

بسمه تعالی

اطلاعیه

شماره پیگیری: ۱۱۳۱۴۰۰

شرکت: کویر تایر

کد صنعت: ۲۵۱۱۰۴

نماد: پکویپر (ذپکویپر)

موضوع: پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع عمومی فوق العاده در خصوص افزایش سرمایه

با عنایت به ماده ۳ دستورالعمل مراحل زمانی افزایش سرمایه شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب ۱۳۹۵/۰۷/۱۷ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) به پیوست گزارش توجیهی هیئت مدیره به منظور پیشنهاد افزایش سرمایه از مبلغ ۶,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۹,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها به منظور بهبود و اصلاح ساختار مالی شرکت که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ به تصویب هیئت مدیره رسیده و جهت اظهارنظر به حسابرس و بازرس قانونی ارسال شده، ارائه می گردد. اظهارنظر بازرس قانونی نسبت به گزارش مذکور متعاقباً اطلاع رسانی می گردد.

بدیهی است انجام افزایش سرمایه یادشده منوط به موافقت سازمان بورس و اوراق بهادار و تصویب مجمع عمومی فوق العاده می باشد.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

گزارش توجیهی افزایش سرمایه

شرکت کویر تایر (سهامی عام)

از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

مجمع عمومی فوق العاده محترم صاحبان سهام شرکت کویر تایر (سهامی عام)

با سلام و احترام،

به پیوست گزارش توجیهی هیات مدیره شرکت کویر تایر (سهامی عام) در ارتباط با افزایش سرمایه از مبلغ ۶.۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰ هزار ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰ هزار ریال (خالص افزایش سرمایه به مبلغ ۱۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ هزار ریال) از محل تجدید ارزیابی دارایی های ثابت طبقه زمین و ساختمان که بر اساس تجزیه و تحلیل وضعیت مالی و اقتصادی شرکت تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ به تأیید هیات مدیره شرکت رسیده است تقدیم میگردد.

به اعتقاد اینجانبان با توجه به کلیه اطلاعاتی که در اختیار ما می باشد، به منظور تصمیم گیری نسبت به گزارش افزایش سرمایه پیوست که در جهت حفظ منافع شرکت و رعایت یکنواخت حقوق هریک از صاحبان سهام در مطابقت با مقررات و قوانین موضوعه و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است، افزایش سرمایه ضروری بوده و اطلاعات ارائه شده منطبق با واقعیت موجود در تاریخ تهیه این گزارش می باشد و اثرات آتی مربوط تا حدی که در شرایط فعلی قابل پیش بینی می باشد به طور کافی و به نحو معقولی در این گزارش نشان داده شده است، لذا خواهشمند است با تصویب افزایش سرمایه از طریق افزایش تعداد سهام و از محل تجدید ارزیابی دارایی های ثابت زمین و ساختمان، شرکت را جهت رسیدن به اهداف تعیین شده یاری فرمایید.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

امضا	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضای هیات مدیره
	رئیس هیات مدیره - غیرموظف	آقای مرتضی اثباتی	شرکت سرمایه گذاری سپه (سهامی عام)
	نائب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل	آقای سیدمحمدحسین زینلی	گروه مدیریت سرمایه گذاری امید (سهامی عام)
	عضو موظف هیات مدیره - معاونت مالی و حقوقی	آقای محمدحسین پاکساز	شرکت سرمایه گذاری توسعه گوهران امید (سهامی عام)
	عضو موظف هیات مدیره - معاونت طرح و توسعه	آقای محمدصادق نائبی	شرکت سرمایه گذاری ساختمانی سپه (سهامی خاص)
	عضو هیات مدیره - غیر موظف	آقای محمدرضا خزاعی	شرکت سرمایه گذاری مهر (سهامی خاص)

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر نایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

ردیف		صفحه
	بخش اول : معرفی و نگاهی به وضعیت مالی شرکت.....	۵
۱	تاریخچه فعالیت	۶
۲	موضوع فعالیت	۶
۳	سرمایه و ترکیب سهامداران	۷
	۳-۱ جدول تغییرات سرمایه	۷
	۳-۲ وضعیت سهام	۷
	۳-۳ ترکیب سهامداران	۷
۴	مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل	۸
۵	مشخصات بازرس / حسابرس	۸
۶	روند سود آوری و تقسیم سود بر اساس سرمایه همگن شده	۹
۷	وضعیت مالی و عملکرد شرکت	۱۰
	۷-۱ صورت وضعیت مالی ۳ سال گذشته حسابرسی شده	۱۰
	۷-۲ صورت سود و زیان ۳ سال گذشته حسابرسی شده	۱۱
	۷-۳ صورت تغییرات در حقوق مالکانه ۳ سال گذشته حسابرسی شده	۱۲
	۷-۴ صورت جریان های نقدی ۳ سال گذشته حسابرسی شده	۱۳
	۷-۵ نسبت های مالی سه سال اخیر	۱۴
	بخش دوم : تشریح طرح افزایش سرمایه.....	۱۵
۸	هدف از انجام افزایش سرمایه	۱۶
۹	خلاصه دلایل توجیهی افزایش سرمایه	۱۶
۱۰	سرمایه گذاری مورد نیاز و منابع تامین آن	۱۷
۱۱	مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تامین آن	۱۷
۱۲	تشریح جزئیات افزایش سرمایه	۱۷
۱۳	اصلاح ساختار مالی از محل مازاد ارزیابی طبقه زمین	۱۸-۱۹
۱۴	چشم انداز ، استراتژی و مأموریت شرکت	۱۹
۱۵	اهم رویه های حسابداری	۲۰-۲۴
۱۶	پیش بینی سود و زیان	۲۵
۱۷	ریسک های مرتبط با شرکت و فعالیت آن	۲۶
	۱۷-۱ ریسک نوسانات نرخ بهره	۲۶
	۱۷-۲ ریسک کمبود نقدینگی	۲۶
	۱۷-۳ ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییرات مقررات دولتی	۲۷
	۱۷-۴ ریسک اقبال مشتریان به محصولات جایگزین	۲۷
	بخش سوم : پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع.....	۲۷

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

بخش اول

معرفی و نگاهی به وضعیت مالی شرکت

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱- تاریخچه فعالیت

گروه شامل شرکت کویر تایر (سهامی عام) و شرکتهای فرعی آن است. شرکت کویر تایر (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۴۲۴۰۷ در تاریخ ۱۳۶۶/۱۲/۲۲ با نام لاستیک سازی بیرجند با شخصیت حقوقی سهامی خاص تاسیس شده و تحت شماره ۶۹۳۰۰ در اداره ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. متعاقباً نام شرکت بر اساس تصمیم مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۰۵ به کویر تایر تغییر یافته و شخصیت حقوقی شرکت نیز در تاریخ ۱۳۸۳/۰۱/۲۵ به سهامی عام تبدیل شده است در حال حاضر شرکت کویر تایر جزء شرکتهای فرعی گروه مدیریت سرمایه گذاری امید می باشد. شرکت در تاریخ ۱۳۸۸/۰۵/۱۸ به عضویت فرا بورس درآمده و در تاریخ ۱۳۸۸/۰۷/۰۶ اولین معامله سهام کویر تایر در فرا بورس انجام گردیده است. در تاریخ ۹۳/۱۲/۲۷ به عضویت تابلوی اصلی بورس درآمده و اولین معامله سهام شرکت در تاریخ ۹۳/۱۲/۲۷ انجام گرفته است. مرکز اصلی شرکت در تهران به نشانی خیابان سهروردی شمالی خیابان شهید توپچی پلاک ۱۲ و کارخانه آن در بیرجند به نشانی کیلومتر ۱۱ جاده کرمان واقع شده است. کد اقتصادی و کد پستی شرکت به ترتیب ۴۱۱۱۸۶۶۱۱۴۶۴ و ۹۷۱۹۱۹۴۱۳۱ می باشد.

۲- فعالیت اصلی

موضوع فعالیت اصلی شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه احداث هر گونه کارخانه در زمینه های تولید و پردازش هر نوع لاستیک و سایر فرآورده های صنایع لاستیک، انجام معاملات بازرگانی داخلی و خارجی در زمینه مواد اولیه و ماشین آلات و تجهیزات صنایع لاستیکی، انجام خرید و فروش کلیه فعالیت های تجاری و خدمات در زمینه های فوق و هر گونه فعالیت مجاز تجاری، انجام صادرات و واردات محصولات موضوع فعالیت، انجام هر گونه فعالیت در زمینه ارائه خدمات مدیریتی کسب و انتقال دانش فنی و ساخت تجهیز کارخانجات و ماشین آلات موضوعه، ارائه خدمات و فعالیت های آزمایشگاهی آزمون و کالیبراسیون (برسنجی) و کارشناسی تایر در صورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم ایجاد شهرک ناحیه صنعتی غیر دولتی اخذ و ارائه تسهیلات به منظور انجام موضوع فعالیت ها از بانکها و موسسات داخلی و خارجی خرید و فروش هر گونه سهام و سایر اوراق بهادار داخلی و خارجی و مشارکت و سرمایه گذاری در سایر شرکتها و موسسات است. به موجب پروانه بهره برداری شماره ۴۲/۹۳۷ مورخ ۱۳۷۷/۰۹/۳۰ که توسط وزارت صنایع صادر شده، بهره برداری از کارخانه شرکت با ظرفیت ۱۶۶۰۰ تن لاستیک و ۵۰۰۰ تن خمیر لاستیک، در تاریخ ۱۳۷۷/۰۹/۳۰ آغاز شده است. سپس به موجب پروانه بهره برداری شماره ۴۴۹۲ مورخ ۱۳۸۶/۰۲/۲۴ که توسط وزارت صنایع صادر شده، ظرفیت سالیانه تولید شرکت به ۲۶،۱۱۴ تن انواع لاستیک و ۵۲۵ تن حلقه های دور لاستیک (تایر) کاهش یافت و در حال حاضر به موجب پروانه بهره برداری شماره ۱۳۱/۱/۴۵۲۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۶ که توسط وزارت صناعت، معدن و تجارت صادر گردیده، ظرفیت تولید سالیانه شرکت به ۳۰،۷۰۰ تن تایر رادیال سیمی و ۵۲۵ تن حلقه های لاستیکی دور رینگ (نوار یا فلاپ) افزایش یافت. همچنین شرکتهای فرعی آن عمدتاً در زمینه حمل و نقل و تولیدات، تولید انرژی خورشیدی، مواد اولیه تولیدی شرکتی (استیل کورد) و تولیدات لاستیک های سنگین و معدنی فعالیت دارند.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶,۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹,۵۴۰ میلیارد ریال

۳- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ مبلغ ۶.۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال، شامل ۶.۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم ۱.۰۰۰ ریالی با نام تماما پرداخت شده می‌باشد.

