیف مجمع انجام پذیرفت
۳-۲ بند ۷	مقرر گردید علیرغم وجود شرایط تحریم، کماکان پیگیری های لازم برای دریافت اطلاعات مربوط به دانش فنی، خدمات مهندسی پایه و تفصیلی از شرکت UOP انگلستان برای تصمیم گیری و تعیین تکلیف جهت ادامه طرح توسعه (دوم) بعمل آید.	با توجه به ادامه شرایط تحریم ها ضمن بررسیهای کارشناسی و گزارشات توجیهی، ادامه روند انجام این پروژه در استان هرمزگان (بندرعباس) در جلسه هیات مدیره بانک ارائه و مورد تایید قرار گرفته است.
۴-۲ بند ۸	مقرر گردید برای وصول مابقی مطالبات ۱۰٪ عوارض ارزش افزوده بصورت مستمر پیگیری شود. درخصوص سایر پرونده های مالیاتی با موضوع مشابه نیز که تحت رسیدگی است و یا در مراحل آتی رسیدگی خواهد شد، تا حصول نتیجه قطعی پیگیری و نتیجه آن به بانک صنعت و معدن و سهامداران محترم اطلاع رسانی گردد. همچنین در رابطه با سایر مطالبات سازمان امور مالیاتی بشرح مندرج در گزارش حسابرس و بازرس قانونی با رعایت ضوابط و مقررات، اقدام لازم صورت پذیرد.	۲۰ دوره پرونده ارزش افزوده از ۲۱ دوره استرداد و مبالغ آن وصول و به حساب شرکت واریز گردید.
۵-۲ بند ۱۰	رعایت مفاد بند ((ب)) ماده ۶ و بند ((ب)) ماده ۲۰ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی، درخصوص اعلام اسامی پیمانکاران پروژه ها به وزارت صنعت، معدن و تجارت و ارائه گزارش عملکرد مواد (۳) الی (۵)، (۷) و (۱۷) قانون هر سه ماه یکبار به هیئت نظارت این قانون مورد تأکید قرار گرفت.	در خصوص ماده ۲۰ قانون استفاده حداکثری از توان تولیدی و خدماتی و حمایت از کالای ایرانی موارد زیر قابل تأمل است: این شرکت در راستای حمایت از ساخت داخل پروژه های مختلف تعریف کرده و در این راستا در نمایشگاه ساخت نیز شرکت فعال داشته است همچنین قطعات یدکی پمپ و کمپرسورها مهندسی معکوس و ساخت داخل گردیده است لازم به ذکر است نزدیک ۲۰۰۰ قطعه ساخت داخل گردیده است. با توجه به حساسیت سایت صنایع شیمیایی ایران و استفاده از اسید HF در واحد ۵۰۰ باعث شده است متریهالهای خاص همچون اینکویل و مونل با تکنولوژی خاصی در طراحی آنها بکاررفته باشد لذا در این راستا امکان ریسک و تست برخی قطعات در ساخت داخل نمی باشد چون باعث ریسک اختلال در پروسه تولید میگردد.
۶-۲ بند ۱۱	مقرر گردید مفاد مواد قانونی ۱۱۲، ۱۰۶، ۱۱۲، ۱۰۶، ۱۴۲، ۲۴۰، اصلاحیه قانون تجارت که بازرس قانونی اشاره نموده است، دقیقاً مورد اجرا قرار گیرد.	سود سهام (سهامداران عمده) پرداخت و تسویه گردیده است در خصوص مفاد ماده ۱۴۲ اصلاحیه قانون تجارت به استحضار میرساند موارد مطرح شده در بندهای مورد اشاره در گزارش حسابرس در دست پیگیری و اقدامات لازم در حال انجام می باشد از جمله در خصوص اخذ تضمین از صرافان، سند

