

## اطلاعات و صورت‌های مالی میان دوره‌ای



شرکت: سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	سرمایه ثبت شده: 2,750,000
نماد: زکوثر (و کوثر)	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 569939	اطلاعات و صورت‌های مالی میان دوره‌ای 3 ماهه منتهی به 1401/03/31 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1401/12/29	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

## ترازنامه

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح		پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
				پایان سال مالی قبل	پایان عملکرد واقعی منتهی به			
	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۰/۱۲/۲۹				۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	
دارایی‌ها								
دارایی‌های جاری								
موجودی نقد	۲۵,۱۵۵	۲۶,۶۴۸	(۶)	بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام				
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۳۵,۴۵۲	۱۴۹,۱۷۹	(۹)	بدهی‌های جاری				
دریافتی‌های تجاری	۳,۸۹۴,۴۶۷	۳,۹۹۷,۷۰۸	(۳)	پرداختی‌های تجاری	۰	۰	۰	۰
دریافتی‌های غیرتجاری	۳۸۱,۶۳۴	۱۸۷,۲۰۶	۵۰	پرداختی‌های غیرتجاری	۸۸,۹۸۰	۹۹,۵۴۰	(۱۱)	
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۷,۳۴۴	۳,۳۱۶	۱۲۱	مالیات پرداختی	۰	۱,۸۰۹	--	
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۱۲	--	سود سهام پرداختی	۱۵۲,۳۳۳	۱۵۴,۳۹۹	(۱)	
جمع دارایی‌های جاری	۴,۳۴۴,۰۵۲	۴,۳۶۴,۰۶۹	۰	تسهیلات مالی	۰	۰	۰	
دارایی‌های غیرجاری				ذخایر	۰	۰	۰	
دریافتی‌های بلندمدت	۲,۳۳۰,۱۲۶	۲,۱۴۸,۹۶۳	۴	پیش‌دریافت‌های جاری	۰	۰	۰	
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۴,۳۰۴,۹۰۷	۴,۳۵۰,۴۰۴	(۱)	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	
سرمایه‌گذاری در املاک	۳۹۷,۳۶۹	۳۹۷,۳۶۹	۰	جمع بدهی‌های جاری	۲۴۱,۲۱۳	۲۵۵,۷۴۸	(۶)	
دارایی‌های نامشهود	۵,۷۶۸	۵,۶۲۰	۲	بدهی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۸۳,۸۶۸	۱۸۵,۱۶۷	(۱)	پرداختی‌های بلندمدت	۷۳۹,۴۳۳	۱,۴۵۹,۶۰۹	(۵۰)	
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	۰	
				تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	
				ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۸۴,۸۳۰	۵۹,۹۰۳	۴۳	

درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل	پایان عملکرد واقعی منتهی به	شرح	درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل	پایان عملکرد واقعی منتهی به	شرح
	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۳/۳۱			۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	
(۴۶)	۱,۵۱۹,۵۱۲	۸۱۴,۲۵۲	جمع بدهی‌های غیرجاری	۰	۶,۹۸۷,۵۳۲	۷,۰۲۲,۰۲۸	جمع دارایی‌های غیرجاری
(۴۱)	۱,۷۷۵,۲۶۰	۱,۰۵۵,۴۶۵	جمع بدهی‌ها				
			حقوق صاحبان سهام				
۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	سرمایه				
۰	۰	۰	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان				
۰	۰	۰	صرف (کسر) سهام				
۰	۰	۰	سهام خزانه				
۰	۲۷۵,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰	اندرخته قانونی				
۰	۱,۶۴۱,۲۴۲	۱,۶۴۱,۲۴۲	سایر اندرخته‌ها				
۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش				
۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها				
۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				
۰	۰	۰	اندرخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی				
۱۵	۴,۹۱۰,۰۹۹	۵,۶۴۴,۲۸۲	سود (زیان) انباشته				
۸	۹,۵۷۶,۳۴۲	۱۰,۳۱۰,۶۲۵	جمع حقوق صاحبان سهام				
۰	۱۱,۳۵۱,۶۰۲	۱۱,۳۶۶,۰۹۰	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۰	۱۱,۳۵۱,۶۰۲	۱۱,۳۶۶,۰۹۰	جمع دارایی‌ها

### صورت سود و زیان

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۳/۳۱	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده		حسابرسی نشده
سود (زیان) خالص				
درآمدهای عملیاتی				
درآمد سود سهام	۰	۱,۲۱۰	--	۴,۱۹۵,۸۳۱
درآمد سود تضمین شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	۰	۰	۰	۰

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۲/۳۱	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده		حسابرسی نشده
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادار	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۶۹۸	۰		۱,۸۳۳
جمع درآمدهای عملیاتی	۶۹۸	۱,۳۱۰	(۴۲)	۴,۱۹۷,۶۶۳
هزینه های عملیاتی				
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱۴۴,۹۳۵)	(۸۹,۳۱۸)	۶۳	(۴۸۰,۰۵۰)
سایر هزینه های عملیاتی	۰	۰	۰	۰
جمع هزینه های عملیاتی	(۱۴۴,۹۳۵)	(۸۹,۳۱۸)	۶۳	(۴۸۰,۰۵۰)
سود (زیان) عملیاتی	(۱۴۴,۲۳۷)	(۸۸,۰۰۸)	۶۴	۳,۷۱۷,۶۱۳
هزینه های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۸۷۸,۵۳۰	۵۵۳	۱۵۸,۷۶۴	۱,۰۲۹
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۷۳۴,۲۸۲	(۸۷,۴۵۵)	--	۳,۷۱۸,۶۴۳
مالیات بر درآمد	۰	۰	۰	(۷۵۸)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۷۳۴,۲۸۲	(۸۷,۴۵۵)	--	۳,۷۱۷,۸۸۴
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۷۳۴,۲۸۲	(۸۷,۴۵۵)	--	۳,۷۱۷,۸۸۴
سود (زیان) پایه هر سهم				
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم				
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	۰	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته				
سود (زیان) خالص	۷۳۴,۲۸۲	(۸۷,۴۵۵)	--	۳,۷۱۷,۸۸۴
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۰	۳,۳۲۵,۸۶۷	--	۳,۳۲۵,۸۶۷

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۲/۲۱	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۲۱	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده		حسابرسی نشده
تعديلات سنواتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۰	۳,۲۲۵,۸۶۷	--	۳,۲۲۵,۸۶۷
سود سهام مصوب	۰	۰	۰	(۱,۹۸۱,۵۶۱)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۰	۳,۲۲۵,۸۶۷	--	۱,۳۴۴,۳۰۶
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	۰	۰
سود قابل تخصیص	۷۳۴,۲۸۲	۳,۱۲۸,۴۱۲	(۷۷)	۴,۹۶۲,۱۹۰
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	۰	۰
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	(۴۲,۹۵۴)
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۷۳۴,۲۸۲	۳,۱۲۸,۴۱۲	(۷۷)	۴,۹۱۹,۲۳۶
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۲۶۷	(۳۲)	--	۱,۳۵۲
سرمایه	۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۰	۲,۷۵۰,۰۰۰
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۲۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				

#### جریان وجوه نقد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۲/۲۱	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۲۱	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده		حسابرسی نشده
فعالیت‌های عملیاتی				
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	۲۱,۲۲۵	(۱۰۱,۵۵۲)	--	۱,۰۳۲,۵۱۶
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۲۱,۲۲۵	(۱۰۱,۵۵۲)	--	۱,۰۳۲,۵۱۶
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی				
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	۰	۰

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۳/۳۱	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
	حسابرسی نشده	حسابرسی نشده		حسابرسی نشده
سود سهام پرداختی	(۷۳۱,۷۶۱)	(۴۱,۱۵۴)	۱,۶۷۸	(۷۸۹,۹۱۲)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۷۳۱,۷۶۱)	(۴۱,۱۵۴)	۱,۶۷۸	(۷۸۹,۹۱۲)
مالیات بر درآمد				
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	۰	(۵,۹۸۵)
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری				
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۸۳۵,۹۳۹	۵۵۳	۱۵۱,۰۶۳	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۲,۰۷۹)	(۱,۵۰۶)	۳۸	(۲۵,۵۸۸)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
تسهیلات اعطایی به اشخاص	(۱۳۴,۸۱۷)	۰	--	(۱,۰۵۴,۰۳۸)
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	۰	۷۴۳,۴۲۵
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۷۰۹,۰۳۳	(۹۵۳)	--	(۳۳۶,۲۰۱)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۱,۴۹۳)	(۱۴۳,۶۶۰)	(۹۹)	(۹۹,۵۸۲)
فعالیت‌های تأمین مالی				
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	۰	۷۰,۰۰۰
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	۰	(۲۱۶,۸۰۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۰	۰	۰	(۱۴۶,۸۰۰)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۱,۴۹۳)	(۱۴۳,۶۶۰)	(۹۹)	(۲۴۶,۳۸۲)
موجودی نقد در ابتدای دوره	۲۶,۶۴۸	۲۷۲,۲۶۵	(۹۰)	۲۷۲,۲۶۵
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۷۶۵
موجودی نقد در پایان دوره	۲۵,۱۵۵	۱۲۸,۶۰۵	(۸۰)	۲۶,۶۴۸
مبادلات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰

در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید

در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید

در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید

**صورت خلاصه سرمایه گذارها به تفکیک گروه صنعت**

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته شده در بورس						خارج از بورس						جمع سرمایه گذاری			
	انتدای دوره		تغییرات		انتدای دوره		انتدای دوره		تغییرات		انتدای دوره		انتدای دوره		تغییرات	
	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل	تعداد شرکت
کشاورزی دامپروری و خدمات وابسته به آن	۱	۴۳۲,۵۸۶	۵,۷۲۶,۰۵۸	(۷,۴۴۹)	۱,۲۶۲,۸۱۰	۱	۴۲۵,۱۳۷	۶,۹۹۸,۸۶۸	۴,۰۱۷,۳۴۸	۱۱	۸۳۶,۲۳۲	۱۱	۴,۸۵۳,۵۸۱	۱۲	۴,۴۴۹,۹۳۴	۸۸.۲۷
استخراج سایر معادن	۱	۵۰۱,۶۴۶	۶,۴۹۶,۹۹۰	(۲۶,۹۳۵)	۶۸,۸۷۸	۱	۴۷۴,۷۱۱	۶,۵۶۵,۸۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۵۰۱,۶۴۶	۹.۹۵
محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر	۱	۸۹,۷۰۰	۲,۷۷۹,۱۵۶	(۱,۷۶۹)	۷۶۶,۳۱۷	۱	۸۷,۹۳۱	۲,۵۴۵,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۸۹,۷۰۰	۱.۷۸
جمع	۳	۱,۰۳۳,۹۳۲	۱۵,۰۱۲,۲۰۴	(۳۶,۱۵۳)	۲,۰۹۸,۰۰۰	۳	۹۸۷,۷۷۹	۱۷,۱۱۰,۲۰۹	۴,۰۱۷,۳۴۸	۱۱	۸۳۶,۲۳۲	۱۱	۴,۸۵۳,۵۸۱	۱۴	۵,۰۴۱,۲۸۰	۱۰۰

میلیون ریال

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذارها

لطفا دلایل مغایرت اطلاعات ابتدای دوره ی دوره جاری با اطلاعات انتهای دوره ی دوره قبل را وارد نمایید