سهام شرکت کویر تایر (سهامی عام)، در تاریخ ۹۳/۱۲/۲۷ به عضویت تابلوی اصلی بورس درآمده و اولین معامله سهام شرکت در تاریخ ۹۳/۱۲/۲۷ انجام

گرفته است. هم اکنون شرکت با طبقه بندی در گروه صنعت "لاستیک و پلاستیک" و با نماد "پکویر" و در بازار بورس مورد معامله قرار می‌گیرد.

۳-۱- جدول تغییرات سرمایه

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۷۹/۰۶/۲۶	۵۰	۱۴۲,۵۰۰	آورده نقدی سهامداران
۱۳۸۱/۱۱/۱۶	۴۰,۳۵	۲۰۰,۰۰۰	آورده نقدی سهامداران
۱۳۹۵/۰۴/۲۶	۲۵۰	۷۰۰,۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۲۱۱	۲,۱۸۰,۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۴۰۱/۰۴/۲۲	۱۰۰	۴,۳۶۰,۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۴۰۲/۰۶/۲۹	۵۰	۶,۵۴۰,۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی

از مبلغ ۵۴۰

۳-۲- وضعیت سهام شرکت در تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ بشرح ذیل می‌باشد.

شرح	از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
تعداد کل سهام شرکت	۶,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
درصد سهام شناور آزاد	۲۸.۴۶٪	۲۸.۱۴٪	۲۵٪
آخرین قیمت (ریال)	۶,۷۱۰	۴,۰۷۱	۴,۶۷۰

۳-۳- ترکیب سهامداران در تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ بشرح ذیل می‌باشد.

نام سهامدار	نوع شخصیت	تعداد سهام	درصد سهام
شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید	حقوقی	۴,۳۸۷,۷۵۲,۲۷۸	۶۷.۰۹
شرکت سرمایه گذاری توسعه گوهران امید	حقوقی	۱۴,۵۸۸,۶۶۶	۰.۲۲
شرکت سرمایه گذاری ساختمانی سپه	حقوقی	۱۱,۰۲۵	۰.۰۰
شرکت سرمایه گذاری سپه	حقوقی	۳,۰۰۰	۰.۰۰
شرکت سرمایه گذاری مهر	حقوقی	۳,۰۰۰	۰.۰۰
سید محمد حسین زینلی (مدیرعامل)	حقوقی	۴۳۸,۱۷۷	۰.۰۱
سایرین سهامداران (۲۸.۸۴۳ نفر شامل اشخاص حقیقی و حقوقی)	حقیقی و حقوقی	۲,۱۳۷,۲۰۳,۸۵۵	۳۲.۶۸
جمع		۶,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۴- مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ و جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ اشخاص زیر به عنوان هیات مدیره انتخاب گردیدند و آقای سیدمحمدحسین زینلی به سمت مدیر عامل شرکت منصوب گردیده است.

مدت مأموریت		نماینده	سمت	اعضا هیات مدیره
خاتمه	شروع			
۱۴۰۴/۰۲/۰۶	۱۴۰۲/۰۶/۰۶	آقای مرتضی اثباتی	رئیس هیات مدیره - غیر موظف	شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید
۱۴۰۳/۰۲/۱۸	۱۴۰۱/۰۲/۱۸	آقای سیدمحمدحسین زینلی	نائب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل	گروه مدیریت سرمایه گذاری امید
۱۴۰۳/۱۱/۱۹	۱۴۰۱/۱۱/۱۹	آقای محمدحسین پاکساز	عضو موظف هیات مدیره - معاونت مالی و حقوقی	شرکت سرمایه گذاری توسعه گوهرا امید
۱۴۰۳/۰۲/۱۸	۱۴۰۱/۰۲/۱۸	آقای محمدصادق نائبی	عضو موظف هیات مدیره - معاونت طرح و توسعه	شرکت سرمایه گذاری ساختمانی سپه
۱۴۰۳/۰۲/۱۸	۱۴۰۱/۰۲/۱۸	محمدرضا خزاعی	عضو هیات مدیره - غیر موظف	شرکت سرمایه گذاری مهر

۵- مشخصات حسابرس و بازرس قانونی شرکت

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی سالانه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ موسسه حسابرسی هشیار بهمند به عنوان حسابرس و بازرس قانونی اصلی و موسسه حسابرسی وانیا نیک تدبیر به عنوان حسابرس و بازرس قانونی علی البدل برای مدت یکسال انتخاب گردیده است.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۶- روند سود آوری و تقسیم سود بر اساس سرمایه همگن شده

سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	ششماه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	شرح
۱,۹۹۲,۶۸۳	۴,۳۵۵,۴۷۴	۳,۳۹۲,۰۰۷	۴,۵۸۰,۰۰۹	سود عملیاتی
(۶۳۴,۷۰۹)	(۶۹۲,۴۶۳)	(۶۳۹,۳۹۹)	(۹۱۶,۰۰۲)	اثر مالیاتی
۱,۳۵۷,۹۷۴	۳,۶۶۳,۰۱۱	۲,۷۵۲,۶۰۸	۳,۶۶۴,۰۰۷	سود عملیاتی پس از کسر مالیات
(۱۶,۸۱۶)	(۹۴۶,۰۴۶)	(۱,۴۰۹,۱۸۵)	(۸۳۶,۹۸۴)	زیان غیر عملیاتی
(۱۱۹,۳۵۹)	۱۹۲,۵۸۶	۲۶۹,۴۲۸	۲۰۸,۷۶۷	اثر مالیاتی
(۱۳۶,۱۷۵)	(۷۵۳,۴۶۰)	(۱,۱۳۹,۷۵۷)	(۶۲۸,۲۱۷)	زیان غیر عملیاتی پس از کسر صرفه جویی مالیاتی
۱,۹۷۵,۸۶۷	۳,۴۰۹,۴۲۸	۱,۹۸۲,۸۲۲	۳,۷۴۳,۰۲۵	سود قبل از مالیات
(۵۱۷,۸۹۶)	(۴۹۹,۸۷۷)	(۳۶۹,۹۷۱)	(۷۰۷,۲۳۴)	اثر مالیاتی
(۲۳۶,۱۷۲)	۰	۰	۰	هزینه مالیات بر درآمد سالهای قبل
۱,۲۲۱,۷۹۹	۲,۹۰۹,۵۵۱	۱,۶۱۲,۸۵۱	۳,۰۳۵,۷۹۱	سود خالص

سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	ششماه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	شرح
۹۷۱	۱,۳۳۵	۳۷۰	۷۰۵	سود واقعی هر سهم (ریال)
۵۰۰	۷۰۰	۵۴۰	-	سود نقدی هر سهم (ریال)
۲,۱۸۰,۰۰۰	۲,۱۸۰,۰۰۰	۴,۳۶۰,۰۰۰	۴,۳۱۱,۱۵۹	سرمایه - میانگین موزون تعداد سهام عادی (میلیون ریال)

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تاپر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۷- وضعیت مالی و عملکرد شرکت

۷-۱ صورت وضعیت مالی ۳ سال مالی گذشته و دوره شش ماهه حسابرسی شده سال جاری

مبالغ - میلیون ریال

حسابرسی شده				شرح	
۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	ششماه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱		
۳,۰۴۴,۸۸۶	۵,۶۸۰,۵۲۱	۹,۲۲۲,۵۲۳	۱۰,۳۶۶,۶۲۶	دارایی های ثابت مشهود	دارایی های غیر جاری
۷,۷۴۵	۱۲۴,۱۱۱	۱۵۷,۰۵۳	۱۵۵,۸۸۷	دارایی های نامشهود	
۶۴	۳۸,۵۶۴	۴۰,۰۶۴	۰	سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	
۴۰,۳۵۰	۴۸,۰۹۹	۴۸,۰۹۹	۸۸,۱۶۳	سایر سرمایه گذاری های بلندمدت	
۱,۰۹۱	۲,۸۲۵	۱۳,۸۸۴	۲۹,۹۲۷	دریافتی های بلند مدت	
۳۵,۰۴۴	۳۰,۰۶۸	۲۵,۵۱۱	۴۵,۹۸۲	سایر داراییها	
۳,۱۲۹,۱۸۰	۵,۹۲۴,۱۸۸	۹,۵۰۷,۱۳۴	۱۰,۶۸۶,۵۸۵	جمع دارایی های غیر جاری	
۲,۳۰۶,۵۷۸	۱,۸۷۴,۲۲۲	۱,۲۴۲,۶۲۰	۲,۰۷۸,۴۸۸	پیش پرداخت ها	دارایی های جاری
۲,۱۳۶,۵۸۹	۳,۳۰۹,۰۷۲	۴,۷۰۲,۹۴۲	۶,۱۶۵,۲۳۸	موجودی مواد و کالا	
۲,۴۴۰,۴۵۰	۵,۳۶۷,۰۱۲	۶,۴۵۴,۸۰۴	۸,۹۶۶,۴۲۷	دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	
			۰	سرمایه گذاری های کوتاه مدت	
۲,۳۴۹,۷۳۸	۵۸۱,۴۱۷	۵۱۳,۷۲۳	۱,۷۴۴,۲۷۴	موجودی نقد	
۰	۰	۱,۱۰۰	۱,۱۰۰	دارایی های غیرجاری نگهداری شده برای فروش	
۹,۲۳۳,۳۵۵	۱۱,۱۳۱,۷۲۳	۱۲,۹۱۵,۱۸۹	۱۸,۹۵۵,۵۲۷	جمع دارایی های جاری	
۱۲,۳۶۲,۵۳۵	۱۷,۰۵۵,۹۱۱	۲۲,۴۲۲,۳۲۳	۲۹,۶۴۲,۱۱۲	جمع دارایی ها	
۲,۱۸۰,۰۰۰	۲,۱۸۰,۰۰۰	۴,۳۶۰,۰۰۰	۴,۳۶۰,۰۰۰	سرمایه	حقوق مالکانه
۰	۹۶۲,۹۸۶	۰	۲,۱۱۴,۸۹۲	افزایش سرمایه در جریان	
۱۷۵,۸۳۴	۳۲۱,۳۱۲	۴۰۱,۹۵۴	۵۵۳,۷۴۴	اندوخته قانونی	
(۴۵,۳۱۶)	(۱۳۰,۴۰۸)	(۱۵۱,۱۹۵)	(۱۶۸,۰۹۱)	سهم خزانه	
۷,۰۳۸	۴۰,۹۵۷	۳۲,۱۲۳	۳۵,۳۰۴	صرف (کسر) سهام خزانه	
۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	سایر اندوخته ها	
۱,۲۴۲,۵۳۶	۲,۹۱۶,۶۰۹	۲,۹۲۲,۸۱۸	۳,۴۵۲,۴۱۹	سود (زیان) انباشته	
۳,۵۸۵,۰۹۲	۶,۳۱۶,۴۵۶	۷,۵۹۰,۷۰۰	۱۰,۳۷۳,۲۶۸	جمع حقوق مالکانه	
۰	۴۵,۲۰۸	۷۸۲,۹۷۱	۰	تسهیلات مالی بلند مدت	بدهی های بلندمدت
۳۷۲,۶۳۷	۵۲۷,۶۷۳	۷۹۸,۹۲۷	۹۵۴,۶۷۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	
۳۷۲,۶۳۷	۵۷۲,۸۸۱	۱,۵۸۱,۸۹۸	۹۵۴,۶۷۰	جمع بدهی های غیر جاری	
۲,۳۹۶,۱۸۲	۱,۴۴۰,۴۴۰	۴,۷۵۹,۴۲۹	۶,۵۰۳,۶۵۴	پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها	بدهی های جاری
۸۲۲,۴۷۶	۹۵۷,۲۱۴	۴۷۶,۳۹۶	۱,۲۵۶,۹۴۳	مالیات پرداختی	
۱۳۰,۱۳۴	۷۳,۶۴۷	۱,۱۴۱,۱۸۸	۲,۳۳۶,۳۴۹	سود سهام پرداختی	
۳,۸۳۰,۸۳۰	۵,۷۸۰,۳۳۰	۵,۳۷۰,۹۵۱	۵,۸۱۹,۹۳۹	تسهیلات مالی دریافتی	
۱,۰۰۲,۵۶۸	۱,۰۷۰,۲۶۷	۸۳۵,۶۴۱	۱,۱۲۰,۱۳۵	ذخایر	
۲۲۲,۶۱۶	۸۴۴,۶۷۶	۶۶۶,۱۲۰	۱,۲۷۷,۱۵۴	پیش دریافت ها	
۸,۴۰۴,۸۰۶	۱۰,۱۶۶,۵۷۴	۱۳,۲۴۹,۷۲۵	۱۸,۳۱۴,۱۷۴	جمع بدهی های جاری	
۸,۷۷۷,۴۴۳	۱۰,۷۳۹,۴۵۵	۱۴,۸۳۱,۶۲۳	۱۹,۲۶۸,۸۴۴	جمع بدهی ها	
۱۲,۳۶۲,۵۳۵	۱۷,۰۵۵,۹۱۱	۲۲,۴۲۲,۳۲۳	۲۹,۶۴۲,۱۱۲	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۷-۲- صورت سود و زیان ۳ سال مالی گذشته و شش ماهه حسابرسی شده سال جاری