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

مالکیت اخذ و در اختیار مشاور حقوقی شرکت گذاشته و موضوع در حال پیگیری است. در خصوص ماده ۱۰۶ اصلاحیه قانون تجارت به استحضار میرساند اقدامات لازم در این باره در دست پیگیری است.		
در مقطع گزارش معاملات موضوع ماده ۱۲۹	گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی معاملات موضوع ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت تفیذ شد و بر رعایت آئین نامه ها و دستورالعمل های مصوب شرکت بطور کامل تأکید گردید.	۷-۲ بند ۱۲
واحد حسابرسی داخلی ایجاد و فعال گردیده است همچنین منشور های مربوطه به تصویب رسیده است مضافاً کمیته حسابرسی، ریسک انتصابات تشکیل، اعضای آن انتخاب و منشورهای مربوط به آنها به تصویب هیأت مدیره رسیده است و برنامه حسابرسی داخلی جهت سال ۱۴۰۳ تنظیم و پس از تصویب کمیته حسابرسی به تصویب هیات مدیره نیز رسیده و در حال اجرا می باشد.	رعایت مفاد دستورالعمل و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار با موضوع حاکمیت شرکتی، افشای اطلاعات، موارد انضباطی و کنترل های داخلی در تمام موارد بصورت کامل مورد تأکید قرار گرفت.	۸-۲ بند ۱۴
نامه به مرکز اطلاعات مالی شورای عالی مبارزه با پولشویی ارسال و اقدامات لازم در این خصوص در حال پیگیری است.	مقرر گردید کلیه مفاد قانون مبارزه با پولشویی و آئین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط رعایت و موارد مورد اشاره در گزارش انجام گردد.	۹-۲ بند ۱۶
صورت تطبیق حسابها و بانک ها با توجه به ارسال گزارشات فی مابین سالانه به صورت مستمر به عمل می آید.	مقرر گردید صورت تطبیق حسابها با بانک صنعت و معدن حداقل هر شش ماه یکبار تنظیم و رفع مغایرتهای احتمالی صورت پذیرد.	سایر موارد
به طور مستمر در دست اقدام می باشد.	مقرر گردید صورت جلسات هیأت مدیره، ظرف مدت یک هفته پس از برگزاری جلسه، تکمیل امضاء شده و یک نسخه از آن به همراه کلیه مستندات برای بانک صنعت و معدن ارسال گردد.	سایر موارد
در حال اجرا می باشد.	با توجه به اهمیت کنترل های داخلی شرکت، کمیته حسابرسی بر اساس مفاد منشور کمیته حسابرسی داخلی، ادامه فعالیت داده و صورت جلسات این کمیته در جلسات هیأت مدیره مطرح و بررسی گردد.	سایر موارد
در حال اجرا می باشد.	با عنایت به لازم الاجرا بودن دستورالعمل حاکمیت شرکتی ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار، مقرر گردید مفاد این دستورالعمل و سایر دستورالعمل های وضع شده توسط آن سازمان بطور کامل مورد اجرا قرار گیرد.	سایر موارد
در حال اجرا می باشد.	مقرر گردید کلیه پرونده های مالیاتی تا حصول نتیجه نهایی پیگیری گردیده و در مواردی که بدهی مالیاتی قطعی و پرداخت شده یا خواهد شد، مفاصاحسابهای مالیاتی موضوع ماده ۲۳۵ قانون مالیاتهای مستقیم اخذ گردد.	سایر موارد

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۶-۴- تشریح برنامه های راهبردی:

- تکمیل طرح توسعه (LAB2)
- تامین پایدار نفت سفید از سایر منابع ، استاندارد سازی و فروش محصولات برگشتی
- سرمایه گذاری در تولید مواد فعال سطحی مانند الکل چرب و مشتقات آن
- استفاده بهینه از منابع مالی و سرمایه گذاری های بورسی
- فروش مستقیم در بازارهای بین المللی
- تکمیل طرح توسعه (DETAL)

اطلاعات تماس با شرکت

کارخانه :

اصفهان- کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان- تهران، غرب نیروگاه شهید محمد منتظری

تلفن: ۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۵۰-۷

فاکس: ۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۶۰

دفتر تهران :

خیابان آفریقا- خیابان شهید سعیدی- شماره ۱۶

تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۵۶۷۹۴

فاکس: ۰۲۱-۲۲۰۵۹۸۶۸

وب سایت: www.iciiclab.com

پست الکترونیک: info@iciiclab.com

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

پیوست‌ها

پیوست شماره ۱: اطلاعات مربوط به هیئت مدیره

جدول مربوط به مشخصات و سوابق اعضای هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	زمینه‌های سوابق کاری	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها	عضویت قبلی در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها در ۵ سال اخیر
سید جواد احمدی (شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن)	رئیس هیأت مدیره - غیرموظف	دکتر	مدیرعامل شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران - مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	-	-	مدیرعامل شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران - مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران
سعید زرنندی (بانک صنعت و معدن)	نایب رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل موظف	دکتر	معاونت طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن، تجارت	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	-	-	-
سهراب ضیائی (شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران)	عضو هیأت مدیره غیرموظف	فوق لیسانس	عضو هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت آریا پیشرو قرن	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	-	-	عضو هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت آریا پیشرو قرن
سجاد طهماسبی (شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند)	عضو هیأت مدیره غیرموظف	فوق لیسانس	قائم مقام مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی ایران - مدیرعامل شرکت فولاد آذر حدید بناب	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	-	-	-