**صورت وضعیت بورتنفوی شرکتها پذیرفته شده در بورس**

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش هر سهم (ریال)	تغییرات	ارزش بازار	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تغییرات	ارزش هر سهم (ریال)	افزایش (کاهش)	
کشت و صنعت شریف آباد	۲,۴۰۴,۷۸۷	۱,۰۰۰	۱,۹۲۱,۶۲۷,۷۸۸	۴۳۲,۵۸۶	۵,۷۲۶,۰۵۸	۱,۲۶۲,۸۱۰	(۷,۴۴۹)	۷۸.۵۳	۴۲۵,۱۳۷	۶,۹۹۸,۸۶۸	۲,۷۰۶	۲۲۵	۱,۲۶۲,۸۱۰	۲,۷۰۶	۲۲۵	۷۸.۵۳	۴۲۵,۱۳۷	۶,۹۹۸,۸۶۸	۲,۷۰۶	۲۲۵	۲,۷۰۶	۶,۵۷۳,۷۳۱
مجتمع تولید گوشت مرغ ماهان	۱,۱۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۵۴,۰۲۶,۷۸۷	۵۰۱,۶۴۶	۶,۴۹۶,۹۹۰	۶۸,۸۷۸	(۲۶,۹۳۵)	۷۹.۱۶	۴۷۴,۷۱۱	۶,۵۶۵,۸۶۸	۷,۳۴۰	۵۳۱	۶۸,۸۷۸	۷,۳۴۰	۵۳۱	۷۹.۱۶	۴۷۴,۷۱۱	۶,۵۶۵,۸۶۸	۷,۳۴۰	۵۳۱	۷,۳۴۰	۶,۰۹۱,۱۵۷
خوراک دام پارس	۱۶۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۶,۰۷۸,۷۴۸	۸۹,۷۰۰	۲,۷۷۹,۱۵۶	۸۷,۹۳۱	(۱,۷۶۹)	۴۶.۶۱	۸۷,۹۳۱	۲,۵۴۵,۴۷۳	۴۷,۵۴۰	۱,۱۷۹	۸۷,۹۳۱	۴۷,۵۴۰	۱,۱۷۹	۴۶.۶۱	۸۷,۹۳۱	۲,۵۴۵,۴۷۳	۴۷,۵۴۰	۱,۱۷۹	۴۷,۵۴۰	۲,۴۵۷,۵۴۲
جمع	۱,۰۳۳,۹۳۲	(۳۶,۱۵۳)	۲,۰۹۸,۰۰۰	۹۸۷,۷۷۹	۱۷,۱۱۰,۲۰۹	۹۸۷,۷۷۹	(۳۶,۱۵۳)	۱۰۰	۵,۰۴۱,۲۸۰	۱۵,۰۱۲,۲۰۴	۱۴	۱۰۰	۱۰۰	۱۴	۱۰۰	۱۰۰	۵,۰۴۱,۲۸۰	۱۵,۰۱۲,۲۰۴	۱۴	۱۰۰	۱۴	۱۶,۱۲۲,۴۳۰

صورت وضعیت پورتهوی شرکتهای خارج از بورس

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهام (ریال)	ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره		تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته
			تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	بهای تمام شده	درصد مالکیت	
مجتمع کشت و صنعت اشراق	۱,۱۵۲,۱۱۹	۱,۰۰۰	۴۰۴,۶۷۰,۰۰۰	۲۹۰,۴۸۷	۷۴۱,۹۱۷,۸۰۰	۷۲۱,۲۳۳	۹۹.۵۲	۱,۰۱۱,۷۲۰	۸۸۲
مرغ اجداد زربال	۱,۰۳۷,۸۲۵	۱,۰۰۰	۱,۰۳۳,۶۷۴,۱۹۶	۴۳۳,۱۸۳	۰	۰	۹۹.۶	۴۳۳,۱۸۳	۴۱۹
شرکت مرغک	۵۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۴۷,۸۰۰,۰۰۰	۴۱۳,۴۵۵	۰	۰	۹۹.۶	۴۱۳,۴۵۵	۷۵۵
آبزی اکسیر کوثر	۱,۵۲۹,۲۸۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۹۳,۷۸۰	۱,۵۳۹,۳۷۸	۰	۰	۱۰۰	۱,۵۳۹,۳۷۸	۱۰۰,۰۰۰
پیشگامان کشاورزی و صنعت کوثر دنا	۵۶۱,۱۱۰	۱,۰۰۰	۵۶۱,۱۰۹,۴۹۳	۵۷۴,۴۶۰	۰	۰	۱۰۰	۵۷۴,۴۶۰	۱,۰۳۴
پیشگامان توسعه کشاورزی کوثر	۷۲۴,۴۱۳	۱۰۰,۰۰۰	۷,۲۴۴,۱۱۹	۳,۶۰۱	۰	۰	۱۰۰	۳,۶۰۱	۴۹۷
توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی کوثر	۶۳,۵۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۶۳۴,۹۹۶	۶۴,۰۵۰	۰	۰	۱۰۰	۶۴,۰۵۰	۱۰۰,۸۶۷
شیمی دارو کوثر	۱۹۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۷۹۹,۹۹۶	۸۰,۹۰۸	۱,۱۵۰,۰۰۴	۱۱۵,۰۰۰	۱۰۰	۱۹۵,۹۰۸	۱۰۰,۴۶۶
مرغ صحرائی شاندریز	۳,۹۰۰	۱۰,۰۰۰	۳۷۷,۳۸۰	۳,۹۶۹	۰	۰	۹۶.۷۶	۳,۹۶۹	۱۰,۵۱۷
مرغ مادر دیز باد	۵۰۳,۲۰۹	۱,۰۰۰	۴۹۵,۶۶۱,۳۴۳	۵۴۶,۶۸۸	۰	۰	۹۸.۵	۵۴۶,۶۸۸	۱,۱۰۳
خدمات بازرگانی تحفه	۷۷,۲۷۰	۱,۰۰۰	۷۷,۲۶۹,۶۶۰	۷۷,۲۶۹	۰	۰	۱۰۰	۷۷,۲۶۹	۱,۰۰۰
جمع			۴,۰۱۷,۳۴۸		۸۳۶,۲۳۳			۴,۸۵۳,۵۸۱	

صورت ریز معاملات سهام تحویل شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
مجتمع کشت و صنعت اشراق	۷۴۱,۹۱۷,۸۰۰	۹۷۳		۷۲۱,۲۳۳
شیمی دارو کوثر	۱,۱۵۰,۰۰۴	۹۹,۹۹۹		۱۱۵,۰۰۰
جمع			۰	۸۳۶,۲۳۳

توجه: در صورت تغییرات در سرمایه گذاری برخی از شرکتهای ناشی از اجرای افزایش سرمایه، مراتب به نحو مقتضی در این بخش ارائه گردد.

صورت ریز معاملات سهام واگذار شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری	سود(زیان) واگذاری
خوراک دام پارس	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۹	۱,۷۶۹	۶۷,۲۴۶	۱۰۰,۸۶۹	۹۹,۱۰۰
کشت و صنعت شریف آباد	۷۴,۹۸۵,۶۳۷	۹۹	۷,۴۴۹	۴,۴۰۸	۳۳۰,۵۸۲	۳۳۳,۱۳۳
مجتمع تولید گوشت مرغ ماهان	۵۹,۵۰۴,۲۵۴	۴۵۲	۲۶,۹۳۵	۸,۱۹۹	۴۸۷,۸۸۰	۴۶۰,۹۴۵

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری	سود(زیان) واگذاری
جمع			۳۶,۱۵۳		۹۱۹,۳۳۱	۸۸۳,۱۷۸

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

#### درآمدهای عملیاتی شرکت

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۲۱	نوضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آتی
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام	۴,۱۹۵,۸۳۱	۰	تحقق پیش بینی منوط به تصمیمات متخذه در مجامع شرکتهای
سود(زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	۰	
سود سپرده بانکی	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای بلند مدت	۰	۰	
سود حاصل از سایر فعالیتهای	۱,۸۳۳	۶۹۸	سود سایر درآمدهای عملیاتی
جمع	۴,۱۹۷,۶۶۳	۶۹۸	

#### ترکیب بهای تمام شده پرتفوی شرکت

شرح	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۱	نوضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و در صورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سهام بورسی و فرابورسی	۱,۰۲۳,۹۳۳	۹۸۷,۷۷۹	
سرمایه گذاری در سهام شرکتهای غیر بورسی	۴,۰۱۷,۳۴۸	۴,۸۵۳,۵۸۱	
سرمایه گذاری در املاک	۳۹۷,۳۶۹	۳۹۷,۳۶۹	
سرمایه گذاری در سپرده های بانکی و اوراق بدهی	۰	۰	
سایر سرمایه گذاریها	۰	۰	
جمع	۵,۳۳۸,۶۴۹	۶,۱۳۸,۷۳۹	

#### اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی

اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی باتوجه به ماهیت فعالیت گروه کشاورزی کوثر راهبرد آتی مدیریت حفظ سهام کنترلی در شرکتهای تابعه می باشد
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

#### وضعیت کارکنان

شرح	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۲/۲۱	برآورد ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
تعداد پرسنل شرکت اصلی	۸۳	۸۳	۸۳
تعداد پرسنل شرکتهای گروه	۴,۰۹۸	۴,۰۹۸	۴,۰۹۸

### برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تغییرات متناسب با نرخ تورم و همچنین قوانین کار و تأمین اجتماعی
---------------------------------	--

### جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

توضیحات سایر	مبلغ هزینه مالی طی دوره	مانده پایان دوره به تفکیک سررسید		مانده پایان دوره (اصل و فرع) ارزی			مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	نرخ سود(درصد)	نوع تامین مالی	
		بلند مدت	کوتاه مدت	نوع ارز	مبلغ ارزی	معادل ریالی تسهیلات ارزی				ریالی
	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	تسهیلات دریافتی از بانکها	
	۰								تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره	
	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	جمع	
	۰	انتقال به دارایی								
	۰	هزینه مالی دوره								

### برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	با عنایت به عدم دریافت تسهیلات در سطح شرکت اصلی هزینه مالی شناسایی نشده است
---------------------------------	---

### تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه شرکت اصلی و شرکتهای فرعی و وابسته

طرح های عمده در دست اجرا	نام شرکت (شرکت اصلی یا فرعی و وابسته)	هزینه های برآوردی طرح	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	هزینه های برآوردی تکمیل طرح	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت اصلی و شرکت سرمایه پذیر	توضیحات
--------------------------	---------------------------------------	-----------------------	--	--	--	-----------------------------	----------------------------------	---	---------

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسکها، عدم قطعیتها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزینه ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

### سایر درآمدها (هزینه) های غیر عملیاتی

شرح	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۲/۲۱
سود سپرده های بانکی و اوراق مشارکت	۱,۰۰۳	۵۰
سود(زیان) ناشی از فروش داراییهای ثابت مشهود	۰	۰

شرح	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۲/۲۱
سود(زیان) تسعیر ارز	۷۶۵	۰
سایر	۶۰۰	۰
درآمد حاصل از فروش سرمایه گذاری ها(سهام)	۵۲,۶۵۲	۸۷۸,۴۷۰
سود(زیان) حاصل از ارزیابی سرمایه گذاری ها ی جاری سریع معامله در بازار در شرکت های فرعی به روش ارزش بازار	(۵۴,۹۹۱)	۰
جمع	۱,۰۲۹	۸۷۸,۵۲۰

#### برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره در خصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۳,۲۳۵,۸۶۷	۳۱۸,۰۰۲	۲,۰۸۸,۴۳۱	(۱,۹۸۰,۰۰۰)	۱۰

#### سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	یکی از سیاستهای اصلی شرکت تکمیل زنجیره های تولید در سطح گروه و توسعه فروش و رقابت پذیر نمودن قیمت تمام شده می باشد.
---------------------------------	---

#### سایر توضیحات با اهمیت

تشکیل خوشه های تولیدی و همچنین انتقال فارم ها از مناطق با ریسک بالای آلودگی به مناطق با ریسک پایین از سیاستهاست.
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسکها، عدم قطعیتها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

#### درآمد سود سهام محقق شده

نام شرکت	وضعیت پورتنفوی			وضعیت سودآوری					
	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برگزاری مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم	درصد مالکیت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد
جمع									۱۴۰۱/۱۲/۲۹ * ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه گذشته									۰
درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه									۰
*مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکت های فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آنها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورت های مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری، درآمد مذکور در صورت های مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود.									
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۲/۲۱									
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱									



شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

برای ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۴۰۱

۱ الی ۹	بخش اول - ماهیت کسب و کار .....
۱۰ الی ۱۲	بخش دوم - اهداف مدیریت و راهبردهای دستیابی به آن .....
۱۳ الی ۱۸	بخش سوم - مهمترین منابع، ریسک‌ها و روابط .....
۱۹ الی ۲۲	بخش چهارم - نتایج عملیات و چشم‌اندازها .....
۲۳ الی ۲۷	بخش پنجم - شاخص‌ها و معیارهای عملکرد .....

در اجرای مفاد ماده ۷ دستورالعمل افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه‌های ۱۳۸۸/۰۴/۰۶، ۱۳۸۹/۰۶/۲۷، ۱۳۹۶/۰۴/۲۸، ۱۳۹۶/۰۹/۱۴ و ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت‌هایی که سهام آنها نزد بورس و اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره‌ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمایی بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۷ به تایید هیئت مدیره شرکت رسیده است.