مبالغ - میلیون ریال

حسابرسی شده				شرح
سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	ششماه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	
۱۰,۷۳۸,۳۳۰	۱۹,۸۹۹,۷۴۰	۲۶,۶۳۹,۷۱۱	۱۹,۰۱۹,۷۷۹	درآمدهای عملیاتی
(۸,۱۲۶,۰۹۶)	(۱۴,۶۲۵,۷۳۱)	(۲۱,۸۹۴,۲۵۴)	(۱۳,۴۲۰,۳۶۹)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۲,۶۱۲,۲۳۴	۵,۲۷۴,۰۰۹	۴,۷۴۵,۴۵۷	۵,۵۹۹,۴۱۰	سود ناخالص
(۵۲۳,۴۵۱)	(۱,۰۵۷,۲۱۲)	(۱,۶۹۶,۰۱۰)	(۱,۲۰۱,۶۰۲)	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
۹۱	۱۳۸,۶۷۷	۳۴۵,۴۸۴	۱۸۲,۲۰۱	سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
(۹۶,۱۹۱)	۰	(۲,۹۲۴)	۰	سایر هزینه ها
۱,۹۹۲,۶۸۳	۴,۳۵۵,۴۷۴	۳,۳۹۲,۰۰۷	۴,۵۸۰,۰۰۹	سود عملیاتی
(۳۸۵,۵۵۶)	(۹۶۲,۹۳۲)	(۱,۴۶۳,۷۴۱)	(۷۸۸,۲۴۸)	هزینه های مالی
۳۶۸,۷۴۰	۱۶,۸۸۶	۵۴,۵۵۶	(۴۸,۷۳۶)	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۱,۹۷۵,۸۶۷	۳,۴۰۹,۴۲۸	۱,۹۸۲,۸۲۲	۳,۷۴۳,۰۲۵	سود قبل از مالیات
(۷۵۴,۰۶۸)	(۴۹۹,۸۷۷)	(۳۶۹,۹۷۱)	(۷۰۷,۲۳۴)	هزینه مالیات بر درآمد
۱,۲۲۱,۷۹۹	۲,۹۰۹,۵۵۱	۱,۶۱۲,۸۵۱	۳,۰۳۵,۷۹۱	سود خالص

سود (ریال) پایه هر سهم :

۶۴۶	۹۶۴	۶۴۷	۸۵۰	عملیاتی (ریال)
(۶۵)	(۱۹۸)	(۲۶۸)	(۱۴۵)	غیر عملیاتی (ریال)
۵۸۱	۷۶۷	۳۷۹	۷۰۵	سود پایه هر سهم (ریال)

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۲-۷- صورت تغییرات در حقوق مالکانه ۳ سال مالی گذشته و شش ماهه حسابرسی شده سال جاری

مبالغ - میلیون ریال

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	انداخته قانونی	سهم خزانه	صرف (کسر) سهام خزانه	سایر اندوخته ها	سود (زیان) انباشته	جمع کل
مانده در ۱۳۹۸/۱۰/۰۱	۷۰۰,۰۰۰		۷۰,۰۰۰			۲۵,۰۰۰	۲۶۶,۵۷۱	۱,۰۶۱,۵۷۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹								
سود خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۳۹۹							۲,۱۱۶,۶۸۸	۲,۱۱۶,۶۸۸
اصلاح اشتباهات							(۸۹۴,۸۸۹)	(۸۹۴,۸۸۹)
سود خالص تجدید ارائه شده سال ۱۳۹۹							۱,۲۲۱,۷۹۹	۱,۲۲۱,۷۹۹
سود سهام مصوب							(۱۴۰,۰۰۰)	(۱۴۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۱,۴۸۰,۰۰۰							۱,۴۸۰,۰۰۰
تخصیص به اندوخته			۱۰۵,۸۳۴				(۱۰۵,۸۳۴)	
سهم خزانه				(۴۵,۳۱۶)				(۴۵,۳۱۶)
صرف (کسر) سهام خزانه					۷,۰۳۸			۷,۰۳۸
مانده در ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۲,۱۸۰,۰۰۰		۱۷۵,۸۳۴	(۴۵,۳۱۶)	۷,۰۳۸	۲۵,۰۰۰	۱,۲۴۲,۵۳۶	۳,۵۸۵,۰۹۲
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۰								
سود خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۰							۲,۹۰۹,۵۵۱	۲,۹۰۹,۵۵۱
سود سهام مصوب							(۱,۰۹۰,۰۰۰)	(۱,۰۹۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه در جریان		۹۶۲,۹۸۶						۹۶۲,۹۸۶
تخصیص به اندوخته			۱۴۵,۴۷۸				(۱۴۵,۴۷۸)	
خرید سهام خزانه				(۳۶۳,۳۶۴)				(۳۶۳,۳۶۴)
فروش سهام خزانه				۲۷۸,۲۷۲				۲۷۸,۲۷۲
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه					۳۳,۹۱۹			۳۳,۹۱۹
مانده در ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۲,۱۸۰,۰۰۰	۹۶۲,۹۸۶	۳۲۱,۳۱۲	(۱۳۰,۴۰۸)	۴۰,۹۵۷	۲۵,۰۰۰	۲,۹۱۶,۶۰۹	۶,۳۱۶,۴۵۶
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱								
سود خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱							۱,۶۱۲,۸۵۱	۱,۶۱۲,۸۵۱
سود سهام مصوب							(۱,۵۲۶,۰۰۰)	(۱,۵۲۶,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۲,۱۸۰,۰۰۰							۲,۱۸۰,۰۰۰
افزایش سرمایه در جریان		(۹۶۲,۹۸۶)						(۹۶۲,۹۸۶)
تخصیص به اندوخته			۸۰,۶۴۲				(۸۰,۶۴۲)	
خرید سهام خزانه				(۱۷۳,۸۴۰)				(۱۷۳,۸۴۰)
فروش سهام خزانه				۱۵۳,۰۵۳				۱۵۳,۰۵۳
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه					(۸,۸۳۴)			(۸,۸۳۴)
مانده در ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۴,۳۶۰,۰۰۰		۴۰۱,۹۵۴	(۱۵۱,۱۹۵)	۳۲,۱۲۳	۲۵,۰۰۰	۲,۹۲۲,۸۱۸	۷,۵۹۰,۷۰۰
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ششماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱								
سود خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱							۳,۰۳۵,۷۹۱	۳,۰۳۵,۷۹۱
سود سهام مصوب							(۲,۳۵۴,۴۰۰)	(۲,۳۵۴,۴۰۰)
افزایش سرمایه								
افزایش سرمایه در جریان		۲,۱۱۴,۸۹۲						۲,۱۱۴,۸۹۲
تخصیص به اندوخته			۱۵۱,۷۹۰				(۱۵۱,۷۹۰)	
خرید سهام خزانه				(۱۳۳,۱۳۲)				(۱۳۳,۱۳۲)
فروش سهام خزانه				۱۱۶,۲۳۶				۱۱۶,۲۳۶
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه					۳,۱۸۱			۳,۱۸۱
مانده در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۴,۳۶۰,۰۰۰	۲,۱۱۴,۸۹۲	۵۵۳,۷۴۴	(۱۶۸,۰۹۱)	۳۵,۳۰۴	۲۵,۰۰۰	۳,۴۵۲,۴۱۹	۱۰,۳۷۳,۲۶۸

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر نایر (سهامی عام)
 افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۴-۷- صورت جریانهای نقدی ۳ سال گذشته حسابرسی شده

مبالغ - میلیون ریال

حسابرسی شده				شرح
سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	ششماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	
۶۶۲,۶۸۰	۷۷۶,۶۵۵	۳,۳۱۵,۴۳۲	۲,۸۸۹,۵۵۸	نقد حاصل از عملیات
(۱۷۶,۷۹۳)	(۲۳۴,۵۵۹)	(۵۲۰,۸۸۸)	(۴۰۶,۸۱۹)	پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۴۸۵,۸۸۷	۵۴۲,۰۹۶	۲,۷۹۴,۵۴۴	۲,۴۸۲,۷۳۹	جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری				
(۱,۸۵۶,۱۴۱)	(۲,۸۵۳,۴۱۹)	(۳,۷۷۹,۴۶۵)	(۱,۵۰۳,۵۶۹)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
(۱,۵۱۰)	(۳۸,۸۲۷)	(۱۹,۹۱۳)	(۱,۱۴۰)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
(۵۲,۰۰۰)	۰	۰	۰	پرداخت نقدی برای خرید سرمایه گذاری های کوتاه مدت
(۱,۶۹۳)	(۸۲,۷۱۱)	(۱,۵۰۰)	۰	پرداخت نقدی برای خرید سرمایه گذاری های بلند مدت
۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۲۴۲,۴۵۳	۰	۵۲۵	۱۳,۶۹۶	دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود
۵۱۱	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از فروش سایر دارایی های
(۱۹,۹۲۸)	۰	۰	۰	پرداخت نقدی برای خرید سایر دارایی های
۴۰,۴۲۱	۱۳,۳۷۰	۶,۳۶۴	۵,۰۲۱	دریافت های نقدی حاصل از سود سپرده بانکی
۱	۰	۰	۰	دریافت های نقدی حاصل از سود سهام
(۱,۵۴۷,۸۸۶)	(۲,۹۶۱,۵۸۷)	(۳,۷۹۳,۹۸۹)	(۱,۴۸۵,۹۹۲)	جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
(۱,۰۶۱,۹۹۹)	(۲,۴۱۹,۴۹۱)	(۹۹۹,۴۴۵)	۹۹۶,۷۴۷	جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی				
۴۶۰,۷۷۴	۱۷,۹۵۳	۶۰۲,۲۴۶	۵۱۴,۸۳۸	دریافت های نقدی حاصل افزایش سرمایه
۰	۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۱,۸۸۵	تامین مالی سهامدار عمده
۰	(۹۶,۰۰۰)	(۳۲,۴۸۵)	(۱,۶۰۰)	پرداخت های نقدی حاصل از خرید سهام خزانه
۶,۳۳۱,۶۶۴	۸,۹۴۱,۹۰۳	۴,۹۳۳,۵۵۲	۲,۴۳۴,۴۹۲	دریافت های نقدی حاصل از تسهیلات
(۳,۳۵۹,۴۲۲)	(۶,۹۴۷,۱۹۵)	(۴,۵۵۰,۲۸۰)	(۲,۹۰۲,۸۹۸)	پرداختهای نقدی بابت اصل تسهیلات
(۳۸۵,۵۵۶)	(۹۶۲,۹۳۲)	(۵۹۸,۳۶۳)	(۷۸۸,۲۴۸)	پرداختهای نقدی بابت سود تسهیلات
(۳,۶۸۴)	(۳۰۲,۵۳۳)	(۴۲۳,۴۳۸)	(۷,۱۲۶)	پرداختهای نقدی بابت سود سهام
۳,۰۴۳,۷۷۶	۶۵۱,۱۹۶	۹۳۱,۲۳۲	۳۰۱,۳۴۳	جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی
۱,۹۸۱,۷۷۷	(۱,۷۶۸,۲۹۵)	(۶۸,۲۱۳)	۱,۲۹۸,۰۹۰	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۳۶۱,۷۹۳	۲,۳۴۹,۷۳۸	۵۸۱,۴۱۷	۵۱۳,۷۲۳	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۶,۱۶۸	(۲۶)	۵۱۹	(۶۷,۵۳۹)	تاثیر تغییرات نرخ ارز
۲,۳۴۹,۷۳۸	۵۸۱,۴۱۷	۵۱۳,۷۲۳	۱,۷۴۴,۲۷۴	مانده موجودی نقد در پایان سال

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۵-۷-نسبتهای مالی ۳ سال گذشته

شرح	ششماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹
نسبت جاری	۱۰۳.۵۰٪	۹۷.۴۸٪	۱۰۹.۴۹٪	۱۰۹.۸۶٪
نسبت سریع (آنی)	۶۹.۸۳٪	۶۱.۹۷٪	۷۶.۹۴٪	۸۴.۴۴٪
نسبت نقدینگی (وجوه)	۹.۵۲٪	۳.۸۸٪	۵.۷۲٪	۲۷.۹۶٪
نسبت دارائی های جاری به قیمت تمام شده کالای فروخته شده	۱۴۱.۲۴٪	۵۸.۹۹٪	۷۶.۱۱٪	۱۱۳.۶۳٪
نسبت بدهی ها به کل دارایی ها	۶۵.۰۰٪	۶۶.۱۵٪	۶۲.۹۷٪	۷۱.۰۰٪
نسبت فروش به دارایی ثابت	۱۸۰.۷۵٪	۲۸۴.۰۲٪	۳۴۲.۸۳٪	۳۵۱.۷۷٪
نسبت فروش به حسابهای دریافتی	۲۱۲.۱۲٪	۴۱۲.۷۱٪	۳۷۰.۷۸٪	۴۴۰.۰۱٪
نسبت دارایی	۷۳.۰۶٪	۱۳۴.۹۶٪	۱۳۵.۲۹٪	۱۲۷.۱۰٪
نسبت مالکانه	۲۱۱.۷۵٪	۳۸۳.۱۱٪	۴۰۱.۹۵٪	۴۵۵.۲۹٪
نسبت سود خالص (حاشیه فروش)	۱۵.۹۶٪	۶.۰۵٪	۱۴.۶۲٪	۱۱.۳۸٪
بازده دارایی (ROA)	۱۰.۲۴٪	۷.۱۹٪	۱۷.۰۶٪	۹.۸۸٪
بازده سرمایه (ROE)	۲۹.۲۷٪	۲۱.۲۵٪	۴۶.۰۶٪	۳۴.۰۸٪
نسبت نقدشوندگی سود	۱۷۴.۰۴٪	۳۱۳.۹۵٪	۵۰۰.۴۲٪	۵۲.۰۰٪

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

بخش دوم

تشریح طرح افزایش سرمایه

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام) افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۸- هدف از انجام افزایش سرمایه

وظیفه به حداکثر رساندن ثروت سهامداران محترم شرکت همواره به عنوان اصلی ترین هدف مدیریت شرکت کویر تایر (سهامی عام) مد نظر قرار گرفته است. افزایش سرمایه میتواند موجب بهبود وضعیت مالکانه و تسهیل تامین مالی از محل بازار سرمایه و تسهیلات بانکی ارزاتر گردد. از طرفی علیرغم استانداردهای حسابداری ایران مبنی بر ارزش گذاری دارایی های ثابت مشهود بر اساس بهای تمام شده تاریخی، به دلیل شرایط تورمی در اقتصاد کشور دارایی ثابت به بهایی کمتر از ارزش روز آن ها در صورتهای مالی درج گردیده است و به خوبی بیانگر ارزش واقعی آن ها نیست. تجدید ارزیابی دارایی های شرکت موجب ارائه تصویر درستی از شرایط مالی شرکت هماهنگ با واقعیات جامعه به سهامداران محترم میباشد. هدف این شرکت اصلاح ساختار مالی شرکت از طریق افزایش سرمایه از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها و بهره مندی از شرایط و مزایای مقرر در اصلاحیه آیین نامه تبصره یک ماده ۱۴۹ قانون مالیاتهای مستقیم با استفاده از ظرفیت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی، امکان تجدید ارزیابی دارایی ها (از محل تجدید ارزیابی دارایی ها - طبقه زمین و ساختمان) میباشد.

۹- خلاصه دلایل توجیهی افزایش سرمایه

افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی ها مزایای ذیل را برای شرکت به همراه خواهد داشت:

- الف - نزدیک شدن ارقام صورت وضعیت مالی به ارزش منصفانه دارایی ها
- ب - بهبود ظرفیت استقراضی تسهیل تامین مالی از محل اخذ تسهیلات بانکی و بازار سرمایه
- ج - بهبود نسبت مالکانه و رقابت پذیری شرکت در صنعت و بازار سرمایه و رعایت الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار
- د - ارائه گزارشات مالی شفاف و هماهنگ با واقعیات شرکت
- و - ارتقای سطح کارایی بازار سرمایه و در نهایت افزایش آگاهی و ثروت سهامداران محترم در بازار سرمایه
- ز - افزایش سقف اعتباری شرکت جهت اخذ تسهیلات ریالی ارزان قیمت از شبکه بانکی کشور
- خ - افزایش توانایی شرکت جهت اخذ قراردادهای جدید بمنظور تامین بهینه مواد اولیه

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۰- سرمایه گذاری مورد نیاز و منابع تامین آن

مبلغ کل سرمایه گذاری مورد نیاز جهت اجرای برنامه های یادشده فوق ۱۳،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال و منابع تامین آن به شرح جدول زیر می باشد.

سال ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	شرح
مبلغ - هزار ریال	
۳,۸۸۹,۲۲۸,۲۸۸	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های ثابت - زمین
۹,۱۲۵,۸۸۳,۵۴۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های ثابت - ساختمان
۱۳,۰۱۵,۱۱۱,۸۲۸	جمع منابع
۱۳,۰۱۵,۱۱۱,۸۲۸	اصلاح ساختار مالی
۱۳,۰۱۵,۱۱۱,۸۲۸	جمع مصارف

۱۱- مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تامین آن

با توجه به برنامه ارائه شده شرکت کویر تایر (سهامی عام) در نظر دارد سرمایه خود را از مبلغ ۶.۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰ هزار ریال به مبلغ ۱۹.۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰ هزار ریال، از محل مازاد تجدید ارزیابی، دارایی، ها طبقه زمین و ساختمان به شرح ذیل افزایش دهد:

شرح دارایی	بهای دفتری طبق صورتهای مالی حسابرسی شده	بهای ارزیابی طبق گزارش کارشناس رسمی - میلیون ریال	مايه التفاوت ناشی از تجدید ارزیابی - میلیون ریال
ساختمان	۱,۱۳۴,۰۰۸	۱۰,۲۵۹,۸۹۲	۹,۱۲۵,۸۸۴
زمین	۲۵۵,۵۵۶	۴,۱۴۴,۷۸۵	۳,۸۸۹,۲۲۹
جمع			۱۳,۰۱۵,۱۱۲

۱۲- تشریح جزئیات افزایش سرمایه

الف - افزایش سرمایه از طریق صدور سهام جدید :

در راستای اجرایی نمودن قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی، در خصوص ایجاد امکان تجدید ارزیابی

ب - طریق تادیه مبلغ افزایش سرمایه :

افزایش سرمایه مزبور، صرفا به منظور اصلاح ساختار سرمایه شرکت بوده و بر اساس آئین نامه اجرایی تبصره ۱ ماده ۱۴۹ اصلاحی قانون مالیاتهای

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۳- اصلاح ساختار مالی از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی ثابت - طبقه زمین و ساختمان

الف) زمین و ساختمان کارخانه: بر اساس گزارشات هیات کارشناسان رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ به شماره ۱۴۰۲-۲۲۱-۱۴۰۲ ارزش کارشناسی دارایی های کارخانه شامل زمین، ساختمان ها و سایر دارایی های موجود در محیط کارخانه به شرح ذیل میباشد.