نام شخصیت حقوقی	نام نماینده	سمت	امضا
شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)	عبدالخلیل معظم زاده	رئیس هیات مدیره	
سازمان اقتصادی کوثر	محمدصادق واعظی	نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل	
شرکت سرمایه گذاری آوا نوین (سهامی عام)	محمد ایرانشاهی	عضو هیات مدیره	
گروه سرمایه گذاری عمران و ساختمان معین کوثر (سهامی خاص)	غلامحسین آقایا	عضو هیات مدیره	
شرکت نفت و گاز کوثر (سهامی خاص)	عبدالحسین دلیمی اصل	عضو هیات مدیره	
موسسه توسعه کسب و کار رویش کوثر	فرود شریفی	عضو هیات مدیره	
شرکت توسعه مدیریت آوا نوین (سهامی عام)	جواد شخص توکلیان	عضو هیات مدیره	

## بخش اول- ماهیت کسب و کار :

### ۱-۱- ماهیت فعالیت شرکت

فعالیت اصلی شرکت سرمایه‌گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام) براساس ماده ۳ اساسنامه به شرح ذیل می باشد:

#### الف: موضوع فعالیت‌های اصلی:

۱) سرمایه‌گذاری در سهام، سهم‌الشرکه، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی با هدف کسب انتفاع به‌طوریکه به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل یا اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه یابد و شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر (اعم از ایرانی یا خارجی) در زمینه یا زمینه‌های زیر فعالیت کند:

کشاورزی، دامپروری، مرغداری، پرورش و صید آبزیان، خوراک دام و طیور، صنایع تولید و فرآوری مواد اولیه، محصولات واسطه‌ای و نهایی و وابسته، دارو، واکسن، مکمل و نیز ساخت و تولید تجهیزات مرتبط.

#### ۲) انجام فعالیت‌های زیر در ارتباط با اشخاص سرمایه‌پذیر موضوع بند ۱ فوق:

- ۲-۱- خدمات اجرایی در تهیه و خرید مواد اولیه و ماشین آلات برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
- ۲-۲- خدمات طراحی و مهندسی اصولی و تضمین پروژه‌ها برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
- ۲-۳- انجام مطالعات، تحقیقات و بررسی‌های تکنولوژیکی، فنی، علمی، بازرگانی و اقتصادی برای بهره‌برداری توسط اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
- ۲-۴- تأمین منابع مالی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر از منابع داخلی شرکت یا از طریق سایر منابع از جمله اخذ تسهیلات بانکی به نام شرکت یا شخص حقوقی سرمایه‌پذیر با تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت از طریق شرکت یا بدون وثیقه یا تضمین بازپرداخت.
- ۲-۵- تدوین سیاست‌های کلی و راهبردی و مدیریتی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
- ۲-۶- شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری درخصوص بند ۱ فوق به منظور معرفی به اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر.
- ۳- سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع و کنترل عملیات یا نفوذ قابل ملاحظه در سهام، سهم‌الشرکه و سایر اوراق بهادار دارای حق رأی آن عده از اشخاص حقوقی که خدمات زیر را منحصراً به اشخاص سرمایه‌پذیر یا علاوه بر اشخاص سرمایه‌پذیر به دیگران ارائه می‌نمایند.
- ۳-۱- حمل و نقل، انبارداری، بازاریابی، توزیع و فروش محصولات.

## ب: موضوع فعالیت‌های فرعی:

- ۱- سرمایه‌گذاری در مسکوکات، فلزات گران‌بها، گواهی سپرده بانکی و سپرده‌های سرمایه‌گذاری نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی اعتباری مجاز.
- ۲- سرمایه‌گذاری در سهام، سهم‌الشرکه، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی شرکت‌ها، مؤسسات یا صندوق‌های سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع به طوریکه به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل و اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌گذاری سرمایه‌پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد، یا در صورت در اختیار گرفتن کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه، شخص حقوقی سرمایه‌پذیر در موضوعات غیر از موضوعات مذکور در بندهای ۱ و ۲ قسمت الف این ماده فعالیت نماید.
- ۳- سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادار که به طور معمول دارای حق رأی نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادار نمی‌دهد.
- ۴- سرمایه‌گذاری در سایر دارایی‌ها از جمله دارایی‌های فیزیکی، پروژه‌های تولیدی و پروژه‌های ساختمانی با هدف کسب انتفاع.
- ۵- ارائه خدمات مرتبط با بازار اوراق بهادار از جمله:
  - ۱-۵ پذیرش سمت در صندوق‌های سرمایه‌گذاری.
  - ۲-۵ تأمین مالی بازارگردانی اوراق بهادار.
  - ۳-۵ مشارکت در تعهد پذیرهنویسی اوراق بهادار.
  - ۴-۵ تضمین نقدشوندگی، اصل یا حداقل سود اوراق بهادار.
- ۶- شرکت می‌تواند در راستای اجرای فعالیت‌های مذکور در این ماده، در حدود مقررات و مفاد اساسنامه اقدام به اخذ تسهیلات مالی یا تحصیل دارایی نماید یا اسناد اعتباری بانکی افتتاح کند و به واردات یا صادرات کالا بپردازد و امور گمرکی مربوطه را انجام دهد. این اقدامات فقط در صورتی مجاز است که در راستای اجرای فعالیت‌های شرکت ضرورت داشته باشند و انجام آن‌ها در مقررات منع نشده باشند.

## چارچوب فعالیت

شرکت از مصادیق شرکت‌های مادر (هلدینگ) موضوع بند ۲۲ ماده یک قانون بازار اوراق بهادار و نهادهای مالی موضوع بند ۲۱ همان قانون، محسوب شده و براساس ماده ۲۸ آن قانون، فعالیت آن تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است و شرکت و کلیه ارکان اعم از مجامع عمومی، مدیران و بازرس شرکت مکلفند قوانین و مقررات را رعایت و اجرا نمایند. همچنین تا زمانی که نام شرکت در فهرست شرکت‌های پذیرفته شده در بورس یا بازار خارج از بورس درج است، شرکت و کلیه ارکان آن ملزم و متعهد به رعایت مقررات بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه نیز می‌باشند.

## حوزه فعالیت شرکت های تابعه براساس جدول زیر می باشد:

شرح	درصد مالکیت	شرکتهای فعال	حوزه فعالیت
<p>ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• فعالیت از لایه اجداد در حوزه مرغ گوشتی.</li> <li>• سهم موثر بازار در تولید جوجه یکروزه پدر و مادر گوشتی در بازارهای هدف.</li> <li>• وجود برندهای خوش نام در این حوزه</li> <li>• تکمیل زنجیره های تولیدی در سطح هر یک از شرکتهای و وجود ظرفیتهای قابل توجه در این حوزه.</li> </ul>	۹۹/۶	 مرغ اجداد زربال (سهامی عام)	<b>مرغ گوشتی</b>
	۷۹/۱۶	 شرکت ماهان مجتمع تولید گوشت مرغ (سهامی عام)	
	۹۸/۵	 مرغ مادر دیزباد(سهامی عام)	
<p>ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• فعالیت از لایه اجداد در حوزه مرغ تخمگذار و برخورداری از امتیاز انحصاری نژاد های لاین با ویژگیهای اقتصادی کم خوراک، تلفات کمتر، عدم نیاز به نوک چینی و قیمت ارزان تر نسبت به سایر رقبا در بخش طیور تخمگذار؛</li> <li>• داشتن دفاتر فروش در اکثر شهرهای استراتژیک این صنعت و دارا بودن پتانسیل برقراری ارتباط قوی با مرغداران و پولت کاران؛</li> <li>• تمرکز حلقه های تولیدی شرکت در یک محدوده جغرافیایی با دسترسی مناسب به بازارهای مصرف؛</li> <li>• دارا بودن تیم خدمات پس از فروش و ارتباط با مشتری و همچنین تلاش در راستای درک تقاضا و نگاه مشتریان به نوع محصولات، تنوع محصولات و نحوه ارائه خدمات.</li> </ul>	۹۹/۶	 مرغک (سهامی خاص)	<b>مرغ تخمگذار</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• فروش محصولات (گوشت ماهی) در فروشگاه های کشور؛</li> </ul>	۹۹/۹۹	 آبی اکسیر کوثر (سهامی خاص)
<p>ویژگیهای برتر محصولات و خدمات در این بخش:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تولید محصولات با کیفیت و ارتباط با شرکت های مطرح، تأمین مواد اولیه مورد نیاز شرکت از زمین های زراعی و تعامل نزدیک با تأمین کنندگان مواد اولیه و نزدیکی به بازار مصرف؛</li> <li>• داشتن برند، سابقه و اعتبار خوب شرکت در حوزه دامپروری نزد مشتریان و ذی نفعان؛</li> <li>• حرکت در مسیر تکمیل زنجیره های تولیدی تا مرحله تخصیص کل تولید شیر به محصولات لبنی و کسب ارزش افزوده بیشتر.</li> <li>• با عنایت به ادغام شرکت اجداد سپیدان کوثر در شرکت کشت و صنعت اشراق، فعالیت کسب و کار دام سبک در شرکت کشت و صنعت اشراق تداوم دارد.</li> </ul>	۷۶/۱۱	 کشت و صنعت شرکت سپیدان کشت و صنعت شریف آباد(سهامی عام)	<b>دام سبک و سنگین (گاو شیری و گوشتی)</b>
	۹۸/۷	 مجتمع کشت و صنعت اشراق(سهامی خاص)	

شرح	درصد مالکیت	شرکتهای فعال	حوزه فعالیت
<ul style="list-style-type: none"> <li>در راستای حمایت از فعالیتهای حوزههای تولیدی گروه، شرکتهایی با محوریت تامین تجهیزات و مکانیزاسیون کشاورزی و تامین مکمل های غذایی، دارو و واکسن و کارخانجات تولید دان نسبت به پشتیبانی از فعالیتهای اصلی مبادرت می ورزند.</li> </ul>	۴۷/۸۶	 خوراک دام پارس (سهامی عام)	<b>شرکتهای پشتیبان</b>
	۹۹/۹۹	 توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی کوثر (سهامی خاص)	
	۹۹/۹۹	 شیمی دارو کوثر (سهامی خاص)	
از حوزه کسب و کار محصولات گلخانهای می توان به عنوان یکی از حوزههای جدید شرکت نام برد. با توجه به اینکه در حال حاضر شرکت مذکور پروژه توسعهای می باشد امید است پس از بهره برداری کامل جزو حوزههای با مزیت اقتصادی مطلوب قرار گیرد.	۹۹/۹۹	 پیشگامان توسعه کشاورزی کوثر (سهامی خاص)	<b>تولیدات گیاهی و زراعت</b>
شرکت مذکور در حوزه کسب و کار بازرگانی از جمله مشارکت با شرکتهای بیمه معتبر رسمی داخلی و خارجی و اخذ نمایندگی از شرکتهای بیمه معتبر رسمی کشور و همچنین اعطای نمایندگی در داخل و خارج و محدوده مناطق آزاد کشور، ایجاد و احداث شرکت، مشارکت و سرمایه گذاری با شرکتهای داخلی و خارجی، انجام کلیه خدمات بازرگانی مجاز و سرمایه گذاری در بخش خودرو و ارائه خدمات مشاوره ای ، تحقیقاتی و پژوهشی و.... می باشد .	۹۹/۹۹	 خدمات بازرگانی تحفه (سهامی خاص)	<b>شرکت خدمات بازرگانی تحفه</b>
فعالیت شرکت مذکور در حوزه اخذ نمایندگی بیمه دی و عرضه خدمات بیمه ای که از شرکتهای فرعی خدمات بازرگانی تحفه می باشد .	۹۹/۹۹	 ایمن آسایش کوثر (سهامی خاص)	<b>شرکت ایمن آسایش کوثر</b>
تولید انواع آرد و نشاسته و گلوکز	۹۹/۹۹	 شرکت پیشگامان کشاورزی و صنعت کوثر دنا (سهامی خاص)	<b>سایر</b>

### تغییرات در خصوص شرکتهای تابعه طی سال به شرح ذیل می باشد:

۱- به استناد مجمع عمومی فوق العاده مشترک شرکتهای مجتمع تولیدی اجداد سپیدان کوثر و ماندگار کشت و صنعت دامپروری کوثر و مجتمع کشت و صنعت اشراق در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ ، کلیه اموال و دارایی ها و مطالبات و دیون و تعهدات شرکت مجتمع تولیدی اجداد سپیدان کوثر و شرکت ماندگار کشت و صنعت دامپروری کوثر به عنوان شرکت ادغام شونده به قیمت دفتری در شرکت مجتمع کشت و صنعت اشراق ادغام صورت گرفت که در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ در اداره ثبت شرکتهای ثبت رسید .

۲- طبق صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده به تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ شرکت خدمات بازرگانی تحفه ، با انتقال کلیه سهام شرکت تحفه از سازمان اقتصادی کوثر به شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر موافقت لازم بعمل آمد و در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ در اداره ثبت شرکتهای ثبت رسید. شرکت بیمه ایمن آسایش کوثر از شرکتهای فرعی خدمات بازرگانی تحفه است و شرکت تحفه مالک ۱۰۰ درصد سهام آن می باشد.

## ۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت

### جایگاه شرکت در صنعت

محصولات تولیدی شرکت های زیرمجموعه سرمایه گذاری کشاورزی کوثر در دوره ۳ ماهه ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ به شرح زیر می باشند:

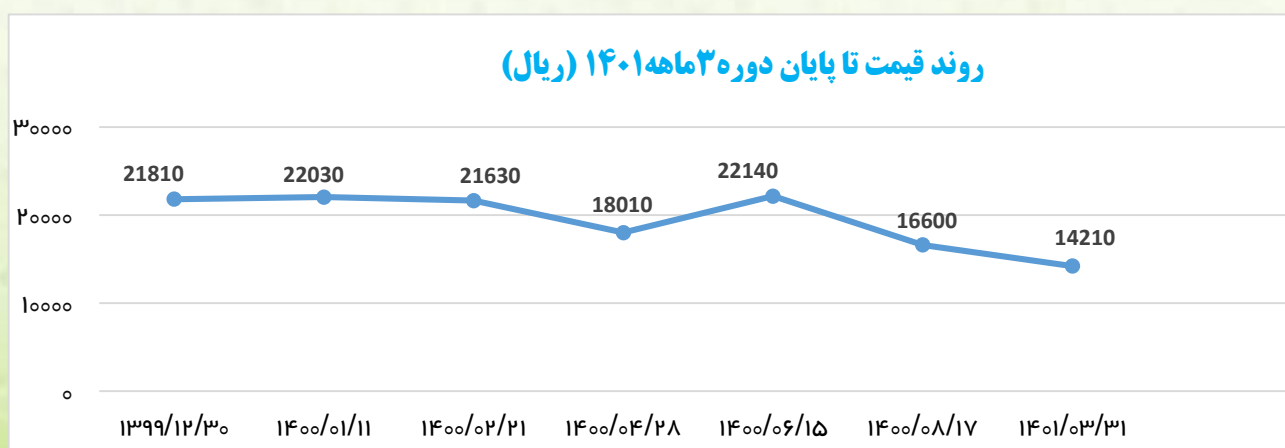
ردیف	شرح تولید	*برآورد سهم بازار (درصد)
۱	جوجه یکروزه مادر و پدر گوشتی	۶۱
۲	جوجه یکروزه گوشتی	۵/۷
۳	جوجه یکروزه مادر تخم گذار	۴۱
۴	جوجه یکروزه تخم گذار تجارتي	۲۴/۶
۵	گوشت مرغ (گرم - منجمد - فرآوری)	۸۵
۶	شیر	۶۵
۷	تخم مرغ خوراکی	۵۶

\* دلیل برآوردی بودن سهم بازار ناشی از عدم ارائه اطلاعات سال ۱۴۰۰ از سوی وزارت جهاد کشاورزی تا تاریخ تهیه این گزارش می باشد.

## ۱-۲-۱- جایگاه شرکت در بازار سرمایه

### وضعیت معاملات و قیمت سهام

شخصیت حقوقی شرکت از نوع سهامی عام بوده و سهام آن در بازار دوم بورس و اوراق بهادار تهران معامله می گردد. سهام این شرکت در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۱ بصورت عرضه اولیه با قیمت ۱۳,۱۲۰ ریال کشف قیمت شد.



### - وضعیت نقد شوندگی سهام شرکت

طی دوره ۳ ماهه، سهام این شرکت ۹۰ روز معامله شد و از نظر جایگاه تعداد روزهای معاملاتی براساس رتبه بندی سایت مدیریت فناوری اطلاعات، در مقایسه با شرکت‌های حاضر در بازار سرمایه در رتبه یک قرار دارد.

### ۳-۱- عوامل برون سازمانی موثر بر عملیات شرکت

- ✓ افزایش و یا کاهش نرخ سود سپرده های بانکی
- ✓ حجم و میزان انتشار اوراق بدهی دولتی و نرخ موثر آن
- ✓ تغییر نرخ ارز
- ✓ شرایط کشور از بعد تحریم های اقتصادی
- ✓ تغییرات نرخ حامل های انرژی
- ✓ قیمت جهانی کالاو نهاده های کشاورزی
- ✓ برنامه های دولت و وزارت جهاد کشاورزی در خصوص سیاستهای تنظیم بازار و مقررات واردات و صادرات محصولات کشاورزی
- ✓ موفقیت کشورها در کنترل شیوع بیماری کرونا

### ۴-۱- مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت به قرار زیر است:

- قانون سازمان دامپزشکی کشور
- قانون نظام جامع دامپروری کشور
- قانون تضمین خرید محصولات کشاورزی
- قانون بیمه کشاورزی
- قانون افزایش بهره وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی
- قانون تجارت و قانون مالیاتهای مستقیم
- مقررات و دستورالعملهای سازمان بورس و اوراق بهادار
- قانون کار و تامین اجتماعی
- قوانین و مقررات محیط زیست
- قانون مبارزه با پولشویی
- استانداردهای حسابداری
- آیین نامه ها و مقررات داخلی شرکت

## 5-1- اطلاعات مدیران شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	سوابق حرفه ای
۱	محمد صادق واعظی	مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره	دکتری علوم اقتصادی	<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئیس کمیته حسابرسی داخلی هلدینگ مالی و سرمایه گذاری سینا</li> <li>• عضو هیات مدیره هلدینگ مالی و سرمایه گذاری سینا</li> <li>• رئیس معاون اقتصادی و امور بین الملل و عضو موظف هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر</li> <li>• هیات مدیره شرکت پیمانکاری تالون</li> <li>• مدیرکل بررسی و تحلیل اقتصادی و اجتماعی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی</li> <li>• نماینده سازمان بازرسی کل کشور در کمیته پیشگیری از جرم قوه قضائیه</li> <li>• سربازرس/بازرس /رئیس هیات بازرسی سازمان بازرسی کل کشور در سازمان بورس و اوراق بهادار ، سازمان خصوصی سازی ، گمرک و اموال تملیکی</li> <li>• کارشناس امور سرمایه گذاری در شرکت سرمایه گذاری های خارجی ایران</li> <li>• کارشناس بورس شرکت سامان اندیشان پارس</li> <li>• مدیر مسئول نشریه الکترونیکی رستاک</li> </ul>
۳	ناصر امیدواری	معاون اقتصادی و امور بین الملل	فوق لیسانس حسابداری	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نائب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری مدار</li> <li>• نائب رئیس لیزینگ گسترش سرمایه گذاری ملی</li> <li>• کمیته حسابرسی بانک ملی</li> <li>• مدیرعامل مرکز مالی ایران</li> <li>• مدیر حسابرسی داخلی بورس اوراق بهادار تهران</li> <li>• کارشناس رسمی دادگستری</li> </ul>
۲	محسن بختیاری	معاون تولید	لیسانس دامپروری	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدیرعامل شرکت مرغ اجداد زربال</li> <li>• معاونت تولید شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر</li> </ul>
۴	مسعود شهرکی	معاون توسعه و سرمایه گذاری	فوق لیسانس مدیریت اجرایی	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر</li> <li>• عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری عمران و ساختمان معین کوثر</li> </ul>
۵	آقای علیرضا یآوری	معاون پژوهش و توسعه فناوری	فوق لیسانس اقتصاد	<ul style="list-style-type: none"> <li>• معاون مدیرکل دفتر بررسی های فنی و اقتصادی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی</li> <li>• رئیس گروه دفتر امور اقتصادی و تجاری وزارت صنعت معدن و تجارت</li> <li>• مشاور رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران</li> </ul>
۶	آقای منصور صاحب جمعی	مدیر مجامع و بودجه	فوق لیسانس اقتصاد	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدیر سرمایه گذاری مالی و امور سهام</li> <li>• بازرس هیات بازرسی سازمان بازرسی کل کشور</li> <li>• مدیر معاملات در یکی از کارگزاری های بورسی</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>مدیر مالی و مشاور شرکت آریا رسانه سروش</li> <li>حسابرس داخلی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی</li> <li>مدیر مالی و رئیس حسابداری شرکت تولیدی و صنعتی نشت بن ( روغن موتور لیکومولی )</li> <li>سرپرست گزارشات شرکت کارت اعتباری ایران کیش</li> <li>حسابرس ارشد موسسه حسابرسی مفید راهبر</li> </ul>	فوق لیسانس حسابداری	مدیر مالی و اعتبارات	علی شعبانی	۷
<ul style="list-style-type: none"> <li>حسابرس ارشد موسسه حسابرسی مفید راهبر</li> <li>مدیر مالی شرکت کارخانه جات بنای سبک</li> <li>مدیر حسابرسی داخلی شرکت خوراک دام پارس</li> <li>عضو کمیته حسابرسی خوراک دام پارس</li> <li>رئیس حسابداری شرک سرمایه گذاری کشاورزی کوثر</li> <li>رئیس حسابداری شرکت خوراک دام پارس</li> </ul>	فوق لیسانس حسابداری	مدیر حسابرسی داخلی	حامد نوری	۸

## ۶-۱- سرمایه و اطلاعات سهامداران شرکت

### ۱-۶-۱- سرمایه شرکت

سرمایه شرکت در زمان تاسیس مبلغ ۱۰ میلیون ریال (شامل ۱۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی) بوده که طی چند مرحله افزایش که جزئیات آن در جدول زیر به مبلغ ۲۷۵۰ میلیون ریال (شامل ۲۷۵۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی) افزایش یافته است:

ارقام به میلیون ریال

سال	سرمایه اولیه	مبلغ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه فعلی	نحوه تامین
۱۳۶۲	۱۰	-	-	۱۰	سرمایه اولیه
۱۳۸۰	۱۰	۴۰	۴۰۰	۵۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۲	۵۰	۹۹,۹۵۰	۱۹۹,۹۰۰	۱۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۵	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۲۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۹	۲۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۵۰	۳۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۱	۳۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۹۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۶	۹۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱۲۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۷	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۷۰۴	۱	۲,۰۱۸,۷۰۴	ناشی از ادغام شرکت پژوهش
۱۳۹۸	۲,۰۱۸,۷۰۴	۷۳۱,۲۹۶	۳۶	۲,۷۵۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۹	۲,۷۵۰,۰۰۰	-	-	۲,۷۵۰,۰۰۰	-
۱۴۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	-	-	۲,۷۵۰,۰۰۰	-

## ۲-۶-۱- ترکیب سهامداران شرکت

سهامداران شرکت در تاریخ ۳۱ خردادماه ۱۴۰۱ به شرح جدول زیر می باشد:

دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱		دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۳/۳۱		سهامداران
تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت	
۲/۰۸۰/۴۸۸/۳۸۸	۷۵/۶۵	۲/۱۰۲/۰۶۷/۸۸۸	۷۶/۴۳	سازمان اقتصادی کوثر
۲/۷۵۰/۰۰۰	۰/۱۰	۲/۷۵۰/۰۰۰	۰/۱۰	گروه سرمایه گذاری عمران و ساختمان معین کوثر (سهامی خاص)
۴/۹۸۰/۰۰۰	۰/۱۸	۴/۹۸۰/۰۰۰	۰/۱۸	سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
۲/۷۵۰/۰۰۰	۰/۱۰	۲/۷۵۰/۰۰۰	۰/۱۰	شرکت نفت و گاز کوثر (سهامی خاص)
۲/۷۵۰/۰۰۰	۰/۱۰	۲/۷۵۰/۰۰۰	۰/۱۰	مؤسسه توسعه کسب و کار رویش کوثر
۳۳/۵۳۶/۲۷۰	۱/۳۱	۳۷/۰۸۱/۵۵۷	۱/۳۴	شرکت سرمایه گذاری آوا نوین (سهامی عام)
۶/۸۸۰/۰۰۰	۰/۲۵	۶/۸۸۰/۰۰۰	۰/۲۵	شرکت توسعه مدیریت آوا نوین (سهامی عام)
۶۱۵/۸۶۵/۳۴۲	۲۲/۳۱	۵۹۷/۶۲۰/۵۵۵	۲۱/۵۰	سایر سهامداران
۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰	۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰	جمع

## بخش دوم - اهداف مدیریت و راهبردهای دستیابی به آن

هیئت مدیره برای دستیابی به اهداف راهبردی شرکت و با نظر قرار داشتن مقررات سازمان بورس از کمیته حسابرسی و سرمایه گذاری برای ارائه مشورت های تخصصی در ساختار و عملیات شرکت استفاده می کند. نگاه تیم راهبری در راستای دستیابی به چشم انداز شرکت، تعیین مجموعه ای از اهداف بلند مدت و کوتاه مدت شرکت به صورت متوازن می باشد.