مبالغ - هزار ریال

نام ملک	آدرس	مساحت (متر مربع)	ارزش دفتری ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	ارزش کارشناسی	مازاد تجدید ارزیابی
زمین کارخانه	شهر بیرجند - کیلومتر ۱۱ جاده بیرجند - کرمان	۱,۱۱۵,۵۱۶	۹۲,۹۵۳,۶۶۰	۲,۲۳۱,۰۳۲,۰۰۰	۲,۱۳۸,۰۷۸,۳۴۰
ساختمان های کارخانه	شهر بیرجند - کیلومتر ۱۱ جاده بیرجند - کرمان	۱۹,۲۱۹	۱,۰۲۹,۹۱۵,۰۴۲	۱,۳۴۵,۳۳۰,۰۰۰	۸,۹۵۶,۴۶۴,۹۵۸
سوله های کارخانه	شهر بیرجند - کیلومتر ۱۱ جاده بیرجند - کرمان	۹۹,۲۱۴		۷,۴۴۱,۰۵۰,۰۰۰	
دیوار کشی و محوطه سازی و کانال و ...	شهر بیرجند - کیلومتر ۱۱ جاده بیرجند - کرمان	-		۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
جمع					
		۱,۲۳۳,۹۴۹	۱,۱۲۲,۸۶۸,۷۰۲	۱۲,۲۱۷,۴۱۲,۰۰۰	۱۱,۰۹۴,۵۴۳,۲۹۸

ارزش دارایی های فوق الذکر توسط هیات محترم کارشناسان رسمی دادگستری شامل آقایان حسین افخمی (شماره پروانه ۱۱-۰۱-۴۱-۲۷۳۴)، محرمعلی حسینی (شماره پروانه ۱۱-۰۰-۴۱-۲۵۵۳) و مهدی دینیون (شماره پروانه ۱۱-۰۰-۴۱-۵۹۰۸) در رشته راه و ساختمان ارزیابی و کارشناسی گردیده است. ارزش شش دانگ عرصه و عیان و امتیاز و کلیه حقوق متعلقه و متصوره کارخانه کویر تایر به پلاک ثبتی شماره ۲۵۵۵/۱ با توجه به مدارک و مستندات و نقشه های ارائه شده و با عنایت به موقعیت محلی و استقرار و لحاظ عرصه بر جبهه و پشت جبهه و در نظر گرفتن جميع جهات موثر در ارزیابی و بدون احتساب هرگونه بدهی یا تعهدی به ارگانها یا ادارات دولتی و غیر دولتی یا اشخاص حقیقی یا حقوقی به طوریکه هیچگونه منع قانونی نداشته باشد، بدون احتساب دستگاهها و ماشین آلات و تاسیسات مکانیکی و برقی و چاه آب و پست برق و پست گاز ارزیابی گردیده است. دارایی های مذکور مشمول مصادره اموال، سرپرستی و در توقیف نبوده و مورد رهن و وثیقه کسی نیست و منافع آن به دیگری واگذار نشده و ممنوع المعامله نمی باشد فاقد هر گونه محدودیت قانونی در نقل و انتقال بوده و کاملاً در اختیار شرکت کویر تایر می باشد.

ب) ساختمان دفتر مرکزی تهران: بر اساس گزارشات هیات کارشناسان رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ به شماره ۱۴۰۲-۲۲۱-۱۶۰۱ ارزش کارشناسی ساختمان دفتر مرکزی در شهر تهران به شرح ذیل میباشد.

مبالغ - هزار ریال

نام ملک	آدرس	مساحت (متر مربع)	ارزش دفتری ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	ارزش کارشناسی	مازاد تجدید ارزیابی
عرصه و امتیازات و انشعابات	تهران- خیابان سه رودی شمالی- خیابان شهید توپچی- پلاک ۱۲	۴۰۵	۲۲,۷۳۱,۹۴۹	۱,۳۱۴,۷۵۲,۵۰۰	۱,۲۹۲,۰۲۰,۵۵۱
جمع زیربنای مفید	تهران- خیابان سه رودی شمالی- خیابان شهید توپچی- پلاک ۱۲	۱,۸۲۴	۱۰۴,۰۹۲,۹۱۸	۲۷۳,۵۱۱,۵۰۰	۱۶۹,۴۱۸,۵۸۲
جمع					
		۲,۲۲۹	۱۲۶,۸۲۴,۸۶۷	۱,۵۸۸,۲۶۴,۰۰۰	۱,۴۶۱,۴۳۹,۱۳۳

ارزش دارایی های فوق الذکر توسط هیات محترم کارشناسان رسمی دادگستری شامل آقایان حسین افخمی (شماره پروانه ۱۱-۰۱-۴۱-۲۷۳۴)، محرمعلی حسینی (شماره پروانه ۱۱-۰۰-۴۱-۲۵۵۳) و مهدی دینیون (شماره پروانه ۱۱-۰۰-۴۱-۵۹۰۸) در رشته راه و ساختمان کارشناسی گردیده است. دارایی های مذکور مشمول مصادره اموال، سرپرستی و در توقیف نبوده و مورد رهن و وثیقه کسی نیست و منافع آن به دیگری واگذار نشده و ممنوع المعامله نمی باشد فاقد هر گونه محدودیت قانونی در نقل و انتقال بوده و کاملاً در اختیار شرکت کویر تایر می باشد.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام) افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

ج) زمین های بیرجند و مشهد : بر اساس گزارشات هیات کارشناسان رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ به شماره های ۱۴۳۰ الی ۱۴۳۶ ارزش کارشناسی دارایی زمین در شهرهای بیرجند و مشهد به شرح ذیل میباشد:

مبالغ - هزار ریال

نام ملک	آدرس	مساحت (متر مربع)	ارزش دفتری ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	ارزش کارشناسی	مازاد تجدید ارزیابی
زمین جنب مهمانسرا	شهرستان بیرجند - بلوار جماران - جنب مهمانسرا	۴۰۲.۲۷	۸.۷۲۹.۷۸۹	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۲۷۰,۲۱۱
زمین روستای شفیع آباد	شهرستان بیرجند - اراضی تابعه روستای شفیع آباد	۴,۴۸۴	۲۳۰,۳۶۴	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۷۶۹,۶۳۶
زمین سرایداری خیابان سعیدی شرقی	شهرستان بیرجند - خیابان مدرس خیابان سعیدی شرقی جنب پلاک آبی ۲۹	۲۱۰	۳۳,۳۳۰	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۸,۹۶۶,۶۷۰
زمین روبروی کارخانه (چاه آب)	شهرستان بیرجند - روبروی کارخانه کویر تایر	۱۱,۷۵۶	۲۳۵,۱۲۰	۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۷۶۴,۸۸۰
دو قطعه زمین خیابان سیدی	مشهد خیابان سیدی نیش خیابان خلیج ۶	۴۰۰	۱۳۰,۶۴۲,۰۰۰	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۱,۳۵۸,۰۰۰
جمع		۱۷,۲۵۲	۱۳۹,۸۷۰,۶۰۳	۵۹۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۹,۱۲۹,۳۹۷

ارزش دارایی های فوق الذکر توسط هیات محترم کارشناسان رسمی دادگستری شامل آقایان حسین افخمی (شماره پروانه ۱۱-۰۱-۴۱-۲۷۳۴)، محرمعلی حسینی (شماره پروانه ۱۱-۰۰-۴۱-۲۵۵۳) و مهدی دینیون (شماره پروانه ۱۱-۰۰-۴۱-۵۹۰۸) در رشته راه و ساختمان کارشناسی گردیده است. دارایی های مذکور مشمول مصادره اموال، سرپرستی و در توقیف نبوده و مورد رهن و وثیقه کسی نیست و منافع آن به دیگری واگذار نشده و ممنوع معامله نمی باشد فاقد هر گونه محدودیت قانونی در نقل و انتقال بوده و کاملاً در اختیار شرکت کویر تایر می باشد.

۱۴- چشم انداز، استراتژی و ماموریت شرکت

کویر تایر امروز نماد علم و صنعت خراسان جنوبی است و با تکیه بر توانمندی مدیران، کارشناسان و کارکنان ساعی و ارزشمند خویش و با تولید محصولات با کیفیت همچون گذشته در صنعت تایر کشور پیشتاز باشد. شرکت کویر تایر همواره پویایی و نوآوری را محور اصلی سیاست های استراتژیک خویش قرار داده است. این شرکت از بدو تاسیس تاکنون همواره منشاء تحولات علمی چشمگیری در صنعت تایر کشور بوده که افتخار پیشتازی در دستیابی به تکنولوژی تولید تایرهای رادیال سیمی از آن جمله است. طرح ریزی سیاست های اجرایی و تشکیلاتی کویر تایر بر پایه اصل مترقی مشتری مداری و با هدف تأمین خواسته های تصریحی و تلویحی مشتریان و مصرف کنندگان عزیز با بهره گیری از مفاهیم نوین مدیریت صنعتی صورت می پذیرد.

شرکت کویر تایر اولین شرکت تیرساز ایرانی است که دانش فنی طراحی و تولید تایرهای رادیال بت سیمی و بدون تیوب سواری (نسل برتر تایر) را از شرکت ماتادور اسلواکی، یکی از خوشنام ترین شرکتهای اروپا، خریداری نموده است.

ماشین آلات و تجهیزات نصب شده در خط تولید شرکت کویر تایر از برندهای مشهور اروپا و ژاپن با تکنولوژی های نوین خریداری شده است که به علت مجهز بودن به سیستم های پیشرفته کنترلی و ابزار دقیق از جهات متعددی در صنعت تایر کشور منحصر به فرد می باشد. از آنجایی که تایر یک قطعه ایمنی در خودرو محسوب می شود، به منظور حصول اطمینان از کیفیت محصولات تولیدی، کلیه فرآیندهای تولید مجهز به سیستم های هوشمند کنترل کیفیت بوده و تجهیزات مدرنی در آزمایشگاه ها و واحد ارزیابی محصول این شرکت مورد بهره برداری قرار می گیرد.

ماموریت شرکت طراحی و تولید انواع تایر و ساخت ماشین آلات تیرسازی با استفاده از فناوری های نوین در جهت تأمین نیازهای ملی / منطقه ای و در راستای صیانت از منابع ملی و تحقق منافع ذینفعان می باشد.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام) افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۵- اهم رویه های حسابداری

۱۵-۱ مبانی تهیه و اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورتهای مالی

۱۵-۱-۱ صورتهای مالی یکنواخت با رویه های بکار گرفته شده در صورتهای مالی سالانه بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است.

۱۵-۲ مبانی تلفیق

۱۵-۲-۱ صورتهای مالی تلفیقی گروه حاصل تجمیع اقلام صورتهای مالی شرکت اصلی و شرکتهای فرعی شرکتهای تحت کنترل آن پس از حذف معاملات و مانده حسابهای درون گروهی و سود و زیان تحقق نیافته ناشی از معاملات فیما بین است.

۱۵-۲-۲ شرکت از تاریخ به دست آوردن کنترل تا تاریخی که کنترل بر شرکت های فرعی را از دست می دهد درآمدها و هزینه های شرکتهای فرعی را در صورت های مالی تلفیقی منظور می کند.

۱۵-۲-۳ صورتهای مالی تلفیقی با استفاده از رویه های حسابداری یکسان در مورد معاملات و سایر رویدادهای مشابهی که تحت شرایط یکسان رخ داده اند تهیه میشود.

۱۵-۲-۴ تغییر منافع مالکیت در شرکتهای فرعی که منجر به از دست دادن کنترل گروه بر شرکتهای فرعی نمی شود به عنوان معاملات مالکانه به حساب گرفته میشود مبالغ دفتری منافع دارای حق کنترل و منافع فاقد حق کنترل به منظور انعکاس تغییرات در منافع نسبی آنها در شرکتهای فرعی تعدیل میشود. هر گونه تفاوت بین مبلغ تعدیل منافع فاقد حق کنترل و ارزش منصفانه ما به ازای پرداخت شده یا دریافت شده به طور مستقیم در حقوق مالکانه تحت عنوان "آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل" شناسایی شده و به مالکان شرکت اصلی منتسب می شود.

زمانی که گروه کنترل شرکت فرعی را از دست میدهد سود یا زیانی در صورت سود و زیان تلفیقی شناسایی میشود که از تفاوت بین الف) جمع ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی و ارزش منصفانه هر گونه منافع باقیمانده و ب) مبلغ دفتری خالص داراییها شامل، سرقفلی در تاریخ از دست دادن کنترل به کسر منافع فاقد حق کنترل محاسبه و به مالکان شرکت اصلی منتسب می شود همه مبالغی که قبلا در ارتباط با آن شرکت فرعی در سایر اقلام سود و زیان جامع شناسایی شده است به شیوه ای همانند زمانی که گروه به طور مستقیم دارایی ها و بدهی های مربوط به واحد تجاری فرعی را واگذار می کند به حساب گرفته می شود. ارزش منصفانه هر گونه سرمایه گذاری باقیمانده در واحد تجاری فرعی پیشین در زمان از دست دادن کنترل به عنوان بهای شناخت اولیه برای حسابداری بعدی سرمایه گذاری محسوب می شود.

۱۵-۳ سرقفلی

۱۵-۳-۱ ترکیب های تجاری با استفاده از روش تحصیل به حساب منظور می شود، سرقفلی براساس مازاد حاصل جمع ما به ازای انتقال یافته به ارزش منصفانه در تاریخ تحصیل، به علاوه مبلغ هر گونه منافع فاقد حق کنترل در واحد تحصیل شده و ارزش منصفانه منافع مالکانه قبلی واحد تحصیل کننده در واحد تحصیل شده در تاریخ تحصیل در ترکیب های مرحله ای بر خالص مبالغ دارایی های قابل تشخیص تحصیل شده و بدهی های قابل قبلی شده در تاریخ تحصیل اندازه گیری می شود و طی ۲۰ سال به روش خط مستقیم مستهلک می گردد.

۱۵-۳-۲ چنانچه خالص مبالغ داراییهای قابل تشخیص تحصیل شده و بدهی های قابل قبلی شده در تاریخ تحصیل مازاد بر جمع ما به ازای انتقال یافته به ارزش منصفانه در تاریخ تحصیل مبلغ منافع فاقد حق کنترل در واحد تحصیل شده و ارزش منصفانه منافع مالکانه قبلی واحد تحصیل کننده در واحد تحصیل شده در تاریخ تحصیل (در ترکیب های مرحله ای) باشد، مازاد مذکور پس از بررسی مجدد درستی شناسایی و شیوههای اندازه گیری موارد فوق توسط واحد تجاری تحصیل کننده در تاریخ تحصیل در صورت سود و زیان تلفیقی به عنوان سود خرید زیر قیمت شناسایی شده و به واحد تحصیل کننده منتسب میشود.

۱۵-۴ درآمد عملیاتی

۱۵-۴-۱ درآمد عملیاتی به ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی یا دریافتی و به کسر مبالغ برآوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات اندازه گیری می شود.

۱۵-۴-۲ درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا در زمان تحویل کالا به مشتری شناسایی می شود.

۱۵-۴-۳ درآمد ارائه خدمات در زمان ارائه خدمات شناسایی می گردد.

۱۵-۵ تسعیر ارز

۱۵-۵-۱ اقلام بولی ارزی با نرخ قابل دسترس ارز در پایان سال و اقلام غیر پولی که به بهای تمام شده تاریخی بر حسب ارز اندازه گیری شده است با نرخ قابل دسترس در تاریخ انجام معامله تسعیر می شود.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر نایر (سهامی عام) افزایش سرمایه از مبلغ ۶,۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹,۵۴۰ میلیارد ریال

- ۱۵-۵-۲** تفاوت های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی حسب مورد به شرح زیر در حساب ها منظور می شود :
- الف- تفاوت های تسعیر بدهی های ارزی مربوط به دارایی های واجد شرایط به بهای تمام شده آن دارایی منظور می شود.
- ب- تفاوت تسعیر بدهی های ارزی مربوط به تحصیل و ساخت دارایی ها ناشی از کاهش شدید ارزش ریال در صورتی که کاهش ارزش ریال نسبت به تاریخ شروع کاهش ارزش حداقل ۲۰ درصد باشد و در مقابل بدهی حفاظی وجود نداشته باشد تا سقف مبلغ قابل بازیافت، به بهای تمام شده دارایی مربوطه اضافه می شود.
- پ- در صورت برگشت شدید کاهش ارزش ریال (حداقل ۲۰ درصد)، سود ناشی از تسعیر بدهی های مزبور تا سقف زیان های تسعیری که قبلاً به بهای تمام شده دارایی منظور شده است متناسب با عمر مفید باقیمانده از بهای تمام شده دارایی کسر می شود.
- ت- در سایر موارد به عنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی و در صورت سود و زیان گزارش می شود.
- ۱۵-۵-۳** در صورت وجود نرخ های متعدد برای یک ارز از نرخی برای تسعیر استفاده میشود که جریانهای نقدی آتی ناشی از معامله یا مانده حساب مربوط، بر حسب آن تسویه می شود. اگر تبدیل دو واحد پول به یکدیگر به صورت موقت ممکن نباشد، نرخ مورد استفاده، نرخ اولین تاریخی است که در آن، تبدیل امکان پذیر می شود .

۱۵-۶ مخارج تامین مالی

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی میشود به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل دارایی های واجد شرایط است.

۱۵-۷ دارایی های ثابت مشهود

- ۱۵-۷-۱** دارایی های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده در حساب ها ثبت می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن می گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی، شود به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی های مربوط مستهلک می شود مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود، هنگام وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

- ۱۵-۷-۲** استهلاك دارایی های ثابت مشهود با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار شامل عمر مفید برآوردی دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاكات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن و بر اساس نرخ ها و روشهای زیر محاسبه می شود.

روش استهلاك	نرخ استهلاك	دارایی
خط مستقیم و نزولی	۱۵ و ۲۵ ساله - ۷٪ و ۱۰٪	ساختمان
خط مستقیم	۱۰ و ۱۵ ساله	تاسیسات
خط مستقیم و نزولی	۶ و ۱۰ ساله - ۱۰٪	ماشین آلات
خط مستقیم و نزولی	۵ و ۱۰ ساله	اثاثه و منصوبات
خط مستقیم و نزولی	۴ و ۱۰ ساله	ابزارآلات و قالبها
خط مستقیم	۶ و ۱۰ ساله - ۳۵٪	وسایل نقلیه

- ۱۵-۷-۳** برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد استهلاك از اول ماه بعد محاسبه و در حساب ها منظور می شود. در مواردی که هر یک از دارایی های استهلاك پذیر به استثنای ساختمان ها و تاسیسات ساختمانی پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای بیش از ۶ ماه متوالی در یک دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاك آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰٪ نرخ استهلاك منعکس در جدول بالا مورد محاسبه قرار میگیرد. در این صورت چنانچه محاسبه استهلاك بر حسب مدت باشد، ۷۰٪ مدت زمانی که دارایی مورد استفاده قرار نگرفته است به مدت باقی مانده مدت تعیین شده برای استهلاك دارایی در این جدول اضافه خواهد شد.

۱۵-۸ دارایی های نامشهود

- ۱۵-۸-۱** داراییهای نامشهود بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت میشود مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با یک گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان و مخارج اداری عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است. متوقف میشود بنابراین مخارج تحمل شده برای استفاده با بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود در مبلغ دفتری آن منظور نمیشود.

- ۱۵-۸-۲** استهلاك داراییهای نامشهود با عمر مفید، معین یا توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و براساس نرخها و روشهای زیر محاسبه می شود.

نوع دارایی	نرخ استهلاك	روش استهلاك
نرم افزارهای رایانه ای	۵ ساله مستقیم	خط مستقیم

۱۵-۹ زیان کاهش ارزش داراییها

- در پایان هر دوره گزارشگری در صورت وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ذخیره ارزش دارایی ها آزمون کاهش ارزش انجام میگیرد در این صورت مبلغ بازیافتنی دارایی برآورد و با ارزش دفتری آن مقایسه میگردد چنانچه برآورد مبلغ بازیافتنی یک دارایی منفرد ممکن نباشد مبلغ بازیافتنی واحد مولد وجه نقدی که دارایی متعلق به آن است تعیین میگردد.
- ۱۵-۹-۱** آزمون کاهش ارزش داراییهای نامشهود با عمر مفید، نامعین بدون توجه به وجود یا عدم وجود هر گونه نشانه ای دال بر کاهش ارزش به طور سالانه انجام می شود.
- ۱۵-۹-۲** مبلغ بازیافتنی یک دارایی (یا واحد مولد وجه نقد) ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی هر کدام بیشتر است می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریانهای نقدی آتی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول و ریسک های مختص دارایی که جریانهای نقدی آتی برآوردی بابت آن تعدیل نشده است، می باشد.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام) افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۵-۹-۳ تنها در صورتی که مبلغ بازیافتنی یک دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد مبلغ دفتری دارایی (یا واحد مولد وجه نقد) تا مبلغ بازیافتنی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی میگردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

۱۵-۱۰ موجودی مواد و کالا

موجودی مواد و کالا به اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش تک تک اقلام گروههای اقلام مشابه ارزشیابی می شود در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش ما به التفاوت به عنوان ذخیره کاهش ارزش موجودی شناسایی میشود بهای موجودی ها با به کارگیری روشهای زیر تعیین می گردد:

روش مورد استفاده

مواد اولیه و بسته بندی	میانگین موزون متحرک
کالای در جریان ساخت	میانگین موزون
کالای ساخته شده	میانگین موزون
قطعات و لوازم یدکی	میانگین موزون متحرک
سایر موجودی ها	میانگین موزون متحرک

۱۵-۱۱ داراییهای غیر جاری نگهداری شده برای فروش

۱۵-۱۱-۱ دارایی های غیر جاری (مجموعه های واحد) که مبلغ دفتری آنها عمدتاً از طریق فروش و نه استفاده مستمر بازیافت می گردد، به عنوان " دارایی های غیر جاری نگهداری شده برای فروش " طبقه بندی می شود این شرایط تنها زمانی احراز می شود که داراییهای غیر جاری (مجموعه های واحد) جهت فروش فوری در وضعیت فعلی آن فقط بر حسب شرایطی که برای فروش چنین داراییهای مرسوم و معمول است آماده بوده و فروش آن بسیار محتمل باشد و سطح مناسبی از مدیریت متعهد به اجرای طرح فروش داراییهای غیر جاری (مجموعه های واحد) باشد به گونه ای که انتظار رود شرایط تکمیل فروش طی یک سال از تاریخ طبقه بندی به استثنای مواردی که خارج از حیطه اختیار مدیریت شرکت است احراز گردد.