### چشم انداز

با توکل به خداوند سبحان در افق ۱۴۰۴ ما گروهی کارآفرین هستیم که در چارچوب سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی و تکیه بر مدیریت جهادی به عنوان پیشروترین مجموعه در عرصه مقدس کشاورزی در زمینه کمک به تامین امنیت غذایی و اشتغال مولد و پایدار میهن اسلامی مان و نیز حضور فعال در بازارهای منطقه در راستای تحقق اهداف سند چشم انداز بیست ساله کشور، چشم انداز بنیاد شهید و امور ایثارگران و سازمان اقتصادی کوثر کوشا باشیم.

### ماموریت

شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر با ایجاد ارتباط بین ایده ها، دارایی ها، ابزارهای نوین مالی و مشارکت آحاد جامعه و اعمال مدیریت راهبردی، کنترل های اثر بخش و پذیرش اصل رقابت در بازار؛ با سرمایه گذاری در توسعه و

تکمیل زنجیره های متنوع تامین و تولید محصولات اساسی و مزیت محور بخش کشاورزی؛ ضمن پیگیری حداکثر بازده اقتصادی و اجتماعی و ترکیب بهینه دارایی سهامداران، به دنبال کمک به افزایش کمی و کیفی تولیدات در جهت کمک به ارتقا ضریب خوداتکایی و تامین امنیت غذایی با تولید غذای سالم در کشور می باشد. از سوی دیگر این شرکت نه تنها به کمک در عرصه خودکفایی کشور در زمینه تولید محصولات اساسی بسنده نکرده است بلکه با الزام بر رعایت و پوشش حداکثری استانداردهای بین المللی به دنبال ورود به بازارهای منطقه و ایفای نقش موثر در دست یافتن کشور به تراز مثبت تجاری غذایی کشور می باشد. این مهم با هدایت و راهبری بنگاه های اقتصادی متکی بر دانش و فناوری روز، عدالت بنیان، درون زا، برون گرا، فرصت ساز، پویا و پیشرو، بهره مند از نیروهای انسانی جهادی و متخصص و متعهد به سیاست های اقتصاد مقاومتی و اصول موضوعه ابلاغی مقام معظم رهبری و بهره گیری از ظرفیت های سرزمینی و فرا سرزمینی در مسیر تحقق قرار دارد.

### اهداف راهبردی

- ✓ ثروت آفرینی
- ✓ افزایش بازدهی سرمایه و سودآوری متناسب با مولفه های اقتصادی حاکم بر بخش کشاورزی
- ✓ تکمیل حلقه های زنجیره تامین حوزه فعالیت های تخصصی با مدیریت ظرفیت های موجود تولیدی در کشور
- ✓ کسب سهم موثر بازار داخل در حوزه فعالیت های تخصصی و بهره مندی از بازارهای بین المللی
- ✓ کمک به تولید محصولات استراتژیک کشور در راستای تامین امنیت غذایی
- ✓ هم افزایی در شرکت های تابعه با رویکرد زنجیره تامین
- ✓ افزایش توان اقتصادی و تامین مالی
- ✓ ارتقا رضایت ذینفعان

### ۱-۲- ارتقاء نظام راهبردی گروه و فعال شدن کمیته های تخصصی

اهم اقدامات انجام شده جهت رشد و ارتقاء جایگاه شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر(سهامی عام) به شرح ذیل می باشد:

- ۱- فعال شدن کمیته های تخصصی هیات مدیره
- ۲- توسعه نظام های پایش و کنترل های داخلی
- ۳- اخذ برنامه های راهبردی، میان مدت و کوتاه مدت اجرایی شرکت ها
- ۴- برنامه ریزی جهت بازنگری آئین نامه ها و دستورالعمل های شرکت های گروه

در راستای تحقق نظام راهبری شرکتی گروه در دوره جاری کمیته های نظارت بر امور راهبری با جذب مشاورین مجرب شروع به کار نموده، همچنین سایر کمیته های تخصصی فعال در شرکت مشتمل بر کمیته های سرمایه گذاری، معاملات، ریسک، زنجیره ارزش، املاک، حسابرسی، منابع انسانی و جبران خدمات، مبارزه با پولشویی و تعالی سازمانی می باشد و با جدیت نسبت به برگزاری جلسات تخصصی برای تصمیم سازی جهت هیات مدیره شرکت برای ارتقاء جایگاه و سودآوری شرکت نموده است. گروه سرمایه گذاری کشاورزی کوثر برنامه راهبری ۵ ساله خود را با رویکرد خلق ثروت پایدار برای نسل ها تدوین نموده و با توجه به تغییر شرایط کلان اقتصادی کشور در سال گذشته در دوره جاری تدوین برنامه راهبردی جدید تحت عنوان برنامه راهبردی با هدف افزایش ثروت سهامداران از طریق خلق سود پایدار و با کیفیت در راستای کمک به توسعه اقتصاد کشور و افزایش کارایی بازار سرمایه نمود که این برنامه مرتباً بصورت کمی و کیفی در هیات مدیره مورد پایش قرار می گیرد. مضافاً تدوین برنامه راهبردی بلندمدت نیز در دستور کار قرار دارد. در این ارتباط با تدوین رویه ها و دستورالعمل ها نیز تجدید نظر و اصلاحات مدنظر در آیین نامه های کارکرد، ماموریت، جبران خدمات و... تهیه و در مراحل تصویب می باشد.

## ۲-۲- ارتقاء ساختار مالی و مدیریت تامین مالی گروه

- تامین منابع لازم جهت تسویه مطالبات سود سهامداران یا ترکیبی از دارایی ها.
  - تسویه بخشی از بدهی های شرکت اصلی به سهامدار عمده در قالب تهاتر دارایی گروه.
  - بررسی مجدد بدهی های گروه و تهیه گزارش در خصوص منشا بدهی ها و اولویت بندی آن ها جهت تسویه با هدف مدیریت هزینه های مالی.
  - مدیریت وثایق با هدف شناسایی و آزاد سازی وثایق مازاد و مدیریت تامین مالی شرکتهای گروه از طریق سیستم بانکی.
- در راستای بهبود ساختار مالی شرکت و مدیریت هزینه های مالی گروه نسبت به تشکیل کمیته وصول مطالبات اقدام گردید که در نتیجه آن مبالغ قابل توجهی از مطالبات سنوات گذشته وصول و از طریق آن بخشی از بدهی های گروه و تسهیلات با هزینه های مالی بالا تسویه گردید.

## ۲-۳- ارتقاء ساختار عملیات و بهره وری سرمایه های انسانی

- ۱- تجدید ساختار سازمان و عملیاتی شرکت اصلی
- ۲- تقویت ارتباطات و اطلاع رسانی فعالیتهای گروه به ذینفعان
- ۳- ایجاد مکانیزم های جانشین پروری
- ۴- با توجه به شرایط فعال کشور و در راستای چابک سازی سازمانی، چارت سازمانی جدید در دست بازنگری قرار داشته و نیز در جهت افزایش رضایتمندی همکاران پیش نویس آیین نامه خدمات رفاهی تهیه و در شرف تصویب در هیات مدیره می باشد.

#### ۴-۲- کسب بازدهی مطلوب پرتفوی سرمایه گذاری ها مبتنی بر سودآوری و خلق ارزش پایدار

- ۱- تجدید ساختار پرتفوی براساس شرایط اقتصادی و متناسب با رفتار بازار و تنوع بخشی با پرتفوی براساس صنایع و حوزه فعالیت‌های گروه در چارچوب اهداف عملیاتی
- ۲- برنامه ریزی جهت آماده سازی شرکت‌های واجد شرایط گروه جهت پذیرش در بازار سرمایه و عرضه اولیه سهام آنها در بازار سرمایه.

#### ۵-۲- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها:

##### مبانی تهیه صورتهای مالی:

صورتهای مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخ تهیه و در موارد مقتضی از ارزشهای جاری نیز استفاده شده است.

#### ۷-۲- بازده سرمایه

ارزش هر سهم شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر(سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۰ مبلغ ۲۰۷۹۰ ریال و در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ مبلغ ۱۴۲۱۰ ریال بوده است.

#### بخش سوم – مهمترین منابع، ریسک ها و روابط

##### ۱-۳- منابع مالی در اختیار شرکت

در پایان سال مالی منتهی به ۳۱ خردادماه ۱۴۰۱، شرکت وجوه نقدی ۴۶۱،۲۹۴ میلیون ریال، دریافتنی های تجاری و غیرتجاری معادل ۲،۰۲۳،۳۷۱ میلیون ریال، مجموع دارایی های جاری معادل ۱۰،۹۶۳،۰۵۰ میلیون ریال و مجموع بدهی جاری معادل ۹،۶۶۴،۲۰۴ میلیون ریال داشته است. سرمایه در گردش معادل ۱،۲۹۸،۷۰۹ میلیون ریال است که نسبت به سال مالی گذشته کاهش یافته است.

##### اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

سیاستها و رویه های شرکت در خصوص بررسی و تایید معاملات با اشخاص وابسته به استناد مفاد ماده ۱۲۹ قانون تجارت و همچنین روابط فیما بین شرکت های زیر مجموعه سازمان اقتصادی کوثر می باشد.

## ۲-۳- تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

عوامل ریسک در حوزه سرمایه گذاری را می توان به دو گروه ریسک های سیستماتیک و غیر سیستماتیک دسته بندی کرد.

### ۱-۲-۳ عوامل ریسک سیستماتیک

متشکل از عوامل کلان سیاسی و اقتصادی است که به صورت جامع بر تمامی صنایع و شرکت ها تاثیر گذار است که عواملی نظیر تحولات اقتصاد جهانی و داخلی از جمله این موارد است. مهمترین عوامل این ریسک عبارتند از:

#### ریسک بازار

فعالیت های شرکت در معرض ریسک های مالی ناشی از تغییرات در نرخ های مبادله ارزی و تحریم های ظالمانه علیه کشور قرار می گیرد. شرکت به منظور مدیریت آسیب پذیری از ریسک ارزی، موارد ذیل را بکار می گیرد: آسیب پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه گیری می شود. تجزیه و تحلیل حساسیت، تأثیر یک تغییر منطقی متحمل در نرخ های ارز در طی سال / دوره را ارزیابی می کند. دوره زمانی طولانی تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت، ارزش در معرض ریسک را تکمیل می کند و به شرکت در ارزیابی آسیب پذیری از ریسکهای بازار، کمک می کند.

شایان ذکر است عمده عملیات گروه در محدوده فعالیتهای کشاورزی بوده و فرآیند تأمین نهاده ها بعنوان مهمترین عامل قیمت تمام شده با نرخ ارز دولتی تأمین می گردد.

#### مدیریت ریسک ارز

عمده عملیات گروه در محدوده فعالیتهای کشاورزی بوده و فرآیند تأمین نهادهها بعنوان مهمترین عامل قیمت تمام شده با نرخ ارز می باشد. بنابراین شرکت های گروه، معاملاتی را به ارز انجام می دهند که در نتیجه، در معرض آسیب پذیری از نوسانات نرخ ارز قرار دارند.

#### مدیریت ریسک اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف های قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. هلدینگ در سطح شرکت های گروه سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی، را اتخاذ کرده است، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکتهای گروه تنها با شرکتهایی معامله می کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشد. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه بندی اعتباری می کند. آسیب پذیری شرکت و رتبه بندی اعتباری طرف قراردادهای آن، به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می یابد. دریافتنی های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان شرکتهای گروه می باشد. که در بین صنایع متنوع و مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر بر اساس وضعیت مالی حسابهای دریافتنی انجام می شود. شرکت های گروه به منظور پوشش ریسک های اعتباری مرتبط با داراییهای مالی خود وثیقه و یا سایر روشهای افزایش اعتبار نگهداری می کنند.

## مدیریت ریسک نقدینگی

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چهارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکتهای گروه ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سر رسید داراییها و بدهیهای مالی، مدیریت می کند.