۱۵-۱۱-۲ داراییهای غیر جاری (مجموعه های واحد) نگهداری شده برای فروش به اقل مبلغ دفتری و خالص ارزش فروش اندازه گیری می گردد.

۱۵-۱۲ ذخایر

ذخایر بدهی هایی هستند که زمان تسویه و یا تعیین مبلغ آن توأم با ابهام نسبتاً قابل توجه است ذخایر زمانی شناسایی می شوند که شرکت دارای تعهد فعلی قانونی یا عرفی در نتیجه رویدادهای گذشته باشد خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد محتمل باشد و مبلغ تعهد به گونه ای انکار پذیر قابل برآورد باشد ذخایر در پایان هر دوره مالی بررسی و برای نشان دادن بهترین برآورد جاری تعدیل میشوند و هرگاه خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد، دیگر محتمل، نباشد ذخیره برگشت داده می شود.

۱۵-۱۲-۱ در صورت افزایش مبلغ بازیافتنی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) می باشد. مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتنی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در دوره های قبل افزایش می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) نیز بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی می گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

۱۵-۱۲-۱ در صورت افزایش مبلغ بازیافتنی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) می باشد. مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتنی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در دوره های قبل افزایش می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) نیز بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی می گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

۱۵-۱۳ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان براساس یک ماه آخرین حقوق ثابت برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حساب ها منظور می شود.

۱۵-۱۴ ذخیره تضمین محصولات (گارانتی)

ذخیره تضمین محصولات (گارانتی) بر مبنای میانگین وزن تیرهای خسارتی چهار سال اخیر و آخرین نرخ فروش برآورد و در حساب ها منظور می شود.

۱۵-۱۵ ذخیره قراردادهای زیانبار

قراردادهای زیانبار، قراردادهایی هستند که مخارج غیر قابل اجتناب آنها برای ایفای تعهدات ناشی از قراردادها بیش از منافع اقتصادی مورد انتظار آن قراردادها است. مخارج غیر قابل اجتناب قرارداد حداقل خالص مخارج خروج از قرارداد یعنی «اقل زیان ناشی از اجرای قرارداد» و «مخارج جبران خسارت ناشی از ترک قرارداد» است. جهت کلیه قراردادهای زیانبار ذخیره لازم به میزان تعهد فعلی مربوط به زیان قراردادها، شناسایی می شود.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۵-۱۶ سرمایه گذاری ها

اندازه گیری			
شرکت	گروه	نوع سرمایه گذاری	
بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش اثبات شده هر یک از سرمایه گذاری ها	مشمول تلفیق	سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	سرمایه گذاری های بلند مدت
بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش اثبات شده هر یک از سرمایه گذاری ها	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش اثبات شده هر یک از سرمایه گذاری ها	سایر سرمایه گذاری های بلند مدت	
اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هریک از سرمایه گذاری ها	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هریک از سرمایه گذاری ها	سایر سرمایه گذاری های جاری	سرمایه گذاری های جاری

شناخت درآمد			
شرکت	گروه	نوع سرمایه گذاری	
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تایید صورت های مالی)	مشمول تلفیق	سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	انواع سرمایه گذاری ها
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تایید صورت های مالی)	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تایید صورت های مالی)	سایر سرمایه گذاری های بلند مدت	
در زمان تحقق سود تضمین شده (با توجه به نرخ سود موثر)	در زمان تحقق سود تضمین شده (با توجه به نرخ سود موثر)	سایر سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار	

۱۵-۱۷ آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل

در صورتی که واگذاری سهام شرکت فرعی منجر به از دست دادن کنترل نشود فروش هر گونه سرمایه گذاری شرکت اصلی در شرکت فرعی موجب تغییر نسبت منافع فاقد حق کنترل و منافع دارای حق کنترل می گردد. در چنین شرایطی منافع فاقد حق کنترل بابت این تغییر تعدیل می شود تفاوت مبلغ این تعدیل با ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی به طور مستقیم در حقوق مالکانه تحت سرفصل آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل شناسایی و به مالکان شرکت اصلی منتسب میشود.

۱۵-۱۸ مالیات بر درآمد

۱۵-۱۸-۱ هزینه مالیات

هزینه مالیات مجموع مالیات جاری و انتقالی است مالیات جاری و مالیات انتقالی باید در صورت سود و زیان منعکس شوند، مگر در مواردی که به اقلام شناسایی شده در صورت سود و زیان جامع یا حقوق صاحبان سرمایه مرتبط باشند که به ترتیب باید در صورت سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی شوند.

۱۵-۱۸-۲ تهاثر داراییهای مالیات جاری و بدهی های مالیات جاری

حق قانونی برای تهاثر مبالغ شناسایی شده داشته باشد و به قصد تسویه بر مبنای، خالص یا باز یافت و تسویه همزمان دارایی و بدهی را داشته باشد.

۱۵-۱۸-۳ مالیات جاری و انتقالی دوره جاری

مالیات جاری و انتقالی در صورت سود و زیان شناسایی می شود به استثنای زمانی که آنها مربوط مربوط به اقلامی باشند که در سایر اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می شوند که در این خصوص مالیات جاری و انتقالی نیز به ترتیب در سایر اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می شود.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تابر (سهامی عام) افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۵-۱۸-۴ مالیات انتقالی

مالیات انتقالی براساس تفاوت موقتی بین مبلغ دفتری داراییها و بدهیها برای مقاصد گزارشگری مالی و مبالغ مورد استفاده برای مقاصد مالیاتی محاسبه می شود. در پایان هر دوره گزارشگری برای اطمینان از قابلیت بازیافت مبلغ دفتری داراییهای مالیات انتقالی، محتمل بودن وجود سود مشمول مالیات در آینده قابل پیش بینی برای بازیافت دارایی مالیات انتقالی ارزیابی میگردد و در صورت، ضرورت مبلغ دفتری دارایی های مزبور تا میزان قابل بازیافت کاهش داده میشود چنین کاهشی در صورتی برگشت داده میشود که وجود سود مشمول مالیات به میزان کافی محتمل باشد بدهی های مالیات انتقالی برای تفاوتهای موقتی مشمول مالیات مربوط به سرمایه گذاری در شرکت های فرعی شناسایی میشود، به استثنای زمانی که گروه بتواند برگشت تفاوت موقتی را کنترل کند و احتمال برگشت تفاوت، موقتی در آینده قابل پیش بینی وجود نداشته باشد. واحد تجاری برای تمام تفاوت های موقتی کاهنده مالیات ناشی از سرمایه گذاری در شرکتهای فرعی داراییهای مالیات انتقالی را تنها تا میزانی که تفاوتهای موقتی در آینده قابل پیش بینی برگشت شود و در مقابل تفاوتهای موقتی سود مشمول مالیات قابل استفاده وجود داشته باشد، شناسایی میکند.

۱۵-۱۹ سهام خزانه

۱۵-۱۹-۱ سهام خزانه به روش بهای تمام شده شناسایی میشود و به عنوان یک رقم کاهنده در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی ارائه می شود. در زمان خرید فروش انتشار یا ابطال ابزارهای مالکانه خود شرکت هیچ سود یا زبانی در صورت سود و زیان شناسایی نمی شود. ما به ازای پرداختی یا دریافتی بطور مستقیم در بخش حقوق مالکانه شناسایی می شود.

۱۵-۱۹-۲ هنگام فروش سهام خزانه، هیچگونه مبلغی در صورت سود و زیان و صورت سود و زیان جامع شناسایی نمیشود و تفاوت خالص مبلغ فروش و مبلغ دفتری در حساب صرف (کسر) سهام خزانه شناسایی و ثبت می شود.

۱۵-۱۹-۳ در تاریخ گزارشگری مانده بدهکار در حساب "صرف (کسر) سهام خزانه" به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می شود. مانده بستانکار حساب مزبور تا میزان کسر سهام خزانه منظور شده قبلی به حساب سود (زیان) انباشته، به آن حساب منظور و باقیمانده به عنوان صرف سهام خزانه در صورت وضعیت مالی در بخش حقوق مالکانه ارائه و در زمان فروش کل سهام خزانه به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می شود.

۱۵-۱۹-۴ هرگاه تنها بخشی از مجموع سهام خزانه واگذار شود مبلغ دفتری هر سهم خزانه بر مبنای میانگین بهای تمام شده مجموع سهام خزانه محاسبه می شود.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)
افزایش سرمایه از مبلغ ۶,۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹,۵۴۰ میلیارد ریال

۱۶- پیش بینی سود و زیان

پیش بینی صورت سود و زیان به شرح ذیل می باشد:

۱۴۰۵		۱۴۰۴		۱۴۰۳		۱۴۰۲		اطلاعات حسابرسی شده سال ۱۴۰۱	شرح
عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه		
۴۶,۵۹۳,۰۲۱	۴۶,۵۹۳,۰۲۱	۴۰,۵۱۵,۶۷۰	۴۰,۵۱۵,۶۷۰	۳۵,۲۳۱,۰۱۸	۳۵,۲۳۱,۰۱۸	۳۰,۶۳۵,۶۶۸	۳۰,۶۳۵,۶۶۸	۲۶,۶۳۹,۷۱۱	درآمدهای عملیاتی
(۳۸,۲۹۳,۱۸۷)	(۴۱,۲۷۰,۷۰۹)	(۳۳,۲۹۸,۴۲۴)	(۳۵,۳۶۹,۰۵۶)	(۲۸,۹۵۵,۱۵۱)	(۳۰,۲۳۷,۱۸۴)	(۲۵,۱۷۸,۳۹۲)	(۲۵,۷۷۴,۶۸۷)	(۲۱,۸۹۴,۲۵۴)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۸,۲۹۹,۸۳۴	۵,۳۲۲,۳۱۲	۷,۲۱۷,۲۴۷	۵,۱۴۶,۶۱۵	۶,۲۷۵,۸۶۷	۴,۹۹۳,۸۳۴	۵,۴۵۷,۲۷۶	۴,۸۶۰,۹۸۱	۴,۷۴۵,۴۵۷	سود ناخالص
(۲,۹۶۶,۳۳۲)	(۳,۴۵۲,۸۳۳)	(۲,۵۷۹,۴۱۹)	(۲,۹۱۷,۷۴۲)	(۲,۲۴۲,۹۷۳)	(۲,۴۵۲,۴۴۶)	(۱,۹۵۰,۴۱۲)	(۲,۰۴۷,۸۴۱)	(۱,۶۹۶,۰۱۰)	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
۶۰۴,۲۵۴	۷۱۶,۳۹۶	۵۲۵,۴۳۸	۵۹۶,۹۹۶	۴۵۶,۹۰۳	۴۹۷,۴۹۷	۳۹۷,۳۰۷	۴۱۴,۵۸۱	۳۴۵,۴۸۴	سایر درآمدها
(۵,۱۱۴)	(۶,۰۶۳)	(۴,۴۴۷)	(۵,۰۵۳)	(۳,۸۶۷)	(۴,۲۱۱)	(۳,۳۶۳)	(۳,۵۰۹)	(۲,۹۲۴)	سایر هزینه ها
۵,۹۳۲,۶۴۱	۲,۵۷۹,۸۱۲	۵,۱۵۸,۸۱۹	۲,۸۲۰,۸۱۶	۴,۴۸۵,۹۲۹	۳,۰۳۴,۶۷۴	۳,۹۰۰,۸۰۸	۳,۲۲۴,۲۱۲	۳,۳۹۲,۰۰۷	سود عملیاتی
(۲,۵۶۰,۰۹۲)	(۱,۴۶۳,۷۴۱)	(۲,۲۲۶,۱۶۷)	(۱,۴۶۳,۷۴۱)	(۱,۹۳۵,۷۹۷)	(۱,۴۶۳,۷۴۱)	(۱,۶۸۳,۳۰۲)	(۱,۴۶۳,۷۴۱)	(۱,۴۶۳,۷۴۱)	هزینه های مالی
۹۵,۴۱۹	۱۱۳,۱۲۷	۸۲,۹۷۳	۹۴,۲۷۳	۷۲,۱۵۰	۷۸,۵۶۱	۶۲,۷۳۹	۶۵,۴۶۷	۵۴,۵۵۶	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۳,۴۶۷,۹۶۸	۱,۲۲۹,۱۹۸	۳,۰۱۵,۶۲۴	۱,۴۵۱,۳۴۸	۲,۶۲۲,۲۸۲	۱,۶۴۹,۴۹۴	۲,۲۸۰,۲۴۵	۱,۸۲۵,۹۳۹	۱,۹۸۲,۸۲۲	سود قبل از مالیات
(۶۲۴,۲۳۴)	(۲۲۱,۲۵۶)	(۵۴۲,۸۱۲)	(۲۶۱,۲۴۳)	(۴۷۲,۰۱۱)	(۲۹۶,۹۰۹)	(۴۱۰,۴۴۴)	(۳۲۸,۶۶۹)	(۳۶۹,۹۷۱)	هزینه مالیات بر درآمد
۲,۸۴۳,۷۳۴	۱,۰۰۷,۹۴۲	۲,۴۷۲,۸۱۲	۱,۱۹۰,۱۰۵	۲,۱۵۰,۲۷۱	۱,۳۵۲,۵۸۵	۱,۸۶۹,۸۰۱	۱,۴۹۷,۲۷۰	۱,۶۱۲,۸۵۱	سود خالص

۱۶-۱ مفروضات مبنای پیش بینی سود و زیان:

- (الف) نرخ فروش در سال ۱۴۰۲ معادل ۱۰۱۳۷.۴۲۰.۱۳۶ ریال به ازای هر تن (بر اساس عملکرد ۹ ماهه سال مالی ۱۴۰۲) در نظر گرفته شده است و برای سنوات بعد با اعمال نرخ رشد سالانه ۱۵ درصد در پیش بینی ها لحاظ گردیده است.
- (ب) نرم تورم سالانه اقتصاد کشور برای سال های اتی معادل ۲۰ درصد مفروض شده و عمده اقلام هزینه ای متناسب با تورم رشد داده شده است.
- (ج) سایر درآمدها و هزینه ها عمدتاً شامل فروش ضایعات و هزینه حمل می باشد که با رشد سالیانه ۲۰ درصدی و هزینه های مالی بدون تغییر برآورد شده است.
- (د) در تمامی سال های پیش بینی شده، کلیه مفروضات به جز هزینه های عمومی و اداری و بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی (افزایش هزینه استهلاک ناشی از تجدیدارزیابی ساختمان) در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه یکسان در نظر گرفته شده است.
- (ه) نرخ ارز پیش بینی شده در سال ۱۴۰۲ هر دلار معادل ۵۰۰.۰۰۰ ریال می باشد و برای سال های آتی با رشد ۱۵ درصدی برآورد شده است.
- (و) بهای تمام شده ساختمان های تجدید ارزیابی شده مبلغ ۱۰.۳۸۳.۲۵۷.۷۴۸ ریال محاسبه شده و از مبلغ مذکور ۱.۵۷۸.۴۱۱ ریال مربوط به ساختمان دفتر مرکزی (هزینه استهلاک در هزینه های عمومی اداری) و مبلغ ۹.۹۸۶.۳۸۰.۰۰۰ ریال ساختمان های کارخانه (هزینه استهلاک در بهای تمام شده) می باشد.
- (ز) هزینه مالیات بر درآمد با توجه به ماده ۱۴۳ قانون م.م و میزان سهام شناور آزاد شرکت در پایان دوره گزارشگری (حدود ۲۸ درصد) به طور میانگین با نرخ ۱۸ درصد برآورد گردیده است.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۷- ریسک های مرتبط با شرکت و فعالیت آن

سرمایه گذاری در طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی و فعالیت شرکت کویر تایر (سهامی عام) با ریسکهای متداولی همراه است که سرمایه گذاران پیش از تصمیم گیری در خصوص سرمایه گذاری در این شرکت می بایست عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. برخی از این عوامل به شرح موارد ذیل است:

۱۷-۱- ریسک نوسانات نرخ بهره :

در سال های اولیه راه اندازی و تولید در کویر تایر مقادیر قابل توجهی از سرمایه در گردش شرکت از طریق تسهیلات به خصوص تسهیلات خارجی و بازگشایی LC تأمین میگردید اما هم اکنون تسهیلات خارجی هیچ سهمی از سرمایه در گردش کویر تایر ندارد و شرکت ناگزیر به استفاده از تسهیلات داخلی بوده و در خصوص تسهیلات داخلی نیز چنانچه شرکت قصد استفاده از تسهیلات را به هر دلیلی داشته باشد هرگونه نوسان در نرخ بهره تأثیر مستقیمی بر سودآوری شرکت خواهد داشت.

۱۷-۲- ریسک کمبود نقدینگی

فروش به خودروسازان درصد قابل توجهی از کل فروش شرکت را شامل میشود که خود مزایا و معایبی را برای کویر تایر به همراه دارد که از مزایای آن میتوان به موارد زیر اشاره نمود : (۱) بخش مهمی از محصولات شرکت پیش فروش شده و در طول سال تحویل میشود و احتمال سوخت شدن و یا عدم وصول وجه آن صفر است و به علاوه الزامات فنی و سیستماتیک اعلام شده توسط خودروسازان و حضور بازرسین آنها در کارخانه به مثابه یک عامل کنترل کیفی عمل نموده و عیوب و ایرادات احتمالی محصولات را منعکس مینماید. (۲) از دیگر مزایای فروش به خودروسازان حذف هزینه های تبلیغاتی و بازاریابی است به گونه ای که معادل سهم فروش محصولات تولیدی به خودروساز هزینه ای متعلقه حذف میشود اما از طرف دیگر از معایب فروش محصولات به شرکت های خودروساز میتوان به تأخیر در وصول مطالبات و قدرت بالای چانه زنی این شرکتها در خرید محصولات اشاره نمود که در نتیجه منجر به ریسک کمبود نقدینگی خواهد شد.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت کویر تایر (سهامی عام)

افزایش سرمایه از مبلغ ۶،۵۴۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۹،۵۴۰ میلیارد ریال

۱۸- ریسک های مرتبط با شرکت و فعالیت آن

۱۸-۳- ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییرات مقررات دولتی :

به طور کلی برخی محدودیت‌های بین المللی در سطح عمومی و قوانین داخلی می‌تواند روند عادی تجارت و کسب و کار را با چالش مواجه سازد. این عوامل از طریق تأثیر بر روی شرکتها و کاهش بازدهی آنها و به تبع کاهش بازده فعالیت‌های سرمایه گذاری، عملکرد شرکت را تحت تأثیر قرار می‌دهند.

۱۸-۴- ریسک اقبال مشتریان به محصولات جایگزین

اگرچه این ریسک در حال حاضر چندان اهمیتی ندارد اما در فضای رقابتی، بازار در هر زمان امکان ورود بازیگران جدید و کاهش سهم بازار برای شرکت وجود دارد.

پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع عمومی فوق العاده

با عنایت به مراتب مشروح در گزارش و نظر به ضرورت افزایش سرمایه در جهت رعایت الزامات بورس مبنی بر "اصلاح ماده ۵ اساسنامه شرکت در خصوص میزان سرمایه و تعداد سهام ثبت شده" و همچنین اصلاح ساختار مالی شرکت و با عنایت به اینکه طرح افزایش سرمایه شرکت از توجیه مالی و اقتصادی قابل قبولی برخوردار میباشد، هیئت مدیره شرکت ضمن تقدیر و تشکر از حضور شما سهامداران گرامی و حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت و نماینده محترم سازمان بورس، افزایش سرمایه به میزان ۱۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ هزار ریال از محل تجدید ارزیابی دارایی های ثابت طبقه زمین و ساختمان و از طریق افزایش در تعداد سهام را به سهامداران محترم شرکت پیشنهاد می نماید.

امید است با استعانت از الطاف الهی، رهنمودهای جامع مجمع عمومی محترم فوق العاده صاحبان سهام، شرکت کویر تایر (سهامی عام) با طی مسیر رشد و شکوفایی روز افزون خود سهم قابل ملاحظه ای در اقتصاد کشور را داشته باشد.