## ریسک افزایش هزینه های اجرای طرح ها و پروژه ها

هزینه طرح در این مقوله نه فقط هزینه های طراحی و اجرا بلکه هزینه های مالکیت شامل بهره برداری، تعمیر و نگهداری و هزینه های مصرف در سراسر دوره عمر مفید طرح را نیز شامل می شود. روشهای مهندسی ارزش می تواند موجب اصلاح و ارتقای کیفیت فرایندهای تولید صنعتی و انجام طراحی های جدید در هر مرحله از یک پروژه اجرایی گردد. با آن که روش مهندسی ارزش را می توان در تمام مراحل یک پروژه اجرایی به کار گرفت، بیشترین مزایای آن زمانی حاصل می شود که در نخستین مراحل برنامه ریزی و طراحی به کار گرفته شود. مهندسی ارزش به عنوان یک روش مهم در عرصه فعالیتهای مهندسی شناخته شده است. می توان گفت مهندسی ارزش تلاشی است سازمان یافته که با هدف بررسی و تحلیل تمام فعالیتهای یک طرح، از زمان شکل گیری تفکر اولیه تا مرحله طراحی و اجرا و سپس راه اندازی و بهره برداری انجام می شود و به عنوان یکی از کارآمدترین و مهم ترین روشهای اقتصادی در عرصه فعالیتهای مهندسی، شناخته شده است. یکی از مهمترین ریسک ها در هلدینگ ریسک ناشی از تورم قیمتها جهت تکمیل پروژه های توسعه ای می باشد.

## ریسک بیماری ها

این ریسک شامل عواملی همچون تلفات، کاهش توان تولیدی دام و طیور ناشی از بیماری ها به خصوص آنفولانزا، هزینه های درمانی، پیشگیری و انتقال بیماری به انسان ها می باشد. موجودی زیستی دام و طیور بزرگترین سرمایه در بخش کشاورزی محسوب می شود لذا این ریسک تأثیر بسزایی در درآمد ها و هزینه ها و در نهایت سودآوری و چشم انداز آتی شرکت خواهد داشت. در ادامه فعالیت های شرکت در معرض ریسک های ناشی از دام و طیور و شرایط بهداشتی کشور در سطح شرکتهای فرعی می باشد. در این راستا سیاست انتقال فارم ها از مناطق دارای آلودگی به مناطق پاک و تدوین و رعایت کامل پروتکل های بهداشتی از اولویتهای شرکت می باشد.

## ریسک های مترتب با شیوع بیماری ویروس کرونا

- ◀ با عنایت به آثار مخرب ویروس کرونا در سطح فضای اقتصادی کشور و تأثیر مستقیم آن بر مصرف خانوار و همچنین کاهش تقاضا ایجاد شده به دلیل محدودیتهای بهداشتی ایجاد شده، برآورد می گردد در سطح شرکتهای تابعه گروه آثار نامساعد مالی در بر داشته باشد.
- ◀ با توجه به سیاستهای اتخاذ شده در شرکت و همچنین برنامه های ستاد ملی مبارزه با کرونا امید است در طی یک سال آتی از بروز خسارات جلوگیری به عمل آمده و تحت کنترل قرار گیرد.

- ◀ بازنگری اساسی در پروتکل های بهداشتی در سطح کلیه شرکتها و همچنین مزارع تولیدی مطابق با سیاستهای ابلاغی ستاد ملی مبارزه با کرونا
- ◀ تاکید بر سیاستهای توسعه زنجیره های تولیدی تا مراحل نهایی آن و ایجاد تنوع در محصولات تولیدی و ....

### ریسک مالی

تصمیم مالی یکی از مهمترین حوزه های رقابتی شرکت به منظور تامین بهینه منابع مالی برای بقاء در محیط تجاری است. هر یک از موارد زیر در صورت افزایش یا کاهش می تواند شرکت را از لحاظ مالی تحت تاثیر قرار دهد. میزان اهمیت هر یک از این موارد با توجه به شرایط حاکم بر بازار و توانایی های شرکت تعیین می گردد و استراتژی و راهبرد متناسب با فعالیت های شرکت و مشتریان در نظر گرفته می شود.

- ◀ عدم مدیریت هزینه های تبدیل و انحراف
- ◀ کاهش حجم فروش داخلی
- ◀ هزینه های واحدها
- ◀ افزایش هزینه های مالی شرکت
- ◀ کاهش حجم فروش صادراتی
- ◀ عدم پرداخت بموقع مطالبات مشتریان
- ◀ کاهش نقدینگی شرکت ها
- ◀ افزایش قیمت جهانی
- ◀ افزایش قیمت مواد اولیه
- ◀ خریدهایی با هزینه بالاتر به دلیل تحریم ها
- ◀ عدم تک نرخی بودن ارز

### ریسک قوانین و مقررات

تغییر قوانین و مقررات از جمله عوامل تأثیر گذار بر سودآوری شرکت ها می باشد. شرکت های کشاورزی همواره تحت تأثیر تصمیم های دولت در مورد خرید تضمینی غلات، نرخ خوراک دام و غیره... می باشند.

### ۲-۲-۳- عوامل ریسک غیرسیستماتیک

شامل ریسک هایی است که متوجه عوامل درونی شرکت ها یا صنایع مختلف تحت تاثیر ساختارهای سرمایه، مباحث مدیریتی، رونق و رکود اقتصادی هر یک از صنایع مرتبط با شرکت ها، چرخه های عمر شرکت ها و عوامل مشابه می باشد، که از طریق متنوع سازی قابل کاهش می باشد. در همین راستا شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر(سهامی عام) ضمن تنوع بخشی به سرمایه گذاری های خود در جهت مدیریت ریسک غیر سیستماتیک سرمایه گذاری خود گام برداشته است.

### ۳-۳- روابط

ذینفعان و شرکای شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر(سهامی عام) شامل طیف گسترده ای می باشند که از جمله سهامدار اصلی، سهامداران خرد، سازمان بورس و کارکنان اشاره نموده، بدیهی است مدیریت روابط شرکت با گروه های مختلف ذینفعان از اهمیت و تاثیر بالایی در ارزش شرکت برخوردار می باشد. در جدول زیر به مهمترین این روابط و رسالت مدیریت آن پرداخته شده است.

روابط	رسالت شرکت	رویکرد تعامل
سهامدار اصلی	سودآوری و کسب رضایت سازمان اقتصادی کوثر	شورای مدیران / گزارش / مکاتبه / تماس تلفنی / ارتباط رو در رو
شرکت های گروه و مشتریان	ارائه خدمات پشتیبان و تسهیل در تامین منابع مالی	شورای مدیران / گزارش / مکاتبه / تماس تلفنی / ارتباط رو در رو
سازمان بورس	رعایت قوانین سازمان بویژه در حوزه شفافیت در افشای اطلاعات	مکاتبه / تماس تلفنی / ارتباط
کارکنان	تکیه بر ارزش های اساسی و منشور اخلاقی شرکت با در نظر گرفتن اهمیت نقش کارکنان در افزایش ارزش شرکت و بکارگیری آخرین روش های مدیریت انسانی	مکاتبه / تماس تلفنی / ارتباط

## بخش چهار - نتایج عملیات و چشم اندازها

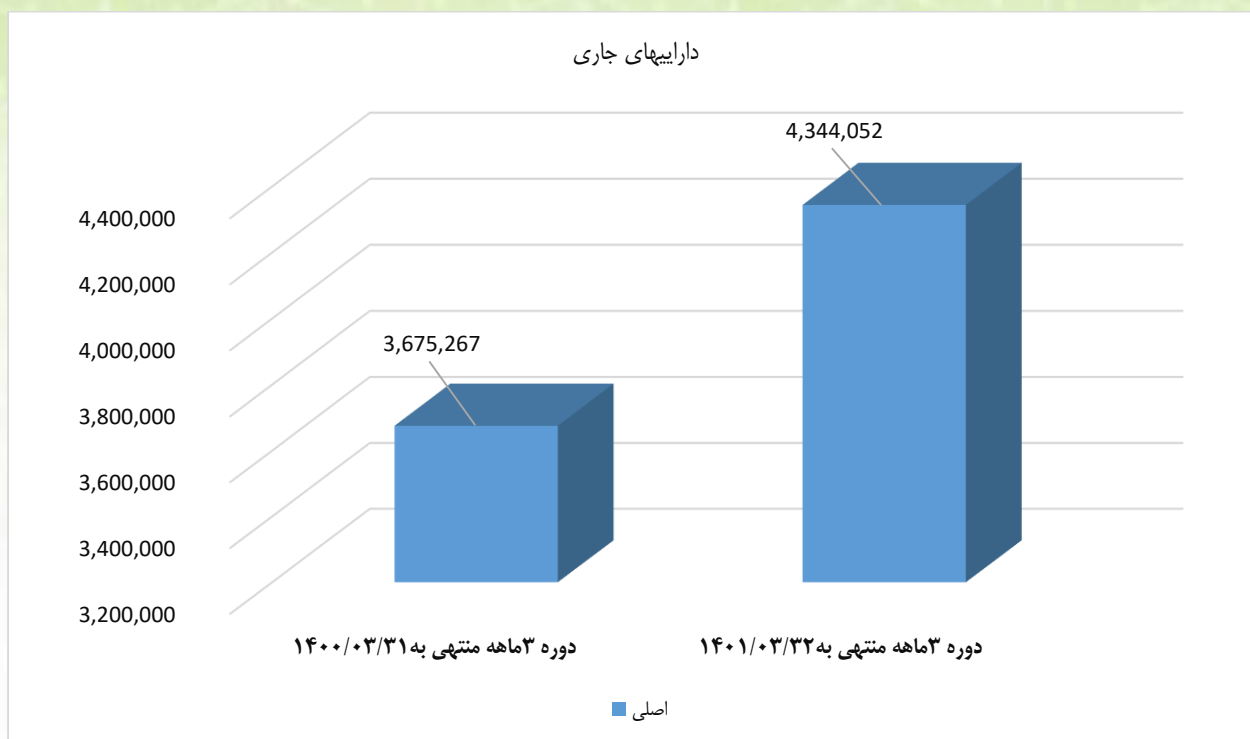
۱-۴- خلاصه اطلاعات مالی شرکت اصلی طی دو سال اخیر بشرح جدول زیر می باشد:

(ارقام به میلیون ریال)

دوره ۳ ماهه منتهی به		شرح
۱۴۰۰/۰۳/۳۱	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	
۳,۶۷۵,۲۶۸	۴,۳۴۴,۰۵۲	دارایی های جاری
۵,۴۰۱,۵۰۰	۷,۰۲۲,۰۳۸	دارایی های غیر جاری
۷۶۲,۳۱۲	۲۴۱,۲۱۳	بدهی های جاری
۵۶۳,۴۵۳	۸۱۴,۲۵۲	بدهی های غیر جاری
۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	سرمایه
۱,۵۸۷,۵۹۱	۱,۶۴۱,۲۴۳	اندوخته سرمایه ای
۳,۱۳۸,۴۱۲	۵,۶۴۴,۳۸۲	سود انباشته
۱,۲۱۰	۶۹۸	درآمدهای عملیاتی
(۸۹,۲۱۸)	(۱۴۴,۹۳۵)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۸۸,۰۰۸)	(۱۴۴,۲۳۷)	سود عملیاتی
۵۵	۸۷۸,۵۲۰	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۰	۰	هزینه های مالی
(۸۷,۴۵۵)	۷۳۴,۲۸۳	سود خالص
(۱۰۱,۵۵۳)	۲۱,۲۳۵	وجه نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی
۷۷	۸۳	نیروی انسانی (تعداد)

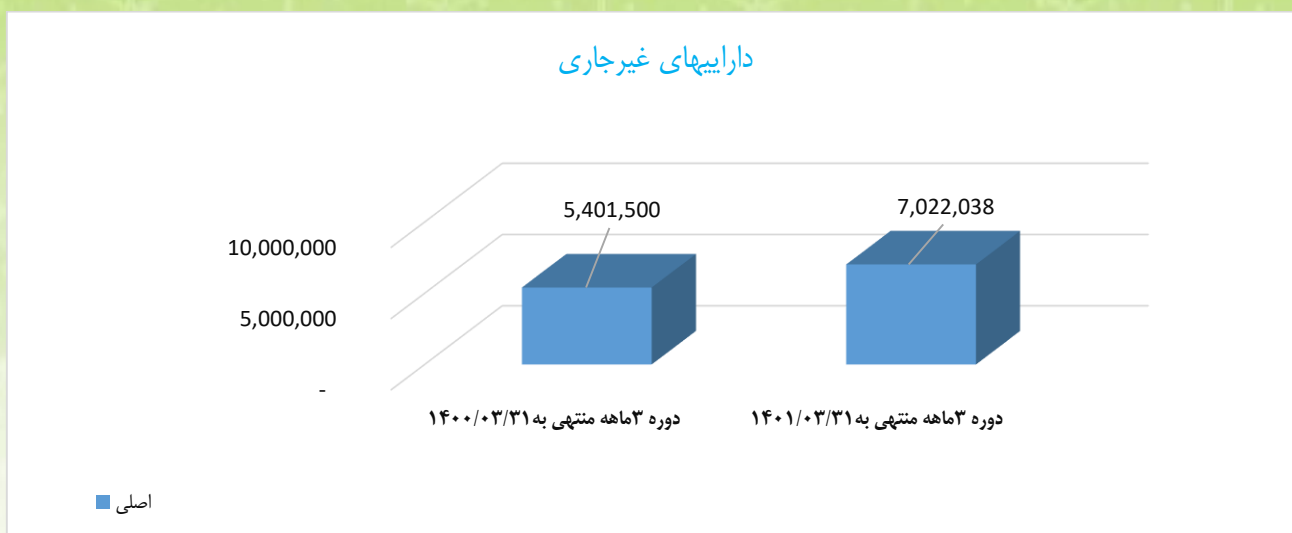
## ۱-۱-۴- در ارتباط با وضعیت مالی و عملکرد موارد زیر قابل ذکر است:

### - داراییهای جاری



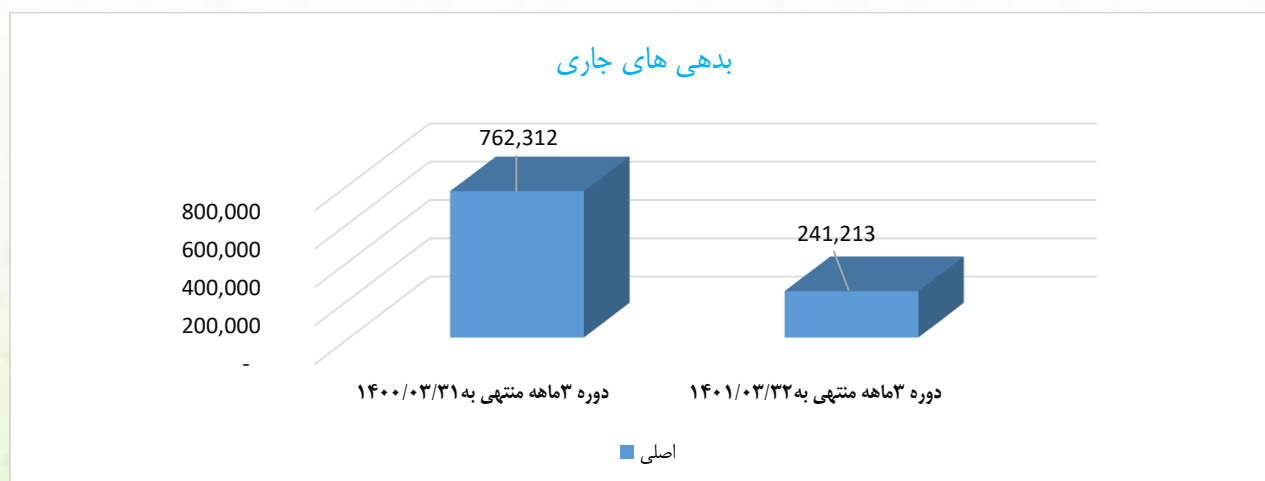
داراییهای جاری در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ نسبت به دوره قبل افزایش ۱۸ درصدی داشته است. علت افزایش داراییهای جاری نسبت به سال مالی قبل به مبلغ ۶۶۸,۷۸۵ میلیون ریال عمدتاً ناشی از افزایش بدهکاران تجاری از شرکتهای تابعه بابت افزایش سرمایه گذاری می باشد که نسبت به دوره ۳ ماهه قبل افزایش داشته است.

## - داراییهای غیر جاری

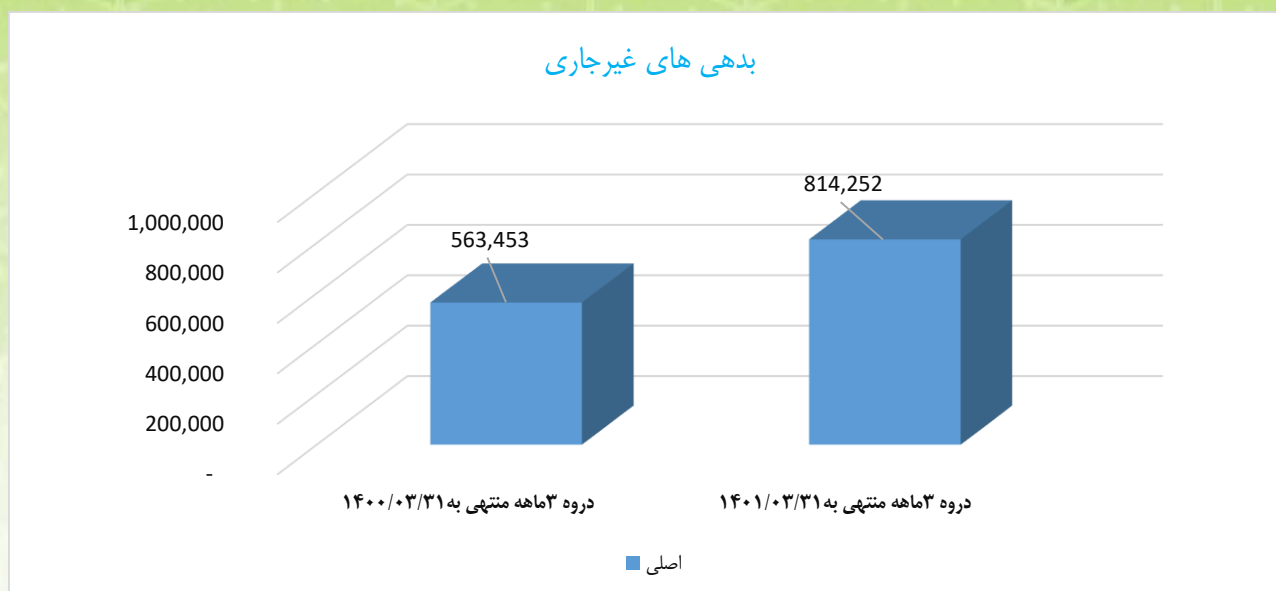


داراییهای غیر جاری در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ نسبت به دوره قبل افزایش ۳۰ درصدی داشته است. علت افزایش آن ناشی از رشد سرمایه گذاریها به دلیل سرمایه گذاری انجام شده در طرح های توسعه ای و بهره برداری رسیدن پروژه های شرکتهای گروه و همچنین افزایش سرمایه شرکت های فرعی از محل مازاد تجدید ارزیابی می باشد. با عنایت به برنامه بهره برداری از پروژه های توسعه ای در دست اجرا بهره وری بسیار مناسبی از داراییها در سنوات آتی پیش روی می باشد.

## - بدهی های جاری



بدهی های جاری در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ نسبت به دوره قبل کاهش ۶۸ درصدی داشته است. علت افزایش آن عمدتاً مربوط به افزایش تسهیلات بانکی دریافتی در سطح گروه به منظور اجرای طرح های توسعه ای و همچنین استفاده حداکثری از اهرم های مالی در خصوص مدیریت نحوه تسویه بدهی ها بوده است.



بدهی های بلندمدت در دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ نسبت به دوره قبل افزایش ۴۴ درصدی داشته است علت افزایش آن عمدتاً ناشی از سود سهام سال ۱۳۹۹ و افزایش بدهی به سازمان اقتصادی کوثر ناشی از سود سهام سنوات قبل و همچنین انتقال بدهی های شرکت خدمات بازرگانی تحفه می باشد که با توجه به حمایت های بی دریغ سهامدار عمده و در راستای تامین مالی پروژه های توسعه ای بخشی از آن تاکنون پرداخت نگردیده است.

**۲-۴- مطالبات:**

جمع مطالبات در دوره ۳ ماهه ۱۴۰۱ بدون اعمال ذخایر مبلغ ۴,۱۷۶,۱۰۱ میلیون ریال که در مقایسه با سال گذشته به مبلغ ۱,۲۱۸,۱۴۵ میلیون ریال معادل ۴۱ درصد افزایش را نشان می دهد که این موضوع عمدتاً ناشی از رشد فروش محصولات گروه بوده که با تعدیل و حذف نرخ ارز ترجیعی نیز بدهکاران تجاری نیز افزایش یافته است.

**۳-۴- نتایج عملکرد شرکت برای سال های ۱۴۰۰ و ۱۳۹۹ بشرح جدول زیر ارائه شده است:**

(ارقام به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۱ ماه ۳	۱۴۰۰ ماه ۳
درآمدهای عملیاتی	۶۹۸	۱,۲۱۰
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱۴۴,۹۳۵)	(۸۹,۲۱۸)
سایر اقلام عملیاتی	۰	۰
سود عملیاتی*	(۱۴۴,۲۳۷)	(۸۸,۰۰۸)
هزینه مالی	۰	۰
سایر درآمدها(هزینه) غیر عملیاتی	۸۷۸,۵۲۰	۵۵۳
سود قبل از کسر مالیات	۷۳۴,۲۸۳	(۸۷,۴۵۵)
مالیات بر درآمد	۰	۰
سود خالص	۷۳۴,۲۸۳	(۸۷,۴۵۵)

## ۵) مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد

### ۵-۱- نسبت های مالی شرکت و شاخص ها و معیارهای عملکردی:

نسبت های مالی شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر(سهامی عام) در ۲ سال مالی اخیر به شرح زیر می باشد:

جدول - نسبت های مالی تلفیقی

نسبت مالی		شرح	۱۴۰۱هـ.ش	۱۴۰۰هـ.ش
نسبت های نقدینگی				
نسبت جاری (مرتبه)				
		مجموع دارایی های جاری تقسیم بر مجموع بدهی های جاری	۱۸/۱	۴/۸
نسبت های اهرمی				
نسبت بدهی (درصد)				
		مجموع بدهی ها تقسیم بر مجموع دارایی ها	۹	۱۴
نسبت بدهی به ارزش ویژه (درصد)				
		مجموع بدهی ها تقسیم بر مجموع حقوق صاحبان سهام	۱۰	۱۷
نسبت های سودآوری				
بازده دارایی ها (درصد)				
		سود خالص تقسیم بر متوسط دارایی ها	۷	-۱
بازده حقوق صاحبان سهام (درصد)				
		سود خالص تقسیم بر متوسط حقوق صاحبان سهام	۸	-۱
بازده سرمایه (درصد)				
		سود خالص تقسیم بر سرمایه	۲۶	-۳
درآمد هر سهم				
		سود خالص تقسیم بر تعداد سهام	۲۶۷	-۳۲

### ۵-۲- دلیل تغییر ناشی از معیارهای عملکرد در طی سال

یکی از اصلی ترین مولفه های موثر بر شرکت، محیط اقتصادی در پیرامون و اثرات آن بر فعالیت شرکت می باشد.

#### تاثیر تورم، تغییرات قیمت ها و نرخ ارز بر شرکت

موضوع فعالیت اصلی شرکت به عنوان یک شرکت سرمایه گذاری فعال در صنعت کشاورزی، طبق ماده ۳ اساسنامه شرکت، به صورت خلاصه سرمایه گذاری در صنعت کشاورزی می باشد. بر این اساس شرکت اقدام به ارائه مستقیم کالا یا خدمتی نمی نماید و به طور کلی تورم منجر به افزایش همزمان بهای تمام شده کالای فروش رفته و درآمد فروش شرکت های سرمایه پذیر می گردد. بررسی دقیق اثرگذاری تورم بر سودآوری شرکت های مختلف نیازمند بررسی دقیق ترکیب اجزای بهای تمام شده و فروش هر شرکت می باشد. به عنوان مثال به صورت کلی با فرض ثابت ماندن سایر متغیرها به ویژه نرخ ارز، تورم منجر به افزایش سودآوری شرکت های سرمایه گذاری می شود که مواد اولیه خود را از خارج کشور تهیه می کنند و فروش داخلی دارند، مشروط بر آن که قیمت گذاری محصولات به صورت دستوری انجام نشود.

ردیف	خواهان/شاکی	خوانده/متشاکی	موضوع دعوی / شکوائیه	مرجع رسیدگی	آخرین اقدامات
۱	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	۱- محمد مهدی نیاوندی ۲- سید صدراله دولت ۳- محمد علی ضیغمی ۴- اسدی داود آبادی ۵- علی اکبر دلگرم	جرائم موضوع بندهای ۳ و ۴ ماده ۲۵۸ قانون لایحه اصلاحی قانون تجارت، تصرف غیر قانونی در اموال عمومی و دولتی و خیانت در امانت	شعبه ۱۱۶۰ دادگاه کیفری ۲ تهران	پس از صدور قرار جلب به دادرسی برای بخشی از اتهامات متهمین تحت عنوان جرائم موضوع بندهای ۳ و ۴ ماده ۲۵۸ قانون لایحه اصلاحی قانون تجارت و ایضاً صدور قرار منع تعقیب برای برخی از اتهامات دیگر مشتکی عنهما از سوی دادسرا، پرونده به شعبه ۱۱۶۰ دادگاه کیفری ۲ تهران ارجاع شده که در راستای رسیدگی به اعتراض به قرار منع تعقیب برای متهمین، جلسات متعددی به منظور اخذ توضیح از وکلای شرکت تشکیل شد و نهایتاً نسبت به اتهام موضوع ماده ۵۹۸ قانون مجازات اسلامی برای ایشان علاوه بر اتهام صدرالذکر، قرار جلب به دادرسی صادر شده است و مآلاً پرونده پس از عودت به بازپرسی و تفهیم اتهام جدید و اخذ تامین مناسب مجدداً به شعبه ۱۱۶۰ دادگاه کیفری ۲ تهران عودت شده و سپس جلسه رسیدگی تشکیل شده است. شایان ذکر اینکه حسب اعلام مدیرکل سابق حقوقی سازمان اقتصادی کوثر، وکلای حاضر در پرونده عزل و وکیل مدنظر آن اداره کل بنام آقای سید جمال اکوانیان به عنوان وکیل از سوی هلدینگ و شرکت تکلم (شکات) منصوب گردید که از آن تاریخ تا کنون از روند پرونده هیچگونه اطلاعی در دست نمی باشد.
۲	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	راحله محمد زاده و سایر اشخاص ذیمدخل	جعل و استفاده از سند مجعول (مهر و سربرگ شرکت و استفاده غیر مجاز از آن)	شعبه ۴ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۳ تهران	پرونده بدواً به شعبه ۱۲ بازپرسی دادسرای ناحیه ۳ تهران احاله و تحت رسیدگی واقع شد که در آن مرجع به کارشناس رسمی دادگستری در امور اصالت خط، امضاء و اثر انگشت ارجاع گردید. مع الوصف بنا به نظر سرپرست دادسرا، ادامه رسیدگی به پرونده به شعبه ۴ بازپرسی محول شد و هم اکنون در مرجع اخیرالذکر در حال رسیدگی می باشد.

ردیف	خواهان/شاکی	خوانده/متشاکی	موضوع دعوی / شکوائیه	مرجع رسیدگی	آخرین اقدامات
۳	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	بینافر و محمدپور و خالصی (مدیران اسبق شرکت شیمی دارو کوثر)	تصرف غیرقانونی در اموال عمومی و دولتی و خیانت در امانت	شعبه ۱۰۵۸ دادگاه کیفری ۲ تهران (ویژه کارکنان دولت)	پس از صدور قرار جلب به دادرسی و کیفرخواست از شعبه ۱۴ بازپرسی دادرسی کارکنان دولت، پرونده به شعبه ۱۰۵۸ دادگاه کارکنان دولت ارجاع شده که پس از رسیدگی منتهی به رای برائت متهمین گردید. متعاقباً نسبت به رای اعتراض شده که هم اکنون پرونده به شعبه ۶۹ دادگاه تجدید نظر استان تهران ارجاع شده و تحت رسیدگی می باشد.
۴	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	مهدی صبوری	اجرای حکم مصادره نسبت به کارخانه ترخان مینی بر صدور سند برای یک قطعه زمین محل استقرار کارخانه	شعبه ۱۶ دادگاه انقلاب اسلامی (اصل ۴۹ قانون اساسی)	با توجه به صدور حکم مصادره برای کارخانه موسوم به ترخان از شعبه ۱۳ دادگاه انقلاب اسلامی که منتهی به صدور ۳ فقره سند مالکیت برای زمینهای محل استقرار کارخانه موصوف گردیده لیکن برای یک فقره دیگر از زمین محل استقرار سند صادر نشده است. لذا پرونده ایی در شعبه ۱۶ دادگاه انقلاب اسلامی (اصل ۴۹ قانون اساسی) تشکیل شده و پیرو مکاتبات بعمل آمده از سوی آن دادگاه با اداره ثبت مربوطه، در صدد صدور سند مالکیت برای یک قطعه باقیمانده می باشیم.
۵	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	حسین وفادار	خلع ید	شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ساری	نظر به تصرف یک دستگاه آپارتمان مسکونی موسوم به ملک خورشید متعلق به شرکت در شهرستان ساری توسط خوانده، با توجه به مستندات مثبت مالکیت شرکت متبوع، نسبت به طرح دعوی خلع ید اقدام گردید که پس از برگزاری جلسه رسیدگی، رأی بر محکومیت خوانده به خلع ید از ملک موصوف صادر و ابلاغ شده است. مع الوصف در حال اجرای حکم خلع ید می باشیم.
۶	سید جلال الدین تاجگردون	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	مطالبه وجه	شعبه ۳۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران	نامبرده مدیر عامل سابق شرکت پیشگامان کشاورزی کوثر ایلام بوده که دعوی حاضر را بابت مطالبه حقوق و مزایای پایانکاری ( حق سنوات ) خویش مطرح نموده است. علی ایحال پرونده متشکله به شعبه ۳۹ دادگاه حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع شده است و حسب قرار کارشناسی صادره از سوی شعبه، موضوع به احد از کارشناسان رسمی دادگستری ارجاع و در حال امر کارشناسی می باشیم.

#### ۴-۵- اقدامات انجام گرفته در راستای دستیابی به شاخص های کلیدی و مقایسه آن با سال مالی قبل

شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر با ایجاد ارتباط بین ایده ها، دارایی ها، ابزارهای نوین مالی و مشارکت آحاد جامعه و اعمال مدیریت راهبردی، کنترل های اثربخش و پذیرش اصل رقابت در بازار؛ با سرمایه گذاری در توسعه و تکمیل زنجیره های متنوع تامین و تولید محصولات اساسی و مزیت محور بخش کشاورزی؛ ضمن پیگیری حداکثر بازده اقتصادی و اجتماعی و ترکیب بهینه دارایی سهامداران، به دنبال کمک به افزایش کمی و کیفی تولیدات در جهت کمک به ارتقا ضریب خوداتکایی و تامین امنیت غذایی با تولید غذای سالم در کشور می باشد. از سوی دیگر این شرکت نه تنها به کمک در عرصه خودکفایی کشور در زمینه تولید محصولات اساسی بسنده نکرده است بلکه با الزام بر رعایت و پوشش حداکثری استانداردهای بین المللی به دنبال ورود به بازارهای منطقه و ایفای نقش موثر در دست یافتن کشور به تراز مثبت تجاری غذایی کشور می باشد. این مهم با هدایت و راهبری بنگاه های اقتصادی متکی بر دانش و فناوری روز، عدالت بنیان، درون زاء، برون گرا، فرصت ساز، پویا و پیشرو، بهره مند از نیروهای انسانی جهادی و متخصص و متعهد به سیاست های اقتصاد مقاومتی و اصول موضوعه ابلاغی مقام معظم رهبری و بهره گیری از ظرفیت های سرزمینی و فرا سرزمینی در مسیر تحقق قرار دارد.

شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر ضمن توجه به کنترل های مالی و تاکید بر شفافیت و نظارت مستمر بر عملکرد بنگاه های اقتصادی زیر مجموعه خود، به دنبال توانمندسازی هر یک از آنها در خصوص استقرار نظام های مدیریتی و اتخاذ تصمیم های استراتژیک می باشد تا با تفویض اختیار و اجتناب از مداخله عملیاتی و استقلال عمل هر بنگاه در طرح ریزی استراتژی های عملیاتی ؛ خود به دنبال ایجاد و تخصیص منابع جدید به فرصت های جدید سرمایه گذاری باشد. سبک مدیریت شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر با بهره گیری از یک مدل حاکمیت شرکتی قوی مبتنی بر تصمیم گیری های مشارکتی با پشتیبانی سیستم های اطلاعاتی و مدیریتی و نظرات کارشناسانه، مدیریتی جهادی خواهد بود و سبک مطلوب تعامل با بنگاه های اقتصادی زیر مجموعه، کنترل استراتژیک می باشد.

شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر با تعیین و ترویج اهداف، هویت و ارزش های مشترک و تاکید بر انسجام گروهی به دنبال یافتن نقطه تعادلی مناسب میان تمرکز بر کسب و کار خاص یا تنوع بخشی به کسب و کارها می باشد تا به واسطه ایجاد هم افزایی و خلق ارزش، مزیت ها و قابلیت های مشترک استراتژیک در بنگاه های اقتصادی زیر مجموعه مورد تاکید و توجه واقع شوند. که این امر با اعمال نفوذ استراتژیک و کمک به راهبردگذاری های کوتاه و بلند مدت در بنگاه های اقتصادی زیر مجموعه با لحاظ هدف خلق حداکثری ارزش اقتصادی و اجتماعی و اشتراک توانمندی های مدیریتی، عملیاتی و سرمایه گذاری میسر خواهد بود.

## ۵-۵- برنامه های آتی شرکت برای سال مالی ۱۴۰۱:

در چارچوب اساسنامه و با توجه به سیاست‌های کلان و برنامه راهبردی بلندمدت شرکت، استراتژی شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر بعنوان یک نهاد مالی در سال پیشرو عمدتاً به تداوم حضور فعال در بازار سرمایه معطوف خواهد بود.

- برنامه ریزی جهت تکمیل زنجیره های تولید، توزیع و فروش در سطح گروه؛
- تکمیل طرح های توسعه ای در دست اجرا و بهره برداری از پروژه های مذکور؛
- تکمیل حوزه های کسب و کارهای در حال توسعه مانند حوزه فعالیت دام سبک و سنگین، آبری پروری و گلخانه و کاهش ریسک و افزایش بازدهی در سطح فعالیتهای مذکور؛
- برنامه ریزی جهت ورود سایر شرکتهای فرعی به بازار سرمایه و عرضه سهام آنها در بورس؛
- پایش مستمر بازارهای سرمایه گذاری و اصلاح مستمر ترکیب پرتفوی سرمایه گذاری های شرکت مبتنی بر شرایط جدید اقتصادی؛
- برگزاری و شرکت در جلسات هم اندیشی کارشناسی به منظور تحلیل اثرات نوسانات؛
- پیگیری وصول مطالبات سودهای دریافتنی از شرکتهای سرمایه پذیر؛
- تداوم حضور فعال در بازار سرمایه (سرمایه گذاری در بورس اوراق بهادار) با هدف کسب بازده بالاتر و ریسک کمتر از متوسط بازار؛
- رصد مستمر تحولات و متغیرهای کلان اقتصادی و شناسایی فرصت ها و تهدیدهای مرتبط با آن؛
- رصد مستمر تحولات بازار بورس اوراق بهادار و بررسی کارشناسانه صنایع و شرکتهای پذیرفته شده در آن بمنظور داشتن تصویری دقیق و شفاف از وضعیت آتی این شرکتهای جهت بهره برداری از فرصت های پربازده موجود؛
- استفاده از ابزارهای نوین در بازارهای مالی، جهت بهبود دقت و سرعت تحلیل های کارشناسی و اتخاذ تصمیمات به موقع در بازار سهام؛
- سرمایه گذاری در طرحهای صنعتی، تولیدی و کشاورزی و مشارکتهای کوتاه مدت بازرگانی در چارچوب فعالیتهای کشاورزی گروه؛
- کنترل مؤثر هزینه های عمومی و تشکیلاتی شرکت در جهت کاهش و حذف هزینه های غیرضروری؛
- انجام اقدامات مقتضی در خصوص ارتقاء جایگاه سهام شرکت در بورس اوراق بهادار از طریق اطلاع رسانی بموقع و مناسب برنامه ها و نتایج عملکرد شرکت به صاحبان محترم سهام و فعالان بازار سرمایه و پرداخت سود سهام سهامداران در کوتاه ترین زمان ممکن.